



PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, Viernes 30 de Diciembre de 2022

Año CIII

Edición No. 104 Alcance V

CONTENIDO

PODER EJECUTIVO

| | |
|---|---|
| TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ALPOYECA, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023..... | 3 |
| TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE APAXTLA DE CASTREJÓN, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023..... | 8 |

Precio del Ejemplar: \$ 22.13

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ARCELIA, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023..... 16

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ATENANGO DEL RÍO, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023..... 42

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023..... 50

PODER EJECUTIVO

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ALPOYECA, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO CERTIFICADO RAYMUNDO SEGURA ESTRADA, SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, con la facultad que me concede el artículo 97 de la Ley de Hacienda del Estado de Guerrero número 419, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, número 104 alcance 1, de fecha 27 de diciembre del año 2016, en relación con lo establecido en el artículo 2, fracción II y artículo 6, del Reglamento de Valuación Inmobiliaria con Fines Fiscales y del Registro de Peritos Valuadores del Estado de Guerrero, y con el fin de cumplir lo establecido en el artículo 7 del propio Reglamento, tengo a bien aprobar las Tablas de Valores de Terreno urbano y rústico con fines fiscales, las cuales se aplicarán para la elaboración de los avalúos con fines fiscales de los predios ubicados en el municipio de Alpoyecá, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2023, de acuerdo a los siguientes considerando.

PRIMERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores con fines fiscales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal, la cual fue elaborada tomando como base la estructura de las colonias y calles, así como la zonificación catastral de las Tablas de Valores Catastrales del municipio que el H. Congreso del Estado aprobó al propio Ayuntamiento con vigencia para el año 2023.

SEGUNDO.- Que tratándose de los predios urbanos se tomó en cuenta su ubicación, topografía, calidad de los suelos, características panorámicas, dimensiones, forma, proporción, uso del suelo, densidad de población y de construcción de la zona, servicios municipales, afectaciones o restricciones a que estén sujetos y su régimen de propiedad.

Conforme a lo anterior, se procedió a la formulación de la presente tabla de valores de terreno con fines fiscales de los predios urbanos y rústicos.

TERCERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales es elaborada considerando el valor por metro cuadrado en UMA'S (Unidad de Medida y Actualización) de la misma forma en que está

elaborada la tabla de valores catastrales del Municipio. El valor de la UMA es el publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

CUARTO.- Que para la aplicación de la tabla de valores de terreno con fines fiscales en inmuebles que se vayan empadronando ubicados en calles, colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación o que no aparezcan contemplados en la presente tabla de valores, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la calle, colonia, fraccionamiento o condominios de la zona homogénea más próxima.

La presente tabla de valores de terreno con fines fiscales, está conformada de la siguiente manera:

| VALOR FISCAL 2023 PARA TERRENOS DE SUELO URBANO | | | | |
|--|----------------|--------------|----------------------------|--|
| SECTOR | COLONIA | CALLE | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR M2 EN UMA |
| SECTOR CATASTRAL 001 | | | | |
| COLONIA 001 CENTRO | | | | |
| 001 | 001 | 001 | JUAN ÁLVAREZ | 0.97 |
| 001 | 001 | 002 | ALDAMA | 0.97 |
| 001 | 001 | 003 | CALLE REFORMA | 0.97 |
| 001 | 001 | 004 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.97 |
| 001 | 001 | 005 | HEROICO COLEGIO MILITAR | 0.97 |
| 001 | 001 | 006 | MARIANO ABASOLO | 0.97 |
| 001 | 001 | 007 | AV. JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 001 | 008 | AV. MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 001 | 009 | JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN | 0.97 |
| 001 | 001 | 010 | CUAUHTÉMOC | 0.97 |
| 001 | 001 | 011 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 001 | 012 | NICOLÁS BRAVO | 0.97 |
| COLONIA 002 SAN DIEGO | | | | |
| 001 | 002 | 001 | PUEBLA | 0.97 |
| 001 | 002 | 002 | NACIONAL | 0.97 |
| 001 | 002 | 003 | MANGADA | 0.97 |
| 001 | 002 | 004 | NIÑO ARTILLERO | 0.97 |
| 001 | 002 | 005 | LOS LIRIOS | 0.97 |
| 001 | 002 | 006 | LAS ROSAS | 0.97 |
| 001 | 002 | 007 | TULIPANES | 0.97 |
| 001 | 002 | 008 | BUGANVILIAS | 0.97 |
| 001 | 002 | 009 | AMAPOLA | 0.97 |

| | | | | |
|---|-----|-----|---------------------------|------|
| 001 | 002 | 010 | FLOR DE LIZ | 0.97 |
| 001 | 002 | 011 | ORQUÍDEA | 0.97 |
| COLONIA 003 GUADALUPE | | | | |
| 001 | 003 | 001 | PORVENIR | 0.97 |
| 001 | 003 | 002 | PÍPILA | 0.97 |
| 001 | 003 | 003 | AV. LUIS DONALDO COLOSIO | 0.97 |
| 001 | 003 | 004 | PROVIDENCIA | 0.97 |
| 001 | 003 | 005 | LAS JOYAS | 0.97 |
| 001 | 003 | 006 | INSURGENTES | 0.97 |
| COLONIA 004 SAN MARCOS | | | | |
| 001 | 004 | 001 | JOSÉ LÓPEZ PORTILLO | 0.97 |
| 001 | 004 | 002 | JUAN RUIZ DE ALARCÓN | 0.97 |
| 001 | 004 | 003 | RUBÉN DARÍO | 0.97 |
| 001 | 004 | 004 | CERVANTES | 0.97 |
| 001 | 004 | 005 | UNIÓN | 0.97 |
| 001 | 004 | 006 | REMEDIO PAZ | 0.97 |
| 001 | 004 | 007 | ALEMÁN | 0.97 |
| 001 | 004 | 008 | ADOLFO RUIZ CORTINEZ | 0.97 |
| 001 | 004 | 009 | RUBÉN FIGUEROA | 0.97 |
| 001 | 004 | 010 | FLORIDA | 0.97 |
| 001 | 004 | 011 | CARITINO MALDONADO | 0.97 |
| COLONIA 005 SUR | | | | |
| 001 | 005 | 001 | LEONA VICARIO | 0.97 |
| COLONIA 006 NORTE | | | | |
| 001 | 006 | 001 | MINA | 0.97 |
| 001 | 006 | 002 | QUERÉTARO | 0.97 |
| 001 | 006 | 003 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| COLONIA 007 PERPETUO SOCORRO | | | | |
| 001 | 007 | 001 | BELISARIO DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| 001 | 007 | 002 | SOR JUAN INÉS DE LA CRUZ | 0.97 |
| 001 | 007 | 003 | LEONA VICARIO | 0.97 |
| 001 | 007 | 004 | MANUEL ÁVILA CAMACHO | 0.97 |
| 001 | 007 | 005 | ADOLFO LÓPEZ MATEO | 0.97 |
| 001 | 007 | 006 | EMILIANO ZAPATA | 0.97 |
| COLONIA 008 SAN JOSE BUENA VISTA | | | | |
| 001 | 008 | 001 | RUFFO FIGUEROA | 0.97 |
| 001 | 008 | 002 | IGNACIO ALLENDE | 0.97 |
| 001 | 008 | 003 | AQUILES SERDÁN | 0.97 |
| 001 | 008 | 004 | NIÑOS HÉROES | 0.97 |
| 001 | 008 | 005 | NICOLÁS BRAVO | 0.97 |
| 001 | 008 | 006 | LEONARDO BRAVO | 0.97 |

| | | | | |
|-------------------------------|-----|-----|---------------------------|------|
| 001 | 008 | 007 | EL CALVARIO | 0.97 |
| 001 | 008 | 008 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 008 | 009 | NIÑO PERDIDO | 0.97 |
| 001 | 008 | 010 | BENITO JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 008 | 011 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 008 | 012 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 008 | 013 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 009 IXCATEOPAN | | | | |
| 001 | 009 | 001 | PIPILA | 0.97 |
| 001 | 009 | 002 | JUAN ALDAMA | 0.97 |
| 001 | 009 | 003 | CORREGIDORA | 0.97 |
| 001 | 009 | 004 | MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA | 0.97 |
| 001 | 009 | 005 | IGNACIO ALLENDE | 0.97 |
| 001 | 009 | 006 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.97 |
| 001 | 009 | 007 | MARIANO ABASOLO | 0.97 |
| 001 | 009 | 008 | MORELOS | 0.97 |
| 001 | 009 | 009 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.97 |
| 001 | 009 | 010 | LÓPEZ MATEOS | 0.97 |
| 001 | 009 | 011 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 009 | 012 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 009 | 013 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 010 TECOYO | | | | |
| 001 | 010 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 010 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 010 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |

| VALOR FISCAL 2023 PARA TERRENOS DE SUELO RUSTICO | | | |
|---|------------|--|--|
| SECTOR | NO. | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR HA EN UMA |
| 000 | 001 | TERRENOS DE RIEGO | 65.96 |
| 000 | 002 | TERRENOS DE HUMEDAD | 65.96 |
| 000 | 003 | TERRENOS DE TEMPORAL | 65.96 |
| 000 | 004 | TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE | 65.96 |
| 000 | 005 | TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL | 65.96 |
| 000 | 006 | TERRENOS DE MONTES ALTOS SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACIÓN LABORAL | 65.96 |

| | | | |
|-----|-----|--|-------|
| 000 | 007 | TERRENO DE EXPLOTACIÓN MINERA (METALES Y DEMAS DERIVADOS DE ESTOS) | 65.96 |
|-----|-----|--|-------|

Dado en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Guerrero, ubicadas en el "Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado" ubicado en el Interior, Edificio Acapulco, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62, Colonia Ciudad de los Servicios, en Chilpancingo de los Bravo, Capital del Estado de Guerrero, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintidós.

AUTORIZO.

C.P.C. RAYMUNDO SEGURA ESTRADA.

SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

Rúbrica.

VISTO BUENO.

LIC. BENJAMIN VALENZO CANTOR.

SUBSECRETARIO DE INGRESOS.

Rúbrica.

ELABORÓ

C.P. PRICILIANO RIGOBERTO RAMÍREZ GARCÍA.

COORDINADOR GENERAL DE CATASTRO.

Rúbrica.

