



PERIODICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

Chilpancingo, Gro., Martes 31 de Diciembre de 2013
Año XCIV

No. 105 Alcance XXIII

Características 114212816
Permiso 0341083
Oficio No. 4044 23-IX-1991

CONTENIDO

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 304 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014..... 2

DECRETO NÚMERO 329 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2014..... 86

Precio del Ejemplar: \$ 14.89

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 304 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.

ÁNGEL HELADIO AGUIRRE RIVERO, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, a sus habitantes, sabed

Que el H. Congreso Local, se ha servido comunicarme que,

LA SEXAGÉSIMA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 03 de diciembre del 2013, los Ciudadanos Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Coyuca de Benítez del Estado de Guerrero, para el Ejercicio Fiscal 2014, en los siguientes términos:

"Que el Ciudadano Ramiro Ávila Morales, Presidente Municipal Constitucional de Coyuca de Benítez, Guerrero, en uso de sus facultades constitucionales, presentó mediante oficio de fecha 11 de octubre del año en curso, la iniciativa de Ley de In-

gresos para el Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para el Ejercicio Fiscal 2014.

Que en sesión de fecha 22 de octubre del año dos mil trece, el Pleno de la Sexagésima Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la Iniciativa de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LX/2DO/OM/DPL/0197/2013, signado por la Oficialía Mayor a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Ley respectivo.

Que en términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, fracción II, 86, 87, 132, 133 y demás relativos de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 286, esta Comisión de Hacienda tiene plenas facultades para analizar la iniciativa de referencia y emitir el dictamen con proyecto de Ley que recaerá a la misma.

Que obra en el expediente que acompaña la Iniciativa en comento, copia certificada del acta de sesión extraordinaria de cabildo de fecha diez de octubre de 2013, de la cual se desprende en su punto número seis, que los integrantes del H. Ca-

bildo Municipal Constitucional de Coyuca de Benítez, Guerrero, con estricto apego a lo establecido en la Ley Orgánica del Municipio Libre y el marco legal hacendario y fiscal que nos rige, aprobaron por mayoría de votos la iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coyuca de Benitez, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2014, para su presentación ante este Honorable Congreso del Estado.

Que en términos de lo dispuesto por el tercer párrafo de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los artículos 50 fracción IV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero y 126 fracción IV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, se encuentra plenamente facultado para iniciar la Ley de Ingresos que nos ocupa.

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, motiva su iniciativa en las consideraciones siguientes:

- "Que de conformidad a lo dispuesto en los artículos 31, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 11, fracción II de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, se señala la obligación de los habitantes de contribuir

al gasto público de manera proporcional y equitativa; mi gobierno ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2014, como el instrumento normativo que sustente la recaudación de los recursos necesarios para el oportuno y eficaz cumplimiento de las funciones, servicios y realización de obras públicas que por ley le competen al Ayuntamiento.

- Que cada Municipio tiene sus propias características geográficas, económicas, políticas, sociales y culturales, así como sus necesidades; por ello, es indispensable que el Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, cuente con su propia Ley de Ingresos apegada a sus condiciones.

- Que dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal vigente, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, cumpliendo así con los principios de legalidad, y equidad, que den seguridad jurídica al contribuyente e impidan actos arbitrarios por parte de la autoridad exactora o el cobro de contribuciones no previstas por la ley.

- Que la presente iniciativa de Ley contempla las estimaciones de recursos financieros que el gobierno municipal pretende recaudar durante el ejercicio fiscal 2014, por concepto de

impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones federales e ingresos derivados de financiamientos; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio.

- Que tomando en consideración las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal, con respecto a las nuevas variables y criterios para la distribución de las participaciones federales, las cuales se determinan entre otros elementos, en base a los ingresos propios de cada municipio; el Ayuntamiento seguirá aplicando de manera uniforme las disposiciones establecidas en la presente iniciativa de Ley, proponiendo una ampliación al catálogo de conceptos tributarios, con apego a lo establecido en las leyes de la materia.

- Que es importante destacar que la presente iniciativa de Ley, se encuentra estructurada y ajustada de acuerdo a los criterios establecidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a la norma para armonizar la presentación de la información adicional a la iniciativa de Ley de Ingresos, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), los cuales no se contraponen a lo establecido en la Ley de Hacienda Municipal y demás leyes vigentes en la materia.

- Que la presente iniciativa de Ley tiene como finalidad

lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública, y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general.

- Que ante la difícil situación económica nacional que repercute directamente en la distribución de las participaciones y fondos federales, así como en la economía de los contribuyentes, éste órgano de gobierno municipal, ha optado por implementar nuevas políticas enfocadas a la recuperación de créditos fiscales, en base a programas de incentivación.

- Que en este contexto, la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2014, en los rubros de derechos, productos y contribuciones especiales, no se incrementa en relación a los cobros del ejercicio fiscal que antecede, pues como bien ha de tenerse presente, gran parte de nuestra entidad federativa padeció los estragos provocados por el fenómeno natural perturbador denominado "Tormenta Tropical Manuel" que vino a mermar la capacidad económica de nuestros conciudadanos."

Que en términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, 129, 132, 133 y demás relativos y aplicables de la Ley

Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, esta Comisión de Hacienda tiene plenas facultades para emitir el Dictamen con proyecto de Ley que recaerá a la propuesta de referencia, lo que se procede a realizar en los términos de los siguientes:

Que el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, otorga a los Ayuntamientos, entre otras facultades especiales, la de iniciativa, con respecto a su Ley de Ingresos, de acuerdo al párrafo segundo del inciso c) de la fracción IV del citado numeral, que a la letra dispone: "Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria".

Que tomando en cuenta que en cumplimiento al citado mandato legal, de que el Municipio cuente con los instrumentos jurídicos fiscales que le permitan recaudar los ingresos suficientes para atender las necesidades y demandas de sus gobernados, para el ejercicio fiscal del año 2014, la presente iniciativa de Ley ha sido enviada a esta Soberanía Popular en tiempo y forma para su análisis y aprobación, en su caso.

Que por lo anterior, y con el objeto de lograr una mayor eficiencia y transparencia en el cobro de las cuotas y tarifas que por los diversos conceptos se contemplan en la presente propuesta, además de otorgar una certeza y seguridad a los contribuyentes en el cumplimiento de sus obligaciones, la Comisión Dictaminadora, al analizar la iniciativa de referencia, consideró pertinente realizar algunas modificaciones de forma consistentes en errores gramaticales, numeración de artículos, incisos que fueron adecuados a la secuencia y numeración de la ley, a fin de corregirlos y clarificar el contenido de la Ley.

Qué asimismo, consideramos necesario realizar diversas adecuaciones de fondo, siendo las siguientes:

Esta comisión dictaminadora, al analizar la iniciativa de ley motivo de dictamen, y con el objeto de dar mayor claridad y precisión a su texto y que la misma no genere controversias o dudas al momento de su aplicación por las autoridades encargadas de la recaudación de ingresos para el municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, garantizando de tal manera que para el ejercicio fiscal 2014, la hacienda pública municipal cuente con los recursos financieros necesarios para dar respuesta oportuna a las necesidades y demandas más elementales de la ciudadanía del municipio, estimó procedente realizar modifi-

caciones a diversos preceptos legales, en los términos siguientes:

En el artículo 1 de la propuesta, para darle mayor precisión y claridad a su contenido, se sustituyó el término "erogaciones" por el de "obligaciones" en virtud de que dicho término lo estimamos adecuado al texto del precepto legal en cita, toda vez que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 Constitucional Federal, Constitución Política Local, Ley Orgánica del Municipio Libre y demás ordenamientos aplicables en la materia, el municipio tiene a su cargo la prestación de diversos servicios públicos, así como sufragar los gastos que demanda la atención de la administración municipal, funciones, atribuciones, servicios públicos y toda una serie de obligaciones a su cargo, como la atención de la demanda ciudadana, etc, por lo que como Legislatura tenemos la obligación de vigilar que las Leyes de Ingresos Municipales permitan y garanticen a la Hacienda Pública Municipal la recaudación durante el ejercicio fiscal 2014, de los ingresos provenientes de los conceptos que en el mismo artículo se enumeran, el cumplimiento de dichas obligaciones generan gastos, por tal razón se realiza la modificación en comento, quedan su texto como sigue:

"ARTÍCULO 1.- La presente Ley es de orden público y de observancia general para el Muni-

pio de Coyuca de Benítez, Guerrero, quien para erogar los gastos que demandan la atención de su administración municipal; atribuciones, funciones, servicios públicos y **demás obligaciones** a su cargo, su Hacienda Pública, percibirá durante el Ejercicio Fiscal 2014, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran:"

En los artículos 6 y 7, relativos al impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos, se eliminaron las notas a pie de página que contemplaba la iniciativa, mismas que hacían referencia a que el cobro del citado impuesto se encuentra estipulado en el artículo 42 bis de la Ley de Hacienda Municipal número 677, en virtud de que las mismas no forman parte del texto de los citados preceptos legales, sino que únicamente se utilizaron como referencia para cuadrar los mismos al marco legal en materia hacendaria y fiscal que nos rige en la actualidad.

En el Título Segundo, Capítulo Tercero, Sección Primera, artículo 9, tomando en cuenta que la iniciativa motivo de dictamen no contempla cambios en las cuotas y tarifas para el ejercicio fiscal 2014 respecto del ejercicio fiscal 2013, lo que se desprende del último párrafo de la exposición de motivos, esta Comisión Dictaminadora estimó procedente modificar la fracción IV, inciso a) del precepto legal en comento a efecto de precisar que respecto del co-

bro de la contribución especial consistente en la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público, los locales industriales establecidos dentro de la cabecera municipal, pagarán durante 2014 por metro lineal o fracción la tarifa de \$425.25, misma que operó durante el ejercicio fiscal 2013 y no la cantidad de \$495.25 como se establecía en la iniciativa, ya que de ser así, el municipio a través de su cabildo se estaría contradiciendo, es por ello que esta Soberanía Popular, precisa la tarifa mencionada, en los términos de la Ley de Ingresos vigente.

En el artículo 15 de la iniciativa, se modificó su redacción con el objeto de precisar que la implementación del programa de recuperación del equilibrio ecológico forestal es en el municipio y en el párrafo segundo, se precisó que dado que se trata de la Ley de Ingresos del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, las zonas turísticas con que cuenta el mismo se deben publicar en la gaceta municipal, que es el órgano de difusión oficial con que cuenta cada uno de los municipios que integran el Estado, quedando su texto en la forma siguiente:

"ARTÍCULO 15.- Con el propósito de fomentar la construcción de caminos, se aplicará en las zonas no turísticas del municipio en cuestión un 15% adicional pro-caminos sobre el producto de los conceptos mencio-

nados en las fracciones I y II del artículo 14 de esta Ley. Y en aquellas zonas del Municipio consideradas como turísticas, además del 15% pro-educación y asistencia social, se causará adicionalmente un 15% pro-turismo sobre el producto recaudado por los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 14 de esta Ley. Por los derechos de consumo de agua potable establecidos en el artículo 22 de este ordenamiento se causará un impuesto adicional del 15% pro-redes, para el mantenimiento, conservación y ampliación de las redes de abastecimiento del propio servicio, con excepción de las tarifas domésticas, este impuesto adicional será recaudado por las comisiones de agua potable y alcantarillado de cada Municipio las que rendirán cuentas y concentrarán lo recaudado a la caja general de la Tesorería Municipal; así como también y con el objeto de apoyar el **programa de recuperación del equilibrio ecológico forestal del Municipio**, se causará y pagará un impuesto adicional del 15%, sobre el monto de los derechos por los servicios prestados por las autoridades de tránsito establecidos en el artículo 26 de la presente Ley, cuya recaudación deberá ser enterada y concentrada a la caja general de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal. En el pago de impuestos y derechos, se cobrará adicionalmente el 15% por concepto de contribución estatal, excepto sobre los impuestos predial,

adquisición de inmuebles, los derechos por servicios catastrales, por servicios de tránsito y por los servicios de agua potable.

Para los efectos de este artículo, se consideran zonas turísticas aquellas que se encuentren publicadas en **la correspondiente gaceta municipal.**"

Entratándose del artículo 17, relativo al cobro de derechos por cooperación para obras públicas, esta Comisión Dictaminadora en base al principio de que las leyes deben ser redactadas con claridad y precisión para no generar confusión al momento de su aplicación, consideró procedente modificar el párrafo segundo y establecer una nueva redacción para dar mayor claridad al texto del citado artículo y no genere complicaciones a la administración municipal al momento de su aplicación para hacer efectivo el cobro del citado derecho, quedando su texto en los términos siguientes:

"ARTÍCULO 17.-....."

Para el cobro del derecho por Cooperación para Obras Públicas de Urbanización, el Ayuntamiento requerirá al beneficiario de la obra por los conceptos siguientes:

a) al f).-"

En el artículo 32, relativo a la revalidación de la licencia

de construcción vencida, el mismo hacía referencia de manera errónea al artículo 13, cuando el artículo que establece los conceptos sobre los que se cobrarán derechos por la expedición de licencias de construcción es el 27 de la iniciativa objeto de análisis, razón por la cual se corrige el numeral a que hace referencia, quedando su texto en la forma siguiente:

"ARTÍCULO 32.- Por la revalidación de la licencia vencida se causará un 50% del valor establecido en los conceptos mencionados en el artículo **27."**

En el artículo 42, relativo al cobro del derecho por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación, al igual que en el caso anterior, el mismo hacía referencia de manera errónea al artículo 25, que alude a la clasificación y tarifas para el cobro de derechos por la prestación de servicios municipales de salud, el cual nada tiene que ver con la expedición de licencias para demolición, siendo el artículo 27 el que establece los conceptos sobre los que se cobrarán derechos por la expedición de licencias de construcción, cobrándose para demolición el 50% con base en la clasificación señalada por el citado precepto legal, razón por la cual se corrige el numeral a que hace referencia la iniciativa, quedando su texto en la forma siguiente:

"ARTÍCULO 42.- Por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación se cobrarán derechos a razón del 50% de la clasificación que se señala en el artículo 27 del presente ordenamiento."

En el artículo 43, tomando en cuenta que la iniciativa establece la tarifa en salarios mínimos y en pesos, y en virtud que debe contemplarse una sola tarifa para cada uno de los supuestos a que hace referencia el citado precepto legal, esta comisión dictaminadora estimó procedente eliminar la tarifa de salarios mínimos y dejar únicamente la tarifa en pesos, quedando su texto en los siguientes términos:

"ARTÍCULO 43.- Por el otorgamiento de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública, debiendo el interesado reponer el material, se pagará por metro lineal conforme a la tarifa siguiente:

a) <i>Concreto hidráulico.</i>	\$56.70
<i>E</i>	
b) <i>l Adoquín.</i>	\$43.65
c) <i>cAsfalto.</i>	\$30.61
<i>o</i>	
d) <i>bEmpedrado.</i>	\$20.41
<i>r</i>	
e) <i>oCualquier otro material.</i>	\$10.20

El cobro de estos derechos se hará a los organismos o empresas que ejecuten las obras ó indistintamente a los propietarios o poseedores del inmueble que colinde con la vía pública y requieran realizar zanjas en la vía pública. Como requisito para el otorgamiento del permiso o licencia para ejecutar rupturas en la vía pública, será necesario que el solicitante cumpla con las disposiciones normativas aplicables y deposite, ante la autoridad municipal correspondiente, fianza suficiente que garantice el costo de la reparación, la cual deberá ser liberada o devuelta durante las 48 horas siguientes a la comprobación de la reparación.

Quedarán exentas las obras de mantenimiento que previa autorización y supervisión de la administración municipal realicen los vecinos para mejorar las condiciones de sus vialidades."

En el artículo 45, en el que se establece el cobro de derechos por refrendo anual, revalidación y certificación de registros y permisos en materia ambiental, la iniciativa incorrectamente correlaciona el numeral en comento con el artículo 30 que se refiere a la vigencia de las licencias de construcción, es por ello, que esta comisión dictaminadora procedió a modificar el citado precepto legal, en virtud de que no es el artículo 30, sino el artículo 44 el que establece las diversas actividades o giros comerciales que conforme a la legislación aplicable a la materia tienen la obligación de contar con el registro de control ambiental, y en consecuencia requieren del refrendo, revalidación y certificación correspondiente, quedando su texto en los siguientes términos:

"ARTÍCULO 45.- Por el refrendo anual, revalidación y certificación de los registros a que hace referencia el artículo 44, se pagará el 50% de los derechos por expedición de los mismos."

