



PERIODICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

Chilpancingo, Gro., Martes 29 de Diciembre de 2009

Características 114212816

Año XC

No. 104 Alcance XI

Permiso 0341083

Oficio No. 4044 23-IX-1991

C O N T E N I D O

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 240 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010..... 2

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚMERO 290 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2010... 69

Precio del Ejemplar: \$12.60

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 240 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010.

CARLOS ZEFERINO TORREBLANCA GALINDO, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, a sus habitantes, sabed

Que el H. Congreso Local, se ha servido comunicarme que,

LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 01 de diciembre del 2009, los Ciudadanos Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con Proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Quechultenango, para el Ejercicio Fiscal 2010, en los siguientes términos:

"Que el Ciudadano Ingeniero Leonel Ángel Nava, Presidente Municipal Constitucional de Quechultenango, Guerrero, en uso de sus facultades constitucionales, presentó mediante oficio, la iniciativa de Ley de

Ingresos para el Municipio de Quechultenango, Guerrero, para el Ejercicio Fiscal 2010.

Que en sesión de fecha 21 de Octubre del año dos mil nueve, la Comisión Permanente de la Quincuagésima Novena Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la Iniciativa de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LIX/1ER/OM/DPL/01444/2009, signado por la Oficialía Mayor del H. Congreso del Estado, a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Ley respectivo.

Que en términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, fracción II, 86, 87, 132, 133 y demás relativos de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 286, esta Comisión de Hacienda tiene plenas facultades para analizar la iniciativa de referencia y emitir el dictamen con proyecto de Ley que recaerá a la misma, lo que procedemos a realizar en los términos siguientes:

Que obra en el expediente que acompaña la Iniciativa en comento, la manifestación del Presidente Municipal Constitu-

cional de Quechultenango, Guerrero, de que en sesión de cabildo de fecha catorce de octubre del año dos mil nueve, fue analizada y aprobada por los miembros del citado Ayuntamiento.

Que en términos de lo dispuesto por el tercer párrafo de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los artículos 50 fracción IV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero y 126 fracción IV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, se encuentra plenamente facultado para iniciar la Ley de Ingresos que nos ocupa.

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, justifica su iniciativa en las consideraciones siguientes:

· "Que atento a lo establecido en los artículos 31, fracción IV de nuestra Carta Magna; y 11, fracción II de la Constitución Política Local, respecto de la obligación de contribuir al gasto público de manera proporcional y equitativa; mi gobierno ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2010, como el documento idóneo para captar los recursos necesarios que fortalezcan la hacienda pública municipal.

· Que tomando en consideración la diversidad geográfica, política, social, económica y cultural de cada uno de los municipios que integran la entidad federativa, es menester contar con el presente instrumento jurídico-fiscal particular, ya que el contexto del mismo es congruente con las condiciones propias del Municipio que represento.

· Que dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, cumpliendo así con los principios de legalidad y certidumbre fiscal, que den seguridad jurídica al contribuyente e impidan actos arbitrarios por parte de la autoridad exactora o el cobro de impuestos imprevisibles.

· Que la presente iniciativa de Ley contempla las estimaciones de recursos financieros que se pretende recaudar durante el ejercicio fiscal del 2010, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales, participaciones federales, fondo de aportaciones federales e ingresos extraordinarios; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio.

· Que tomando en consideración las reformas a la Ley de

Coordinación Fiscal, con respecto a las nuevas variables y criterios para la distribución de las participaciones federales, las cuales se determinan en base a los ingresos propios de cada municipio; es que, además de aplicar de manera plena y eficiente el presente documento, se propone ampliar el catálogo de conceptos tributarios, con apego a lo establecido en las leyes de la materia.

·Que amén de lo anterior, y tomando en consideración los recortes presupuestales que aplica actualmente el gobierno federal por la falta de captación de recursos propios, es que, este órgano de gobierno municipal, ha optado por implementar nuevas políticas enfocadas a la recuperación de créditos fiscales, en base a programas de incentivación.

·Que la presente iniciativa tiene como finalidad lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública, y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general; otorgándoles certeza jurídica y certidumbre al momento de cumplir con sus obligaciones tributarias.

·Que en ese contexto, la presente iniciativa de Ley de

Ingresos para el ejercicio fiscal 2010, en los rubros de derechos, productos y contribuciones especiales, sólo incrementa un 4% en relación a los cobros del ejercicio que antecede, incremento que es inferior al índice inflacionario anual previsto por el Banco de México, a diciembre del 2009.

Que la Comisión Ordinaria de Hacienda, consideró que toda vez que el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, otorga a los Ayuntamientos, entre otras facultades especiales, la de iniciativa, con respecto a su Ley de Ingresos, de acuerdo al párrafo segundo del inciso c) de la fracción IV del citado numeral, que a la letra dispone: "Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria".

Que tomando en cuenta que en cumplimiento al citado mandato legal, de que el Municipio cuente con los instrumentos jurídicos fiscales que le permitan recaudar los ingresos suficientes para atender las necesidades y demandas de sus gobernados, para el ejercicio

fiscal del año 2010, la presente iniciativa de Ley ha sido enviada a esta Soberanía Popular en tiempo y forma para su análisis y aprobación, en su caso.