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE APAXTLA DE CASTREJÓN, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO CERTIFICADO RAYMUNDO SEGURA ESTRADA, SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, con la facultad que me concede el artículo 97 de la Ley de Hacienda del Estado de Guerrero número 419, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, número 104 alcance 1, de fecha 27 de diciembre del año 2016, en relación con lo establecido en el artículo 2, fracción II y artículo 6, del Reglamento de Valuación Inmobiliaria con Fines Fiscales y del Registro de Peritos Valuadores del Estado de Guerrero, y con el fin de cumplir lo establecido en el artículo 7 del propio Reglamento, tengo a bien aprobar las Tablas de Valores de Terreno urbano y rústico con fines fiscales, las cuales se aplicarán para la elaboración de los avalúos con fines fiscales de los predios ubicados en el municipio de Apaxtla de Castrejón, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2023, de acuerdo a los siguientes considerandos:

PRIMERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores con fines fiscales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal, la cual fue elaborada tomando como base la estructura de las colonias y calles, así como la zonificación catastral de las Tablas de Valores Catastrales del municipio que el H. Congreso del Estado aprobó al propio Ayuntamiento con vigencia para el año 2023.

SEGUNDO.- Que tratándose de los predios urbanos se tomó en cuenta su ubicación, topografía, calidad de los suelos, características panorámicas, dimensiones, forma, proporción, uso del suelo, densidad de población y de construcción de la zona, servicios municipales, afectaciones o restricciones a que estén sujetos y su régimen de propiedad.

Conforme a lo anterior, se procedió a la formulación de la presente tabla de valores de terreno con fines fiscales de los predios urbanos y rústicos.

TERCERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales es elaborada considerando el valor por metro cuadrado en UMA'S (Unidad de Medida y Actualización) de la misma forma en que está elaborada la tabla de valores catastrales del Municipio. El valor de la UMA es el publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

CUARTO.- Que para la aplicación de la tabla de valores de terreno con fines fiscales en inmuebles que se vayan empadronando ubicados en calles, colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación o que no aparezcan contemplados en la presente tabla de valores, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la calle, colonia, fraccionamiento o condominios de la zona homogénea más próxima.

La presente tabla de valores de terreno con fines fiscales, está conformada de la siguiente manera:

| VALOR FISCAL 2023 PARA TERRENOS DE SUELO URBANO | | | | |
|--|----------------|--------------|---------------------------|--|
| SECTOR | COLONIA | CALLE | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR M2 EN UMA |
| SECTOR 001 | | | | |
| COLONIA 001: C E N T R O | | | | |
| 001 | 001 | 001 | ÁLVAREZ | 1.05 |
| 001 | 001 | 002 | NICOLAS BRAVO | 1.05 |
| 001 | 001 | 003 | 2 DE ABRIL | 1.05 |
| 001 | 001 | 004 | DOLORES | 1.12 |
| 001 | 001 | 005 | CANTÓN | 1.12 |
| 001 | 001 | 006 | DELICIAS | 1.12 |
| 001 | 001 | 007 | 5 DE MAYO | 1.12 |
| 001 | 001 | 008 | 5 DE FEBRERO | 1.32 |
| 001 | 001 | 009 | JUÁREZ | 1.32 |
| 001 | 001 | 010 | CONSTITUYENTES DEL 57 | 1.32 |
| 001 | 001 | 011 | ÁLVARO OBREGÓN | 1.05 |
| 001 | 001 | 012 | JOSÉ MA. MORELOS | 1.05 |
| 001 | 001 | 013 | IGNACIO ALLENDE | 1.05 |
| 001 | 001 | 014 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 1.05 |
| 001 | 001 | 015 | RECREO | 1.05 |
| 001 | 001 | 016 | H. AYUNTAMIENTO | 1.32 |
| 001 | 001 | 017 | CALLEJÓN GUERRERO | 1.05 |
| 001 | 001 | 018 | CJON. LOS MAGOS | 1.05 |
| 001 | 001 | 019 | CALVARIO | 1.05 |
| 001 | 001 | 020 | CÓRDOVA | 1.05 |
| 001 | 001 | 021 | PINZÓN | 1.05 |
| 001 | 001 | 022 | IGNACIO ZARAGOZA | 1.05 |
| 001 | 001 | 023 | FCO. I.MADERO | 1.05 |
| 001 | 001 | 024 | LERDO | 1.05 |

| | | | | |
|---|-----|-----|------------------------|------|
| 001 | 001 | 025 | IGNACIO RAYÓN | 1.05 |
| 001 | 001 | 026 | REFORMA | 1.12 |
| 001 | 001 | 027 | REFORMA | 1.19 |
| 001 | 001 | 028 | MIGUEL HIDALGO | 1.19 |
| 001 | 001 | 029 | INDEPENDENCIA | 1.12 |
| 001 | 001 | 030 | GUERRERO | 1.12 |
| 001 | 001 | 031 | HERMENEGILDO GALEANA | 1.12 |
| 001 | 001 | 032 | MARIANO MATAMOROS | 1.12 |
| 001 | 001 | 033 | JIMÉNEZ | 1.05 |
| 001 | 001 | 034 | 2 DE FEBRERO | 0.98 |
| 001 | 001 | 035 | EMILIANO ZAPATA | 1.05 |
| 001 | 001 | 036 | ADRIÁN CASTREJÓN NORTE | 0.01 |
| 001 | 001 | 037 | ADRIÁN CASTREJÓN SUR | 1.12 |
| COLONIA 002: UNIDAD HABITACIONAL DE C.F.E. | | | | |
| 001 | 002 | 001 | PRIVADA PRINCIPAL | 1.32 |
| 001 | 002 | 002 | PRIVADA 1 | 1.32 |
| 001 | 002 | 003 | PRIVADA 2 | 1.32 |
| 001 | 002 | 004 | PRIVADA 3 | 1.32 |
| 001 | 002 | 005 | GUERRERO | 0.98 |
| COLONIA 003: EMILIANO ZAPATA | | | | |
| 001 | 003 | 001 | AV. DEL ESTUDIANTE | 1.12 |
| 001 | 003 | 002 | C. DEL ESTUDIANTE | 1.05 |
| 001 | 003 | 003 | JUAN SOTO | 1.05 |
| 001 | 003 | 004 | SOSTENES JAIMES | 1.05 |
| 001 | 003 | 005 | FAUSTO MENA | 1.05 |
| 001 | 003 | 006 | TECPAN DE GALEANA | 0.98 |
| 001 | 003 | 007 | MIGUEL CASTAÑEDA | 0.98 |
| 001 | 003 | 008 | LA CEIBA | 0.98 |
| 001 | 003 | 009 | LA CIÉNEGA | 0.98 |
| 001 | 003 | 010 | FIDEL PINEDA | 1.05 |
| 001 | 003 | 011 | ELÍAS CASTRO | 1.05 |
| 001 | 003 | 012 | CARLOS CASTREJÓN | 1.05 |
| 001 | 003 | 013 | TEPEHUAJES | 0.98 |
| 001 | 003 | 014 | CIRIAN | 0.98 |
| 001 | 003 | 015 | JUAN CASTRO | 0.98 |
| COLONIA 004: CERRO DE LA CRUZ | | | | |
| 001 | 004 | 001 | INDUSTRIA | 1.05 |
| 001 | 004 | 002 | JOSEFA ORTIZ DE DGUEZ | 1.05 |
| 001 | 004 | 003 | RICARDO ROMÁN | 1.05 |
| 001 | 004 | 004 | CALLE SNTA. CRUZ | 1.05 |
| 001 | 004 | 005 | PRIV. SNTA. CRUZ | 1.05 |
| COLONIA 005: NANCHICAHUITE | | | | |

| | | | | |
|-------------------------------|-----|-----|---------------------------|------|
| 001 | 005 | 001 | MIGUEL HIDALGO | 1.05 |
| 001 | 005 | 002 | NANCHICAHUITE | 1.12 |
| 001 | 005 | 003 | EJIDO | 1.05 |
| 001 | 005 | 004 | JESÚS H. SALGADO | 1.05 |
| 001 | 005 | 005 | NIÑOS HÉROES | 1.05 |
| 001 | 005 | 006 | LEONA VICARIO | 1.05 |
| 001 | 005 | 007 | SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ | 1.05 |
| 001 | 005 | 008 | GENOVEVO REYNOSO | 1.05 |
| 001 | 005 | 009 | IGNACIO ALLENDE | 1.05 |
| 001 | 005 | 010 | ÁLVARO OBREGÓN | 1.05 |
| 001 | 005 | 011 | NIÑO ARTILLERO | 1.05 |
| 001 | 005 | 012 | MIGUEL HIDALGO | 1.05 |
| 001 | 005 | 013 | EMILIANO ZAPATA | 1.05 |
| 001 | 005 | 014 | LÁZARO CÁRDENAS | 1.05 |
| 001 | 005 | 015 | JUSTO SIERRA | 1.05 |
| 001 | 005 | 016 | HEROICO COLEGIO MILITAR | 1.05 |
| 001 | 005 | 017 | CONSTITUYENTES DEL 57 | 1.12 |
| 001 | 005 | 018 | CLAUDIA AVILA | 1.05 |
| 001 | 005 | 019 | PRIV. CLAUDIA ÁVILA | 1.05 |
| 001 | 005 | 020 | LINDA VISTA | 1.05 |
| COLONIA 006: TEPEYAC | | | | |
| 001 | 006 | 001 | CALVARIO | 1.05 |
| 001 | 006 | 002 | 5 DE FEBRERO | 1.12 |
| 001 | 006 | 003 | DELICIAS | 1.12 |
| 001 | 006 | 004 | JESÚS H. SALGADO | 1.05 |
| 001 | 006 | 005 | SAN MIGUEL | 1.05 |
| 001 | 006 | 006 | NIÑOS HÉROES | 1.05 |
| 001 | 006 | 007 | SAN CRISTÓBAL | 1.05 |
| 001 | 006 | 008 | H. COLEGIO MILITAR | 1.05 |
| COLONIA 007: NOPALERA | | | | |
| 001 | 007 | 001 | FCO. JAVIER MINA | 1.05 |
| 001 | 007 | 002 | NICOLAS BRAVO | 1.05 |
| 001 | 007 | 003 | CJON. SUR DEL PANTEÓN | 1.05 |
| 001 | 007 | 004 | EMILIANO ZAPATA | 0.98 |
| 001 | 007 | 005 | GALEANA | 0.98 |
| 001 | 007 | 006 | MARIANO MATAMOROS | 0.98 |
| COLONIA 008: TEPETATES | | | | |
| 001 | 008 | 001 | PROL. MATAMOROS | 0.98 |
| 001 | 008 | 002 | FULGENCIO ALCANTARA | 0.98 |
| 001 | 008 | 003 | FAUSTO SOLÍS | 0.98 |
| 001 | 008 | 004 | CDA. DE MATAMOROS | 0.98 |