En las fracciones III y IV del artículo 48 de la iniciativa, se otorgan facultades al Presidente Municipal para autorizar modificaciones que sufran las licencias o empadronamientos de locales establecidos tanto fuera como dentro del mercado local, sin embargo, la facultad corresponde al Cabildo Municipal, ya que esta autorización es para la recaudación y administración de los ingresos, facultad expresamente conferida a los Ayuntamientos y no al Presidente Municipal, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 62, fracción V de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Guerrero, por ello, esta Comisión Dictaminadora, realizó la adecuación respectiva, quedando su texto en los siguientes términos:

"Artículo 48.-

I.-

II.-

III. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de locales establecidos fuera del mercado municipal, previa autorización del Cabildo Municipal, se causarán los siguientes derechos:

a).-

b).-

c).-

d).-

IV. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de los negocios establecidos en el mercado municipal, previa autorización del **Cabildo Municipal**, pagarán:

a).-

b).-

c).-

d).-"

En el Título Quinto, denominado "productos", artículo 56, referente a la ocupación o aprovechamiento de la vía pública, esta comisión dictaminadora, al analizar el texto del mismo se percató que en la fracción IV que contempla el pago por ocupación de la vía pública por máquinas tragamonedas, la iniciativa erróneamente remite al artículo 9 que comprende las tarifas para la captación de ingresos por la administración municipal, por concepto de instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público, es por ello que se procedió a subsanar el error corrigiendo el numeral correspondiente, siendo este el artículo 7 en el que se contempla el giro de máquinas de la clase a que hace referencia el artículo 56, quedando su texto en los términos siguientes:

"Artículo 56.-

I a la III.-

IV. Ocupación de la vía pública por máquinas tragamonedas que expendan cualquier producto y que no estén comprendidas en el artículo 7 de la presente Ley, por unidad y por anualidad.

\$109.53"

En el artículo 66, relativo a la facultad de la administración pública municipal de percibir ingresos por concepto de prestación de servicios con maquinaria agrícola de su propiedad, precepto que cuenta con cuatro fracciones, y la iniciativa contempla al final de la fracción IV la "y", siendo esto incorrecto, por lo que de acuerdo a las reglas de técnica legislativa, esta comisión dictaminadora procedió a eliminar la "y" de la fracción IV y se incluyó al final de la fracción III, quedando su texto en los términos siguientes:

"ARTÍCULO 66.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios con maquinaria agrícola de su propiedad, considerando en el precio del servicio, un 50% menos que el que rija en la región. El usuario pagará por el servicio de acuerdo a los siguientes conceptos:

- I. Rastreo por hectárea o fracción;*
- II. Barbecho por hectárea o fracción;*
- III. Desgranado por costal; y*
- IV. Acarreos de productos agrícolas."*

En el artículo 71, en el rubro de adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades, la iniciativa remite a la Sección Quinta a la Décima Cuarta, del Título Cuarto de la Ley, lo cual es erróneo e incierto, y el citado título en ninguno de sus capítulos contiene de la Sección Primera a la Décima Cuarta; más aún el Título Cuarto se refiere al cobro por concepto de "Derechos" y el Título Quinto al cobro por concepto de "Productos" que es a lo que hace referencia el artículo 72, razón por la cual esta comisión dictaminadora, partiendo del principio de que las leyes deben redactarse con claridad y precisión para evitar generar confusiones en el momento de su aplicación, estimó procedente y necesario precisar en el mismo que se trata del Título Quinto, Capítulo Primero, quedando su texto en los siguientes términos:

"ARTÍCULO 71.- Los productos o servicios que se originan en los artículos considerados de la **Sección Quinta a la Décima Cuarta del Título Quinto, Capítulo Primero** de la presente Ley, fijarán sus precios tomando en cuenta los costos de operación que los generan así como un margen razonable de beneficio cuidando de estar por abajo del precio del mercado."

Finalmente, en el artículo quinto transitorio, al igual que en otros preceptos de la propia iniciativa, los numerales 76, 78, 79 y 90 a los que remitía el mismo eran erróneos, razón por la cual esta comisión dictaminadora con el objeto de evitar a la administración municipal complicaciones al momento de aplicar la ley y de esta forma garantizar una mayor captación de ingresos para el fortalecimiento de la Hacienda Pública Municipal de Coyuca de Benítez, Guerrero, procedió a subsanar dicho error estableciendo en el mismo los preceptos 77, 79, 80 y 91, quedando su texto en los términos siguientes:

"ARTÍCULO QUINTO.- Los porcentajes que establecen los artículos 77, 79, 80 y 91 de la presente Ley, variarán durante el ejercicio en base a las modificaciones que sufran los por cientos de recargos que señala la Ley de Ingresos de la Federación vigente."

Que en función del análisis de la presente Iniciativa, realizado por la Comisión Dictaminadora, es de señalarse que para el ejercicio fiscal 2014, dada la particularidad de la situación geográfica del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, y de las condiciones socioeconómicas del mismo, así como los efectos devastadores causados por las tormentas tropicales "Ingrid y Manuel", la administración municipal en apoyo a la población, decidió no incrementar el número de impuestos, derechos y contribuciones; ni tampoco incrementar las cuotas y tarifas establecidas a cada uno de estos conceptos, comparativamente a los señalados para el ejercicio fiscal 2013.

Al respecto es importante señalar que en el estudio y análisis de la presente Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, no se encontraron disposiciones que contravengan el marco legal vigente en materia hacendaria y fiscal, en cuanto a los rubros y conceptos de pago de impuestos, productos, derechos y aprovechamientos.

Que de acuerdo a los criterios de política fiscal que se han venido procurado aplicar, tomando en cuenta las condiciones económicas, sociales y geográficas de la mayoría de los municipios guerrerenses, no se ha propuesto en la iniciativa objeto de análisis aumentar el número de contribuciones municipales, ni las cuotas y tarifas convencidos de que la salud de la Hacienda Pública del Municipio estriba en gran medida en la aplicación plena y eficiente de la propia Ley de Ingresos y en la implementación de programas efectivos de recuperación de pasivos.

Tomando en cuenta lo establecido en los considerandos que anteceden, la Comisión de Hacienda ha resuelto dictaminar que la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2014, es de aprobarse; toda vez que se ajusta a la legalidad establecida en la materia y resulta congruente con los lineamientos y políticas plasmadas en el Plan de Desarrollo Municipal vigente para el Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero".

Que en sesiones de fecha 03 y 05 de diciembre del 2013, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda

lectura, respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Ley, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, aprobándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos, esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Coyuca de Benítez del Estado de Guerrero, para el Ejercicio Fiscal 2014. Emítase la Ley correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Congreso del Estado, decreta y expide la siguiente:

LEY NÚMERO 304 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENITEZ DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014.

**TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES**

CAPÍTULO ÚNICO

ARTÍCULO 1.- La presente Ley es de orden público y de observancia general para el Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, quien para erogar los gastos que demandan la atención de su administración municipal; atribuciones, funciones, servicios públicos y demás **obligaciones** a su cargo, su Hacienda Pública, percibirá durante el Ejercicio Fiscal 2014, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran:

I. IMPUESTOS:

a) Impuestos sobre los ingresos

1. Diversiones y espectáculos públicos.

b) Impuestos sobre el patrimonio

1. Predial.

c) Contribuciones especiales.

1. Instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público.
2. Pro-Bomberos.
3. Recolección, manejo y disposición final de envases no retornables.
4. Pro-Ecología.

d) Impuestos sobre la producción, el consumo y transacciones

1. Sobre adquisiciones de inmuebles.

e) Accesorios

1. Adicionales.

f) Impuestos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.

1. Rezagos de impuesto predial.

II. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

a) Contribuciones de mejoras por obras públicas

1. Cooperación para obras públicas.

b) Contribuciones de mejoras causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.

1. Rezagos de contribuciones.

III. DERECHOS

a) Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.

1. Por el uso de la vía pública.

b) Prestación de servicios.

1. Servicios generales del rastro municipal.
2. Servicios generales en panteones.
3. Servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.
4. Servicio de alumbrado público.
5. Servicios de limpia, aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos.
6. Servicios municipales de salud.
7. Servicios prestados por la Dirección de Tránsito Municipal.

c) Otros derechos.

1. Licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión.
 2. Licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios.
 3. Licencias para la demolición de edificios o casas habitación.
 4. Expedición de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública.
 5. Expedición de permisos y registros en materia ambiental.
-

6. Expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias.
7. Copias de planos, avalúos y servicios catastrales.
8. Expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan su expendio.
9. Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad.
10. Registro Civil, cuando medie convenio con el Gobierno del Estado.
11. Servicios generales prestados por los centros antirrábicos municipales.
12. Escrituración.

d) Derechos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o de pago.

1. Rezagos de derechos.

IV. PRODUCTOS:

a) Productos de tipo corriente

1. Arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles.
2. Ocupación o aprovechamiento de la vía pública.
3. Corrales y corraletas.
4. Corralón municipal.
5. Por servicio mixto de unidades de transporte.
6. Por servicio de unidades de transporte urbano.
7. Balnearios y centros recreativos.
8. Estaciones de gasolina.
9. Baños públicos.
10. Centrales de maquinaria agrícola.
11. Asoleaderos.
12. Talleres de huaraches.
13. Granjas porcícolas.
14. Adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades.
15. Servicio de protección privada.
16. Productos diversos.

b) Productos de capital.

1. Productos financieros.

c) Productos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.

1. Rezagos de productos.

V. APROVECHAMIENTOS:

a) De tipo corriente

1. Reintegros o devoluciones.
 2. Recargos.
-

3. Multas fiscales.
4. Multas administrativas.
5. Multas de tránsito municipal.
6. Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.
7. Multas por concepto de protección al medio ambiente.

b) De capital

1. Concesiones y contratos.
2. Donativos y legados.
3. Bienes mostrencos.
4. Indemnización por daños causados a bienes municipales.
5. Intereses moratorios.
6. Cobros de seguros por siniestros.
7. Gastos de notificación y ejecución.

c) Aprovechamientos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.

1. Rezagos de aprovechamientos.

VI. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES:

a) Participaciones

1. Fondo General de Participaciones (FGP).
2. Fondo de Fomento Municipal (FFM).
3. Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.

b) Aportaciones

1. Fondo de aportaciones para la infraestructura social.
2. Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios.

VII. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

1. Provenientes del Gobierno del Estado.
2. Provenientes del Gobierno Federal.
3. Empréstitos o financiamientos autorizados por el Congreso del Estado.
4. Aportaciones de particulares y organismos oficiales.
5. Ingresos por cuenta de terceros.
6. Ingresos derivados de erogaciones recuperables.
7. Otros ingresos extraordinarios.

ARTÍCULO 2.- Las contribuciones que se perciban serán las establecidas por esta Ley de conformidad con el objeto, sujeto y base a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal en vigor.

ARTÍCULO 3.- Para efectos de esta Ley se denominarán contribuyentes de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos municipales, a las personas físicas o morales, cuyas actividades o situación legal coincidan con el hecho generador de un crédito fiscal, prescrito en la norma jurídica.

ARTÍCULO 4.- La recaudación de los impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos se hará a través de las oficinas recaudadoras centrales o externas de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal y se concentrarán a la caja general de la misma.

Sólo por disposición expresa de la Ley o mediante convenio podrá habilitarse a otras autoridades municipales, personas, organismos, dependencias e instituciones bancarias como agentes fiscales para la recaudación, reporte y entrega de determinado impuesto, derecho, producto o aprovechamiento. Ningún agente fiscal tendrá facultades para reducir o aumentar las cuotas y tarifas establecidas conforme a la presente Ley.

ARTÍCULO 5.- Para la aplicación de esta Ley el Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, cobrará de acuerdo a las cuotas, tarifas y porcentajes establecidos en esta Ley, en materia de derechos y productos.

**TÍTULO SEGUNDO
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO PRIMERO
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS**

**SECCIÓN ÚNICA
DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

ARTÍCULO 6.- El impuesto por la celebración de diversiones y espectáculos públicos, se pagará de acuerdo al porcentaje siguiente:

I. Teatros, circos, carpas y diversiones similares, sobre el boletaje vendido, el	2%
II. Eventos deportivos: béisbol, fútbol, box, lucha libre y similares en cada ocasión sobre el boletaje vendido, el	7.5%
III. Eventos taurinos sobre el boletaje vendido, el	7.5%
IV. Exhibiciones, exposiciones y similares sobre el boletaje vendido, él	7.5%
V. Juegos recreativos sobre el boletaje vendido, él	7.5%
VI. Bailes eventuales de especulación, si se cobra la entrada, sobre el boletaje vendido, él	7.5%

VII. Bailes eventuales de especulación, sin cobro de entrada, por evento	\$283.50
VIII. Bailes particulares no especulativos, cuando se desarrollen en algún espacio público, por evento	\$198.45
IX. Excursiones y paseos terrestres o marítimos, sobre el boletaje vendido, el	7.5%
X. Otras diversiones o espectáculos públicos no especificadas, sobre el boletaje vendido, inclusive sobre los pagos de derecho de entrada sin boleto o contraseña, que autoricen el acceso al local, el	7.5%

ARTÍCULO 7.- Los establecimientos o locales comerciales que, independientemente de su giro, se dediquen de manera habitual o permanente a la explotación de diversiones o juegos de entretenimiento, cubrirán el impuesto de acuerdo a las siguientes tarifas:

I. Máquinas de video-juegos, por unidad y por anualidad.	\$170.10
II. Juegos mecánicos para niños, por unidad y por anualidad.	\$113.40
III. Máquinas de golosinas o futbolitos por unidad y por anualidad.	\$113.40

CAPÍTULO SEGUNDO
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

SECCIÓN ÚNICA
PREDIAL

ARTÍCULO 8.- Este impuesto se causará y se pagará de conformidad con las bases y tasas de la siguiente manera:

- I. Los predios urbanos y sub-urbanos baldíos pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
 - II. Los predios urbanos y sub-urbanos edificados, destinados para el servicio turístico pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
 - III. Los predios rústicos baldíos pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
-

- IV. Los predios urbanos, sub-urbanos y rústicos edificados, pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- V. Los predios en que se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos pagarán el 5 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- VI. Los predios ejidales y comunales pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral de las construcciones.
- VII. Los predios y construcciones ubicados en las zonas urbanas, sub-urbanas y rústicas regularizadas mediante programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, creados por los Gobiernos Estatal y Municipal pagarán el 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado, únicamente en el ejercicio fiscal en que queden regularizados a excepción de aquellos que estén al corriente del pago del impuesto.
- VIII. Los predios edificados propiedad de pensionados y jubilados de nacionalidad mexicana destinados exclusivamente a su casa-habitación, pagarán este impuesto aplicando la tasa del 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado. Este beneficio se concederá siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad; si el valor catastral excediera de 30 salarios mínimos elevados al año por el excedente se pagará conforme a la fracción IV de este artículo.

En las mismas condiciones gozarán de este beneficio las personas mayores de 60 años que se encuentren inscritas en el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), madres solteras, padres solteros y personas con capacidades diferentes.

Por cuanto a las madres y padres solteros y personas con capacidades diferentes, se requerirá necesariamente que acrediten dicha situación con documento expedido por el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia Municipal, validado por la Secretaría General del H. Ayuntamiento.

En ningún caso la contribución a pagar será menor de un día de salario mínimo vigente con que se inicie el ejercicio fiscal.

CAPITULO TERCERO

CONTRIBUCIONES ESPECIALES

SECCIÓN PRIMERA

INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO

Y CONSERVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO

ARTÍCULO 9.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público, de acuerdo a la siguiente clasificación y tarifa:

I. TRATÁNDOSE DE PREDIOS DESTINADOS A CASA HABITACIÓN O BALDÍOS:

- | | |
|--|---------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción. | \$45.36 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción. | \$81.90 |
| c) En colonias o barrios populares. | \$24.94 |

II. TRATÁNDOSE DE LOCALES COMERCIALES O DE PRESTACIÓN DE SERVICIO, EN GENERAL:

- | | |
|--|----------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción. | \$234.14 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción. | \$476.28 |
| c) En colonias o barrios populares. | \$141.75 |

III. TRATÁNDOSE DE LOCALES COMERCIALES O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, RELACIONADOS CON EL TURISMO:

- | | |
|--|----------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción. | \$453.60 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción. | \$963.90 |
| c) En colonias o barrios populares. | \$283.50 |

IV. TRATÁNDOSE DE LOCALES INDUSTRIALES:

- | | |
|---|----------|
| a) Dentro de la cabecera municipal por metro lineal o fracción. | \$495.25 |
| b) En Las demás comunidades por metro lineal o fracción. | \$238.14 |

**SECCIÓN SEGUNDA
PRO-BOMBEROS**

ARTÍCULO 10.- Para fines de implementar programas y acciones encaminadas a la prevención y combate de incendios en los Municipios, se causará un 10% adicional sobre el producto de los siguientes conceptos:

- I. Licencia para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión;
-

- II. Por la expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúe total o parcialmente con el público en general; y
- III. Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles comerciales y la realización de publicidad.

SECCIÓN TERCERA
RECOLECCIÓN MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL
DE ENVASES NO RETORNABLES

ARTÍCULO 11.- Con el objeto de implementar programas y acciones para la prevención y protección del medio ambiente, los Municipios percibirán ingresos por concepto de la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables, que cobrarán a las empresas productoras o distribuidoras de los bienes y servicios que a continuación se clasifican:

I. Envases no retornables que contienen productos no tóxicos:

a) Refrescos.	\$3,969.00
a) Agua.	\$2,664.90
c) Cerveza.	\$1,304.10
d) Productos alimenticios diferentes a los señalados.	\$623.70
e) Productos químicos de uso doméstico.	\$623.70

II. Envases no retornables que contienen productos tóxicos:

a) Agroquímicos.	\$1,048.95
b) Aceites y aditivos para vehículos automotores.	\$1,048.95
c) Productos químicos de uso doméstico.	\$623.70
d) Productos químicos de uso industrial.	\$1,048.25

Aquellos productores y/o distribuidores que demuestren fehacientemente que están implementando programas para recolectar los envases que utilizan para comercializar sus productos, no

estarán obligados a cubrir la presente contribución especial.