Que por lo anterior, y con el objeto de lograr una mayor eficiencia y transparencia en el cobro de las cuotas y tarifas que por los diversos conceptos se contemplan en la presente propuesta, además de otorgar una certeza y seguridad a los contribuyentes en el cumplimiento de sus obligaciones, la Comisión Dictaminadora, al analizar la iniciativa de referencia, consideró pertinente realizar algunas modificaciones de forma consistentes en errores gramaticales, numeración de artículos, incisos que fueron adecuados a la secuencia y numeración de la ley, a fin de corregirlos y clarificar el contenido de la Ley.

Con respecto a las modificaciones de fondo, la Comisión Dictaminadora consideró pertinente realizar las siguientes:

En el artículo 33, que contiene la expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias, esta Comisión Dictaminadora, consideró pertinente agregar la Constancia de Pobreza sin costo alguno, toda vez que es un requisito que debe cubrir los ciudadanos, para realizar diversos trámites y por la característica de la misma, resulta ilógico que se

establezca su tarifa.

En el artículo 37 que establece el pago por el derecho de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento, se considera improcedente establecer el último párrafo del mismo y que consiste: "En caso de que el Municipio no cuente con este organismo, cobrará de acuerdo a las tarifas que sean aprobadas por el Cabildo", lo anterior es así, toda vez que si las tarifas ya están siendo consideradas en ese mismo numeral, es porque cuentan con el organismo operador, por lo que resulta innecesario establecer dicho precepto.

En el artículo 39, que contiene los derechos que el ayuntamiento deberá cobrar por concepto de licencias, permisos de circulación y reposición de documentos de tránsito, se considera innecesario establecer el impuesto adicional del 15% por servicios de tránsito, ya que este se encuentra previsto en el artículo 10 de la misma propuesta, lo que resulta redundante, puesto que conforme a las Reglas de la Técnica Legislativa, se debe evitar en lo posible las reiteraciones, a fin de que la redacción sea clara y sencilla.

Asimismo en este mismo numeral, en la fracción II que contiene los conceptos por "Otros Servicios", es improcedente la tarifa impuesta por el

arrastre de grúa de vía pública al corralón de Mayor de 3.5 toneladas, ya que de \$209.00 que se consideraba en el ejercicio fiscal anterior, se pretende establecer a \$500.00, es decir es más de un 50%, lo que atenta contra el principio de proporcionalidad establecido en la fracción IV del artículo 34 de nuestra Carta Magna. Por tal motivo esta Comisión estima necesario tomar como parámetro la tarifa que se propone para el arrastre de hasta 3.5 toneladas que es de \$300.00 y dejarla con una cantidad de \$400.00 a fin de no transgredir el principio constitucional citado, quedando de la siguiente manera:

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
LICENCIAS, PERMISOS DE CIRCULACIÓN
Y REPOSICIÓN DE DOCUMENTOS DE TRÁNSITO

ARTÍCULO 39.- El H. Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos por los servicios de tránsito de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. LICENCIA PARA MANEJAR:

PESOS

- | | |
|---|------------------|
| A) Para conductores del servicio particular con vigencia de un año. | \$ <u>163.00</u> |
| B) Por expedición o reposición por tres años: | |
| a) Chofer. | \$ <u>200.00</u> |
| b) Automovilista. | \$ <u>200.00</u> |
| c) Motociclista, motonetas o similares. | \$ <u>130.00</u> |
| d) Duplicado de licencia por extravío. | \$ <u>130.00</u> |
-

C) *Por expedición o reposición por cinco años:*

a) Chofer. \$ 400.00

b) Automovilista. \$ 400.00

c) *Motociclista, motonetas o similares.* \$ 214.00

d) *Duplicado de licencia por extravío.* \$ 150.00

D) *Licencia provisional para manejar por treinta días.* \$ 167.00

E) *Licencia hasta por seis meses para menores de 18 años y mayores de 16, únicamente para vehículos de uso particular.*

\$ 167.00

F) *Para conductores del servicio público:*

a) *Con vigencia de tres años.* \$ 237.00

b) *Con vigencia de cinco años.* \$ 400.00

El pago de estos derechos incluye examen médico y de manejo.