| COLONIA 009: ADRIAN CASTREJON | | | | |
|--------------------------------------|-----|-----|--------------------------|------|
| 001 | 009 | 001 | MARFIL | 1.12 |
| 001 | 009 | 002 | ESPERANZA | 1.05 |
| 001 | 009 | 003 | PROLONG. HIDALGO | 1.05 |
| 001 | 009 | 004 | HERMENEGILDO GALEANA | 1.05 |
| 001 | 009 | 005 | CARITINO MALDONADO | 1.05 |
| 001 | 009 | 006 | GUADALUPE VICTORIA | 1.05 |
| COLONIA 010 EL CHARCO | | | | |
| 001 | 010 | 001 | CARRETERA AL CARACOL | 1.12 |
| 001 | 010 | 002 | XOCHITEPEC | 0.98 |
| 001 | 010 | 003 | DONACIANO SOTO | 0.98 |
| 001 | 010 | 004 | TEMIXTENANGO | 0.98 |
| 001 | 010 | 005 | JUAN BERMÚDEZ | 0.98 |
| 001 | 010 | 006 | APAXTLE | 0.98 |
| 001 | 010 | 007 | LA ESCONDIDA | 0.98 |
| COLONIA 011: LINDA VISTA | | | | |
| 001 | 011 | 001 | ADRIÁN CASTREJÓN | 1.12 |
| 001 | 011 | 002 | GRANADITAS | 1.05 |
| 001 | 011 | 003 | LAS FLORES | 1.05 |
| 001 | 011 | 004 | PINZÓN | 1.05 |
| 001 | 011 | 005 | LA COLMENA | 1.05 |
| COLONIA 012: LÁZARO CÁRDENAS | | | | |
| 001 | 012 | 001 | ÁLVAREZ | 1.12 |
| 001 | 012 | 002 | RECREO | 1.05 |
| 001 | 012 | 003 | C. DEL ESCONDICO | 0.98 |
| 001 | 012 | 004 | GUERRERO | 0.98 |
| 001 | 012 | 005 | LAS PASTORAS | 0.98 |
| 001 | 012 | 006 | LUIS DONALDO COLOSIO | 1.12 |
| 001 | 012 | 007 | LUIS MORA | 1.05 |
| 001 | 012 | 008 | PINZÓN | 1.05 |
| 001 | 012 | 009 | FCO. I. MADERO | 1.05 |
| 001 | 012 | 010 | OLIVAR DEL CONDE | 1.05 |
| COLONIA 013: CHAPULICERA | | | | |
| 001 | 013 | 001 | 2 DE ABRIL | 0.98 |
| 001 | 013 | 002 | CANTÓN | 1.05 |
| 001 | 013 | 003 | 5 DE MAYO | 1.05 |
| 001 | 013 | 004 | RECREO | 1.05 |
| 001 | 013 | 005 | JUÁREZ | 1.05 |
| 001 | 013 | 006 | CDA. JUAN ANDREW ALMAZÁN | 1.05 |
| 001 | 013 | 007 | ÁLVARO OBREGÓN | 1.05 |
| 001 | 013 | 008 | IGNACIO ALLENDE | 1.05 |

| | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|----------------------|------|
| 001 | 013 | 009 | FIDEL PINEDA SOTO | 0.98 |
| 001 | 013 | 010 | LUIS DONALDO COLOSIO | 0.98 |
| 001 | 013 | 011 | AGRICULTURA | 1.05 |
| 001 | 013 | 012 | GRANADITAS | 1.05 |
| 001 | 013 | 013 | NIÑO ARTILLERO | 0.98 |
| COLONIA 014: INDUSTRIA | | | | |
| 001 | 014 | 001 | INDUSTRIA | 1.12 |
| 001 | 014 | 002 | REVOLUCIÓN | 1.05 |
| 001 | 014 | 003 | SAN ISIDRO | 1.05 |
| 001 | 014 | 004 | GUERRERO | 1.12 |
| 001 | 014 | 005 | INDEPENDENCIA | 1.05 |
| COLONIA 015: RINCON POCHOTE | | | | |
| 001 | 015 | 001 | LERDO | 1.12 |
| 001 | 015 | 002 | IGNACIO RAYÓN | 1.05 |
| 001 | 015 | 003 | PEDRO INFANTE | 1.05 |
| 001 | 015 | 004 | CDA. PEDRO INFANTE | 1.12 |
| COLONIA 016: ESCRITORES | | | | |
| 001 | 016 | 001 | ELENA GARRO | 1.05 |
| 001 | 016 | 002 | FERNANDO DEL PASO | 1.05 |
| 001 | 016 | 003 | JUAN SÁNCHEZ ANDRAKA | 1.05 |
| 001 | 016 | 004 | CARLOS FUENTES | 1.05 |
| 001 | 016 | 005 | OCTAVIO PAZ | 1.05 |
| 001 | 016 | 006 | JUAN RUFO | 1.05 |
| COLONIA 017: PUESTA DEL SOL | | | | |
| 001 | 017 | 001 | HEBERTO CASTILLO | 0.98 |
| SECTOR 002 | | | | |
| 001 TLATZALA | | | | |
| 002 | 001 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 001 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 001 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 002 CACALOTEPEC | | | | |
| 002 | 002 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 002 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 002 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 003 TEPOXTEPEC | | | | |
| 002 | 003 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 003 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 003 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 004 COLONIA EMILIANO ZAPATA | | | | |
| 002 | 004 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 004 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 004 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |

| 005 ZACAPOXTEPEC | | | | |
|--------------------------|-----|-----|--------------------|------|
| 002 | 005 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 005 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 005 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 006 PETLACALA | | | | |
| 002 | 006 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 006 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 006 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 007 XOCHITEPEC | | | | |
| 002 | 007 | 001 | SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 007 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 1.05 |
| 002 | 007 | 003 | TODAS LAS CALLES | 1.05 |
| 008 NEJAPA | | | | |
| 002 | 008 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 008 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 008 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 009 IGLESIA VIEJA | | | | |
| 002 | 009 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 009 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 009 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 010 SANTA MARÍA | | | | |
| 002 | 010 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 010 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 010 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 011 TEXOCOTLA | | | | |
| 002 | 011 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 011 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 011 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 012 EL QUERENGUE | | | | |
| 002 | 012 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 012 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 012 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 013 LA LAGUNA | | | | |
| 002 | 013 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 013 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 013 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 014 LOS AMATES | | | | |
| 002 | 014 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 014 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 014 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 015 SAN MARCOS | | | | |
| 002 | 015 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |

| | | | | |
|---------------------------------|-----|-----|--------------------|------|
| 002 | 015 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 015 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 016 TRAPICAL | | | | |
| 002 | 016 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 016 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 016 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 017 LIBERALTEPEC | | | | |
| 002 | 017 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 017 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 017 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 018 XOCHIPALA | | | | |
| 002 | 018 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 018 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 018 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |
| 019 SAN FELIPE DEL OCOTE | | | | |
| 002 | 019 | 001 | SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 019 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.98 |
| 002 | 019 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.98 |

| VALOR FISCAL 2023 PARA TERRENOS DE SUELO RUSTICO | | | |
|---|------------|---|--|
| SECTOR | NO. | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR HA EN UMA |
| 000 | 001 | TERRENOS DE RIEGO | 171.1354 |
| 000 | 002 | TERRENOS DE HUMEDAD | 163.9964 |
| 000 | 003 | TERRENOS DE TEMPORAL | 156.8692 |
| 000 | 004 | TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE | 49.914 |
| 000 | 005 | TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL | 39.9312 |
| 000 | 006 | TERRENOS DE MONTE ALTO SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACIÓN FORESTAL | 199.656 |

Dado en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Guerrero, ubicadas en el "Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado" ubicado en el Interior, Edificio Acapulco, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62, Colonia Ciudad de los Servicios, en Chilpancingo de los Bravo, Capital del Estado de Guerrero, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintidós.

AUTORIZO.

C.P.C. RAYMUNDO SEGURA ESTRADA.

SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

Rúbrica.

VISTO BUENO.

LIC. BENJAMIN VALENZO CANTOR.

SUBSECRETARIO DE INGRESOS.

Rúbrica.

ELABORÓ

C.P. PRICILIANO RIGOBERTO RAMÍREZ GARCÍA.

COORDINADOR GENERAL DE CATASTRO.

Rúbrica.

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ARCELIA, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO CERTIFICADO RAYMUNDO SEGURA ESTRADA, SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, con la facultad que me concede el artículo 97 de la Ley de Hacienda del Estado de Guerrero número 419, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, número 104 alcance 1, de fecha 27 de diciembre del año 2016, en relación con lo establecido en el artículo 2, fracción II y artículo 6, del Reglamento de Valuación Inmobiliaria con Fines Fiscales y del Registro de Peritos Valuadores del Estado de Guerrero vigente, y con el fin de cumplir lo establecido en el artículo 7 del propio Reglamento, tengo a bien aprobar las Tablas de Valores de Terreno urbano y rústico con fines fiscales, las cuales se aplicarán para la elaboración de los avalúos con fines fiscales de los predios ubicados en el municipio de Arcelia, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2023, de acuerdo a los siguientes considerandos:

PRIMERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores con fines fiscales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal, la cual fue elaborada tomando como base la estructura de las colonias y calles, así como la zonificación catastral de las Tablas de Valores Catastrales del municipio que el H. Congreso del Estado aprobó al propio Ayuntamiento con vigencia para el año 2023.

SEGUNDO.- Que tratándose de los predios urbanos se tomó en cuenta su ubicación, topografía, calidad de los suelos,

características panorámicas, dimensiones, forma, proporción, uso del suelo, densidad de población y de construcción de la zona, servicios municipales, afectaciones o restricciones a que estén sujetos y su régimen de propiedad.

Conforme a lo anterior, se procedió a la formulación de la presente tabla de valores de terreno con fines fiscales de los predios urbanos y rústicos.

TERCERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales es elaborada considerando el valor por metro cuadrado en UMA'S (Unidad de Medida y Actualización) de la misma forma en que está elaborada la tabla de valores catastrales del Municipio. El valor de la UMA es el publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

CUARTO.- Que para la aplicación de la tabla de valores de terreno con fines fiscales en inmuebles que se vayan empadronando ubicados en calles, colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación o que no aparezcan contemplados en la presente tabla de valores, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la calle, colonia, fraccionamiento o condominios de la zona homogénea más próxima.