SECCIÓN CUARTA
PRO-ECOLOGÍA

ARTÍCULO 12.- Con el propósito de implementar programas y acciones encaminadas a la protección y prevención del entorno ecológico en el Municipio, el Ayuntamiento cobrará a través de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal los derechos conforme a la siguiente tarifa:

a) Por verificación para establecimiento de uno nuevo o ampliación de obras, servicios, industria, comercio.	\$56.70
b) Por permiso para poda de árbol público o privado.	\$102.06
c) Por permiso para derribo de árbol público o privado por cm. de diámetro.	\$11.34
d) Por licencia ambiental no reservada a la federación.	\$68.04
e) Por autorización de registro como generador de emisiones contaminantes.	\$79.38
f) Por solicitud de registro de descarga de aguas residuales.	\$102.06
g) Por extracción de materiales minerales pétreos no reservados a la federación.	\$2,835.00
h) Por licencia de extracción de minerales pétreos no reservados a la federación, previa autorización de manifestación de impacto ambiental.	\$5,670.00
i) Por informes o manifestaciones de residuos no peligrosos.	\$5,329.80
j) Por manifiesto de contaminantes.	\$850.50
k) Por extracción de flora no reservada a la federación en el Municipio.	\$266.49
l) Movimientos de actividades riesgosas dentro de empresas, negocios u otros.	\$3,203.55

m) Por registro de manifestación de impacto ambiental, informe preventivo o informe de riesgo.	\$1,417.50
n) Por licencia de manejo de sustancias no reservadas a la federación.	\$255.15
ñ) Por dictámenes para cambios de uso de suelo.	\$3,203.55

CAPÍTULO CUARTO
IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO
Y TRANSACCIONES

SECCIÓN ÚNICA
SOBRE ADQUISICIONES DE INMUEBLES

ARTÍCULO 13.- Este impuesto se causará y pagará aplicando la tasa del 2% sobre la base determinada de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal en vigor.

CAPÍTULO QUINTO
ACCESORIOS

SECCIÓN ÚNICA
IMPUESTOS ADICIONALES

ARTÍCULO 14.- Con fines de fomento educativo y asistencia social, se causará un impuesto adicional del 15% sobre el producto de los siguientes conceptos:

- I. Impuesto predial.
- II. Derechos por servicios catastrales.
- III. Derechos por servicios de tránsito.
- IV. Derechos por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de las aguas residuales.

ARTÍCULO 15.- Con el propósito de fomentar la construcción de caminos, se aplicará en las zonas no turísticas del Municipio en cuestión un 15% adicional pro-caminos sobre el producto de los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 14 de esta Ley. Y en aquellas zonas del Municipio consideradas como turísticas, además del 15% pro-educación y asistencia so-

cial, se causará adicionalmente un 15% pro-turismo sobre el producto recaudado por los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 14 de esta Ley. Por los derechos de consumo de agua potable establecidos en el artículo 22 de este ordenamiento se causará un impuesto adicional del 15% pro-redes, para el mantenimiento, conservación y ampliación de las redes de abastecimiento del propio servicio, con excepción de las tarifas domésticas, este impuesto adicional será recaudado por las comisiones de agua potable y alcantarillado de cada Municipio las que rendirán cuentas y concentraran lo recaudado a la caja general de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal; así como también y con el objeto de apoyar el **programa de recuperación del equilibrio ecológico forestal del Municipio**, se causará y pagará un impuesto adicional del 15%, sobre el monto de los derechos por los servicios prestados por las autoridades de tránsito establecidos en el artículo 26 de la presente Ley, cuya recaudación deberá ser enterada y concentrada a la caja general de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal. En el pago de impuestos y derechos, se cobrará adicionalmente el 15% por concepto de contribución estatal, excepto sobre los impuestos predial, adquisición de inmuebles, los derechos por servicios catastrales, por servicios de tránsito y por los servicios de agua potable.

Para los efectos de este artículo, se consideran zonas turísticas aquellas que se encuentren publicadas **en la correspondiente gaceta municipal**.

CAPÍTULO SEXTO

IMPUESTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA

REZAGOS DE IMPUESTO PREDIAL

ARTÍCULO 16.- Se consideran rezagos de impuesto predial los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO TERCERO

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO PRIMERO

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

SECCIÓN PRIMERA

COOPERACIÓN PARA OBRAS PÚBLICAS

ARTÍCULO 17.- Los derechos por cooperación para la construcción, reconstrucción o reparación de obras públicas, se determinarán conforme al importe del presupuesto para la obra de que se trate, y se pagarán de acuerdo con los convenios establecidos entre el Ayuntamiento y los beneficiarios de la obra. Las contribuciones para las obras públicas tendrán el carácter de obligatorias y en caso de incumplimiento se aplicará el procedimiento administrativo de ejecución fiscal previsto en el Código Fiscal Municipal en vigor.

Para el cobro del derecho por Cooperación para Obras Públicas de Urbanización, el Ayuntamiento requerirá al beneficiario de la obra por los conceptos siguientes:

- a) Por instalación de tubería de distribución de agua potable, por metro lineal;
- b) Por instalación de tubería para drenaje sanitario, por metro lineal;
- c) Por tomas domiciliarias;
- d) Por pavimento o rehabilitación del pavimento, por metro cuadrado;
- e) Por guarniciones, por metro lineal; y
- f) Por banqueta, por metro cuadrado.

SECCIÓN SEGUNDA

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

ARTÍCULO.- 18.- Se consideran rezagos de contribuciones de mejoras los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TITULO CUARTO

DERECHOS

CAPÍTULO PRIMERO

USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

SECCIÓN PRIMERA

USO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 19.- Por virtud de las reformas a la Ley de Coordina-

ción Fiscal Federal vigente, se actualiza el cobro de derechos por el uso de la vía pública, a los prestadores de servicios y comercio ambulante como a continuación se indica.

I. COMERCIO AMBULANTE:

- A) Los instalados en puestos semi-fijos en vía pública pagarán mensualmente de acuerdo a la siguiente clasificación:
- a) Puestos semi-fijos en las zonas autorizadas por el Ayuntamiento y con las medidas permitidas, dentro de la cabecera municipal. \$226.80
 - b) Puestos semi-fijos en las demás comunidades del Municipio. \$226.80
- B) Los que sólo vendan mercancías en las calles sin estacionarse en lugares determinados, que expendan en vitrinas portátiles o sobre carros de mano, pagarán de acuerdo a la clasificación siguiente:
- a) Comercio ambulante en las calles autorizadas por el Ayuntamiento, dentro de la cabecera municipal, diariamente. \$14.17
 - b) Comercio ambulante en las demás comunidades, diariamente. \$8.50

II. PRESTADORES DE SERVICIOS AMBULANTES:

- A) Por el uso de la vía pública los prestadores de servicios ambulantes en el área geográfica del Municipio, pagarán derechos de conformidad a la siguiente tarifa:
- a) Aseadores de calzado, cada uno diariamente. \$8.50
 - b) Fotógrafos, cada uno anualmente. \$680.40
 - c) Vendedores de boletos de lotería instantánea, cada uno anualmente. \$680.40
 - d) Músicos, como tríos, mariachis y duetos, anualmente. \$283.50
 - e) Orquestas y otros similares, por evento. \$99.22
-

CAPÍTULO SEGUNDO
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

SECCIÓN PRIMERA
SERVICIOS GENERALES DEL
RASTRO MUNICIPAL

ARTÍCULO 20.- Por los servicios que se presten en las instalaciones del rastro municipal, se causarán derechos por unidad, conforme a las tarifas siguientes:

I. SACRIFICIO, DESPRENDIDO DE PIEL O DESPLUME, RASURADO, EXTRACCIÓN Y LAVADO DE VÍSCERAS:

1.- Vacuno.	\$56.70
2.- Porcino.	\$28.35
3.- Ovino.	\$2.83
4.- Caprino.	\$2.83
5.- Aves de corral.	\$2.83

II.- USO DE CORRALES O CORRALETAS, POR DÍA:

1.- Vacuno, equino, mular o asnal.	\$56.70
2.- Porcino.	\$28.35
3.- Ovino.	\$2.83
4.- Caprino.	\$2.83

III. TRANSPORTE SANITARIO DEL RASTRO AL LOCAL DE EXPENDIO:

1.- Vacuno.	\$45.89
2.- Porcino.	\$32.11
3.- Ovino.	\$13.17
4.- Caprino.	\$13.17

SECCIÓN SEGUNDA
SERVICIOS GENERALES
EN PANTEONES

ARTÍCULO 21.- Por la autorización de los servicios prestados dentro de los panteones se pagarán derechos conforme a la tarifa siguiente:

I. Inhumación por cuerpo.	\$85.05
II. Exhumación por cuerpo:	
a) Después de transcurrido el término de Ley.	\$204.12
b) De carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos legales necesarios.	\$408.24
III. Osario guarda y custodia anualmente.	\$113.40
IV. Traslado de cadáveres o restos áridos:	
a) Dentro del Municipio.	\$85.05
b) Fuera del Municipio y dentro del Estado.	\$102.06
c) A otros Estados de la República.	\$198.45
d) Al extranjero.	\$498.96

**SECCIÓN TERCERA
SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO**

ARTÍCULO 22.- El Ayuntamiento percibirá los ingresos de los derechos que se ocasionen por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento a través del organismo público encargado de este servicio, enterándolos y concentrándolos a la caja general de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal, de acuerdo a las tarifas que se aprueben por los órganos facultados para ello, de conformidad con la legislación vigente.

I.- POR EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE:

a) TARIFA TIPO: (DO) DOMÉSTICA		Precio x M3
DE	RANGO: A CUOTA MÍNIMA	PESOS
0	10	\$63.00
11	20	\$65.05

21	30	\$65.50
31	40	\$66.01
41	50	\$66.60
51	60	\$67.17
61	70	\$67.39
71	80	\$67.73
81	90	\$68.13
91	100	\$68.58
MÁS DE	100	\$69.12

b) TARIFA TIPO: (DR) DOMÉSTICA RESIDENCIAL

Precio x M3

DE	RANGO: A CUOTA MÍNIMA	
0	10	\$73.50
11	20	\$80.01
21	30	\$80.32
31	40	\$81.01
41	50	\$81.49
51	60	\$82.03
61	70	\$82.74
71	80	\$83.79
81	90	\$85.76
91	100	\$87.03
MÁS DE	100	\$88.58

c) TARIFA TIPO: (CO) COMERCIAL		Precio x M3
DE	RANGO: A CUOTA MÍNIMA	PESOS
0	10	\$110.69
11	20	\$118.63
21	30	\$119.19
31	40	\$119.81
41	50	\$120.39
51	60	\$121.18
61	70	\$122.62
71	80	\$123.79
81	90	\$125.87
91	100	\$127.42
MÁS DE	100	\$129.46

II.- POR CONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE:

A) TIPO: DOMÉSTICO.

a) Zonas populares.	\$335.78
b) Zonas semi-populares.	\$671.64
c) Zonas residenciales.	\$1,343.00
d) Departamento en condominio.	\$1,343.00

B) TIPO: COMERCIAL.

a) Comercial tipo A.	\$6,530.86
b) Comercial tipo B.	\$3,755.78
c) Comercial tipo C.	\$1,877.96

III.-POR CONEXIÓN A LA RED DE DRENAJE:

a) Zonas populares.	\$225.00
b) Zonas semi-populares.	\$281.00
c) Zonas residenciales.	\$337.00
d) Departamentos en condominio.	\$337.00

IV.-OTROS SERVICIOS:

a) Cambio de nombre a contratos.	\$57.00
a) Pipa del Ayuntamiento por cada viaje con agua.	\$200.00
c) Cargas de pipas por viaje.	\$225.00
d) Excavación en concreto hidráulico por m2.	\$170.10
e) Excavación en adoquín por m2.	\$170.10
f) Excavación en asfalto por m2.	\$225.00
g) Excavación en empedrado por m2.	\$226.80
h) Excavación en terracería por m2.	\$56.70
i) Reposición de concreto hidráulico por m2.	\$283.50
j) Reposición de adoquín por m2.	\$226.80
k) Reposición de asfalto por m2.	\$170.10
l) Reposición de empedrado por m2.	\$113.40
m) Reposición de terracería por m2.	\$56.70
n) Desfogue de tomas.	\$57.00

SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO

ARTÍCULO 23.- El Ayuntamiento percibirá ingresos mensualmente por el servicio de alumbrado público, que presta en avenidas, calles, parques, jardines y semáforos, por medio del suministrador del fluido eléctrico, quien fungirá como retenedor fiscal previo convenio con el órgano de gobierno municipal.

En el supuesto de que el suministrador de energía eléctrica dé de baja del padrón de contribuyentes a algún usuario del Servicio de Alumbrado Público, el Ayuntamiento a través de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal o del área administrativa que designe, procederá a efectuar el cobro, de acuerdo a lo establecido en Ley de Hacienda Municipal Número 677, conforme a los salarios y la clasificación siguiente:

I.- CASAS HABITACION.

A.- Precaria	0.5
B.- Económica	0.7
C.- Media	0.9
D.- Residencial	3
E.- Residencial en zona preferencial	5

Para efectos de este artículo, se considerarán zonas preferenciales las siguientes:

1.- Zonas comerciales,	
2.- Zonas residenciales;	
3.- Zonas turísticas y	
4.- Condominios	4

II.- PREDIOS

A.- Predios	0.5
B.- En zonas preferenciales	2

III.- ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES

A.- Distribuidoras o comercios al mayoreo	
1.- Refrescos y aguas purificadas	80
2.- Cervezas, vinos y licores	150
3.- Cigarros y puros	100
4.- Materiales metálicos y no metálicos para la construcción y la industria	75
5.- Atención a clientes y ventas de computadoras, telefonía y accesorios	50
B.- Comercios al menudeo	
1.- Vinaterías y Cervecerías	5
2.- Aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar	20
3.- Grasas y aceites lubricantes, aditivos y similares	2.5
4.- Artículos de platería y joyería	5
5.- Automóviles nuevos	150
6.- Automóviles usados	50
7.- Refacciones, partes y accesorios nuevos para automóviles	3.5
8.- Tiendas de abarrotes y misceláneas	1.5
9.- Venta de computadoras, telefonía y accesorios	25

C.- Tiendas departamentales de autoservicio, almacenes y supermercados	500
D.- Bodegas con actividad comercial y minisuper	25
E.- Estaciones de gasolinas	50
F.- Condominios	400

IV.- ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS

A.- Prestadores del servicio de hospedaje temporal	
1.- Categoría especial	600
2.- Gran turismo	500
3.- 5 Estrellas	400
4.- 4 Estrellas	300
5.- 3 Estrellas	150
6.- 2 Estrellas	75
7.- 1 Estrella	50
8.- Clase económica	20
B.- Terminales nacionales e internacionales de transporte de personas y/o productos	
1.- Terrestre	300
2.- Marítimo	400
3.- Aéreo	500
C.- Colegios, universidades e instituciones educativas y de investigación del sector privado	15
D.- Hospitales privados	75
E.- Consultorios, clínicas. Veterinarias y laboratorios de análisis clínicos	2
F.- Restaurantes	
1.- En zona preferencial	50
2.- En el primer cuadro de la cabecera municipal	10
G.- Cantinas, bares, restaurant-bar, salones de baile y renta para fiestas	
1.- En zona preferencial	75
2.- En el primer cuadro	25
H.- Discotecas y centros nocturnos	
1.- En zona preferencial	125
2.- En el primer cuadro	65
I.- Unidades de servicios de esparcimiento, culturales y deportivos	15
J.- Agencia de viajes y renta de autos	15

V.- INDUSTRIA

A.- Elaboración de productos alimenticios, bebidas y tabacos (No incluye panaderías, molinos de nixtamal, fabricación de tortillas y pequeños cafetaleros).	500
B.- Textil	100
C.- Química	150
D.- Manufacturera	50
E.- Extractora (s) y/o de transformación	500

SECCIÓN QUINTA

SERVICIOS DE LIMPIA, ASEO PÚBLICO, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

ARTÍCULO 24.- Los derechos por la prestación de los servicios de limpia y aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, se causarán y pagarán de acuerdo a las siguientes especificaciones:

I. Los derechos por el servicio de limpia y aseo público, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos, se causarán y pagarán conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

A) Por servicio de recolección de desechos y/o residuos a los propietarios o poseedores de casas habitación, condominios, departamentos o similares:

1) Por ocasión. \$5.00

2) Mensualmente. \$50.00

Cuando los usuarios del servicio clasifiquen sus desechos y/o residuos y los entreguen en bolsas de plástico separadas, gozarán de un estímulo correspondiente al 30% de descuento en las tarifas señaladas.

Los derechos se cubrirán durante los primeros diez días de cada mes, pero el usuario podrá efectuar el pago en forma anual durante el primer bimestre del año, debiendo estar indicado en el recibo correspondiente el período que ampara en cada caso.