II. OTROS SERVICIOS:

A) *Por expedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, únicamente a modelos 2008, 2009 y 2010.* \$ 220.00

B) *Por reexpedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas.* \$ 220.00

C) *Expedición de duplicado de infracción extraviada.* \$ 60.00

D) *Por arrastre de grúa de vía pública al corralón:*

a) *Hasta 3.5 toneladas.* \$ 300.00

b) *Mayor de 3.5 toneladas.* \$ 400.00

De igual forma la tarifa impuesta en el inciso b) del artículo 44, que contiene las agresiones reportadas al centro antirrábico municipal, atenta con el principio de proporcionalidad establecido en la fracción IV del artículo 34 Constitucional, toda vez que en el ejercicio fiscal anterior, se establece con la cantidad de \$54.00, contra \$200.00, es decir se incrementa en más de un 300%, motivo por el que esta Comisión de Hacienda, consideró necesario realizar la adecuación correspondiente, tomando como base la tarifa que proponen por la recolección de perros callejeros, para quedar de la siguiente forma:

SECCIÓN DÉCIMA SEPTIMA
SERVICIOS GENERALES PRESTADOS POR LOS CENTROS
ANTIRRÁBICOS MUNICIPALES

ARTÍCULO 44.- Por los servicios que se presten en el centro antirrábico municipal, se causarán derechos y se pagarán conforme a las siguientes tarifas:

a) *Recolección de perros callejeros.* \$ 56.00

b) *Agresiones reportadas.* \$ 56.00

Por otro lado, y si bien es cierto que el artículo 115 Constitucional otorga autonomía a los Municipios para que presenten sus iniciativas de Leyes de ingresos, también lo es, que el mismo señala que estas deben estar apegadas a los principios que para tal efecto establezcan las leyes secundarias, tal es el caso de la Ley de Hacienda del Estado Número 428, misma que prevé los criterios que se deben observar para las multas que se impongan en el orden judicial o administrativo, fijando los parámetros en el Reglamento de la Ley de Transporte y Vialidad, en este sentido el artículo 68, fracción I del inciso 34, la multa de tránsito municipal por realizar competencias de velocidad con vehículos automotores la proponen

con 50 salarios mínimos, rebasando los citados parámetros, ya que la más alta es de 20 para este concepto, de ahí que esta Comisión, consideró pertinente realizar la adecuación, a fin de no contravenir esta disposición, quedando de la forma siguiente:

ARTÍCULO 68.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas de tránsito municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo establecido en la Ley de Transporte y Vialidad del Estado y en los Reglamentos de Tránsito y Seguridad Pública del Municipio en vigor; y serán calificadas por la autoridad correspondiente, mediante la siguiente tarifa:

I) Particulares:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Abandono de vehículo en vía pública hasta 72 horas.	5
2) Por circular con documento vencido.	4
3) Apartar lugar en la vía pública con objetos.	5
4) Ascenso y descenso de pasaje sobre la cinta asfáltica en su jurisdicción local.	20
5) Atropellamiento causando lesiones (consignación).	60
6) Atropellamiento causando muerte (consignación).	100
7) Carecer de alguno de los faros principales o no tenerlos colocados correctamente.	5
8) Carecer de llantas de refacción o no tenerla en condiciones de uso o transitar con llantas lisas o en mal estado.	5
9) Carecer o no funcionar el mecanismo de cambio de luz alta o baja.	9
10) Circular con el parabrisas estrellado o sin medallón siempre que obstruya la visibilidad parcial o total.	5
11) Circular con luces rojas en la parte delantera del vehículo o usar sirena en autos particulares.	5

12) Circular con placas ilegibles o dobladas.	5
13) Circular con vehículo particular con los colores oficiales de taxi.	10
14) Circular con una capacidad superior a la autorizada.	5
15) Circular en malas condiciones mecánicas emitiendo exceso de humo.	10
16) Circular en reversa más de diez metros.	5
17) Circular en sentido contrario.	10
18) Circular en zona restringida para camiones pesados y autobuses.	5
19) Circular sin calcomanía de placa.	5
20) Circular sin limpiadores durante la lluvia.	5
21) Circular sin luz posterior en los fanales o totalmente.	5
22) Conducir llevando en brazos personas u objetos.	5
23) Conducir sin tarjeta de circulación.	5
24) Conducir un vehículo con las placas de demostración o traslado que no sea motivo de venta.	5
25) Conducir un vehículo con las placas ocultas.	5
26) Conducir un vehículo sin defensa, salpicadera o espejos retrovisores.	5
27) Conducir un vehículo sin placas o que éstas no estén vigentes.	5
28) Choque causando una o varias muertes (consignación).	150
29) Choque causando daños materiales (reparación de daños).	30
30) Choque causando una o varias lesiones materiales (consignación).	30

31) <i>Dar vuelta en lugar prohibido.</i>	5
32) <i>Desatender indicaciones de un agente de tránsito en funciones.</i>	5
33) <i>Desatender indicaciones de un agente de tránsito dándose a la fuga.</i>	5
34) <i>Efectuar en la vía pública competencia de velocidad con vehículos automotores.</i>	20
35) <i>Estacionarse en boca calle.</i>	5
36) <i>Estacionarse en doble fila.</i>	5
37) <i>Estacionarse en lugar prohibido.</i>	5
38) <i>Estacionarse en lugares destinados a paradas de autobuses.</i>	10
39) <i>Falta de equipo de emergencia (botiquín, extinguidor, banderolas).</i>	5
40) <i>Hacer maniobras de descarga en doble fila.</i>	5
41) <i>Hacer servicio de arrastre de vehículo sin la autorización correspondiente.</i>	5
42) <i>Hacer servicio de carga o pasaje sin permiso correspondiente.</i>	15
43) <i>Invadir carril contrario.</i>	5
44) <i>Por utilizar teléfono celular manejando el vehículo.</i>	10
45) <i>Manejar con exceso de velocidad.</i>	10
46) <i>Manejar con licencia vencida.</i>	10
47) <i>Manejar en primer grado de intoxicación alcohólica.</i>	15
48) <i>Manejar en segundo grado de intoxicación etílica.</i>	20
49) <i>Manejar en tercer grado de intoxicación etílica.</i>	25
50) <i>Manejar sin el cinturón de seguridad.</i>	5
51) <i>Manejar sin licencia.</i>	10