La presente tabla de valores de terreno con fines fiscales, está conformada de la siguiente manera:

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO URBANO | | | | |
|---|---------|-------|---------------------------|---------------------------------|
| SECTOR | COLONIA | CALLE | DESCRIPCION | VALOR FISCAL 2023 POR M2 EN UMA |
| SECTOR 001 | | | | |
| 001 CENTRO | | | | |
| 001 | 001 | 001 | ALAMEDA | 1.19 |
| 001 | 001 | 002 | ARROYO | 1.19 |
| 001 | 001 | 003 | FRANCISCO JAVIER MINA | 1.19 |
| 001 | 001 | 005 | MELCHOR OCAMPO | 1.19 |
| 001 | 001 | 006 | IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO | 1.19 |
| 001 | 001 | 007 | MIGUEL HIDALGO | 1.19 |

| | | | | |
|----------------------------|-----|-----|----------------------------|------|
| 001 | 001 | 008 | CUAUHTEMOC | 1.19 |
| 001 | 001 | 009 | IGNACIO LOPEZ RAYON | 1.19 |
| 001 | 001 | 010 | CANUTO NERI | 1.19 |
| 001 | 001 | 011 | CARITINO MALDONADO | 1.19 |
| 001 | 001 | 012 | ISABELLA CATOLICA | 1.19 |
| 001 | 001 | 013 | BARRANQUITA | 1.19 |
| 001 | 001 | 014 | ALAMEDA NORTE | 1.19 |
| 001 | 001 | 015 | GUADALUPE VICTORIA | 1.19 |
| 001 | 001 | 016 | CRISTOBAL COLON | 1.19 |
| 001 | 001 | 017 | COLON | 1.19 |
| 001 | 001 | 018 | BERRIOZABAL | 1.19 |
| 001 | 001 | 019 | VICENTE GUERRERO | 1.19 |
| 001 | 001 | 020 | JOSE MARIA MORELOS | 1.19 |
| 001 | 001 | 021 | LIBERTAD | 1.19 |
| 001 | 001 | 022 | INDEPENDENCIA | 1.19 |
| 001 | 001 | 023 | JUAN N. ALVAREZ. | 1.19 |
| 001 | 001 | 024 | JAZMIN | 1.19 |
| 001 | 001 | 025 | JUANA NAVA | 1.19 |
| 001 | 001 | 026 | PALMA DE PLANTA | 1.19 |
| SECTOR 002 | | | | |
| 002 LAZARO CARDENAS | | | | |
| 002 | 002 | 001 | PERIFERICO LAZARO CARDENAS | 1.12 |
| 002 | 002 | 002 | IGNACIO ZARAGOZA | 1.12 |
| 003 VISTA HERMOSA | | | | |
| 002 | 003 | 001 | HUMBOLT | 1.12 |
| 002 | 003 | 002 | HERMENEGILDO GALEANA | 1.12 |
| 002 | 003 | 004 | JUAN DE LA BARRERA | 1.12 |
| 002 | 003 | 005 | LA PAZ | 1.12 |
| 002 | 003 | 006 | MELCHOR OCAMPO | 1.12 |

| | | | | |
|----------------------------|-----|-----|----------------------------|------|
| 002 | 003 | 007 | 16 DE SEPTIEMBRE | 1.12 |
| 002 | 003 | 008 | IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO | 1.12 |
| 002 | 003 | 009 | IGNACIO RAMIREZ NIGROMANTE | 1.12 |
| 002 | 003 | 010 | GUILLERMO PRIETO | 1.12 |
| 002 | 003 | 011 | PLAN DE IGUALA | 1.12 |
| 002 | 003 | 012 | FRANCISCO I. MADERO | 1.12 |
| 002 | 003 | 013 | IGNACIO LOPEZ RAYON | 1.12 |
| 002 | 003 | 014 | CARITINO MALDONADO | 1.12 |
| 004 DEPORTIVA | | | | |
| 002 | 004 | 001 | ISABELLA CATOLICA | 1.12 |
| 002 | 004 | 002 | FRANCISCO JAVIER MINA | 1.12 |
| 002 | 004 | 003 | EUTIMIO PINZON | 1.12 |
| 002 | 004 | 004 | ARTEAGA | 1.12 |
| 002 | 004 | 005 | ABASOLO | 1.12 |
| 002 | 004 | 006 | JUANA NAVA | 1.12 |
| 002 | 004 | 007 | LEONAVICARIO | 1.12 |
| 002 | 004 | 008 | CELIA DE MEDINA | 1.12 |
| 005 HEROES SURIANOS | | | | |
| 002 | 005 | 001 | COMISIÓN DE RIO BALSAS | 1.12 |
| 002 | 005 | 002 | GRAL.CUSTODIO HERNANDEZ | 1.12 |
| 002 | 005 | 003 | OCAMPO | 1.12 |
| 002 | 005 | 004 | JUAN DE LA BARRERA | 1.12 |
| 002 | 005 | 005 | VICENTE SUAREZ | 1.12 |
| 002 | 005 | 006 | VALERIO TRUJANO | 1.12 |
| 002 | 005 | 007 | ALTAMIRANO | 1.12 |
| 002 | 005 | 008 | NEGRETE | 1.12 |
| 002 | 005 | 009 | FCO. MARQUEZ | 1.12 |
| 006 EMILIANO ZAPATA | | | | |
| 002 | 006 | 001 | FRANCISCO MONTES DE OCA | 1.12 |

| | | | | |
|----------------------|-----|-----|---------------------------|------|
| 002 | 006 | 002 | VALERIO TRUJANO | 1.12 |
| 002 | 006 | 003 | VICENTE SUAREZ | 1.12 |
| 002 | 006 | 004 | CERRADA MINA | 1.12 |
| 002 | 006 | 005 | GUADALUPE VICTORIA | 1.12 |
| 002 | 006 | 006 | COLON | 1.12 |
| 002 | 006 | 007 | BERRIO ZABAL | 1.12 |
| 002 | 006 | 008 | VICENTE GUERRERO | 1.12 |
| 002 | 006 | 009 | LIBERTAD | 1.12 |
| 002 | 006 | 010 | 5 DE FEBRERO | 1.12 |
| 002 | 006 | 011 | JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ | 1.12 |
| 002 | 006 | 012 | RUFINO SALGADO | 1.12 |
| 002 | 006 | 013 | IGNACIO ZARAGOZA | 1.12 |
| SECTOR 003 | | | | |
| 007 CUERAMERA | | | | |
| 003 | 005 | 001 | COLÓN | 0.83 |
| 003 | 005 | 002 | BERRIOZABAL | 0.83 |
| 003 | 005 | 003 | MORELOS | 0.83 |
| 003 | 005 | 004 | INDEPENDENCIA | 0.83 |
| 003 | 005 | 005 | 20 DE NOVIEMBRE | 0.83 |
| 003 | 005 | 006 | ADOLFO LOPEZ MATEOS | 0.83 |
| 003 | 005 | 007 | OCAMPO | 0.83 |
| 003 | 005 | 008 | GALEANA | 0.83 |
| 003 | 005 | 009 | RENACIMIENTO | 0.83 |
| 003 | 005 | 010 | CALLE DEL PANTEON | 0.83 |
| 008 PROGRESO | | | | |
| 003 | 008 | 001 | CARITINO MALDONADO | 0.83 |
| 003 | 008 | 002 | 16 DE SEPTIEMBRE | 0.83 |
| 003 | 008 | 003 | ABASOLO | 0.83 |
| 003 | 008 | 004 | FRANCISCO I. MADERO | 0.83 |

| | | | | |
|-----------------------------|-----|-----|---------------------------|------|
| 003 | 008 | 005 | 5 DE FEBRERO | 0.83 |
| 003 | 008 | 006 | CELIA MEDINA | 0.83 |
| 003 | 008 | 007 | GUILLERMO PRIETO | 0.83 |
| 003 | 008 | 008 | JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ | 0.83 |
| 003 | 008 | 009 | LEONA VICARIO | 0.83 |
| 003 | 008 | 010 | PINO SUAREZ | 0.83 |
| 009 NEREY | | | | |
| 003 | 009 | 001 | JUAN PORCAYO | 0.83 |
| 003 | 009 | 002 | CRISTO REY | 0.83 |
| 003 | 009 | 003 | CERRO DEL GALLO | 0.83 |
| 003 | 009 | 004 | CERRO LA GUADALUPE | 0.83 |
| 003 | 009 | 005 | PROCORO PORCAYO | 0.83 |
| 003 | 009 | 006 | LA GUADALUPE | 0.83 |
| 003 | 009 | 007 | RIO MEZCALA | 0.83 |
| 003 | 009 | 008 | PIPILA | 0.83 |
| 003 | 009 | 009 | CONEJO | 0.83 |
| SECTOR 004 | | | | |
| 010 PEREDON COLORADO | | | | |
| 004 | 010 | 001 | 16 DE SEPTIEMBRE | 0.67 |
| 004 | 010 | 002 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.67 |
| 004 | 010 | 003 | PINO SUAREZ | 0.67 |
| 004 | 010 | 004 | LA PAZ | 0.67 |
| 004 | 010 | 005 | CERRADA 16 DE SEPTIEMBRE | 0.67 |
| 004 | 010 | 006 | 5 DE MAYO | 0.67 |
| 004 | 010 | 007 | ANGEL AGUIRRE RIVERO | 0.67 |
| 011 JUAN N. ALAVREZ | | | | |
| 004 | 011 | 001 | MORELIA | 0.67 |
| 004 | 011 | 002 | SAN FRANCISCO | 0.67 |
| 004 | 011 | 003 | FERNANDO RAMON | 0.67 |