B) Por servicio de recolección, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos a establecimientos comerciales, unidades de prestación del servicio de hospedaje temporal, casas de huéspedes, apartamentos amueblados, restaurantes, industrias, hospitales, clínicas, instituciones educativas particulares y los distintos giros autorizados por el Ayuntamiento.

1) Por tonelada. \$623.70

C) Por limpieza, recolección y disposición final de desechos y residuos generados por el saneamiento de lotes baldíos urbanos sin barda de frente a la vía pública, en rebeldía de los obligados a mantenerlos limpios.

1) Por metro cúbico. \$453.60

Se considerará en rebeldía, al propietario o poseedor del predio que no lleve a cabo el saneamiento dentro de los diez días siguientes a que surta sus efectos la notificación correspondiente.

D) Por la recolección y disposición final de residuos generados por la poda de árboles o arbustos ubicados en propiedades particulares que invadan la vía pública.

1) A solicitud del propietario o poseedor por metro cúbico. \$85.05

2) En rebeldía del propietario o poseedor por metro cúbico. \$198.45

SECCIÓN SEXTA SERVICIOS MUNICIPALES DE SALUD

ARTÍCULO 25.- Por la prestación de los servicios municipales de salud, se causarán y pagarán derechos conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. DE LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE ENFERMEDADES POR TRANSMISIÓN SEXUAL:

a) Por servicio médico semanal. \$56.00

b) Por exámenes serológicos bimestrales. \$56.00

c) Por servicio médico extraordinario para quien no acuda al servicio médico semanal. \$79.00

II. POR ANÁLISIS DE LABORATORIOS Y EXPEDICIÓN DE CREDENCIALES:

a) Análisis de laboratorio para obtener la credencial de manejador de alimentos. \$90.00

b) Por la expedición de credenciales a manejadores de alimentos. \$56.00

III. OTROS SERVICIOS MÉDICOS.

a) Consulta médica de primer nivel, que no se incluya dentro del paquete básico de servicios de salud.	\$14.00
b) Extracción de uña.	\$22.00
c) Debridación de absceso.	\$35.00
d) Curación.	\$18.00
e) Sutura menor.	\$23.00
f) Sutura mayor.	\$41.00
g) Inyección intramuscular.	\$4.50
h) Venoclisis.	\$23.00
i) Atención del parto.	\$263.00
j) Consulta dental.	\$14.00
k) Radiografía.	\$27.00
l) Profilaxis.	\$11.50
m) Obturación amalgama.	\$19.00
n) Extracción simple.	\$25.00
ñ) Extracción del tercer molar.	\$53.00
o) Examen de VDRL.	\$59.00
p) Examen de VIH.	\$235.00
q) Exudados vaginales.	\$58.00
r) Grupo IRH.	\$35.00
s) Certificado médico.	\$31.00
t) Consulta de especialidad.	\$35.00
u). Sesiones de nebulización.	\$31.00
v). Consultas de terapia del lenguaje.	\$16.00

SECCIÓN SÉPTIMA
SERVICIOS PRESTADOS POR LA DIRECCIÓN
DE TRÁNSITO MUNICIPAL.

ARTÍCULO 26.- El H. Ayuntamiento a través de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal cobrará los derechos por los servicios de tránsito de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. LICENCIA PARA MANEJAR:

	PESOS
A) Para conductores del servicio particular con vigencia de un año.	\$221.13
B) Por expedición o reposición por tres años:	
1) Chofer.	\$283.50
2) Automovilista.	\$198.45
3) Motociclista, motonetas o similares.	\$141.75
4) Duplicado de licencia por extravío.	\$141.75
C) Por expedición o reposición por cinco años:	
1) Chofer.	\$425.25
2) Automovilista.	\$283.50
3) Motociclista, motonetas o similares.	\$198.45
4) Duplicado de licencia por extravío.	\$141.75
D) Licencia provisional para manejar por treinta días.	\$124.74
E) Licencia hasta por seis meses para menores de 18 años y mayores de 16, únicamente para vehículos de uso particular.	\$255.15
F) Para conductores del servicio público:	
1) Con vigencia de tres años.	\$283.50
2) Con vigencia de cinco años.	\$425.25
G) Para operadores de máquinas especializadas con vigencia de un año.	\$170.10

El pago de estos derechos incluye examen médico y de manejo.

II. OTROS SERVICIOS:

A) Por expedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, únicamente a modelos 2012, 2013 y 2014.	\$124.74
B) Por reexpedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas.	\$204.12
C) Expedición de duplicado de infracción extraviada.	\$56.70
D) Por arrastre de grúa de vía pública al corralón:	
1) Hasta 3.5 toneladas.	\$283.50
2) Mayor de 3.5 toneladas.	\$345.87
E) Permisos para transportar material y residuos peligrosos:	
1) Vehículo de transporte especializado por 30 días.	\$96.39
F) Permisos provisionales para menor de edad para conducir motonetas y cuatrimotos:	
1) Conductores menores de edad hasta por 6 meses.	\$96.39

CAPITULO TERCERO OTROS DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA LICENCIAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN, RESTAURACIÓN O REPARACIÓN, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO, LOTIFICACIÓN, RELOTIFICACIÓN, FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN

ARTÍCULO 27.- Toda obra de construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamien-

to, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión, requiere licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

Por la expedición de licencias para construcción de obras públicas y privadas, se pagarán derechos a razón del 1% sobre el valor de la obra. Para la obtención del valor de la obra se considerará como base el tipo de la calidad de construcción, para determinar el costo por metro cuadrado de acuerdo con la siguiente tabulación:

I. Económico:

a) Casa habitación de interés social.	\$283.50
b) Casa habitación de no interés social.	\$567.00
c) Locales comerciales.	\$680.40
d) Locales industriales.	\$878.85
e) Estacionamientos.	\$453.60
f) Obras complementarias en áreas exteriores, exceptuando a los conceptos mencionados en los incisos a) y b) de la presente fracción.	\$567.00
g) Centros recreativos.	\$680.40

II. De segunda clase:

a) Casa habitación.	\$878.85
b) Locales comerciales.	\$992.25
c) Locales industriales.	\$992.25
d) Edificios de productos o condominios.	\$992.25
e) Hotel.	\$1,474.20
f) Alberca.	\$992.25
g) Estacionamientos.	\$878.85
h) Obras complementarias en áreas exteriores.	\$878.85

i) Centros recreativos. \$992.25

III. De primera clase:

a) Casa habitación. \$2,000.51

b) Locales comerciales. \$2,194.29

c) Locales industriales. \$2,194.29

d) Edificios de productos o condominios. \$2,835.00

e) Hotel. \$3,175.20

f) Alberca. \$1,502.55

g) Estacionamientos. \$1,984.50

h) Obras complementarias en áreas exteriores. \$2,182.95

i) Centros recreativos. \$2,268.00

IV. De Lujo:

a) Casa-habitación residencial. \$3,969.00

b) Edificios de productos o condominios. \$4,989.60

c) Hotel. \$5,953.50

d) Alberca. \$1,984.50

e) Estacionamientos. \$3,969.00

f) Obras complementarias en áreas exteriores. \$4,989.60

g) Centros recreativos. \$5,953.50

ARTÍCULO 28.- Por la expedición de licencias para la reparación o restauración de edificios o casas habitación, se cubrirán derechos a razón del 50% del valor de la licencia de construcción del concepto de que se trate.

ARTÍCULO 29.- Los derechos por la expedición de licencias de construcción se cobrarán de la siguiente forma:

Un 30% del costo total de la licencia de construcción al presentarse la solicitud respectiva, misma que amparará hasta tres

revisiones sucesivas en caso de devolución de la documentación por defectos o errores imputables al solicitante.

Si se presentase por cuarta vez que amparará otras tres revisiones se cubrirá otro 30% del costo total de la licencia respectiva.

El saldo se cubrirá en el momento de la expedición de la autorización correspondiente.

ARTÍCULO 30.- La licencia de construcción tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$22,445.00
b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$224,453.00
c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$374,088.00
d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$748,176.00
e) De 18 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$1,496,352.00
f) De 24 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$2,244,528.00

Tratándose de predios destinados al servicio turístico, se podrán incrementar los factores salariales indicados hasta en un 100%.

ARTÍCULO 31.- La licencia de reparación o restauración tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$11,223.00
b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$74,817.00
c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$187,044.00
d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$374,088.00
e) De 18 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$680,160.00
f) De 24 meses, cuando el valor de la obra sea de	\$748,176.00

ARTÍCULO 32.- Por la revalidación de la licencia vencida se causará un 50% del valor establecido en los conceptos mencionados en el artículo 27.

ARTÍCULO 33.- Por la expedición de la licencia de fraccionamiento y obras de urbanización se pagará de acuerdo a la superficie y ubicación conforme a la siguiente tarifa:

a) En zona popular económica, por m2.	\$2.83
b) En zona popular, por m2.	\$3.40
c) En zona media, por m2.	\$4.53
d) En zona comercial, por m2.	\$6.80
e) En zona industrial, por m2.	\$8.50
f) En zona residencial, por m2.	\$10.20
g) En zona turística, por m2.	\$12.47

ARTÍCULO 34.- Por el registro del director responsable de la obra a que se refiere el Reglamento de Construcciones para los Municipios del Estado de Guerrero, se pagarán derechos anualmente conforme a la tarifa siguiente:

I. Por la inscripción.	\$962.21
II. Por la revalidación o refrendo del registro.	\$478.35

Quando se trate de personas morales, los derechos a que se refiere el párrafo anterior deberán cubrirse por cada uno de los técnicos que integran la sociedad.

ARTÍCULO 35.- Cuando los propietarios o poseedores de predios ubicados en el perímetro urbano del territorio municipal se rehúsen a construir sus bardas respectivas frente a la vía pública, el Ayuntamiento podrá construirlas en sustitución de los propietarios o poseedores debiendo cubrir éstos, el adeudo correspondiente en tres exhibiciones mensuales dentro de los primeros diez días de cada mes, a partir de la notificación de la obra y del importe correspondiente.

El importe debe comprender:

- a) El costo de los materiales utilizados para la barda que se construyó; y
 - b) El salario por día o fracción de labor, de aquellos trabajadores que participaron en la construcción.
-

ARTÍCULO 36.- Cuando se solicite autorización para la fusión de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes, de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:

a) En zona popular económica, por m2.	\$2.31
b) En zona popular, por m2.	\$3.00
c) En zona media, por m2.	\$4.24
d) En zona comercial, por m2.	\$6.06
e) En zona industrial, por m2.	\$7.28
f) En zona residencial, por m2.	\$10.31
g) En zona turística, por m2.	\$12.15

II. Predios rústicos, por m2: \$3.00

ARTÍCULO 37.- Cuando se solicite autorización para división, subdivisión, lotificación y relotificación de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:

a) En zona popular económica, por m2.	\$3.00
b) En zona popular, por m2.	\$4.24
c) En zona media, por m2.	\$5.44
d) En zona comercial, por m2.	\$9.10
e) En zona industrial, por m2.	\$15.19
f) En zona residencial, por m2.	\$20.56
g) En zona turística, por m2.	\$23.10

II. Predios rústicos por m2: \$2.41

III. Cuando haya terrenos de 10,000.00 m2 o más, y que su objeto sean los conceptos señalados en el presente artículo y el anterior, y que por su ubicación sean susceptibles de incorporarlos a la mancha urbana de acuerdo al plan director, se podrá reducir hasta un 50% la tarifa siguiente:

a) En zonas populares económica, por m2.	\$2.41
b) En zona popular, por m2.	\$3.00
c) En zona media, por m2.	\$4.24
d) En zona comercial, por m2.	\$5.44
e) En zona industrial, por m2.	\$7.51
f) En zona residencial, por m2.	\$10.31
g) En zona turística, por m2.	\$12.15

ARTÍCULO 38.- Por el otorgamiento de la licencia para la ejecución de obras dentro del panteón municipal, se cubrirán los derechos conforme a las tarifas siguientes:

I. Bóvedas.	\$98.58
II. Criptas.	\$98.58
III. Barandales.	\$57.33
IV. Colocaciones de monumentos, y	\$157.01
V. Capillas.	\$196.86

SECCIÓN SEGUNDA
LICENCIAS PARA EL ALINEAMIENTO DE EDIFICIOS
O CASAS HABITACIÓN Y PREDIOS

ARTÍCULO 39.- Toda obra de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 40.- Por la expedición de licencias de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios frente a la vía pública para determinar el límite exterior de los predios en relación a su ubicación, se pagará por metro lineal de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Zona urbana:

a) Popular económica.	\$21.28
b) Popular.	\$24.92

c) Media.	\$30.41
d) Comercial.	\$34.05
e) Industrial.	\$40.14

II. Zona de lujo:

a) Residencial.	\$49.87
b) Turística.	\$50.89

**SECCIÓN TERCERA
LICENCIAS PARA LA DEMOLICIÓN
DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN**

ARTÍCULO 41.- Toda obra de demolición de edificios o casas habitación, requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que hayan cumplido con los requisitos necesarios y enterados los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 42.- Por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación se cobrarán derechos a razón del 50% de la clasificación que se señala en el artículo 27 del presente ordenamiento.

**SECCION CUARTA
EXPEDICIÓN DE PERMISOS O LICENCIAS PARA LA APERTURA DE
ZANJAS, CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN LA VÍA PÚBLICA O
INSTALACIÓN DE CASETAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO
PÚBLICO DE TELEFONÍA, ASÍ COMO PARA EJECUTAR DE MANERA
GENERAL RUPTURAS EN LA VÍA PÚBLICA.**

ARTÍCULO 43.- Por el otorgamiento de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública, debiendo el interesado reponer el material, se pagará por metro lineal conforme a la tarifa siguiente:

a) Concreto hidráulico.	\$56.70
b) Adoquín.	\$43.65
c) Asfalto.	\$30.61

c) Asfalto.	\$30.61
d) Empedrado.	\$20.41
e) Cualquier otro material.	\$10.20

El cobro de estos derechos se hará a los organismos o empresas que ejecuten las obras ó indistintamente a los propietarios o poseedores del inmueble que colinde con la vía pública y requieran realizar zanjas en la vía pública. Como requisito para el otorgamiento del permiso o licencia para ejecutar rupturas en la vía pública, será necesario que el solicitante cumpla con las disposiciones normativas aplicables y deposite, ante la autoridad municipal correspondiente, fianza suficiente que garantice el costo de la reparación, la cual deberá ser liberada o devuelta durante las 48 horas siguientes a la comprobación de la reparación.

Quedarán exentas las obras de mantenimiento que previa autorización y supervisión de la administración municipal realicen los vecinos para mejorar las condiciones de sus vialidades.

SECCIÓN QUINTA
EXPEDICIÓN DE PERMISOS Y REGISTROS
EN MATERIA AMBIENTAL

ARTÍCULO 44.- Por la expedición anual del registro de control ambiental de las siguientes actividades o giros comerciales se pagarán el equivalente a cinco salarios mínimos diarios vigentes en el Municipio:

- I. Servicios de mantenimiento a fosas sépticas y transporte de aguas residuales.
 - II. Almacenaje en materia reciclable.
 - III. Operación de calderas.
 - IV. Centros de espectáculos y salones de fiesta.
 - V. Establecimientos con preparación de alimentos.
 - VI. Bares y cantinas.
 - VII. Pozolerías.
 - VIII. Rosticerías.
-

IX. Discotecas.

X. Talleres mecánicos.

XI. Talleres de hojalatería y pintura.

XII. Talleres de servicio de cambio de aceite, lavado y engrasado.

XIII. Talleres de lavado de auto.

XIV. Herrerías.

XV. Carpinterías.

XVI. Lavanderías.

XVII. Estudios de fotografía y revelado de películas fotográficas.

XVIII. Venta y almacén de productos agrícolas.

ARTÍCULO 45.- Por el refrendo anual, revalidación y certificación de los registros a que hace referencia el artículo 44, se pagará el 50% de los derechos por expedición de los mismos.

