



---

# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

---

*Viernes 17 de Mayo de 2024*

*Año CV*

*Edición No. 40 Alcance VIII*

## AVISOS GENERALES Y JUDICIALES

Primera publicación de edicto exp. No. 536-3/2013, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido en el Juzgado 3/o. de 1/a. Instancia del Ramo Civil en Acapulco de Juárez, Guerrero.....	3
Primera publicación de edicto exp. No. 536-3/2013, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido en el Juzgado 3/o. de 1/a. Instancia del Ramo Civil en Acapulco de Juárez, Guerrero.....	4
Primera publicación de edicto exp. No. 536-3/2013, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil, promovido en el Juzgado 3/o. de 1/a. Instancia del Ramo Civil en Acapulco de Juárez, Guerrero.....	4

# AVISOS GENERALES Y JUDICIALES

## EDICTO

En el expediente número 536-3/2013, relativo al juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por Isabel Eugenia Hernández Mont, en contra de Pedro Pena Soberanis, el licenciado Silvano Martínez Valentín, Juez Tercero de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de Tabares, por autos de fechas nueve de junio del año dos mil veintitrés, y uno de marzo del año dos mil veinticuatro, se señalan las diez horas con treinta minutos del día seis de junio del año dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la audiencia de remate en primera almoneda, respecto del bien inmueble embargado en autos, consistente en Local comercial Número Dos, Plaza Icacos, Manzana 'G', sección Icacos, Fraccionamiento Costa Azul, en esta Ciudad, inscrito en el Registro Público de Propiedad, en el folio registral electrónico número 149812, del Distrito de Tabares, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: Mide 0.80 metros colinda con área que circulan en uso común; AL NORESTE: Mide 3.00 metros colinda con área de circulación de uso común; AL ESTE: Mide 2,46 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SURESTE: Mide 6.27 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SUR: Mide 2.59 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SUROESTE: Mide 2.81 metros colinda con área de circulación de uso común; AL OESTE: Mide 0.63 metros colinda con área de circulación de uso común; AL NORTE: Mide 6.46 metros colinda con muro mediador, local número uno; AL NORESTE: Mide 6.49 metros colinda con muro medianero, local número uno; AL OESTE: Mide 1.72 metros colinda con número uno; ABAJO: con cimentación; ARRIBA: con local número dieciséis. Con una superficie construida de 38.16 m<sup>2</sup>. Sirviendo de base para el remate, la cantidad de \$536,033.52 (Quinientos treinta y seis mil treinta y tres pesos 52/100 M.N.), valor pericial del inmueble fijado en autos, será postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial fijado en autos, es decir la cantidad de \$357,355.68 (trescientos cincuenta y siete mil trescientos cincuenta y cinco pesos 68/100 M.N.); debiéndose hacer las publicaciones por tres veces dentro de nueve días. Se convocan postores. Se ponen de manifiesto y quedan a la vista de los interesados las presentes actuaciones y será postura legal la que cubre las dos terceras partes de los valores periciales que sirven de base para la almoneda. Doy fe.

Acapulco, Guerrero, a Doce de Abril de 2024.

**A T E N T A M E N T E.**

**EL TERCER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TABARES.**

**LIC. JULIO CESAR FIGUEROA MÉNDEZ.**

Rúbrica.

3-1

## EDICTO

En el expediente número 536-3/2013, relativo al juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por Isabel Eugenia Hernández Mont, en contra de Pedro Pena Soberanis, el licenciado Silvano Martínez Valentín, Juez Tercero de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de Tabares, por autos de fechas nueve de junio del año dos mil veintitrés, y uno de marzo del año dos mil veinticuatro, se señalan las diez horas con treinta minutos del día seis de junio del año dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la audiencia de remate en primera almoneda, respecto del bien inmueble embargado en autos, consistente en Local comercial Número Dos, Plaza Icacos, Manzana 'G', sección Icacos, Fraccionamiento Costa Azul, en esta Ciudad, inscrito en el Registro Público de Propiedad, en el folio registral electrónico número 149812, del Distrito de Tabares, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: Mide 0.80 metros colinda con área que circulan en uso común; AL NORESTE: Mide 3.00 metros colinda con área de circulación de uso común; AL ESTE: Mide 2,46 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SURESTE: Mide 6.27 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SUR: Mide 2.59 metros colinda con muro medianero, local número tres; AL SUROESTE: Mide 2.81 metros colinda con área de circulación de uso común; AL OESTE: Mide 0.63 metros colinda con área de circulación de uso común; AL NORTE: Mide 6.46 metros colinda con muro mediador, local número uno; AL NORESTE: Mide 6.49 metros colinda con muro medianero, local número uno; AL OESTE: Mide 1.72 metros colinda con número uno; ABAJO: con cimentación; ARRIBA: con local número dieciséis. Con una superficie construida de 38.16 m<sup>2</sup>. Sirviendo de base para el remate, la cantidad de \$536,033.52 (Quinientos treinta y seis mil treinta y tres pesos 52/100 M.N.), valor pericial del inmueble fijado en autos, será postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial fijado en autos, es decir la cantidad de \$357,355.68 (trescientos cincuenta y siete mil trescientos cincuenta y cinco pesos 68/100 M.N.); debiéndose hacer las publicaciones por tres veces dentro de nueve días. Se convocan postores. Se ponen de manifiesto y quedan a la vista de los interesados las presentes actuaciones y será postura legal la que cubre las dos terceras partes de los valores periciales que sirven de base para la almoneda. Doy fe.