| 012 EL BROCAL | | | | |
|---|-----|-----|---------------------|------|
| 004 | 012 | 003 | SIN NOMBRE | 0.67 |
| 013 EL JARDIN | | | | |
| 004 | 013 | 001 | EMILIANO ZAPATA | 0.67 |
| 004 | 013 | 002 | JAZMIN | 0.67 |
| 004 | 013 | 003 | DALIA | 0.67 |
| 004 | 013 | 004 | BUGAMBILIA | 0.67 |
| 014 ANSELMO GOMEZ | | | | |
| 004 | 014 | 001 | TULIPANES | 0.67 |
| 004 | 014 | 002 | GARDENIA | 0.67 |
| 004 | 014 | 003 | NERDO | 0.67 |
| 015 FRACC. EMILIANO ZAPATA (INVISUR) | | | | |
| 004 | 015 | 001 | SIN NOMBRE | 0.67 |
| 016 FRACC. FLORES MAGON | | | | |
| 004 | 016 | 001 | SIN NOMBRE | 0.67 |
| 017 TIERRA Y LIBERTAD | | | | |
| 004 | 017 | 001 | SIN NOMBRE | 0.67 |
| 018 ANDRES MANUEL LOPEZ OBRADOR | | | | |
| 004 | 018 | 001 | LA TEJERA (AMLO) | 0.67 |
| 004 | 018 | 002 | LA COFRADIA (AMLO) | 0.67 |
| 019 EMPERADOR CUAUHEMOC | | | | |
| 004 | 019 | 001 | EMPERADOR CUAUHEMOC | 0.67 |
| 004 | 019 | 002 | ROSARIO ROBLES | 0.67 |
| 004 | 019 | 003 | ANICETO SALGADO | 0.67 |
| 004 | 019 | 004 | DEMETRIO VALLEJO | 0.67 |
| SECTOR 005 | | | | |
| LOCALIDADES | | | | |
| 020 ACHOTLA | | | | |
| 005 | 020 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|-------------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 020 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 020 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 021 EL AGUACATE | | | | |
| 005 | 021 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 021 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 021 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 022 AHUATEPEC (POTRERO | | | | |
| 005 | 022 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 022 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 022 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 023 EL AMACUÁHUITL | | | | |
| 005 | 023 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 023 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 023 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 024 EL AVILUZ | | | | |
| 005 | 024 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 024 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 024 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 025 AZIZINTLA | | | | |
| 005 | 025 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 025 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 025 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 026 LOS BICES | | | | |
| 005 | 026 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 026 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 026 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 027 LOS BRASILES | | | | |
| 005 | 027 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 027 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 027 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| (028) CACAHUANANCHE | | | | |
| 005 | 028 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 028 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 028 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 029 COLONIA FILIBERTO GÓMEZ (LA CEIBA) | | | | |
| 005 | 029 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 029 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 029 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 030 CAMPO MORADO | | | | |
| 005 | 030 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 030 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 030 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 031 EL CAZAHUATE | | | | |
| 005 | 031 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 031 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 031 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 032 CERRO GORDO | | | | |
| 005 | 032 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 032 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 032 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 033 CERRO VERDE | | | | |
| 005 | 033 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 033 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 033 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 034 CALOXTITLÁN | | | | |
| 005 | 034 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 034 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 034 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |

| 035 COLONIA VICENTE GUERRERO (COMOL) | | | | |
|--|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 035 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 035 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 035 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 036 XOCHITLA | | | | |
| 005 | 036 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 036 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 036 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 037 COPALTEPEC | | | | |
| 005 | 037 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 037 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 037 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 038 EL CORINDÓN (EL REPARO) | | | | |
| 005 | 038 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 038 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 038 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 039 EL ESCONDIDO (VALLE EL ESCONDIDO) | | | | |
| 005 | 039 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 039 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 039 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 040 IXCATEPEC | | | | |
| 005 | 040 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 040 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 040 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 041 LAS JUNTAS | | | | |
| 005 | 041 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 041 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 041 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 042 LOS LIMOS | | | | |

| | | | | |
|--------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 042 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 042 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 042 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 043 MUMUXTILÁN | | | | |
| 005 | 043 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 043 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 043 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 044 EL NARANJO | | | | |
| 005 | 044 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 044 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 044 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 045 NICOLÁS BRAVO | | | | |
| 005 | 045 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 045 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 045 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 046 OJO DE AGUA | | | | |
| 005 | 046 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 046 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 046 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 047 PALAPA | | | | |
| 005 | 047 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 047 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 047 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 048 PALOS ALTOS | | | | |
| 005 | 048 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 048 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 048 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 049 LAS PAROTAS | | | | |
| 005 | 049 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|---------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 049 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 049 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 050 EL POTRERILLO | | | | |
| 005 | 050 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 050 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 050 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 051 POZO ZARCO | | | | |
| 005 | 051 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 051 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 051 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 052 LA PROVIDENCIA | | | | |
| 005 | 052 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 052 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 052 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 053 EL SALITRE | | | | |
| 005 | 053 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 053 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 053 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 054 SAN BARTOLO | | | | |
| 005 | 054 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 054 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 054 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 055 SAN FRANCISCO | | | | |
| 005 | 055 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 055 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 055 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 056 SAN MIGUELITO | | | | |
| 005 | 056 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 056 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|-------------------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 056 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 057 SAN MIGUEL LINDAVISTA | | | | |
| 005 | 057 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 057 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 057 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 058 SANTO TOMÁS | | | | |
| 005 | 058 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 058 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 058 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 059 LA SOLEDAD | | | | |
| 005 | 059 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 059 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 059 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 060 LOS TAMARINDOS | | | | |
| 005 | 060 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 060 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 060 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 061 TEMIXCO | | | | |
| 005 | 061 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 061 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 061 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 062 EL TERRERITO | | | | |
| 005 | 062 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 062 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 062 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 063 TEXCALTITLÁN (EL CAPIRE) | | | | |
| 005 | 063 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 063 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 063 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |

| 064 TLALCHICHILPA | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 064 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 064 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 064 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 065 LAS TRINCHERAS | | | | |
| 005 | 065 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 065 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 065 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 066 LA TRINIDAD (EJIDO COLONIA XOCHITLA) | | | | |
| 005 | 066 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 066 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 066 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 067 TULATENGO | | | | |
| 005 | 067 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 067 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 067 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 068 EL USHE | | | | |
| 005 | 068 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 068 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 068 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 069 VALLE GALEANA (EL TAMARINDO) | | | | |
| 005 | 069 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 069 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 069 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 070 EL VELADERO | | | | |
| 005 | 070 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 070 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 070 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 071 XOCHICALCO | | | | |

| | | | | |
|--|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 071 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 071 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 071 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 072 ALMOLOYA (ALMOLOYA EL GRANDE) | | | | |
| 005 | 072 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 072 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 072 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 073 EL MIRADOR | | | | |
| 005 | 073 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 073 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 073 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 074 SAN MARTÍN | | | | |
| 005 | 074 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 074 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 074 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 075 LOS CAJONES | | | | |
| 005 | 075 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 075 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 075 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 076 NUEVO LEÓN | | | | |
| 005 | 076 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 076 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 076 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 077 LAS PIÑAS | | | | |
| 005 | 077 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 077 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 077 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 078 LA COFRADÍA | | | | |
| 005 | 078 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|---------------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 078 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 078 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 079 LA PAROTA DEL OCOTE | | | | |
| 005 | 079 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 079 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 079 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 080 ZITLALTENGO | | | | |
| 005 | 080 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 080 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 080 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 081 EL VARAL (EL BRINCO) | | | | |
| 005 | 081 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 081 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 081 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 082 EL OCOTITO | | | | |
| 005 | 082 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 082 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 082 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 083 LA CONCORDIA | | | | |
| 005 | 083 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 083 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 083 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 084 HUAYATENGO | | | | |
| 005 | 084 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 084 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 084 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 085 SAN ANDRÉS | | | | |
| 005 | 085 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 085 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|-----------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 085 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 086 ZOPILOTEPEC | | | | |
| 005 | 086 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 086 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 086 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 087 EL SUEÑO | | | | |
| 005 | 087 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 087 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 087 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 088 RINCÓN DEL CERRO | | | | |
| 005 | 088 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 088 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 088 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 089 EL MANGO | | | | |
| 005 | 089 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 089 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 089 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 090 LA PAROTITA | | | | |
| 005 | 090 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 090 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 090 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 091 BUENOS AIRES | | | | |
| 005 | 091 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 091 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 091 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 092 EL CIRIÁN | | | | |
| 005 | 092 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 092 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 092 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |

| 093 ZUMPANGO | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 093 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 093 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 093 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 094 EL GUAYABO | | | | |
| 005 | 094 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 094 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 094 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 095 EL AMATE | | | | |
| 005 | 095 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 095 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 095 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 096 EL PUERTO DEL TEPEHUAJE | | | | |
| 005 | 096 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 096 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 096 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 097 EL VARILLO | | | | |
| 005 | 097 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 097 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 097 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 098 LA SOLANA (LA HUERTA) | | | | |
| 005 | 098 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 098 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 098 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 099 PIEDRA GRANDE | | | | |
| 005 | 099 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 099 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 099 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 100 GUERRERO (GUERRERITO) | | | | |

| | | | | |
|-------------------------------------|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 100 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 100 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 100 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 101 PARAJE SURIANO | | | | |
| 005 | 101 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 101 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 101 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 102 EL PROGRESO (ZAPOTITLÁN) | | | | |
| 005 | 102 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 102 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 102 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 103 EL CAJETE | | | | |
| 005 | 103 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 103 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 103 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 104 IXTEPEC | | | | |
| 005 | 104 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 104 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 104 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 105 EL LIMÓN | | | | |
| 005 | 105 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 105 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 105 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 106 LA LAGUNA | | | | |
| 005 | 106 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 106 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 106 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 107 PARAJE NUEVO | | | | |
| 005 | 107 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|--|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 107 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 107 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 108 LA PAROTA CAMPO MORADO | | | | |
| 005 | 108 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 108 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 108 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 109 VILLA GUADALUPE VICTORIA (PAROTA GUADALUPE) | | | | |
| 005 | 109 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 109 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 109 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 110 COLONIA TERRERO BLANCO | | | | |
| 005 | 110 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 110 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 110 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 111 VISTA HERMOSA | | | | |
| 005 | 111 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 111 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 111 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 112 COLONIA EMPERADOR CUAUHTÉMOC | | | | |
| 005 | 112 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 112 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 112 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 113 LA HUERTA | | | | |
| 005 | 113 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 113 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 113 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 114 LAS CAÑITAS | | | | |
| 005 | 114 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 114 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|--|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 114 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 115 CUADRILLA ASCENCIO | | | | |
| 005 | 115 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 115 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 115 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 116 EL MANGUITO | | | | |
| 005 | 116 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 116 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 116 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 117 LA REFORMA | | | | |
| 005 | 117 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 117 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 117 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 118 NINGUNO [CENTRO DE BACHILLERATO TÉCNICO AGRÍCOLA) | | | | |
| 005 | 118 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 118 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 118 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 119 LAS CHIVAS | | | | |
| 005 | 119 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 119 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 119 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 120 HUERTA PIEDRAS NEGRAS | | | | |
| 005 | 120 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 120 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 120 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 121 LAS JUNTAS | | | | |
| 005 | 121 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 121 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 121 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |

| 122 LOS MARTÍNEZ | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 122 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 122 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 122 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 123 NUEVA SENDA | | | | |
| 005 | 123 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 123 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 123 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 124 LAS PALMAS (LA PINZANERA) | | | | |
| 005 | 124 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 124 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 124 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 125 PRESA PALOS ALTOS | | | | |
| 005 | 125 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 125 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 125 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 126 EL RINCÓN | | | | |
| 005 | 126 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 126 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 126 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 127 REFORMA DE LÁZARO CÁRDENAS (EL ATERRIZAJE) | | | | |
| 005 | 127 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 127 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 127 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 128 TLANILPA EL NUEVO | | | | |
| 005 | 128 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 128 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 128 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 129 COLONIA PROGRESO | | | | |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 129 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 129 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 129 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 130 COLONIA LA MINITA | | | | |
| 005 | 130 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 130 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 130 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 131 CRUCERO HACIENDA NUEVA | | | | |
| 005 | 131 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 131 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 131 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 132 TERCER MILENIO (RESTAURANTE) | | | | |
| 005 | 132 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 132 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 132 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 133 LA LAGUNA | | | | |
| 005 | 133 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 133 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 133 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 134 RANCHO LOS GEMELOS | | | | |
| 005 | 134 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 134 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 134 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 135 OJO DE AGUA | | | | |
| 005 | 135 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 135 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 135 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 136 LAS PALMAS | | | | |
| 005 | 136 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 136 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 136 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 137 FRACCIONAMIENTO FLORES MAGÓN | | | | |
| 005 | 137 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 137 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 137 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 138 FRACCIONAMIENTO UN NUEVO HORIZONTE PARA GUERRERO | | | | |
| 005 | 137 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 137 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 137 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 139 LAS GRANJAS | | | | |
| 005 | 139 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 139 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 139 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 140 EL MAL PASO | | | | |
| 005 | 140 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 140 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 140 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 141 TIERRA BLANCA | | | | |
| 005 | 141 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 141 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 141 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 142 EL TRAPICHAL | | | | |
| 005 | 142 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 142 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 142 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 143 LOS TRÉBOLES | | | | |
| 005 | 143 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 143 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----------------------------|------|
| 005 | 143 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 144 COLONIA GUADALUPE VICTORIA (TIERRA BLANCA) | | | | |
| 005 | 144 | 001 | SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 144 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.27 |
| 005 | 144 | 003 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 145 RANCHO EL LIMÓN | | | | |
| 005 | 145 | 001 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 146 FRACCIONAMIENTO ARCELIA I | | | | |
| 005 | 146 | 001 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |
| 147 FRACCIONAMIENTO LOMAS TAURINAS | | | | |
| 005 | 147 | 001 | TODAS LAS CALLES SIN NOMBRE | 0.27 |

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO RUSTICO | | | |
|---|------------------------|--|--|
| SECTOR CATASTRAL | CLAVE DE SECTOR | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR HECTAREA EN UMA |
| 000 | 001 | TERRENOS DE RIEGO A MENOS DE 20 KM | 59.26 |
| 000 | 002 | TERRENOS DE HUMEDAD A MENOS DE 20 KM | 29.64 |
| 000 | 003 | TERRENOS DE TEMPORAL A MENOS DE 20 KM | 29.64 |
| 000 | 004 | TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE A MENOS DE 20 KM | 14.82 |
| 000 | 005 | TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL A MENOS DE 20 KM | 11.86 |
| 000 | 006 | MONTE ALTO EN EXPLOTACIÓN FORESTAL A MENOS DE 20 KM | 71.92 |
| 000 | 007 | MONTE ALTO SIN EXPLOTACIÓN FORESTAL A MENOS DE 20 KM | 29.64 |
| 000 | 008 | TERRENOS DE EXPLOTACIÓN MINERA (METALES Y DEMÁS DERIVADOS DE ESTOS) A MENOS DE 20 KM | 2234.59 |

| | | | |
|-----|-----|--|---------|
| 000 | 009 | TERRENOS DE RIEGO A MÁS DE 20 KM | 29.64 |
| 000 | 010 | TERRENOS DE HUMEDAD A MÁS DE 20 KM | 44.44 |
| 000 | 011 | TERRENOS DE TEMPORAL A MÁS DE 20 KM | 22.22 |
| 000 | 012 | TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE A MÁS DE 20 KM | 11.86 |
| 000 | 013 | TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL A MÁS DE 20 KM | 7.40 |
| 000 | 014 | MONTE ALTO EN EXPLOTACIÓN FORESTAL A MÁS DE 20 KM | 44.45 |
| 000 | 015 | MONTE ALTO SIN EXPLOTACIÓN FORESTAL A MÁS DE 20 KM | 14.38 |
| 000 | 016 | TERRENOS DE EXPLOTACIÓN MINERA A MÁS DE 20 KM | 1955.26 |

Dado en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Guerrero, ubicadas en el "Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado" ubicado en el Interior, Edificio Acapulco, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62, Colonia Ciudad de los Servicios, en Chilpancingo de los Bravo, Capital del Estado de Guerrero, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintidós..

AUTORIZO.

C.P.C. RAYMUNDO SEGURA ESTRADA.

SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

Rúbrica.

VISTO BUENO.

LIC. BENJAMIN VALENZO CANTOR.

SUBSECRETARIO DE INGRESOS.

Rúbrica.

ELABORÓ

C.P. PRICILIANO RIGOBERTO RAMÍREZ GARCÍA.

COORDINADOR GENERAL DE CATASTRO.

Rúbrica.

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ATENANGO DEL RÍO, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO CERTIFICADO RAYMUNDO SEGURA ESTRADA, SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, con la facultad que me concede el artículo 97 de la Ley de Hacienda del Estado de Guerrero número 419, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, número 104 alcance 1, de fecha 27 de diciembre del año 2016, en relación con lo establecido en el artículo 2, fracción II y artículo 6, del Reglamento de Valuación Inmobiliaria con Fines Fiscales y del Registro de Peritos Valuadores del Estado de Guerrero vigente, y con el fin de cumplir lo establecido en el artículo 7 del propio Reglamento, tengo a bien aprobar las Tablas de Valores de Terreno urbano y rústico con fines fiscales, las cuales se aplicarán para la elaboración de los avalúos con fines fiscales de los predios ubicados en el municipio de Atenango del Río, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2023, de acuerdo a los siguientes considerandos:

PRIMERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores con fines fiscales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal, la cual fue elaborada tomando como base la estructura de las colonias y calles, así como la zonificación catastral de las Tablas de Valores Catastrales del municipio que el H. Congreso del Estado aprobó al propio Ayuntamiento con vigencia para el año 2023.

SEGUNDO.- Que tratándose de los predios urbanos se tomó en cuenta su ubicación, topografía, calidad de los suelos, características panorámicas, dimensiones, forma, proporción, uso del suelo, densidad de población y de construcción de la zona, servicios municipales, afectaciones o restricciones a que estén sujetos y su régimen de propiedad.

Conforme a lo anterior, se procedió a la formulación de la presente tabla de valores de terreno con fines fiscales de los predios urbanos y rústicos.

TERCERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales es elaborada considerando el valor por metro cuadrado en UMA'S (Unidad de Medida y Actualización) de la misma forma en que está elaborada la tabla de valores catastrales del Municipio. El valor de la UMA es el publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

CUARTO.- Que para la aplicación de la tabla de valores de terreno con fines fiscales en inmuebles que se vayan empadronando ubicados en calles, colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación o que no aparezcan contemplados en la presente tabla de valores, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la calle, colonia, fraccionamiento o condominios de la zona homogénea más próxima.

La presente tabla de valores de terreno con fines fiscales, está conformada de la siguiente manera:

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO URBANO | | | | |
|--|----------------|--------------|-----------------------------|--|
| SECTOR | COLONIA | CALLE | DESCRIPCIÓN CALLE | VALOR FISCAL 2023 POR M2 EN UMA |
| SECTOR 001 | | | | |
| COLONIA:001 CENTRO | | | | |
| 001 | 001 | 001 | RIO GRIJALVA | 7.68 |
| 001 | 001 | 002 | RIO LERMA | 5.48 |
| 001 | 001 | 003 | RÍO PAPAGAYO. | 7.68 |
| 001 | 001 | 004 | RÍO COLORADO | 5.48 |
| 001 | 001 | 005 | RÍO UXUMACINTA | 7.68 |
| 001 | 001 | 006 | RIO BRAVO | 5.48 |
| 001 | 001 | 007 | RÍO BALSAS | 5.48 |
| 001 | 001 | 008 | RÍO YAQUI | 5.48 |
| 001 | 001 | 009 | RIO BLANCO | 5.48 |
| 001 | 001 | 010 | RIO FRIO. | 5.48 |
| 001 | 001 | 011 | AV. IGNACIO | 5.48 |
| 001 | 001 | 012 | AV. HEROICO COLEGIO MILITAR | 5.48 |
| 001 | 001 | 013 | LÁZARO CÁRDENAS | 5.48 |
| 001 | 001 | 014 | AV. INSURGENTES | 7.68 |
| 001 | 001 | 015 | AV. CONSTITUYENTE | 7.68 |
| 001 | 001 | 016 | AV. JOSÉ MARÍA MORELOS | 7.68 |
| 001 | 001 | 017 | AV. HIDALGO | 7.68 |
| 001 | 001 | 018 | EMILIANO ZAPATA | 5.48 |
| 001 | 001 | 019 | FRANCISCO VILLA | 7.84 |
| 001 | 001 | 020 | VICENTE GUERRERO. | 5.48 |
| 001 | 001 | 021 | RÍO PANUCO | 5.48 |
| 001 | 001 | 022 | RIO HONDO | 5.48 |
| 001 | 001 | 023 | RIO ESCONDIDO | 5.48 |