**SECCIÓN SEXTA
EXPEDICIÓN O TRAMITACIÓN DE CONSTANCIAS,
CERTIFICACIONES, DUPLICADOS Y COPIAS**

ARTÍCULO 46.- Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones y copias certificadas, se causarán derechos conforme a las tarifas siguientes:

I.	Constancia de pobreza:	GRATUITA
II.	Constancia de fecha de pago de créditos fiscales por cada impuesto, derecho o contribución que señale.	\$56.70
III.	Constancia de residencia:	
	a) Para nacionales.	\$56.70
	b) Tratándose de extranjeros.	\$113.40
IV.	Constancia de buena conducta.	\$56.70
V.	Constancia por dispensa o habilitación de edad y suplencia del consentimiento de padres o tutores.	\$56.70

VI. Constancia de factibilidad de actividad o giro comercial:	
a) Por apertura.	\$424.32
b) Por refrendo.	\$212.16
VII. Certificado de antigüedad de giros comerciales o industriales.	\$56.70
VIII. Certificado de dependencia económica:	
a) Para nacionales.	\$57.70
b) Tratándose de extranjeros.	\$113.40
IX. Certificados de reclutamiento militar.	\$56.70
X. Certificación de documentos que acrediten un acto jurídico.	\$113.40
XI. Certificación de firmas.	\$113.40
XII. Copias certificadas de datos o documentos que obren en los archivos del Ayuntamiento:	
a) Cuando no excedan de tres hojas.	\$56.70
b) Cuando excedan, por cada hoja excedente.	\$6.23
XIII. Expedición de planos en números superiores a los exigidos por las oficinas municipales, por cada excedente.	\$59.53
XIV. Constancias, certificaciones o copias certificadas no previstas en este capítulo siempre y cuando no se opongan a lo dispuesto en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal.	\$113.40

SECCIÓN SÉPTIMA
COPIAS DE PLANOS, AVALÚOS
Y SERVICIOS CATASTRALES

ARTÍCULO 47.- Los derechos por copias de planos, avalúos y demás servicios que proporcionen las áreas de catastro, de obras públicas, así como la de desarrollo urbano, según sea la competencia se cobrarán y se pagarán conforme a la tarifa siguiente:

I. CONSTANCIAS:

1.- Constancia de no adeudo del impuesto predial.	\$56.70
2.- Constancia de no propiedad.	\$113.40
3.- Constancia de factibilidad de uso de suelo.	\$379.76
4.- Constancia de no afectación.	\$340.20
5.- Constancia de número oficial.	\$113.40
6.- Constancia de no adeudo de servicio de agua potable.	\$68.04
7.- Constancia de no servicio de agua potable.	\$68.04

II. CERTIFICACIONES:

1.- Certificado del valor fiscal del predio.	\$113.40
2.- Certificación de planos que tengan que surtir sus efectos ante la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, para la autorización de la subdivisión de predios o para el establecimiento de fraccionamientos por plano.	\$113.40
3.- Certificación de avalúos catastrales que tengan que surtir sus efectos ante el ISSSTE:	\$113.40
a) De predios edificados.	\$56.70
b) De predios no edificados.	
4.- Certificación de la superficie catastral de un predio.	\$170.10
5.- Certificación del nombre del propietario o poseedor de un predio.	\$68.04
6.- Certificados catastrales de inscripción, a los que se expidan por la adquisición de inmuebles:	
a) Hasta \$10,791.00, se cobrarán	\$113.40
b) Hasta \$21,582.00, se cobrarán	\$283.50
c) Hasta \$43,164.00, se cobrarán	\$680.40

d) Hasta \$86,328.00, se cobrarán	\$1,134.00
e) De más de \$86,328.00, se cobrarán	\$1,417.50

III. DUPLICADOS Y COPIAS:

1. Duplicados autógrafos al carbón de los mismos documentos.	\$56.70
2.- Copias certificadas del acta de deslinde de un predio, por cada hoja.	\$56.70
3.- Copias heliográficas de planos de predios.	\$113.40
4.- Copias heliográficas de zonas catastrales.	\$113.40
5.- Copias fotostáticas en tamaño carta de planos de las regiones catastrales con valor unitario de la tierra.	\$141.75
6.- Copias fotostáticas tamaño carta de planos de las regiones catastrales sin valor unitario de la tierra.	\$56.70

IV. OTROS SERVICIOS:

1.- Por el apeo y deslinde administrativo, se pagará lo equivalente al sueldo correspondiente del ingeniero topógrafo y al personal que le asista, computados los costos del traslado y el tiempo que se empleé en la operación por día, que nunca será menor de:	\$850.50
2. Por los planos de deslinde catastral para efectos del trámite del impuesto sobre la adquisición de inmuebles.	
A) Tratándose de predios rústicos cuando la superficie sea:	
1) De menos de una hectárea.	\$283.50
2) De más de una y hasta 5 hectáreas.	\$510.30
3) De más de 5 y hasta 10 hectáreas.	\$850.50
4) De más de 10 y hasta 20 hectáreas.	\$1,134.00
5) De más de 20 y hasta 50 hectáreas.	\$1,417.50
6) De más de 50 y hasta 100 hectáreas.	\$1,701.00

7) De más de 100 hectáreas, por cada excedente.	\$2.83
B) Tratándose de los predios urbanos baldíos cuando la superficie sea:	
1) De hasta 150 m2.	\$170.10
2) De más de 150 m2 hasta 500 m2.	\$396.90
3) De más de 500 m2 hasta 1,000 m2.	\$567.00
4) De más de 1,000 m2.	\$850.50
C) Tratándose de predios urbanos construidos cuando la superficie sea:	
	\$283.50
1) De hasta 150 m2.	\$567.00
2) De más de 150 m2, hasta 500 m2.	\$850.50
3) De más de 500 m2, hasta 1,000 m2.	\$1,134.00
4) De más de 1,000 m2.	\$1,134.00

SECCIÓN OCTAVA

EXPEDICIÓN INICIAL O REFRENDO DE LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE INCLUYAN SU EXPENDIO

ARTÍCULO 48.- Por el otorgamiento y refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, pagarán conforme a la siguiente tarifa:

I. ENAJENACIÓN.

A) Por expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados fuera de mercados, pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
1) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada.	\$3,544.64	\$1,772.30

2) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas.	\$14,088.59	\$7,044.29
3) Mini súper con venta de bebidas alcohólicas.	\$5,918.31	\$2,962.79
4) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$1,519.12	\$886.77
5) Supermercados.	\$14,088.59	\$7,044.29
6) Vinaterías.	\$8,287.10	\$4,147.20
7) Ultramarinos.	\$5,918.31	\$2,962.79

B) Por la expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados dentro de mercados pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
1) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas.	\$3,550.72	\$1,772.30
2) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas.	\$8,010.87	\$4,147.20
3) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$921.43	\$461.32
4) Vinaterías.	\$8,287.10	\$4,147.20
5) Ultramarinos.	\$6,576.84	\$2,962.72

II. PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
1) Bares.	\$18,800.61	\$9,399.68
2) Cabarets.	\$27,729.25	\$13,624.34

3) Cantinas.	\$16,123.85	\$8,061.91
4) Casas de diversión para adultos, centros nocturnos.	\$24,151.72	\$12,076.45
5) Discotecas.	\$21,498.60	\$10,749.63
6) Pozolerías, cevicherías, ostionerías y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos.	\$5,420.46	\$2,764.37
7) Fondas, loncherías, taquerías, torterías, antojerías, y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos.	\$2,764.37	\$1,382.79
8) Restaurantes:		
a).- Con servicio de bar.	\$25,014.75	\$12,507.37
b).- Con venta de bebidas alcohólicas exclusivamente con alimentos.	\$8,744.98	\$4,467.45
9) Billares:		
a).- Con venta de bebidas alcohólicas.	\$9,413.09	\$4,707.15
III. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de locales establecidos fuera del mercado municipal, previa autorización del Cabildo Municipal, se causarán los siguientes derechos:		
a) Por cambio de domicilio, únicamente tratándose del mismo propietario y sin modificación del nombre o razón social.		\$3,797.83
b) Por cambio de nombre o razón social, únicamente tratándose del mismo propietario y sin cambio de domicilio.		\$1,890.39
c) Por el traspaso o cambio de propietario, únicamente tratándose de parientes por consanguinidad en línea recta hasta el segundo grado, se aplicará la tarifa de refrendo correspondiente.		
d) Tratándose de cambio de giro o cualquier modificación no prevista en las hipótesis anteriores, se deberá cubrir el importe correspondiente a la expedición del concepto de que se trate.		

IV. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de los negocios establecidos en el mercado municipal, previa autorización del **Cabildo Municipal**, pagarán:

a) Por cambio de domicilio.	\$283.50
b) Por cambio de nombre o razón social.	\$283.50
c) Por cambio de giro, se aplicará la tarifa inicial.	\$283.50
d) Por el traspaso y cambio de propietario.	\$283.50

SECCIÓN NOVENA
LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES
PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O CARTELES
Y LA REALIZACIÓN DE PUBLICIDAD

ARTÍCULO 49.- Las licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, pagarán derechos anuales conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Anuncios comerciales o carteles en fachadas, muros, paredes o bardas, por m²:

a) Hasta 5 m ² .	\$283.50
b) De 5.01 hasta 10 m ² .	\$481.95
c) De 10.01 en adelante.	\$992.25

II. Anuncios comerciales o carteles en vidrierías, escaparates, cortinas metálicas, marquesinas o toldos:

a) Hasta 2 m ² .	\$340.20
b) De 2.01 hasta 5 m ² .	\$1,219.05
c) De 5.01 m ² . en adelante.	\$1,360.80

III. Anuncios luminosos, espectaculares y electrónicos, por anualidad:

a) Hasta 5 m ² .	\$481.95
b) De 5.01 hasta 10 m ² .	\$878.85
c) De 10.01 hasta 15 m ² .	\$1,984.50

- IV.** Por anuncios comerciales colocados en casetas telefónicas instaladas en la vía pública, mensualmente. \$481.95
- V.** Por anuncios comerciales colocados en unidades del transporte público local y en equipos y aparatos de diversión permitidos de explotación comercial, mensualmente. \$481.95
- VI.** Por anuncios transitorios realizados por medio de propaganda en tableros, volantes y demás formas similares, causarán los siguientes derechos:
- a) Promociones de propaganda comercial mediante cartulinas, volantes, mantas, u otros similares, por cada promoción. \$226.80
- b) Tableros para fijar propaganda impresa, mensualmente cada uno. \$481.95

Quedan exentos de estos pagos los anuncios que se refieren al nombre o razón social de negocios menores, pintados en la pared o luminosos que no excedan de 1.50 x 1.00 m., y que se encuentren inscritos ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público como pequeños contribuyentes o equivalentes.

VII. Por perifoneo:

a) Ambulante:

- 1.- Por anualidad. \$41.20
- 2.- Por día o evento anunciado. \$56.70

b) Fijo:

- 1.- Por anualidad. \$340.20
- 2.- Por día o evento anunciado. \$113.40

**SECCIÓN DÉCIMA
REGISTRO CIVIL**

ARTÍCULO 50.- El Ayuntamiento a través de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal cobrará los derechos del Registro Civil, según lo estipulado en el capítulo respectivo de la Ley de Ingresos del Estado vigente y recibirá las participaciones conforme al convenio de transferencia de funciones suscrito con el Gobierno del Estado.

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
SERVICIOS GENERALES PRESTADOS POR LOS CENTROS
ANTIRRÁBICOS MUNICIPALES**

ARTÍCULO 51.- Por los servicios que se presten en el centro antirrábico municipal, se causarán derechos y se pagarán conforme a las siguientes tarifas:

a) Recolección de perros callejeros.	\$112.00
b) Agresiones reportadas.	\$281.00
c) Perros indeseados.	\$45.00
d) Esterilizaciones de hembras y machos.	\$225.00
e) Vacunas antirrábicas.	\$68.00
f) Consultas.	\$23.00
g) Baños garrapaticidas.	\$45.00
h) Cirugías.	\$255.00

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
ESCRITURACIÓN**

ARTÍCULO 52.- El Ayuntamiento percibirá ingresos a través del área de regulación de la tenencia de la tierra y recaudados por la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal, para aquellas viviendas de interés social, que estén agrupadas y asociadas cumpliendo con los requisitos que establezca cada Municipio en materia de desarrollo urbano, para concederles el derecho de escrituración, lo cual pagará de acuerdo a la siguiente tarifa:

a) Lotes de hasta 120 m2.	\$1,542.24
b) Lotes de 120.01 m2 hasta 250.00 m2.	\$2,472.12

**CAPÍTULO QUINTO
DERECHOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES, PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO**

**SECCIÓN ÚNICA
REZAGOS DE DERECHOS**

ARTÍCULO 53.- Se consideran rezagos de derechos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO QUINTO
PRODUCTOS

CAPITULO PRIMERO
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN PRIMERA
ARRENDAMIENTO, EXPLOTACIÓN O VENTA DE
BIENES MUEBLES E INMUEBLES

ARTÍCULO 54.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto del arrendamiento, explotación o venta de bodegas municipales, teatros, locales, auditorios, centros sociales, instalaciones deportivas, edificios, casas y terrenos de su propiedad. Dichas actividades se regularán por lo establecido en las leyes aplicables y por lo estipulado en el convenio o contrato respectivo y serán fijados, en cada caso, por el Ayuntamiento, tomando en cuenta:

- I. La superficie ocupada o instalaciones y servicios utilizados;
- II. El lugar de ubicación del bien; y
- III. Su estado de conservación.

Los ingresos aportados por los particulares por concepto de arrendamiento, explotación o utilización de las instalaciones y servicios accesorios del rastro municipal (como el suministro de agua y la limpieza de las instalaciones, entre otros), se sujetarán a las condiciones establecidas en el convenio respectivo.

ARTÍCULO 55.- Por el arrendamiento, explotación, o venta de bienes muebles o inmuebles, distintos de los señalados en el artículo anterior, el Municipio percibirá los ingresos de acuerdo a la clasificación siguiente:

- I. Arrendamiento.
 - A) Mercado central:

	\$2.00
1) Locales con cortina, diariamente por m2.	
2) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$1.00
 - B) Mercado de zona:

	\$2.41
1) Locales con cortina, diariamente por m2.	
-

2) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$1.79
C) Mercados de artesanías:	
1) Locales con cortina, diariamente por m2.	\$3.00
2) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$2.41
D) Tianguis en espacios autorizados por el Ayuntamiento, diariamente por m2.	\$3.00
E) Canchas deportivas, por partido.	\$98.58
F) Auditorios o centros sociales, por evento.	\$2,053.50
II. Las personas físicas o morales que soliciten en propiedad o arrendamiento, lotes en los cementerios municipales, para la construcción de fosas, pagarán los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:	
A) Fosas en propiedad, por m2:	
1) Primera clase.	\$226.80
2) Segunda clase.	\$113.40
3) Tercera clase.	\$56.70
B) Fosa en arrendamiento por el término de siete años por m2:	
1) Primera clase.	\$170.10
2) Segunda clase.	\$170.10
3) Tercera clase.	\$170.10

SECCIÓN SEGUNDA

OCUPACIÓN O APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 56.- El Municipio percibirá ingresos por la ocupación o el aprovechamiento de la vía pública, conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

- I. Por el estacionamiento de vehículos, camiones, camionetas y autobuses para carga y descarga en la vía pública, así como por la exclusividad en hoteles y casas comerciales y tapiales con motivo de obra en construcción se pagarán conforme a la tarifa siguiente:
-

A) En zonas urbanas no turísticas de alta concentración vehicular, por cada hora o fracción, de las 8:00 a las 21:00 horas excepto los domingos y días festivos, por cada 30 minutos.	\$4.24
B) Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública en lugares permitidos, se pagará una cuota anual de:	\$80.31
C). Zonas de estacionamientos municipales:	
1) Automóviles y camionetas por cada 30 minutos.	\$3.00
2) Camiones o autobuses, por cada 30 minutos.	\$6.67
3) Camiones de carga.	\$6.67
D) En los estacionamientos exclusivos en la vía pública, los automóviles de alquiler, camionetas de cualquier marca y tipo o camiones que presten servicio público de transporte de pasajeros y/o carga, pagarán por cada vehículo una cuota mensual de:	\$49.87
E) Los estacionamientos exclusivos en la vía pública para carga y descarga en establecimientos comerciales, turísticos, industriales y agrícolas, pagarán según su ubicación por metro lineal o fracción una cuota mensual de:	
1) Centro de la cabecera municipal.	\$197.17
2) Principales calles y avenidas de la cabecera municipal, exceptuando al centro de la misma.	\$98.58
3) Calles de colonias populares.	\$25.54
4) Zonas rurales del Municipio.	\$12.76

- F) El estacionamiento de camiones propiedad de empresas transportadoras o de particulares que usen la vía pública para pernoctar o hacer maniobras, pagarán una cuota diaria por unidad como sigue:
- 1) Por camión sin remolque. \$98.58
 - 2) Por camión con remolque. \$196.94
 - 3) Por remolque aislado. \$98.58
- G) Los estacionamientos en la vía pública de toda clase de vehículos de alquiler, no comprendidos en las fracciones anteriores pagarán por cada vehículo una cuota anual de: \$494.17
- H) Por la ocupación de la vía pública con tapiales o materiales de construcción por m², por día: \$3.00
- II. Ocupación temporal de la vía pública por aparatos mecánicos o electromecánicos, por m². o fracción, pagarán una cuota diaria de: \$3.00
- III. Ocupación de la vía pública para estacionamiento de ambulancias frente a clínicas y hospitales particulares, por m². o fracción, pagarán una cuota anual de: \$109.53
- El espacio mencionado podrá ser de hasta 4 metros sobre el largo de la acera y de hasta 2.5 metros sobre el arroyo de la calle, en ningún caso abarcará más de la mitad del arroyo.
- IV. Ocupación de la vía pública por máquinas tragamonedas que expendan cualquier producto y que no estén comprendidas en el artículo 7 de la presente Ley, por unidad y por anualidad. \$109.53

SECCIÓN TERCERA
CORRALES Y CORRALETAS PARA GANADO
MOSTRENCO

ARTÍCULO 57.- El depósito de animales en el corral del Municipio se pagará por cada animal por día conforme a la siguiente tarifa:

a) Ganado mayor.	\$28.35
b) Ganado menor.	\$17.01

ARTÍCULO 58.- Independientemente del pago anterior, el propietario pagará el traslado y manutención del ganado depositado, previo acuerdo entre propietario y Municipio. Para el caso de que no sean retirados los animales en un lapso de treinta días el depositario tendrá la facultad de sacarlos a remate.