52) <i>Negarse a entregar documentos.</i>	5
53) <i>No disminuir la velocidad al llegar a topes o vibradores.</i>	5
54) <i>No disminuir la velocidad al transitar ante la presencia de educandos y en zonas escolares o no ceder el paso.</i>	15
55) <i>No esperar boleta de infracción.</i>	5
56) <i>No respetar el límite de velocidad en zona escolar.</i>	10
57) <i>Obstruir la visibilidad oscureciendo los parabrisas o ventanillas (polarizado).</i>	5
58) <i>Pasarse con señal de alto.</i>	5
59) <i>Pérdida o extravío de boleta de infracción.</i>	5
60) <i>Permitir manejar a menor de edad.</i>	5
61) <i>Proferir insultos a un agente de tránsito en funciones.</i>	5
62) <i>Rebasar el carril de tránsito opuesto en curvas, cimas o intersección.</i>	5
63) <i>Rebasar sin anunciarse con las luces direccionales.</i>	5
64) <i>Tirar objetos o basura desde el interior del vehículo.</i>	5
65) <i>Todo vehículo que se estacione en la entrada o salida de un domicilio particular o público obstruyendo el libre acceso.</i>	5
66) <i>Transitar con las puertas abiertas o con pasaje a bordo.</i>	5
67) <i>Transportar carne o masa sin el permiso correspondiente.</i>	5
68) <i>Usar innecesariamente el claxon.</i>	5
69) <i>Usar torretas o emblemas de vehículos oficiales de emergencia en vehículos particulares.</i>	15
70) <i>Utilizar para circular o conducir documentos falsificados.</i>	20

71) Volcadura o abandono del camino.	8
72) Volcadura ocasionando lesiones.	10
73) Volcadura ocasionando la muerte.	50
74) Por permitir a menores de edad viajar en asientos delanteros sin protección.	10

II) Servicio público:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Alteración de tarifa.	5
2) Cargar combustible con pasaje a bordo.	8
3) Circular con exceso de pasaje.	5
4) Circular con las puertas abiertas con pasaje a bordo.	8
5) Circular con placas sobrepuestas.	6
6) Conducir una unidad sin el uniforme autorizado.	5
7) Circular sin razón social.	3
8) Falta de la revista mecánica y confort.	5
9) Hacer ascenso y descenso de pasaje a medio arroyo.	8
10) Hacer servicio colectivo con permiso de sitio.	5
11) Maltrato al usuario.	8
12) Negar el servicio al usurario.	8
13) No cumplir con la ruta autorizada.	8
14) No portar la tarifa autorizada.	30
15) Por hacer ascenso y descenso de pasaje en lugar no autorizado.	30
16) Por violación al horario de servicio (combis).	5

- 17) *Transportar personas sobre la carga.* 10
- 18) *Transportar carga sobresaliente en parte posterior en más de un metro sin abanderamiento.* 50

Por lo que hace al criterio discrecional que se prevé en el Artículo Octavo Transitorio, esta Comisión dictaminadora, los considera improcedente, toda vez que el Artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, dispone la obligación de los mexicanos de contribuir para los gastos públicos, así de la Federación, como del Distrito Federal o del Estado y Municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes.

Por lo tanto, no solo establece que para la validez constitucional de un tributo es necesario que, primero esté establecido por ley, segundo, sea proporcional y equitativo y, tercero, sea destinado al pago de los gastos públicos, sino que también exige que los elementos esenciales del mismo: sujeto, objeto, base, tasa y época de pago, estén consignados de manera expresa en la ley, para que así no quede margen a la arbitrariedad o discrecionalidad de las autoridades recaudadoras. Es decir el principio de legalidad significa que la ley que establece el tributo debe definir cuáles son los elementos y supuestos de la obligación tributaria, esto es, los hechos imponibles, los sujetos pasivos de la obligación que va a nacer, así como el objeto, la base y la cantidad de la prestación por todos esos elementos no deben quedar al arbitrio o discreción de la autoridad exactora e impidiendo el cobro de contribuciones no previstas en la ley, sino aquellas previa y debidamente establecidas en la norma general, formal y material, como es el caso de las leyes de la materia, los cuales son los instrumentos jurídicos que establecen las contribuciones que deberán recaudarse en todos y cada uno de los municipios de la Entidad.