| | | | | |
|---------------------------------------|-----|-----|---------------------------------|------|
| 001 | 001 | 024 | RÍO ATOYAC. | 5.48 |
| 001 | 001 | 025 | RÍO PAPALOAPAN | 5.48 |
| 001 | 001 | 026 | IGNACIO ZARAGOZA | 5.48 |
| 001 | 001 | 027 | LÁZARO CÁRDENAS | 5.48 |
| 001 | 001 | 028 | AV. CONSTITUYENTE | 7.68 |
| 001 | 001 | 029 | MIGUEL HIDALGO | 7.68 |
| 001 | 001 | 030 | RÍO AGUA NAVAL | 5.48 |
| 001 | 001 | 031 | RÍO NECAXA ENTRE. | 5.48 |
| 001 | 001 | 032 | ÁLVARO OBREGÓN | 5.48 |
| 001 | 001 | 033 | RÍO CONCHOS | 5.48 |
| 001 | 001 | 034 | RÍO MEZCALA | 5.48 |
| 001 | 001 | 035 | RÍO FUERTE | 5.48 |
| 001 | 001 | 036 | BENITO JUÁREZ | 5.48 |
| COLONIA:002 FRANCISCO FIGUEROA | | | | |
| 001 | 002 | 001 | CARRETERA ATENANGO COPALILLO | 2.55 |
| 001 | 002 | 002 | SIN NOMBRE 1 | 2.55 |
| 001 | 002 | 003 | SIN NOMBRE 2 | 2.55 |
| 001 | 002 | 004 | SIN NOMBRE 3 | 2.55 |
| 001 | 002 | 005 | SIN NOMBRE 4 | 2.55 |
| COLONIA:003 AGUA DEL VENADO | | | | |
| 001 | 003 | 001 | AV. RUIZ CORTINES | 2.55 |
| 001 | 003 | 002 | RIO MISSISSIPI | 2.55 |
| 001 | 003 | 003 | RIO SECO | 2.55 |
| 001 | 003 | 004 | SIN NOMBRE 1 | 2.55 |
| 001 | 003 | 005 | SIN NOMBRE 2 | 2.55 |
| 001 | 003 | 006 | SIN NOMBRE 3 | 2.55 |
| 001 | 003 | 007 | SIN NOMBRE 4 | 2.55 |
| 001 | 003 | 008 | SIN NOMBRE 5 | 2.55 |
| COLONIA:004 RINCON CHIQUITO | | | | |
| 001 | 004 | 001 | SIN NOMBRE 1 | 1.32 |
| 001 | 004 | 002 | SIN NOMBRE 2 | 1.32 |
| 001 | 004 | 003 | SIN NOMBRE 3 | 1.32 |
| 001 | 004 | 004 | SIN NOMBRE 4 | 1.32 |
| 001 | 004 | 005 | SIN NOMBRE 5 | 1.32 |
| 001 | 004 | 006 | SIN NOMBRE 6 | 1.32 |
| 001 | 004 | 007 | SIN NOMBRE 7 | 1.32 |
| COLONIA:005 ATLACOMULITO | | | | |
| 001 | 005 | 001 | RIO ATOYAC | 0.97 |
| 001 | 005 | 002 | MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 005 | 003 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.97 |

| | | | | |
|------------------------------------|-----|-----|----------------------------|------|
| 001 | 005 | 004 | SIN NOMBRE 1 | 0.97 |
| 001 | 005 | 005 | SIN NOMBRE 2 | 0.97 |
| 001 | 005 | 006 | SIN NOMBRE 3 | 0.97 |
| 001 | 005 | 007 | SIN NOMBRE 4 | 0.97 |
| 001 | 005 | 008 | SIN NOMBRE 5 | 0.97 |
| COLONIA:006 RUIZ CORTINEZ | | | | |
| 001 | 006 | 001 | AV. RUIZ CORTINES | 1.32 |
| 001 | 006 | 002 | PROLONGACIÓN BENITO JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 006 | 003 | RÍO DANUBIO | 0.97 |
| COLONIA 007: APANGUITO | | | | |
| 001 | 007 | 001 | JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN | 0.97 |
| 001 | 007 | 002 | LÁZARO CÁRDENAS | 0.97 |
| 001 | 007 | 003 | BENITO JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 007 | 004 | ÁNGEL AGUIRRE RIVERO | 0.97 |
| 001 | 007 | 005 | AGUSTÍN ITURBIDE | 0.97 |
| 001 | 007 | 006 | MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 007 | 007 | FRANCISCO I MADERO | 0.97 |
| 001 | 007 | 008 | HEROÍNA DE TIXTLA | 0.97 |
| 001 | 007 | 009 | HERMENEGILDO GALEANA | 0.97 |
| 001 | 007 | 010 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 007 | 011 | VICTORIO ESCAMILLA | 0.97 |
| 001 | 007 | 012 | INDEPENDENCIA | 0.97 |
| 001 | 007 | 013 | EMILIANO ZAPATA | 0.97 |
| 001 | 007 | 014 | NICOLÁS BRAVO | 0.97 |
| 001 | 007 | 015 | DEL PANTEÓN | 0.97 |
| 001 | 007 | 016 | LEONA VICARIO | 0.97 |
| 001 | 007 | 017 | CALLE SIN NOMBRE 1 | 0.97 |
| 001 | 007 | 018 | CALLE SIN NOMBRE 2 | 0.97 |
| 001 | 007 | 019 | CALLE SIN NOMBRE 3 | 0.97 |
| 001 | 007 | 020 | CALLE SIN NOMBRE 4 | 0.97 |
| 001 | 007 | 021 | CALLE SIN NOMBRE 5 | 0.97 |
| 001 | 007 | 022 | CALLE SIN NOMBRE 6 | 0.97 |
| 001 | 007 | 023 | CALLE SIN NOMBRE 7 | 0.97 |
| 001 | 007 | 024 | CALLE SIN NOMBRE 8 | 0.97 |
| 001 | 007 | 025 | CALLE SIN NOMBRE 9 | 0.97 |
| 001 | 007 | 026 | CALLE SIN NOMBRE 10 | 0.97 |
| 001 | 007 | 027 | CALLE SIN NOMBRE 11 | 0.97 |
| 001 | 007 | 028 | CALLE SIN NOMBRE 12 | 0.97 |
| COLONIA 008: ATLAPA DEL RIO | | | | |

| | | | | |
|--|-----|-----|---------------------------|------|
| 001 | 008 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 008 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 008 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 009: CARBONERA | | | | |
| 001 | 009 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 009 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 009 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 010: COACAN | | | | |
| 001 | 010 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 010 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 010 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 011: COMALA DE GOMEZ | | | | |
| 001 | 011 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 011 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 011 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 012: FILADELFIA | | | | |
| 001 | 012 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 012 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 012 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 013: SAN JUAN TEOCALCINGO | | | | |
| 001 | 013 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 013 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 013 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 014: SANTA CRUZ | | | | |
| 001 | 014 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 014 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 014 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 015: TEPETLAPA | | | | |
| 001 | 015 | 001 | AGUSTÍN MELGAR | 0.97 |
| 001 | 015 | 002 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 015 | 003 | CUAUHTÉMOC | 0.97 |
| 001 | 015 | 004 | EMILIANO ZAPATA | 0.97 |
| 001 | 015 | 005 | FRANCISCO VILLA | 0.97 |
| 001 | 015 | 006 | IGNACIO ALLENDE | 0.97 |
| 001 | 015 | 007 | JOSÉ MARÍA MORELOS | 0.97 |
| 001 | 015 | 008 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| 001 | 015 | 009 | VENUSTIANO CARRANZA | 0.97 |
| 001 | 015 | 010 | JUAN ESCUTIA | 0.97 |
| 001 | 015 | 011 | JUSTO SIERRA | 0.97 |
| 001 | 015 | 012 | LÁZARO CÁRDENAS | 0.97 |

| | | | | |
|---------------------------------|-----|-----|---------------------------------|------|
| 001 | 015 | 013 | MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 015 | 014 | NICOLAS BRAVO | 0.97 |
| 001 | 015 | 015 | VALERIO TRUJANO | 0.97 |
| 001 | 015 | 016 | NIÑOS HÉROES | 0.97 |
| 001 | 015 | 017 | PABLO GALEANA | 0.97 |
| 001 | 015 | 018 | PINO SUAREZ | 0.97 |
| 001 | 015 | 019 | PRIVADA VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 015 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 015 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 015 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 016: TEQUICUILCO | | | | |
| 001 | 016 | 001 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 016 | 002 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| 001 | 016 | 003 | ALDAMA | 0.97 |
| 001 | 016 | 004 | ADOLFO LÓPEZ MATEOS | 0.97 |
| 001 | 016 | 005 | NIÑOS HÉROES | 0.97 |
| 001 | 016 | 006 | FRANCISCO VILLA | 0.97 |
| 001 | 016 | 007 | PRIV. JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| 011 | 016 | 008 | LÁZARO CÁRDENAS | 0.97 |
| 001 | 016 | 009 | NARCISO MENDOZA | 0.97 |
| 001 | 016 | 010 | JOSÉ MARÍA MORELOS | 0.97 |
| 001 | 016 | 011 | EMILIANO ZAPATA | 0.97 |
| 001 | 016 | 012 | FELIPE CARRILLO PUERTO | 0.97 |
| 001 | 016 | 013 | HERMENEGILDO GALEANA | 0.97 |
| 001 | 016 | 014 | BENITO JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 016 | 015 | IGNACIO ALLENDE | 0.97 |
| 001 | 016 | 016 | MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 016 | 017 | JUSTO SIERRA | 0.97 |
| 001 | 016 | 018 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 016 | 019 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 016 | 020 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 017: TEMALAC | | | | |
| 001 | 017 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 017 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 017 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 018: TUZANTLAN | | | | |
| 001 | 018 | 001 | MIGUEL HIDALGO | 0.97 |
| 001 | 018 | 002 | IGNACIO ZARAGOZA | 0.97 |

| | | | | |
|-----------------------------|-----|-----|---------------------------|------|
| 001 | 018 | 003 | NIÑOS HÉROES | 0.97 |
| 001 | 018 | 004 | EMILIANO ZAPATA | 0.97 |
| 001 | 018 | 005 | 16 DE SEPTIEMBRE | 0.97 |
| 001 | 018 | 006 | INSURGENTES | 0.97 |
| 001 | 018 | 007 | VENUSTIANO CARRANZA | 0.97 |
| 001 | 018 | 008 | 20 DE NOVIEMBRE | 0.97 |
| 001 | 018 | 009 | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 0.97 |
| 001 | 018 | 010 | 5 DE MAYO | 0.97 |
| 001 | 018 | 011 | VICENTE GUERRERO | 0.97 |
| 001 | 018 | 012 | CUAUHTÉMOC | 0.97 |
| 001 | 018 | 013 | ADOLFO LÓPEZ MATEOS | 0.97 |
| 001 | 018 | 014 | JUAN ESCUTIA | 0.97 |
| 001 | 018 | 015 | LÁZARO CÁRDENAS | 0.97 |
| 001 | 018 | 016 | LAURA DEL ROCÍO | 0.97 |
| 001 | 018 | 017 | MARIANO ESCOBEDO | 0.97 |
| 001 | 018 | 018 | BENITO JUÁREZ | 0.97 |
| 001 | 018 | 019 | PRIMERA DE ALLENDE | 0.97 |
| 001 | 018 | 020 | JOSÉ MARÍA MORELOS | 0.97 |
| 001 | 018 | 021 | AGUSTÍN MELGAR | 0.97 |
| 001 | 018 | 022 | PINO SUAREZ | 0.97 |
| 001 | 018 | 023 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 018 | 024 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 018 | 025 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |
| COLONIA 019: ZACANGO | | | | |
| 001 | 019 | 001 | SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 019 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.97 |
| 001 | 019 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.97 |

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO RUSTICO | | | |
|---|------------|----------------------------------|--|
| SECTOR | NO. | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR HECTAREA EN UMA |
| 000 | 001 | TERRENOS DE RIEGO | 174.45 |
| 000 | 002 | TERRENOS DE HUMEDAD | 157.01 |
| 000 | 003 | TERRENOS DE TEMPORAL | 139.56 |
| 000 | 004 | TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE | 87.22 |

| | | | |
|-----|-----|---|--------|
| 000 | 005 | TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL | 61.06 |
| 000 | 006 | TERRENOS DE MONTE ALTO SIN EXPLOTACIÓN FORESTAL. | 87.22 |
| 000 | 007 | TERRENOS DE MONTE ALTO SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACIÓN FORESTAL. | 130.84 |
| 000 | 008 | TERRENOS DE EXPLOTACIÓN MINERA (METALES Y DEMÁS DERIVADOS DE ESTOS) | 449.18 |

Dado en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Guerrero, ubicadas en el "Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado" ubicado en el Interior, Edificio Acapulco, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62, Colonia Ciudad de los Servicios, en Chilpancingo de los Bravo, Capital del Estado de Guerrero, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintidós.