**SECCIÓN CUARTA
CORRALÓN MUNICIPAL**

ARTÍCULO 59.- Por los servicios de arrastre de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por dicho traslado, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$147.42
b) Automóviles.	\$255.15
c) Camionetas.	\$396.90
d) Camiones.	\$510.30
e) Bicicletas.	\$25.35
f) Tricicletas.	\$39.69

ARTÍCULO 60.- Por el depósito de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por unidad diariamente, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$96.39
b) Automóviles.	\$198.45
c) Camionetas.	\$300.51
d) Camiones.	\$396.90

**SECCIÓN QUINTA
SERVICIO MIXTO DE UNIDADES DE TRANSPORTE**

ARTÍCULO 61.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios mixtos de unidades de transporte de su propiedad. Los usuarios pagarán este servicio de acuerdo a las tarifas

autorizadas.

- I. Servicio de pasajeros;
- II. Servicio de carga en general;
- III. Servicio de pasajeros y carga en general;
- IV. Servicio de viaje especial dentro del área municipal; y
- V. Servicio de viaje especial fuera del área municipal;

SECCIÓN SEXTA

SERVICIO DE UNIDADES DE TRANSPORTE URBANO

ARTÍCULO 62.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios de unidades de transporte urbano de su propiedad que operen de terminal a terminal y puntos intermedios. Los usuarios pagarán este servicio de acuerdo a la tarifa autorizada.

SECCIÓN SÉPTIMA

BALNEARIOS Y CENTROS RECREATIVOS

ARTÍCULO 63.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por explotación de balnearios de su propiedad y los usuarios pagarán por este servicio de acuerdo a las tarifas autorizadas.

SECCIÓN OCTAVA

ESTACIONES DE GASOLINA

ARTÍCULO 64.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por concepto de ventas de gasolina y lubricantes por concesión otorgada por Petróleos Mexicanos (PEMEX) de acuerdo al precio oficial vigente.

SECCIÓN NOVENA

BAÑOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 65.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos, por la explotación de baños públicos de su propiedad de acuerdo a la siguiente tarifa por servicio:

- | | |
|-------------------------|---------|
| I. Sanitarios. | \$2.00 |
| II. Baños de regaderas. | \$10.00 |

SECCIÓN DÉCIMA
CENTRALES DE MAQUINARIA AGRÍCOLA

ARTÍCULO 66.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios con maquinaria agrícola de su propiedad, considerando en el precio del servicio, un 50% menos que el que rija en la región. El usuario pagará por el servicio de acuerdo a los siguientes conceptos:

- I. Rastreo por hectárea o fracción;
- II. Barbecho por hectárea o fracción;
- III. Desgranado por costal; y
- IV. Acarreos de productos agrícolas.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
ASOLEADEROS

ARTÍCULO 67.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios en asoleaderos de su propiedad. Los usuarios pagarán por el servicio, de acuerdo a las siguientes tarifas:

I. Copra por kg.	\$56.70
II. Café por kg.	\$85.05
III. Cacao por kg.	\$113.40
IV. Jamaica por kg.	\$56.70
V. Maíz por kg.	\$85.05

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
TALLERES DE HUARACHES

ARTÍCULO 68.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta y/o maquila de la producción de huaraches en talleres de su propiedad, de acuerdo al tabulador aprobado por el Cabildo en materia de venta y maquila.

- I. Venta de la producción por par.
 - II. Maquila por par.
-

SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
GRANJAS PORCÍCOLAS

ARTÍCULO 69.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta de puercos en pie, provenientes de granjas de su propiedad por kg. de peso de acuerdo a las tarifas autorizadas por el Cabildo.

SECCIÓN DÉCIMA CUARTA
ADQUISICIONES PARA VENTA DE APOYO A LAS COMUNIDADES

ARTÍCULO 70.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta de artículos que a su vez adquiera para apoyar a las comunidades, tales como:

- I. Fertilizantes.
- II. Alimentos para ganados.
- III. Insecticidas.
- IV. Fungicidas.
- V. Pesticidas.
- VI. Herbicidas.
- VII. Aperos agrícolas.

ARTÍCULO 71.- Los productos o servicios que se originan en los artículos considerados de la **Sección Quinta a la Décima Cuarta del Título Quinto, Capítulo Primero** de la presente Ley, fijarán sus precios tomando en cuenta los costos de operación que los generan así como un margen razonable de beneficio cuidando de estar por abajo del precio del mercado.

SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
SERVICIO DE PROTECCIÓN PRIVADA

ARTÍCULO 72.- El Municipio percibirá ingresos por servicios de protección privada a la persona física o moral que lo solicite a través de la policía auxiliar, el cual se cobrará a razón de \$5,880.00 mensuales por elemento, o el monto proporcional en caso de que sea por menos tiempo.

SECCIÓN DÉCIMA SEXTA
PRODUCTOS DIVERSOS

ARTÍCULO 73.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por productos diversos, a través de:

- I. Venta de esquilmos.
- II. Contratos de aparcería.
- III. Desechos de basura.
- IV. Objetos decomisados.
- V. Venta de leyes y reglamentos.
- VI. Venta de formas impresas por juegos:
 - a) Aviso de movimiento de propiedad inmobiliaria (3DCC). \$68.04
 - b) Avisos de incidencia al padrón de contribuyentes (inscripción, cambio, baja). \$25.51
 - c) Formato de licencia. \$56.70

**CAPÍTULO SEGUNDO
PRODUCTOS DE CAPITAL**

**SECCIÓN ÚNICA
PRODUCTOS FINANCIEROS**

ARTÍCULO 74.- Los ingresos que percibe el Municipio por concepto de productos financieros, provenientes de:

- I. Acciones y bonos;
- II. Valores de renta fija o variable;
- III. Pagarés a corto plazo; y
- IV. Otras inversiones financieras.

**CAPÍTULO TERCERO
PRODUCTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES
PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO**

**SECCIÓN ÚNICA
REZAGOS DE PRODUCTOS**

ARTÍCULO 75.- Se consideran rezagos de productos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

**TÍTULO SEXTO
APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO PRIMERO
DE TIPO CORRIENTE**

**SECCIÓN PRIMERA
REINTEGROS O DEVOLUCIONES**

ARTÍCULO 76.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos a través de reintegros o devoluciones que le puedan ser hechos por los contribuyentes, proveedores, funcionarios, empleados, instituciones bancarias o cualquier otro particular.

**SECCIÓN SEGUNDA
RECARGOS**

ARTÍCULO 77.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por recargos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas con oportunidad en el ejercicio fiscal actual o anteriores y serán cobrados conforme a lo establecido en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación.

ARTÍCULO 78.- No causarán recargos los propios recargos, las multas fiscales y las no fiscales.

ARTÍCULO 79.- En caso de prórroga para el pago de créditos fiscales, se causarán recargos sobre saldos insolutos durante el ejercicio fiscal actual, a razón del 2% mensual.

ARTÍCULO 80.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivos los créditos fiscales, las personas físicas o las morales estarán obligadas a pagar el 2% del crédito fiscal por concepto de gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que se practiquen. En ningún caso los gastos de ejecución por cada una de las diligencias de ejecución serán menores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponda al Municipio, ni superior al mismo elevado al año.

**SECCIÓN TERCERA
MULTAS FISCALES**

ARTÍCULO 81.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas fiscales aplicadas a contribuyentes morosos por la falta de cumplimiento de sus obligaciones fiscales, siempre y cuando existan notificaciones o requerimiento de pago, quedando la calificación de la multa conforme a lo previsto en el Código Fiscal Municipal.

**SECCIÓN CUARTA
MULTAS ADMINISTRATIVAS**

ARTÍCULO 82.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas administrativas, aplicadas a ciudadanos que transgredan lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno y en los reglamentos municipales calculando la calificación correspondiente de acuerdo a lo establecido en los ordenamientos legales antes citados.

**SECCIÓN QUINTA
MULTAS DE TRÁNSITO LOCAL**

ARTÍCULO 83.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas de tránsito municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo establecido en la Ley de Transporte y Vialidad del Estado y en el Reglamento de Tránsito y Seguridad Pública del Municipio en vigor; y serán calificadas por la autoridad correspondiente, mediante la siguiente tarifa:

a) Particulares:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Abandono de vehículo en vía pública hasta 72 horas.	2.5
2) Por circular con documento vencido.	2.5
3) Apartar lugar en la vía pública con objetos.	5
4) Ascenso y descenso de pasaje sobre la cinta asfáltica en su jurisdicción local.	20
5) Atropellamiento causando lesiones (consignación).	60
6) Atropellamiento causando muerte (consignación).	100
7) Carecer de alguno de los faros principales o no tenerlos colocados correctamente.	5

8) Carecer de llantas de refacción o no tenerla en condiciones de uso o transitar con llantas lisas o en mal estado.	5
9) Carecer o no funcionar el mecanismo de cambio de luz alta o baja.	9
10) Circular con el parabrisas estrellado o sin medallón siempre que obstruya la visibilidad parcial o total.	2.5
11) Circular con luces rojas en la parte delantera del vehículo o usar sirena en autos particulares.	5
12) Circular con placas ilegibles o dobladas.	5
13) Circular con vehículo particular con los colores oficiales de taxi.	10
14) Circular con una capacidad superior a la autorizada.	5
15) Circular en malas condiciones mecánicas emitiendo exceso de humo.	2.5
16) Circular en reversa más de diez metros.	2.5
17) Circular en sentido contrario.	2.5
18) Circular en zona restringida para camiones pesados y autobuses.	2.5
19) Circular sin calcomanía de placa.	2.5
20) Circular sin limpiadores durante la lluvia.	2.5
21) Circular sin luz posterior en los fanales o totalmente.	4
22) Conducir llevando en brazos personas u objetos.	2.5
23) Conducir sin tarjeta de circulación.	2.5
24) Conducir un vehículo con las placas de demostración o traslado que no sea motivo de venta.	5

25) Conducir un vehículo con las placas ocultas.	2.5
26) Conducir un vehículo sin defensa, salpicadera o espejos retrovisores.	2.5
27) Conducir un vehículo sin placas o que éstas no estén vigentes.	5
28) Choque causando una o varias muertes (consignación).	150
29) Choque causando daños materiales (reparación de daños).	30
30) Choque causando una o varias lesiones materiales (consignación).	30
31) Dar vuelta en lugar prohibido.	2.5
32) Desatender indicaciones de un agente de tránsito en funciones.	5
33) Desatender indicaciones de un agente de tránsito dándose a la fuga.	2.5
34) Efectuar en la vía pública competencia de velocidad con vehículos automotores.	20
35) Estacionarse en boca calle.	2.5
36) Estacionarse en doble fila.	2.5
37) Estacionarse en lugar prohibido.	2.5
38) Estacionarse en lugares destinados a paradas de autobuses.	2.5
39) Falta de equipo de emergencia (botiquín, extinguidor, banderolas).	2.5
40) Hacer maniobras de descarga en doble fila.	2.5
41) Hacer servicio de arrastre de vehículo sin la autorización correspondiente.	5

42) Hacer servicio de carga o pasaje sin permiso correspondiente.	15
43) Invadir carril contrario.	5
44) Por utilizar teléfono celular manejando el vehículo.	10
45) Manejar con exceso de velocidad.	10
46) Manejar con licencia vencida.	2.5
47) Manejar en primer grado de intoxicación alcohólica.	15
48) Manejar en segundo grado de intoxicación etílica.	20
49) Manejar en tercer grado de intoxicación etílica.	25
50) Manejar sin el cinturón de seguridad.	2.5
51) Manejar sin licencia.	2.5
52) Negarse a entregar documentos.	5
53) No disminuir la velocidad al llegar a topes o vibradores.	5
54) No disminuir la velocidad al transitar ante la presencia de educandos y en zonas escolares o no ceder el paso.	15
55) No esperar boleta de infracción.	2.5
56) No respetar el límite de velocidad en zona escolar.	10
57) Obstruir la visibilidad oscureciendo los parabrisas o ventanillas (polarizado).	5
58) Pasarse con señal de alto.	2.5
59) Pérdida o extravío de boleta de infracción.	2.5
60) Permitir manejar a menor de edad.	5
61) Proferir insultos a un agente de tránsito en funciones.	5

62) Rebasar el carril de tránsito opuesto en curvas, cimas o intersección.	5
63) Rebasar sin anunciarse con las luces direccionales.	2.5
64) Tirar objetos o basura desde el interior del vehículo.	5
65) Todo vehículo que se estacione en la entrada o salida de un domicilio particular o público obstruyendo el libre acceso.	3
66) Transitar con las puertas abiertas o con pasaje a bordo.	5
67) Transportar carne o masa sin el permiso correspondiente.	5
68) Usar innecesariamente el claxon.	2.5
69) Usar torretas o emblemas de vehículos oficiales de emergencia en vehículos particulares.	15
70) Utilizar para circular o conducir documentos falsificados.	20
71) Volcadura o abandono del camino.	8
72) Volcadura ocasionando lesiones.	10
73) Volcadura ocasionando la muerte.	50
74) Por permitir a menores de edad viajar en asientos delanteros sin protección.	10

b) Servicio público:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Alteración de tarifa.	5
2) Cargar combustible con pasaje a bordo.	8
3) Circular con exceso de pasaje.	5
4) Circular con las puertas abiertas con pasaje a bordo.	8
5) Circular con placas sobrepuestas.	6

6) Conducir una unidad sin el uniforme autorizado.	5
7) Circular sin razón social.	3
8) Falta de la revista mecánica y confort.	5
9) Hacer ascenso y descenso de pasaje a medio arroyo.	8
10) Hacer servicio colectivo con permiso de sitio.	5
11) Maltrato al usuario.	8
12) Negar el servicio al usurario.	8
13) No cumplir con la ruta autorizada.	8
14) No portar la tarifa autorizada.	30
15) Por hacer ascenso y descenso de pasaje en lugar no autorizado.	30
16) Por violación al horario de servicio (combis).	5
17) Transportar personas sobre la carga.	3.5
18) Transportar carga sobresaliente en parte posterior en más de un metro sin abanderamiento.	2.5

SECCIÓN SEXTA

MULTAS DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 84.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas aplicadas por la Comisión de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, a las personas físicas y morales por infracciones cometidas en contra de ésta; las que serán calificadas por la autoridad correspondiente de acuerdo a la gravedad de la infracción.

I. Por una toma clandestina.	\$567.00
II. Por tirar agua.	\$567.00
III. Por abastecimiento y/o surtido del líquido, de las instalaciones, infraestructura o tuberías por las que fluya este vital elemento, sin autorización de la paramunicipal correspondiente.	\$567.00

- IV. Por rupturas a las redes de agua, drenaje, alcantarillado y saneamiento. \$567.00

SECCIÓN SÉPTIMA
MULTAS POR CONCEPTO DE PROTECCIÓN
AL MEDIO AMBIENTE

ARTÍCULO 85.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas por conducto de la Secretaría de Administración y Finanzas Municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo siguiente:

- I. Se sancionará con multa de hasta \$2,550.00 a los propietarios o poseedores de fuentes fijas:
- a) Cuyas descargas de agua residual o emisiones contaminantes a la atmósfera, suelo, subsuelo rebasen del 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales o condiciones de descarga, por cada límite.
 - b) Cuyas emisiones contaminantes por ruido rebasen de 0.1% en adelante los decibeles en el límite fijado en las normas oficiales.
 - c) Cuyas emisiones contaminantes por vibraciones rebasen de 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales.
 - d) Cuyas emisiones contaminantes por energía térmica; lumínica o visual rebasen los límites determinados por las normas oficiales.
- II. Se sancionará con multa hasta \$2,570.00 a la persona que:
- a) Pude o transplante un árbol público o afecte negativamente áreas verdes públicas incluyendo las localizadas en banquetas, sin autorización de la autoridad competente.
 - b) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios, que puedan afectar el ambiente, sin contar previamente con la autorización del informe preventivo, impactos ambientales en sus diferentes modalidades, en los casos en que éste se requiere, así como al que contando con la autorización no dé cumplimiento a los requisitos y condiciones establecidos en la misma.
 - c) Modifique, con anterioridad lo que la autoridad dicte en su resolución correspondiente del proyecto presentado en el informe preventivo, manifestación o estudio de impacto ambiental o de riesgo sin dar aviso respectivo.
 - d) Deposite o arroje residuos en la vía pública o queme éstos o cualquier material no peligroso al aire libre.
-

III. Se sancionará con multa de hasta \$4,285.00 a la persona que:

- a) Derribe un árbol público o privado, comunal o ejidal, ubicado en área natural protegida, en suelo de conservación o en zonas colindantes con éstos sin previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.
- b) Deposite materiales que obstruyan las redes de drenaje y alcantarillado del Municipio.
- c) Siendo propietario de plantas de reciclamiento de aguas residuales y no de aviso a la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal o al organismo Administrador de Agua Potable y Alcantarillado.