Que no es óbice para la Comisión Dictaminadora señalar que mediante decreto número 108 publicado en el Periódico Oficial del Estado de Guerrero, de fecha 11 de agosto del año 2009, se aprobó la autorización a los municipios del Estado de Guerrero para que ejercieran un crédito de endeudamiento teniendo como fuente de pago las aportaciones federales correspondientes al Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social, en este sentido y a efecto de que el Municipio de Quechultenango,

Guerrero, pueda ejercer el derecho otorgado mediante dicha autorización se adiciona un artículo octavo transitorio mediante el cual queda vigente la autorización conforme al monto que resulte de acuerdo con lo establecido en los artículos 4° y 5° del decreto señalado, considerándose en este sentido dicho monto como ingreso para el ejercicio fiscal 2010, debiéndose observar los demás aspectos contenidos en el decreto señalado y establecer anualmente en su presupuesto de egresos las partidas que resulten necesarias para el servicio de la deuda que derive del crédito que, en su caso, contrate.

Dicho Artículo Octavo Transitorio queda en los términos siguientes:

T R A N S I T O R I O S

.....

ARTÍCULO OCTAVO.- En virtud de que el Municipio de Quechultenango, Guerrero, no ejerció la autorización de endeudamiento con fuentes de pago en las aportaciones federales que le corresponden del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social prevista en el Decreto número 108 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero el 11 de agosto del 2009, la podrá ejercer durante el ejercicio fiscal 2010, conforme al monto que resulte de acuerdo con lo establecido en los artículos 4° y 5° del decreto señalado, considerándose dicho monto, como ingreso para el ejercicio fiscal 2010, debiendo observar los demás aspectos contenidos en el decreto señalado, y establecer anualmente en el presupuesto de egresos las partidas que resulten necesarias para el servicio de la deuda que derive del crédito que, en su caso, contrate.

Que derivado de lo anterior, los integrantes de la Comisión Ordinaria de Hacienda, ha resuelto dictaminar que la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Quechultenango, Guerrero, es de aprobarse, en virtud de que se ajusta a la legalidad establecida en la materia y resulta congruente con los lineamientos y políticas plasmadas en el Plan de Desarrollo Municipal vigente para el referido Municipio."

Que en sesiones de fechas 01 y 03 de diciembre del 2009, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder

Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Ley, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, aprobándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos, esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Quechultenango, para el Ejercicio Fiscal 2010. Emítase la Ley correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Congreso del Estado, decreta y expide la siguiente:

LEY NÚMERO 240 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010.

TÍTULO PRIMERO

**CAPÍTULO ÚNICO
DISPOSICIONES GENERALES**

ARTÍCULO 1.- La presente Ley es de orden público y de observancia general para el Municipio de Quechultenango Gro., quien para erogar los gastos que demanda la atención de su administración: funciones, atribuciones, servicios públicos y demás obligaciones a su cargo, su Hacienda Pública percibirá durante el ejercicio fiscal de 2010, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran.

I. INGRESOS ORDINARIOS.

A) IMPUESTOS:

1.- Predial.

2.- Sobre adquisiciones de inmuebles.

3.- Diversiones y espectáculos públicos.

4.- Impuestos adicionales.

B) DERECHOS:

1.- Por cooperación para obras públicas.

2.- Licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión.

3.- Licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios.

4.- Licencias para la demolición de edificios o casas habitación.

5.- Por la expedición de permisos y registros en materia ambiental.

6.- Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias.

7.- Derechos por copias de planos, avalúos y servicios catastrales.

8.- Servicios generales del rastro municipal.

9.- Servicios generales en panteones.

10.- Por servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.

11.- Por servicio de alumbrado público.

12.- Por servicios de limpia, aseo público, recolección, traslado, tratamiento disposición final de residuos.

13.- Por los servicios prestados por la Dirección de Tránsito Municipal.

14.- Por el uso de la vía pública.

15.- Por la expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluya su expendio.

16.- Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad.

17.- Registro Civil, cuando medie convenio con el Gobierno del Estado.

18.- Por los servicios generales prestados por los centros antirrábicos municipales.

19.- Por los servicios municipales de salud.

20.- Derechos de escrituración.

C) CONTRIBUCIONES ESPECIALES:

1.- Por la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público.

2.- Pro-Bomberos.

3.- Por la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables.

4.- Pro-Ecología.

D) PRODUCTOS:

1.- Arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles.

2.- Ocupación o aprovechamiento de la vía pública.

3.- Corrales y corraletas.

4.- Corralón municipal.

5.- Productos financieros.

6.- Por servicio mixto de unidades de transporte.

7.- Por servicio de unidades de transporte urbano.

8.- Balnearios y centros recreativos.

9.- Estaciones de gasolinas.

10.- Baños públicos.

11.- Centrales de maquinaria agrícola.

12.- Asoleaderos.

13.- Talleres de huaraches.

14.- Granjas porcícolas.

15.- Adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades.

16.- Servicio de protección privada.

17.- Productos diversos.

E) APROVECHAMIENTOS:

1.- Reintegros o devoluciones.

2.- Rezagos.

3.- Recargos.

4.- Multas fiscales.

5.- Multas administrativas.

6.- Multas de tránsito municipal.