AUTORIZO.

C.P.C. RAYMUNDO SEGURA ESTRADA.

SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

Rúbrica.

VISTO BUENO.

LIC. BENJAMIN VALENZO CANTOR.

SUBSECRETARIO DE INGRESOS.

Rúbrica.

ELABORÓ

C.P. PRICILIANO RIGOBERTO RAMÍREZ GARCÍA.

COORDINADOR GENERAL DE CATASTRO.

Rúbrica.

TABLAS DE VALORES DE TERRENO URBANO Y RÚSTICO CON FINES FISCALES, LAS CUALES SE APLICARÁN PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS CON FINES FISCALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GUERRERO.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO CERTIFICADO RAYMUNDO SEGURA ESTRADA, SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO, con la facultad que me concede el artículo 97 de la Ley de Hacienda del Estado de Guerrero número 419, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, número 104 alcance 1, de fecha 27 de diciembre del año 2016, en relación con lo establecido en el artículo 2, fracción II y artículo 6, del Reglamento de Valuación Inmobiliaria con Fines Fiscales y del Registro de Peritos Valuadores del Estado de Guerrero vigente, y con el fin de cumplir lo establecido en el artículo 7 del propio Reglamento, tengo a bien aprobar las Tablas de Valores de Terreno urbano y rústico con fines fiscales, las cuales se aplicarán para la elaboración de los avalúos con fines fiscales de los predios ubicados en el municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2023, de acuerdo a los siguientes considerandos:

PRIMERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores con fines fiscales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal, la cual fue elaborada tomando como base la estructura de las colonias y calles, así como la zonificación catastral de las Tablas de Valores Catastrales del municipio que el H. Congreso del Estado aprobó al propio Ayuntamiento con vigencia para el año 2023.

SEGUNDO.- Que tratándose de los predios urbanos se tomó en cuenta su ubicación, topografía, calidad de los suelos, características panorámicas, dimensiones, forma, proporción, uso del suelo, densidad de población y de construcción de la zona, servicios municipales, afectaciones o restricciones a que estén sujetos y su régimen de propiedad.

Conforme a lo anterior, se procedió a la formulación de la presente tabla de valores de terreno con fines fiscales de los predios urbanos y rústicos.

TERCERO.- Que la tabla de valores de terreno con fines fiscales es elaborada considerando el valor por metro cuadrado en UMA'S (Unidad de Medida y Actualización) de la misma forma en que está elaborada la tabla de valores catastrales del Municipio. El valor de la UMA es el publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

CUARTO. - Que para la aplicación de la tabla de valores de terreno con fines fiscales en inmuebles que se vayan empadronando ubicados en calles, colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación o que no aparezcan contemplados en la presente tabla de valores, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan a la calle, colonia, fraccionamiento o condominios de la zona homogénea más próxima.

La presente tabla de valores de terreno con fines fiscales, está conformada de la siguiente manera:

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO URBANO | | | | |
|--|----------------|--------------|---------------------|--|
| SECTOR | COLONIA | CALLE | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR M2 EN UMA |
| SECTOR 001 | | | | |
| COLONIA:001 COL. CENTRO | | | | |
| 001 | 001 | 001 | HIDALGO | 1.46 |
| 001 | 001 | 002 | JOSÉ LÓPEZ PORTILLO | 1.46 |
| 001 | 001 | 003 | INDEPENDENCIA | 1.46 |
| 001 | 001 | 004 | SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 001 | 005 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 001 | 006 | TODAS LAS CALLES | 0.58 |
| COLONIA:002 VICENTE GUERRERO | | | | |
| 001 | 002 | 001 | CALLE HIDALGO | 0.58 |
| 001 | 002 | 002 | SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 002 | 003 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 002 | 004 | TODAS LAS CALLES | 0.58 |
| COLONIA: 003 LA REFORMA | | | | |
| 001 | 003 | 001 | SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 003 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 003 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.58 |
| LOCALIDAD 004: CHINAMECA | | | | |
| 001 | 004 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |

| | | | | |
|---|-----|-----|--------------------|------|
| 001 | 004 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 004 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 005: CUAUTIPAN | | | | |
| 001 | 005 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 005 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 005 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 006: EL ROSARIO | | | | |
| 001 | 006 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 006 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 006 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 007: HUEHUETEPEC | | | | |
| 001 | 007 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 007 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 007 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 008: JUQUILA | | | | |
| 001 | 008 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 008 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 008 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 009: MI PARIA ES PRIMERO | | | | |
| 001 | 009 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 009 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 009 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 010: PIEDRA BLANCA | | | | |
| 001 | 010 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 010 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 010 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 011: PLAN DE GUADALUPE | | | | |
| 001 | 011 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 011 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |

| | | | | |
|---|-----|-----|--------------------|------|
| 001 | 011 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 012: SAN ISIDRO LABRADOR | | | | |
| 001 | 012 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 012 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 012 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 013: SANTA CRUZ | | | | |
| 001 | 013 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 013 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 013 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 014: TEPECOCATLAN | | | | |
| 001 | 014 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 014 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 014 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 015: ZILACAYOTITLAN | | | | |
| 001 | 015 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 015 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 015 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 016: ALVARO OBREGON | | | | |
| 001 | 016 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 016 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 016 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 017: BENITO JUAREZ | | | | |
| 001 | 017 | 001 | SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 017 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.72 |
| 001 | 017 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.72 |
| LOCALIDAD 018: GUADALUPE | | | | |
| 001 | 018 | 001 | SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 018 | 002 | ANDADOR SIN NOMBRE | 0.58 |
| 001 | 018 | 003 | TODAS LAS CALLES | 0.58 |

| VALORES FISCALES 2023 PARA TERRENOS DE SUELO RUSTICO | | | | |
|---|------------|----------------------------------|--|--|
| SECTOR | NO. | DESCRIPCIÓN | VALOR FISCAL 2023 POR HA EN UMA MENOS DE 20 M | VALOR FISCAL 2023 POR HA EN UMA MAS DE 20 M |
| 000 | 001 | TERRENO DE RIEGO | 222.06 | 185.06 |
| 000 | 002 | TERRENO DE HUMEDAD | 222.06 | 185.06 |
| 000 | 003 | TERRENO DE TEMPORAL | 92.54 | 74.02 |
| 000 | 004 | TERRENO DE AGOSTADERO LABORABLE | 64.76 | 55.51 |
| 000 | 005 | TERRENO DE AGOSTADERO CERRIL | 55.51 | 37.00 |
| 000 | 006 | TERRENO DE EXPLOTACIÓN FORESTAL | 222.06 | 185.06 |
| 000 | 007 | TERRENO SIN EXPLOTACIÓN FORESTAL | 92.54 | 74.02 |

Dado en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado de Guerrero, ubicadas en el "Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado" ubicado en el Interior, Edificio Acapulco, Boulevard René Juárez Cisneros No. 62, Colonia Ciudad de los Servicios, en Chilpancingo de los Bravo, Capital del Estado de Guerrero, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintidós.

AUTORIZO.

C.P.C. RAYMUNDO SEGURA ESTRADA.

SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

Rúbrica.

VISTO BUENO.

LIC. BENJAMIN VALENZO CANTOR.

SUBSECRETARIO DE INGRESOS.

Rúbrica.

ELABORÓ

C.P. PRICILIANO RIGOBERTO RAMÍREZ GARCÍA.

COORDINADOR GENERAL DE CATASTRO.

Rúbrica.

Secretaría
General de Gobierno

**Dirección General del
Periódico Oficial**



TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027

TARIFAS

INSERCIÓNES

| | |
|---|---------|
| POR UNA PUBLICACIÓN CADA PALABRA O CIFRA..... | \$ 2.88 |
| POR DOS PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA..... | \$ 4.81 |
| POR TRES PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA..... | \$ 6.73 |

SUSCRIPCIONES EN EL INTERIOR DEL PAIS

| | |
|-----------------|-------------|
| SEIS MESES..... | \$ 482.06 |
| UN AÑO..... | \$ 1,034.36 |

SUSCRIPCIONES PARA EL EXTRANJERO

| | |
|-----------------|-------------|
| SEIS MESES..... | \$ 846.73 |
| UN AÑO..... | \$ 1,669.41 |

PRECIO DEL EJEMPLAR

| | |
|----------------|----------|
| DEL DÍA..... | \$ 22.13 |
| ATRASADOS..... | \$ 33.67 |



DIRECTORIO

Maestra Evelyn Cecia Salgado Pineda
Gobernadora Constitucional

M.A. Ludwig Marcial Reynoso Núñez
Secretario General de Gobierno

Dra. Anacleta López Vega
Subsecretaría de Gobierno, Asuntos
Jurídicos y Derechos Humanos

Licenciada Daniela Guillén Valle
Directora General del Periódico Oficial

Recinto de las Oficinas del Poder Ejecutivo del Estado
Edificio Montaña 2º Piso
Boulevard René Juárez
Cisneros Núm.62
Col. Ciudad de los Servicios
C.P 39074

E-mail: periodicooficial@guerrero.gob.mx

Chilpancingo de los Bravos, Guerrero

Teléfonos: 74-71-38-60-84

74-71-37-63-11