IV. Se sancionará con multa de hasta \$8,570.00 a la persona que:

- a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios que puedan dañar el ambiente, sin contar previamente con la autorización de la manifestación o estudio de impacto ambiental en los casos en que ésta se requiera, o que contando con la autorización incumpla los requisitos y condiciones establecidos en la misma.
 - b) Sea propietaria o poseedora de una fuente fija:
 - 1. Que incumpla con los requisitos, procedimientos y métodos de medición.
 - 2. Que no se inscriba en el registro respectivo de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal, y que haya registrado ante ésta sus descargas de aguas residuales de acuerdo al reglamento y las normas oficiales.
 - 3. Que no programe la verificación periódica de emisiones.
 - 4. Que no prevenga y/o minimice la generación y descarga de contaminación.
 - 5. Que no cuente con plataformas o puertos de muestreo para la medición y análisis de residuos.
 - 6. Que no prevenga y minimice el consumo de energía, agua o no restaure la calidad de ésta.
 - 7. No cuente con un programa de prevención, minimización, reciclamiento, tratamiento, re-uso y disposición de contaminantes y residuos.
 - 8. No dé aviso inmediato a la Dirección de Protección Civil o Policía Preventiva o no tomen medidas conducentes en caso de emisiones contaminantes, accidentes, fugas, derrames, explosiones, etc.
-

9. No acate las medidas que dicte el Ayuntamiento o determine la Ley y las demás autoridades competentes en la materia.

c) Sea prestador de servicios en materia de impacto ambiental. Contengan información falsa o incorrecta u omitir la identificación de impactos negativos.

V. Se sancionará con multa de hasta \$21,424.00 a la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice actividades riesgosas sin contar previamente con la autorización del estudio de riesgo.

b) En los asuntos no reservados a la federación, trafique con una o más especies o sub-especies de flora y fauna, terrestres, acuáticas o de conformidad con las normas oficiales.

c) Queme al aire libre cualquier material o residuo peligroso o altamente contaminante no reservado a la federación.

d) Explote materiales pétreos no reservados a la federación sin previa autorización del Municipio.

e) Que transporte materiales pétreos no reservados a la federación previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

VI. Se considerará que incurre en ecocidio y se sancionará con multa de hasta \$20,600.00 a la persona que:

a) Ocupe, use, aproveche o deteriore sin derecho un área natural de la competencia del Municipio.

b) No repare los daños que ocasione al ambiente.

c) Trafique en los asuntos no reservados a la federación.

CAPÍTULO SEGUNDO

DE CAPITAL

SECCIÓN PRIMERA

CONCESIONES Y CONTRATOS

ARTÍCULO 86.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por las concesiones de los servicios públicos municipales que otorgue y por los contratos que celebre con los particulares que lo constituyan como acreedor económico.

SECCIÓN SEGUNDA

DONATIVOS Y LEGADOS

ARTÍCULO 87.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de donativos y legados que le puedan hacer particulares o dependencias oficiales, dando conocimiento al Congreso del Estado. En caso de que las donaciones sean en bienes muebles e inmuebles, se procederá a su inscripción dentro del inventario de bienes patrimoniales del Municipio.

**SECCIÓN TERCERA
BIENES MOSTRENCOS**

ARTÍCULO 88.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la venta de bienes mostrencos en subasta pública.

ARTÍCULO 89.- Cuando el legítimo dueño, después de haber probado esta circunstancia, reclame el bien que se tenía por mostrenco, deberá cubrir el traslado y manutención o cuidado de los mismos, según sea el caso.

**SECCIÓN CUARTA
INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS CAUSADOS A BIENES MUNICIPALES**

ARTÍCULO 90.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de pagos de indemnizaciones por daños causados a bienes propiedad del Municipio de conformidad con el peritaje correspondiente.

**SECCIÓN QUINTA
INTERESES MORATORIOS**

ARTÍCULO 91.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de intereses moratorios, cuando no se cubran oportunamente los créditos fiscales en los términos establecidos, a una tasa del 2% mensual.

**SECCIÓN SEXTA
COBROS DE SEGUROS POR SINIESTROS**

ARTÍCULO 92.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de indemnización por cuenta de seguros contratados, cuando ocurran siniestros que afecten sus propiedades.

**SECCIÓN SÉPTIMA
GASTOS DE NOTIFICACIÓN Y EJECUCIÓN**

ARTÍCULO 93.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de gastos de notificación y de ejecución por las diligencias que se practiquen conforme al Código Fiscal Municipal para hacer

efectivo el crédito fiscal que el contribuyente le paga por no cumplir oportunamente con sus obligaciones fiscales.

En ningún caso los gastos de ejecución serán inferiores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponde al Municipio, ni superior al mismo, elevado al año.

CAPÍTULO TERCERO
APROVECHAMIENTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES,
PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA
REZAGOS DE APROVECHAMIENTOS

ARTÍCULO 94.- Se consideran rezagos de aprovechamientos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO SÉPTIMO
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES

CAPÍTULO PRIMERO
PARTICIPACIONES

SECCIÓN ÚNICA

ARTÍCULO 95.- El Ayuntamiento percibirá ingresos ordinarios por concepto de participaciones y fondos de aportaciones federales que se deriven por la adhesión al Sistema de Coordinación Fiscal así como por el Ramo XXXIII del Presupuesto de Egresos de la Federación y el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal.

I. Las participaciones al Municipio estarán representadas por:

- A) Las provenientes del Fondo General de Participaciones;
- B) Las provenientes del Fondo de Fomento Municipal;
- C) Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.

CAPÍTULO SEGUNDO
APORTACIONES

SECCIÓN ÚNICA

ARTÍCULO 96.- Recibirán ingresos ordinarios por concepto del

fondo de aportaciones federales de acuerdo a lo establecido en el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, como sigue:

- a) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social.
- b) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios.

**TÍTULO OCTAVO
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS**

CAPÍTULO ÚNICO

**SECCIÓN PRIMERA
PROVENIENTES DEL GOBIERNO DEL ESTADO**

ARTÍCULO 97.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Estado por aportaciones de programas específicos, subsidios, créditos y otros similares, dando conocimiento al Congreso del Estado.

**SECCIÓN SEGUNDA
PROVENIENTES DEL GOBIERNO FEDERAL**

ARTÍCULO 98.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Gobierno Federal, por virtud de la suscripción de convenios entre la federación y el Estado y esté a su vez con el Ayuntamiento, para programas regionales, construcción, rehabilitación y otros similares.

**SECCIÓN TERCERA
EMPÉRSTITOS O FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS
POR EL CONGRESO DEL ESTADO**

ARTÍCULO 99.- El Ayuntamiento tendrá la facultad de gestionar y allegarse de ingresos extraordinarios por conceptos de empréstitos o financiamientos, previa autorización del Congreso del Estado. Estos empréstitos o financiamientos podrán provenir del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, de otras Instituciones Bancarias o de particulares.

**SECCIÓN CUARTA
APORTACIONES DE PARTICULARES Y ORGANISMOS OFICIALES**

ARTÍCULO 100.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos extraordinarios por aportaciones de particulares y organismos oficiales para satisfacer necesidades urgentes de la población en general,

damnificados, programas específicos de agenda y/o para complementar el costo de obras previamente convenidas, dando conocimiento al Congreso del Estado.

SECCIÓN QUINTA
INGRESOS POR CUENTA DE TERCEROS

ARTÍCULO 101.- El Ayuntamiento podrá percibir ingresos extraordinarios que en virtud de mandato de Ley o por acuerdo o convenio, esté facultado para ello.

SECCIÓN SEXTA
INGRESOS DERIVADOS DE EROGACIONES RECUPERABLES

ARTÍCULO 102.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos derivados de erogaciones recuperables por concepto de créditos a particulares para obras, de inversiones financieras y otros de índole similar.

SECCIÓN SÉPTIMA
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

ARTÍCULO 103.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos por concepto de otros ingresos extraordinarios no previstos en el presente capítulo y que llenen los requisitos establecidos de fondo y forma de las leyes y disposiciones administrativas vigentes.

TÍTULO NOVENO
PRESUPUESTO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO
INGRESO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014

ARTÍCULO 104.- Para fines de esta Ley se entenderá por presupuesto de ingreso municipal el instrumento político-económico y administrativo que contiene el plan financiero del gobierno municipal expresado en forma de programas y actividades similares.

Para efectos de esta Ley sólo se considerará el monto del presupuesto citado.

ARTÍCULO 105.- La presente Ley de Ingresos importará el total mínimo de \$201,649,594.05 (Doscientos un millones seiscientos cuarenta y nueve mil quinientos noventa y cuatro pesos 05/100

M.N.) que representa el monto del presupuesto de ingresos ordinarios y participaciones generales del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero. Presupuesto que se verá incrementado proporcionalmente al aumento del monto anual de los fondos de aportaciones federales durante el ejercicio fiscal para el año 2014; y son los siguientes:

I. IMPUESTOS:	
a) Impuestos sobre los ingresos	
1. Diversiones y espectáculos públicos	\$125,131.41
b) Impuestos sobre el patrimonio	
1. Predial	\$1,450,395.00
c) Contribuciones especiales	
1. Por la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público.	\$0.00
2. Pro-Bomberos.	\$0.00
3. Recolección, manejo y disposición final de envases no retornables.	\$0.00
4. Pro-Ecología.	\$0.00
2) Impuestos sobre la producción, el consumo y transacciones	
1. Sobre adquisiciones de inmuebles.	\$188,560.00
e) Accesorios	
1. Adicionales.	\$605,750.60
f) Impuestos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago	
1. Rezagos de impuesto predial	\$0.00
II. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	
a) Contribuciones de mejoras por obras públicas	
1. Cooperación para obras públicas	\$0.00
b) Contribuciones de mejoras causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago	
1. Rezagos de contribuciones.	\$0.00
III. DERECHOS	
a) Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.	
1. Por el uso de la vía pública.	\$0.00
b) Prestación de servicios.	
1. Servicios generales del rastro municipal.	\$485,962.00
2. Servicios generales en panteones.	\$0.00
3. Servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.	\$0.00
4. Servicio de alumbrado público.	\$4,083,655.84
5. Servicios de limpia, aseo público, recolección, traslado, tratamiento disposición final de residuos.	\$65,736.57
6. Servicios municipales de salud.	\$173,686.00
7. Servicios prestados por la Dirección de Tránsito Municipal.	\$536,009.53
8. De la inst. mantto. y conserv. del alum. púb.	\$187,420.00

<p>c) Otros derechos.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión. 2. Licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios. 3. Licencias para la demolición de edificios o casas habitación. 4. Expedición de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública. 5. Expedición de permisos y registros en materia ambiental. 6. Expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias. 7. Copias de planos, avalúos y servicios catastrales. 8. Expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan su expendio. 9. Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad. 10. Registro Civil, cuando medie convenio con el Gobierno del Estado. 11. Servicios generales prestados por los centros antirrábicos municipales. 12. Escrituración. 13. Pro-ecología 	<p style="text-align: right;">\$277,448.81</p> <p style="text-align: right;">\$3,143.02</p> <p style="text-align: right;">\$2,117.08</p> <p style="text-align: right;">\$0.00</p> <p style="text-align: right;">\$38,686.96</p> <p style="text-align: right;">\$0.00</p> <p style="text-align: right;">\$32,764.12</p> <p style="text-align: right;">\$792,974.37</p> <p style="text-align: right;">\$19,438.40</p> <p style="text-align: right;">\$165,000.00</p> <p style="text-align: right;">\$0.00</p> <p style="text-align: right;">\$0.00</p> <p style="text-align: right;">\$71,915.72</p>
<p>d) Derechos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o de pago.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezagos de derechos. 	<p style="text-align: right;">\$0.00</p>
<p>IV. PRODUCTOS:</p>	

a) Productos de tipo corriente	
1. Arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles.	\$489,564.00
2. Ocupación o aprovechamiento de la vía pública.	\$166,770.99
3. Corrales y corraletas.	\$0.00
4. Corralón municipal.	\$0.00
5. Por servicio mixto de unidades de transporte.	\$12,510.00
6. Por servicio de unidades de transporte urbano.	\$21,320.00
7. Balnearios y centros recreativos.	\$34,512.00
8. Estaciones de gasolinas.	\$0.00
9. Derechos.	\$3,842.10
10. Centrales de maquinaria agrícola.	\$0.00
11. Asoleaderos.	\$0.00
12. Talleres de huaraches.	\$0.00
13. Granjas porcícolas.	\$0.00
14. Adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades.	\$0.00
15. Productos diversos.	\$306,246.00
16. Otros.	\$48,541.00
b) Productos de capital	
1. Productos financieros	\$201,215.00
c) Productos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.	
1. Rezagos de productos.	\$0.00
V. APROVECHAMIENTOS:	
a) De tipo corriente	
1. Reintegros o devoluciones.	\$0.00
2. Impuestos.	\$35,610.00
3. Multas fiscales.	\$0.00
4. Multas administrativas.	\$104,610.00
5. Multas de tránsito municipal.	\$204,113.56
6. Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.	\$0.00
7. Multas por concepto de protección al medio ambiente.	\$45,610.00
b) De capital	
1. Concesiones y contratos.	\$0.00
2. Donativos y legados.	\$5,986.00
3. Bienes mostrencos.	\$0.00
4. Indemnización por daños causados a bienes municipales.	\$10,251.00
5. Intereses moratorios.	\$0.00
6. Cobros de seguros por siniestros.	\$0.00
7. Gastos de notificación y ejecución.	\$32,145.00

c) Aprovechamientos causados en ejercicios fiscales anteriores	
1. Rezagos de aprovechamientos	\$0.00
5. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES:	
a) Participaciones	
1. Fondo General de Participaciones (FGP).	\$48,300,468.57
2. Fondo de Fomento Municipal (FFM).	\$5,802,493.80
3. Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.	\$0.00
4. FAEISM (Gasolina y diesel)	\$4,657,090.43
b) Aportaciones	
1. Fondo de aportaciones para la infraestructura social.	\$81,169,408.02
2. Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios.	\$35,691,491.16
6. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	
1. Provenientes del Gobierno del Estado.	\$5,500,000.00
2. Provenientes del Gobierno Federal.	\$9,500,000.00
3. Empréstitos o financiamientos autorizados por el Congreso del Estado.	\$0.00
4. Aportaciones de particulares y organismos oficiales.	\$0.00
5. Ingresos por cuenta de terceros.	\$0.00
6. Ingresos derivados de erogaciones recuperables.	\$0.00
7. Otros ingresos extraordinarios.	\$0.00

T R A N S I T O R I O S

ARTÍCULO PRIMERO.- Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La presente Ley de Ingresos para el Municipio de Coyuca de Benítez del Estado de Guerrero, entrará en vigor el día 1 de Enero del 2014.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento dará a conocer a los contribuyentes, las cantidades de las cuotas y tarifas en el transcurso del mes de Enero del 2014, las cuales estarán dentro de los límites establecidos en el artículo 5 de esta Ley, mismas que son aprobadas por el Cabildo y remitidas al H. Congreso del Estado.

ARTÍCULO CUARTO.- Los pagos del impuesto predial tendrán el carácter de pago provisional, hasta en tanto no se conozca el valor catastral definitivo de los bienes, objeto del impuesto predial.

ARTÍCULO QUINTO.- Los porcentajes que establecen los artículos **77, 79, 80 y 91** de la presente Ley, variarán durante el ejercicio en base a las modificaciones que sufran los porcentajes de recargos que señala la Ley de Ingresos de la Federación vigente.

ARTÍCULO SEXTO.- Los contribuyentes que enteren durante el primer mes del año, la totalidad del impuesto predial del ejercicio, gozarán de un descuento del 20%, y en el segundo mes un descuento del 10% exceptuando a los contribuyentes señalados en el artículo 6 fracción VIII de la presente Ley.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Sin perjuicio de lo establecido en la presente Ley, el Municipio podrá percibir ingresos por conceptos o fuentes prescritos en otros ordenamientos legales en su beneficio.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los cinco días del mes de diciembre del año dos mil trece.

DIPUTADA PRESIDENTA.

MARÍA VERÓNICA MUÑOZ PARRA.

Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.

LAURA ARIZMENDI CAMPOS.

Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.

KAREN CASTREJÓN TRUJILLO.

Rúbrica.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74 fracción III y 76 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, promulgo y ordeno la publicación, para su debida observancia, de la **LEY NÚMERO 304 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014**, en la Residencia Oficial del Poder Ejecutivo Estatal, en la Ciudad de Chilpancingo, Guerrero, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil trece.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO.

LIC. ÁNGEL HELADIO AGUIRRE RIVERO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

DR. JESÚS MARTÍNEZ GARNELO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

C.P. JORGE SILVERIO SALGADO LEYVA.

Rúbrica.

DECRETO NÚMERO 329 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2014.

ÁNGEL HELADIO AGUIRRE RIVERO, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, a sus habitantes, sabed

Que el H. Congreso Local, se ha servido comunicarme que,

LA SEXAGÉSIMA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 03 de diciembre del 2013, los Ciudadanos Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con Proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de valores unitarios de uso de suelo y de construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2014, en los siguientes términos:

"Que el Ciudadano Ramiro Ávila Morales, Presidente Municipi-

pal Constitucional de Coyuca de Benítez, Guerrero, en uso de sus facultades que le confiere el párrafo tercero de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, presentó ante esta Soberanía Popular, las propuestas de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción, del H. Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, aplicables para el Ejercicio Fiscal 2014.