- 7.- Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.
- 8.- Multas por concepto de protección al medio ambiente.
- 9.- De las concesiones y contratos.
- 10.- Donativos y legados.
- 11.- Bienes mostrencos.
- 12.- Indemnización por daños causados a bienes municipales.
- 13.- Intereses moratorios.
- 14.- Cobros de seguros por siniestros.
- 15.- Gastos de notificación y ejecución.

F) PARTICIPACIONES FEDERALES:

- 1.- Fondo General de Participaciones (FGP).
- 2.- Fondo de Fomento Municipal (FFM).
- 3.- Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.

G) FONDO DE APORTACIONES FEDERALES:

- 1.- Fondo de aportaciones para la infraestructura social.
- 2.- Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios.

II. INGRESOS EXTRAORDINARIOS:

- 1.- Provenientes del Gobierno del Estado.
- 2.- Provenientes del Gobierno Federal.
- 3.- Empréstitos o financiamientos autorizados por el Congreso del Estado.
- 4.- Aportaciones de particulares y organismos oficiales.
- 5.- Ingresos por cuenta de terceros.
- 6.- Ingresos derivados de erogaciones recuperables.

ARTÍCULO 2.- Las contribuciones que se perciban serán las establecidas por esta Ley de conformidad con el objeto, sujeto y base a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal.

ARTÍCULO 3.- Para efectos de esta Ley se denominarán contribuyentes de impuestos, derechos, contribuciones especiales, productos y aprovechamientos municipales, a las

personas físicas o morales, cuyas actividades o situación legal coincidan con el hecho generador de un crédito fiscal, prescrito en la norma jurídica.

ARTÍCULO 4.- La recaudación de los impuestos, derechos, contribuciones especiales, productos y aprovechamientos se hará a través de las oficinas recaudadoras centrales o externas de la Tesorería Municipal y se concentrarán a la caja general de la misma.

Sólo por disposición expresa de la Ley o mediante convenio podrá habilitarse a otras autoridades municipales, personas, organismos, dependencias e instituciones bancarias como agentes fiscales para la recaudación, reporte y entrega de determinado impuesto, derecho, producto o aprovechamiento. Ningún agente fiscal tendrá facultades para reducir o aumentar las cuotas y tarifas establecidas conforme a la presente Ley.

ARTÍCULO 5.- Para la aplicación de esta Ley el Municipio de Quechultenango, Gro., cobrará de acuerdo a las cuotas, tarifas y porcentajes establecidos en esta Ley, en materia de derechos y productos.

TÍTULO SEGUNDO DE LOS INGRESOS ORDINARIOS

CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

ARTÍCULO 6.- Este impuesto se causará y se pagará de conformidad con las bases y tasas de la siguiente manera:

I. Los predios urbanos y sub-urbanos baldíos pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado en la Ley de Hacienda Municipal.

II. Los predios urbanos y sub-urbanos edificados, destinados para el servicio turístico pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado.

III. Los predios rústicos baldíos pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.

IV. Los predios urbanos, sub-urbanos y rústicos edificados, pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.

V. Los predios en que se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos pagarán el 5 al millar anual sobre el valor catastral determinado.

VI. Los predios ejidales y comunales pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral de las construcciones.

VII. Los predios y construcciones ubicados en las zonas urbanas, sub-urbanas y rústicas regularizadas mediante programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, creados por los Gobiernos Estatal y Municipal pagarán el 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado, únicamente en el ejercicio fiscal en que queden regularizados a excepción de aquellos que estén al corriente del pago del impuesto.

VIII. Los predios edificados propiedad de pensionados y jubilados de nacionalidad mexicana destinados exclusivamente a su casa-habitación, pagarán este impuesto aplicando la tasa del 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado. Este beneficio se concederá siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad, de su cónyuge o concubina(o), en su caso; si el valor catastral excediera de 30 salarios mínimos elevados al año por el excedente se pagará conforme a la fracción IV de este artículo.

En las mismas condiciones gozarán de este beneficio las personas mayores de 60 años que se encuentren inscritas en el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAN), por conducto del Instituto Guerrerense para la Atención Integral de las Personas Adultas Mayores (IGATIPAN), madres solteras, padres solteros, discapacitados y/o discapacitadas.

Para el caso de que exista valuación o revaluación de predios, la base para el cobro del impuesto corresponderá al 80% del valor catastral determinado.

En ningún caso la contribución a pagar será menor de un día de salario mínimo vigente con que se inicie el ejercicio fiscal.

**SECCIÓN SEGUNDA
SOBRE ADQUISICIONES DE INMUEBLES**

ARTÍCULO 7.- Este impuesto se causará y pagará aplicando la tasa del 2% sobre la base determinada de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal.