Acapulco, Guerrero, a Doce de Abril de 2024.

**A T E N T A M E N T E.**  
EL TERCER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TABARES.  
LIC. JULIO CESAR FIGUEROA MÉNDEZ.  
Rúbrica.

3-1

## EDICTO

En el expediente número 536-3/2013, relativo al juicio Ejecutivo Mercantil, promovido por Isabel Eugenia Hernández Mont, en contra de Pedro Pena Soberanis, el licenciado Silvano Martínez Valentín, Juez Tercero de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de

Tabares, por autos de fechas nueve de junio del año dos mil veintitrés, y uno de marzo del año dos mil veinticuatro, se señalan las diez horas con treinta minutos del día seis de junio del año dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la audiencia de remate en primera almoneda, respecto del bien inmueble embargado en autos, consistente en Lote número diecisiete, zona ciento seis, manzana noventa y siete, ubicado en la Sabana, en esta Ciudad, inscrito en el Registro Público de la Propiedad, en el folio registral electrónico número 90253 del Distrito de Tabares, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORESTE: Mide 43.00 metros colinda con lote 13 y andador carrusel; AL SURESTE: Mide 33.90 metros colinda con lote 14 y lote 15; AL SUROESTE: Mide 35.5 metros colinda con calle Emiliano Zapata; AL NOROESTE: Mide 35.55 metros colinda con lote 01 y lote 02. Con una superficie total construida de 1,377.00 M2. Sirviendo de base para el remate, la cantidad de \$3, 870,003.50 (Tres millones ochocientos setenta mil tres pesos 50/100, valor pericial del inmueble fijado en autos, será postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial fijado en autos, es decir la cantidad de \$2, 580,002.33 (dos millones quinientos ochenta mil dos pesos 33/100 M.N.); debiéndose hacer las publicaciones por tres veces dentro de nueve días. Se convocan postores. Se pone manifiesto y quedan a la vista de los interesados las presentes actuaciones y será postura legal el que cubra dos tercera partes de los valores periciales que sirven de base para la almoneda. Doy fe.

Acapulco, Guerrero, a Doce de Abril de 2024.

A T E N T A M E N T E.

EL TERCER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TABARES.

LIC. JULIO CESAR FIGUEROA MÉNDEZ.

Rúbrica.

3-1

# Efeméride 17 de Mayo



*Día Mundial del Reciclaje, con el fin de crear conciencia y promover el reciclaje de todo tipo de residuos, reducir los volúmenes de desechos generados y reutilizar los materiales para minimizar la huella ecológica de carbono, con el fin de no contribuir al cambio climático y así proteger el medio ambiente.*



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO DEL ESTADO

### TARIFAS

#### Inserciones

POR UNA PUBLICACIÓN	
PALABRA O CIFRA.....	\$ 3.26
POR DOS PUBLICACIONES	
PALABRA O CIFRA.....	\$ 5.43
POR TRES PUBLICACIONES	
PALABRA O CIFRA.....	\$ 7.60

#### Precio del Ejemplar

DEL DÍA .....	\$ 24.97
ATRASADOS.....	\$ 38.00

#### Suscripción en el Interior del País

SEIS MESES.....	\$ 543.94
UN AÑO.....	\$ 1,167.13

#### Dirección General del Periódico Oficial

Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado  
Edificio Montaña 2° Piso, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62

Colonia Ciudad de los Servicios, C.P. 39074

Chilpancingo de los Bravo, Guerrero

<https://periodicooficial.guerrero.gob.mx/>



## DIRECTORIO

**Mtra. Evelyn Cecia Salgado Pineda**  
Gobernadora Constitucional del Estado de Guerrero

**Dra. Anacleta López Vega**  
Encargada de Despacho de la Secretaría General de  
Gobierno

Subsecretaria de Gobierno, Asuntos Jurídicos y Derechos  
Humanos

**Lic. Pedro Borja Albino**  
Director General del Periódico Oficial