Que en sesión de fecha 22 de octubre del año dos mil trece, el Pleno de la Sexagésima Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la propuesta de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LX/2DO/OM/DPL/0197/2013, signado por la Oficialía Mayor a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Decreto respectivo.

Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115, establece las reglas generales tendientes al fortalecimiento de los Municipios del País, entre ellas la de proponer y recaudar las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones y las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Que el H. Ayuntamiento del

Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, envió en tiempo y forma a esta Soberanía Popular, sus Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción para el Ejercicio Fiscal 2014.

Que obra en el expediente copia certificada del Acta de sesión del Cabildo de fecha diez de octubre del año dos mil trece, en la que se constata que la propuesta de Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción de referencia, fue analizada y aprobada por los miembros del citado Ayuntamiento.

Que los artículos 47 fracción XLIII de la Constitución Política del Estado y 8 fracción XLIV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, señalan como atribución del Congreso del Estado la de establecer a favor de los Municipios, las contribuciones, rendimientos de los bienes que les pertenezcan y otros ingresos que a su juicio deban incorporar a su patrimonio.

Que en términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, 129, 132, 133 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, esta Comisión de Hacienda tiene plenas facultades para emitir el Dictamen con proyecto de Decreto que recaerá a la propuesta de referencia, lo que se procede a realizar en los siguientes términos.

Que en el análisis de la propuesta se determinó que las Tablas de Valores propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en los artículos 22 y 29 de la Ley de Catastro Municipal número 676 y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley de Hacienda Municipal; Ley Federal de Impuestos sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero Número 573; Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero Número 211; Ley de Propiedad en Condominio para el Estado de Guerrero Número 557 y Código Fiscal Municipal.

Que en sesiones de fecha 03 y 05 de diciembre del 2013, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Decreto, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, aprobándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva

va del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos, esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con Proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de valores unitarios de uso de suelo y de construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2014. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Congreso del Estado, decreta y expide el siguiente:

DECRETO NÚMERO 329 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2014.

ARTÍCULO ÚNICO.- Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria, durante el ejercicio fiscal 2014, en los siguientes términos:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014

CLAVE	TIPO	UNIDAD	CLASE		
			ECONÓMICO (E)	POPULAR (P)	LUJO (L)
			\$	\$	\$
10	TECHUMBRE	M2	60	70	80.00
20	CUBIERTAS DE CONCRETO	M2	100	120	150.00
30	PAVIMENTOS	M2	150	150	200.00
40	ALBERCAS	M2	300	300	500.00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA EL EJERCICIO FISCAL
2014**

ZONA 1

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	COLONIA	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
1	Calle Israel Nogueta Otero (de la calle Hermenegildo Galeana hasta la calle Colima).	Centro	60.00
2	Calle Venustiano Carranza Sur (de la calle Francisco I. Madero hasta la Calle Israel Nogueta Otero).	Centro	60.00
3	Calle Leona Vicario (de la Calle 5 de Mayo Hasta la Calle Israel Nogueta Otero y Allende).	Centro	70.00
4	Calle Miguel Hidalgo y Costilla (de la Calle Anaya hasta la Calle Hermenegildo Galeana).	Centro	70.00
5	Calle Constitución (de la Calle Hermenegildo Galena hasta la Calle Vicente Guerrero).	Centro	100.00
6	Calle Cerrada Francisco I. Madero.	Centro	80.00
7	Calle 20 de noviembre (de la Calle Anaya hasta la calle Av. Las palmeras).	Centro	100.00
8	Calle Zacarías Zuñiga (de Av. Las palmeras hasta la calle Cuauhtémoc).	Centro	100.00
9	Calle Gaudencio Parra (de la Calle Anaya hasta Av. Las palmeras).	Centro	80.00
10	Calle Reforma (de Av. Las palmeras hasta calle Cuautémoc).	Centro	100.00
11	Calle Valerio Trujano (de la calle Anaya hasta la Calle Juan R. Escudero).	Centro	60.00
12	Calle Obregón (de la calle Anaya hasta Av. Las palmeras).	Centro	60.00
13	Calle Ignacio Manuel Altamirano (de la Calle Juan R. Escudero hasta Av. Las palmeras).	Centro	60.00
14	Calle Diego Álvarez (de la Calle Emiliano Zapata hasta Av. Las palmeras).	Centro	100.00
15	Calle Pablo Galeana (de la calle Anaya hasta Av. Las palmeras).	Centro	60.00

16	Calle Libertadores (de la Calle Emiliano Zapata hasta Av. Las palmeras).	Centro	60.00
17	Calle José María Gómez (de Av. Las palmeras hasta la Calle Colima).	Centro	100.00
18	Calle Calzada de la Campaña (de Av. Las palmeras hasta calle Colina).	Centro	80.00
19	Calle Allende.	Centro	80.00
20	Calle Josefa Ortíz de Domínguez.	Centro	80.00
21	Andador el mirador.	Col. Cerro del fortín	60.00
22	Callejon el sacrificio.	Centro	60.00
23	Calle el Sacrificio (Av. de la Juventud hasta escaleras del Sacrificio).	Col. Cerro del fortín	80.00
24	Calle Pedro Moreno (de Av. Las palmeras hasta la calle Cuauhtémoc).	Centro	80.00
25	Calle Aurelio Ávila Hernández.	Centro	60.00
26	Av. La Juventud (de la Calle Josefa Ortíz de Domínguez hasta la Calle del Sacrificio).	Col. Cerro del fortín	80.00
27	Calle Cuauhtémoc (de la Calle Constitución hasta la Calle Aurelio Ávila).	Centro	100.00
28	Calle Vicente Guerrero (de la calle Leona Vicario hasta la calle Pedro Moreno).	Centro	100.00
29	Calle 5 de mayo (de la calle Venustiano Carranza hasta la calle Zacarías Zúñiga).	Centro	100.00
30	Calle Benito Juárez (de la calle Zacarías Zúñiga hasta la Cerrada Benito Juárez).	Centro	100.00
31	Av. Hermenegildo Galeana (de la Calle Israel Noguera Otero hasta la calle 20 de nov).	Centro	100.00

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	COLONIA	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
32	Av. Las palmeras (de la Calle 20 de Nov. hasta la Calle Aurelio Ávila Hernández).	Centro	100.00
33	Calle Francisco I. Madero (de la calle Miguel Hidalgo hasta la calle 20 de Nov.)	Centro	80.00
34	Calle Emiliano Zapata (de la calle 20 de Nov. hasta la Calle los libertadores).	Centro	80.00
35	Calle Nicolás Bravo (de la calle Miguel Hidalgo hasta la calle 20 de Nov.)	Centro	60.00
36	Calle Juan R. Escudero (de la calle 20 de Nov. hasta la calle Pablo Galeana).	Centro	60.00
37	Calle Porfirio Díaz (de la Calle Miguel Hidalgo hasta la calle 20 de Nov.)	Centro	60.00
38	Calle Anaya (de la Calle Miguel Hidalgo hasta la Calle Pablo Galeana)	Centro	60.00
39	Unidad habitacional Las palmas.	Col. Aurelio Ávila (El Huamuchito)	100.00

ZONA II

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	COLONIA	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
1	Calle Pascual Orozco (de la Calle Israel Noguera Otero hasta la Calle del Río).	Zumpango	40.00
2	Calle General Anastacio.	Zumpango	40.00
3	Calle José Gabriel.	Zumpango	40.00
4	Calle V. Carranza	Zumpango	40.00
5	Calle Ampliación Talavera	Zumpango	40.00
6	Calle Colima (desde la calzada de la campana hasta la calle Veracruz).	Venustiano Carranza	80.00
7	Calle Nayarit (de la calle Veracruz hasta la calle Ley Juarista).	Venustiano Carranza	40.00
8	Calle Sinaloa (de la calle Veracruz hasta la calle Ley Juarista)	Venustiano Carranza	40.00
9	Calle Veracruz (de la calle Colima hasta la calle Durango).	Venustiano Carranza	40.00
10	Calle Ley Juarista.	Venustiano Carranza	40.00

11	Calle Colima (desde la calle Veracruz hasta la calle ESFAY).	Venustiano Carranza	60.00
12	Calle Venustiano Carranza.	Venustiano Carranza	60.00
13	Calle Avena.	Venustiano Carranza	40.00
14	Calle Zorbo.	Venustiano Carranza	40.00
15	Calle Vainilla.	Venustiano Carranza	40.00
16	Calle Girasol.	Venustiano Carranza	40.00
17	Calle Soya	Campesina Sur	60.00
18	Calle Frijol.	Campesina Sur	60.00
19	Calle Cafetal.	Campesina Sur	60.00
20	Calle Trigo.	Campesina Sur	60.00
21	Calle Hortaliza.	Campesina Sur	60.00
22	Calle Emiliano Zapata.	Campesina Sur	60.00
23	Calle Aurelio Nava.	Campesina Sur	60.00
24	Calle Juan N. Álvarez.	Campesina Norte	40.00

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	COLONIA	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
25	Calle Hidalgo.	Campesina Norte	40.00
26	Calle Morelos.	Campesina Norte	40.00
27	Calle Zapata.	Campesina Norte	40.00
28	Calle Vicente Guerrero.	Campesina Norte	40.00
29	Calle Emiliano Zapata.	Campesina Norte	40.00
30	And. Montes de Oca.	Campesina Norte	40.00

31	And. Palacios	Campesina Norte	40.00
32	And. Vicente Suárez.	Campesina Norte	40.00
33	And. Flores.	Campesina Norte	40.00
34	Calle del Sur.	Campesina Norte	40.00
35	Calle Lázaro Cárdenas.	Campesina Norte	40.00
36	And. Benito Juárez.	Campesina Norte	40.00
37	Calle Solidaridad.	Campesina Norte	40.00
38	Calle de la Democracia.	Campesina Norte	40.00
39	Calle Sinaloa.	Campesina Norte	40.00
40	Calle Guerrero.	Campesina Norte	40.00
41	And. Santa Anna.	Obrera	50.00

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	COLONIA	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
42	Calle Santa Cruz.	Obrera	50.00
43	And. Privado.	Obrera	50.00
44	Calle Cuauhtémoc (de la calle Aurelio Ávila Hernández hasta la calle Coronel Marcos).	Obrera	80.00
45	And. Tecpan.	Obrera	50.00
46	And. Mesilla.	Obrera	50.00
47	And. del Refugio.	Obrera	50.00
48	And. Amigos.	Obrera	50.00
49	Prolongación Cetis.	Cetis	80.00
50	And. UNAM.	Cetis	40.00
51	And. del Politecnico.	Cetis	40.00

52	And. Bachilleres.	Cetis	40.00
53	And. Cetis.	Cetis	40.00
54	Col. Bataz.	Bataz	70.00

ZONA III

No. PROG.	COMUNIDADES	VALORES UNITARIOS POR M2 EN LA ZONA POBLADA
1	San Nicolás	60.00
2	Espinalillo	60.00
3	Cahuatitan	60.00
4	Bejuco	60.00
5	Lomas	60.00
6	La Iaja	60.00
7	Cayado	60.00
8	Papayo	60.00
9	Zapote	60.00
10	Zapotillo	60.00
11	Tranquitas	60.00
12	Penjamo	60.00
13	Cerrito de Oro	60.00
14	Ejido Viejo	60.00
15	Conchero	60.00
16	Km 17	60.00
17	Bajos del Ejido	60.00
18	20 de Noviembre	60.00
19	Valle del río	60.00
20	Tixtlancingo	60.00
21	Compuertas	60.00
22	Hierba Santita	60.00
23	Platanillo	60.00
24	Brasilia	60.00
25	El Embarcadero	60.00
26	Yetla	60.00
27	El Bordonal	60.00
28	Rancho del Santo	60.00

29	Huamuchito	60.00
30	Tepetitla	60.00
31	Santa Cruz	60.00
32	Barrio Nuevo las Pulgas	60.00
33	Atoyaquillo	60.00
34	Paso Real	60.00
35	Encinos Prietos	60.00
36	Pueblo Viejo	60.00
37	Aguas Blancas	60.00
38	Nopales	60.00
39	Terrero	60.00
40	Las Lomitas	60.00
41	El Porvenir	60.00
42	Mogollón	60.00
43	Carrera Larga	60.00
44	Pozas	60.00

ZONA IV

No. PROG.	VIA DE TRANSITO	VALOR UNITARIO POR METRO M2 (\$)
1	La Barra	100.00
2	Los Mogotes	100.00
3	3 de Enero	100.00
4	Luces en el mar	100.00
5	San Nicolás las playas	100.00
6	Playa azul	100.00
7	Santa Cruz de Mitla	100.00

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO RÚSTICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014

No. PROG.	CARACTERISTICAS	VALOR POR HECTARIAS	
		MENOS DE 20 HECTARIAS	MAS DE 20 HECTARIAS
1	Terreno de riego.	3,500.00 por hectáreas	3,500.00 por hectáreas
2	Terreno de humedad.	4,000.00 por hectáreas	4,000.00 por hectáreas

3	Terreno temporal.	3,500.00 por hectáreas	3,500.00 por hectáreas
4	Terreno de agostero laborables.	2,500.00 por hectáreas	2,500.00 por hectáreas
5	Terreno de agostero cerril.	2,000.00 por hectáreas	2,000.00 por hectáreas
6	Terreno de explotación forestal.	1,500.00 por hectáreas	1,500.00 por hectáreas
7	Terreno sin explotación forestal.	1,000.00 por hectáreas	1,000.00 por hectáreas

T R A N S I T O R I O S

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir de su publicación en el periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO.- En términos de lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley de Catastro Municipal, el Ayuntamiento de Coyuca de Benítez, Guerrero, publicitará la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción.

ARTÍCULO TERCERO.- Remítase el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado y al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Coyuca de Benítez, Guerrero, para los efectos legales conducentes.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los cinco días del mes de diciembre del año dos mil trece.

DIPUTADA PRESIDENTA.
MARÍA VERÓNICA MUÑOZ PARRA.
Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.
LAURA ARIZMENDI CAMPOS.
Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.
KAREN CASTREJÓN TRUJILLO.
Rúbrica.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74, fracción III y 76 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano

de Guerrero, promulgo y ordeno la publicación, para su debida observancia, del **DECRETO NÚMERO 329 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2014**, en la Residencia Oficial del Poder Ejecutivo Estatal, en la Ciudad de Chilpancingo, Guerrero, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil trece.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO.

LIC. ÁNGEL HELADIO AGUIRRE RIVERO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

DR. JESÚS MARTÍNEZ GARNELO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

C.P. JORGE SILVERIO SALGADO LEYVA.

Rúbrica.



**SECRETARÍA
GENERAL DE GOBIERNO
DIRECCIÓN GENERAL
DEL PERIÓDICO OFICIAL**

**PALACIO DE GOBIERNO
CIUDAD DE LOS SERVICIOS
EDIFICIO TIERRA CALIENTE
1er. Piso, Boulevard René Juárez Cisneros,
Núm. 62, Col. Recursos Hidráulicos
C. P. 39075 CHILPANCINGO, GRO.
TEL. 747-47-197-02 y 747-47-1-97-03**

TARIFAS

INSERCIONES	
POR UNA PUBLICACION CADA PALABRA O CIFRA	\$ 1.94
POR DOS PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 3.23
PORTRES PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 4.53

SUSCRIPCIONES EN EL INTERIOR DEL PAIS	
SEIS MESES	\$ 324.44
UN AÑO	\$ 696.17

SUSCRIPCIONES PARA EL EXTRANJERO	
SEIS MESES	\$ 569.88
UN AÑO	\$ 1,123.58

PRECIO DEL EJEMPLAR	
DEL DIA	\$ 14.89
ATRASADOS	\$ 22.66

**ESTE PERIODICO PODRA
ADQUIRIRSE EN LA ADMINISTRACION
FISCAL
DE SU LOCALIDAD.**

31 de Diciembre

1866. *Los invasores franceses han evacuado los Estados de Jalisco, Guanajuato y San Luis Potosí y se dirigen a Veracruz para luego embarcarse con destino a Europa.*

1899. *Nace en Santiago Papasquiari, Durango, Silvestre Revueeltas, quien se habrá de distinguir como compositor y violinista. A la edad de 8 años iniciará el estudio del violín. En 1913 se trasladará a la Ciudad de México donde estudiará violín con el Maestro José Rocabruna y composición con Don Rafael J. Tello. Graduado dará conciertos en México y E.U.A. En 1929 sustentará cátedra en el Conservatorio Nacional de Música. En 1937 participará en la Guerra Civil Española. Compondrá algunas sinfonías, ballets, canciones y composiciones teatrales como: Cuauhnáhuac, Redes, Janitzio, La Coronela y otras. Ha de morir en la Ciudad de México en 1940.*

1899. *Fuerzas Federales acantonadas en el Estado de Yucatán, derrotan en Cantón de Sabán, a indios mayas sublevados en contra del gobierno.*

1900. *El Censo General de Población arroja una cifra de trece millones quinientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos sesenta y dos habitantes en el País.*

1945. *Se promulga la Ley del Notariado para el Distrito Federal.*

1951. *Por Reforma Constitucional del Gobierno del Licenciado Miguel Alemán Valdés, es elevado a la categoría de Estado de la República, el Territorio Norte de la Baja California, formado como tal en 1888 al separarse políticamente por el paralelo 28 la Península de Baja California.*