**SECCIÓN TERCERA
DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

ARTÍCULO 8.- El impuesto por la celebración de diversiones y espectáculos públicos, se pagará de acuerdo al porcentaje siguiente:

I. Teatros, circos, carpas y diversiones similares, sobre el boletaje vendido, él	2%
II. Eventos deportivos: béisbol, fútbol, box, lucha libre y similares en cada ocasión sobre el boletaje vendido, él	7.5%
III. Eventos taurinos sobre el boletaje vendido, él	7.5%
IV. Bailes eventuales de especulación, si se cobra la entrada, sobre el boletaje vendido, él	7.5%
V. Bailes eventuales de especulación, sin cobro de entrada, por evento	\$ <u>225.00</u>
VI. Bailes particulares no especulativos, cuando se desarrollen en algún espacio público, por evento	\$ <u>170.00</u>
VII. Otras diversiones o espectáculos públicos no especificadas, sobre el boletaje vendido, inclusive sobre los pagos de derecho de entrada sin boleto, el	7.5%

ARTÍCULO 9.- Los establecimientos o locales comerciales que, independientemente de su giro, se dediquen de manera habitual o permanente a la explotación de diversiones o juegos de entretenimiento, cubrirán el impuesto de acuerdo a las siguientes tarifas:

I. Máquinas de video-juegos, por unidad y por anualidad.	\$ <u>112.00</u>
--	------------------

II. Juegos mecánicos para niños, por unidad y por anualidad.	\$ <u>92.00</u>
III. Máquinas de golosinas o futbolitos por unidad y por anualidad.	\$ <u>92.00</u>

SECCIÓN CUARTA
IMPUESTOS ADICIONALES

ARTÍCULO 10.- Con fines de fomento educativo y asistencia social, se causará un impuesto adicional del 15% sobre el producto de los siguientes conceptos:

- I. Impuesto predial.
- II. Derechos por servicios catastrales.
- III. Derechos por servicios de tránsito.

IV. Derechos por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de las aguas residuales.

ARTÍCULO 11.- Con el propósito de fomentar la construcción de caminos, se aplicará en las zonas no turísticas del Municipio en cuestión un 15% adicional pro-caminos sobre el producto de los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 10 de esta Ley. Y en aquellas zonas del Municipio consideradas como turísticas, además del 15% pro-educación y asistencia social, se causará adicionalmente un 15% pro-turismo sobre el producto recaudado por los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 10 de esta Ley. Por los derechos de consumo de agua potable establecidos en el artículo 37 de este ordenamiento se causará un impuesto adicional del 15% pro-redes, para el mantenimiento, conservación y ampliación de las redes de abastecimiento del propio servicio, con excepción de las tarifas domésticas, este impuesto adicional será recaudado por las comisiones de agua potable y alcantarillado de cada Municipio las que rendirán cuentas y concentraran lo recaudado a la caja general de la Tesorería Municipal; así como también y con el objeto de apoyar el programa de recuperación del equilibrio ecológico forestal de los Municipios, se causará y pagará un impuesto adicional del 15%, sobre el monto de los derechos por los servicios prestados por las autoridades de tránsito establecidos en el artículo

39 de la presente Ley, cuya recaudación deberá ser enterada y concentrada a la caja general de la Tesorería Municipal. En el pago de impuestos y derechos, se cobrará adicionalmente el 15% por concepto de contribución estatal, excepto sobre los impuestos predial, adquisición de inmuebles, los derechos por servicios catastrales, por servicios de tránsito y por los servicios de agua potable.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA POR COOPERACIÓN PARA OBRAS PÚBLICAS

ARTÍCULO 12.- Los derechos por cooperación para la construcción, reconstrucción o reparación de obras públicas, se determinarán conforme al importe del presupuesto para la obra de que se trate, y se pagarán de acuerdo con los convenios establecidos entre el Ayuntamiento y los beneficiarios de la obra. Las contribuciones para las obras públicas tendrán el carácter de obligatorias y en caso de incumplimiento se aplicará el procedimiento administrativo de ejecución fiscal previsto en el Código Fiscal Municipal.

De la Cooperación para Obras Públicas de Urbanización:

- a) Por instalación de tubería de distribución de agua potable, por metro lineal;
- b) Por instalación de tubería para drenaje sanitario, por metro lineal;
- c) Por tomas domiciliarias;
- d) Por pavimento o rehabilitación del pavimento, por metro cuadrado;
- e) Por guarniciones, por metro lineal; y
- f) Por banqueta, por metro cuadrado.

SECCIÓN SEGUNDA LICENCIAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN, RESTAURACIÓN O REPARACIÓN, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO, LOTIFICACIÓN, RELOTIFICACIÓN, FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN

ARTÍCULO 13.- Toda obra de construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión, requiere licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

Por la expedición de licencias para construcción de obras públicas y privadas, se pagarán derechos a razón del 1% sobre el valor de la obra. Para la obtención del valor de la obra se considerará como base el tipo de la calidad de construcción, para determinar el costo por metro cuadrado de acuerdo con la siguiente tabulación:

I. Económico:

a) Casa habitación de interés social.	\$ <u>461.00</u>
b) Casa habitación de no interés social.	\$ <u>562.00</u>
c) Locales comerciales.	\$ <u>651.00</u>
d) Obras complementarias en áreas exteriores, exceptuando a los conceptos mencionados en los incisos a) y b) de la presente fracción.	\$ <u>551.00</u>

II. De segunda clase:

a) Casa habitación.	\$ <u>848.00</u>
b) Locales comerciales.	\$ <u>936.00</u>
c) Alberca.	\$ <u>936.00</u>
d) Obras complementarias en áreas exteriores.	\$ <u>847.00</u>

ARTÍCULO 14.- Por la expedición de licencias para la reparación o restauración de edificios o casas habitación, se cubrirán derechos a razón del 50% del valor de la licencia de construcción del concepto de que se trate.

ARTÍCULO 15.- Los derechos por la expedición de licencias de construcción se cobrarán de la siguiente forma:

Un 30% del costo total de la licencia de construcción al presentarse la solicitud respectiva, misma que amparará hasta

tres revisiones sucesivas en caso de devolución de la documentación por defectos o errores imputables al solicitante.

Si se presentase por cuarta vez que amparará otras tres revisiones se cubrirá otro 30% del costo total de la licencia respectiva.

El saldo se cubrirá en el momento de la expedición de la autorización correspondiente.

ARTÍCULO 16.- La licencia de construcción tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

- | | |
|---|----------------------|
| a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>26,002.00</u> |
| b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>260,028.00</u> |
| c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>433,380.00</u> |
| d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>866,763.00</u> |

ARTÍCULO 17.- La licencia de reparación o restauración tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

- | | |
|---|----------------------|
| a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>13,002.00</u> |
| b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>86,675.00</u> |
| c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>216,690.00</u> |
| d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de | \$ <u>433,381.00</u> |

ARTÍCULO 18.- Por la revalidación de la licencia vencida se causará un 50% del valor establecido en los conceptos mencionados en el artículo 13.

ARTÍCULO 19.- Por la expedición de la licencia de fraccionamiento y obras de urbanización se pagará de acuerdo a la superficie y ubicación conforme a la siguiente tarifa:

- | | |
|---------------------------------------|----------------|
| a) En zona popular económica, por m2. | \$ <u>2.92</u> |
| b) En zona popular, por m2. | \$ <u>3.49</u> |
-

- c) En zona media, por m2. \$ 4.05
- d) En zona comercial, por m2. \$ 6.42

ARTÍCULO 20.- Por el otorgamiento de permisos o licencias para ejecutar rupturas en la vía pública, se pagará por metro lineal conforme a la tarifa siguiente:

- a) Empedrado. \$ 29.24
- b) Asfalto. \$ 32.61
- c) Concreto hidráulico. \$ 38.24
- d) De cualquier otro material. \$ 29.24

El cobro de estos derechos se hará indistintamente a los propietarios o poseedores del inmueble y a los organismos o empresas que ejecuten las obras. Como requisito para el otorgamiento del permiso o licencia para ejecutar rupturas en la vía pública, será necesario que el solicitante deposite, ante la autoridad municipal correspondiente, fianza suficiente que garantice el costo de la reparación, la cual deberá ser liberada o devuelta durante las 48 horas siguientes a la comprobación de la reparación.

Quedarán exentas las obras de mantenimiento que previa autorización y supervisión de la administración municipal realicen los vecinos para mejorar las condiciones de sus vialidades.

ARTÍCULO 21.- Por el registro del director responsable de la obra a que se refiere el Reglamento de Construcciones para los Municipios del Estado de Guerrero, se pagarán derechos anualmente conforme a la tarifa siguiente:

- I. Por la inscripción. \$ 912.00
- II. Por la revalidación o refrendo del registro. \$ 455.00

Cuando se trate de personas morales, los derechos a que se refiere el párrafo anterior deberán cubrirse por cada uno de los técnicos que integran la sociedad.

ARTÍCULO 22.- Para el control y registro de peritos valuadores que practiquen avalúos comerciales con fines fiscales en el Municipio, se cubrirán derechos anualmente a razón de \$1,303.00.

ARTÍCULO 23.- Cuando los propietarios o poseedores de predios ubicados en el perímetro urbano del territorio municipal se rehúsen a construir sus bardas respectivas frente a la vía pública, el Ayuntamiento podrá construirlas en sustitución de los propietarios o poseedores debiendo cubrir éstos, el adeudo correspondiente en tres exhibiciones mensuales dentro de los primeros diez días de cada mes, a partir de la notificación de la obra y del importe correspondiente.

El importe debe comprender:

a) El costo de los materiales utilizados para la barda que se construyó; y

b) El salario por día o fracción de labor, de aquellos trabajadores que participaron en la construcción.

ARTÍCULO 24.- Cuando se solicite autorización para la fusión de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes, de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:

a) En zona popular económica, por m2.	\$ <u>2.24</u>
b) En zona popular, por m2.	\$ <u>2.81</u>
c) En zona media, por m2.	\$ <u>3.94</u>
d) En zona comercial, por m2.	\$ <u>5.62</u>

II. Predios rústicos, por m2: \$ 2.24

ARTÍCULO 25.- Cuando se solicite autorización para división, subdivisión, lotificación y relotificación de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:

a) En zona popular económica, por m2.	\$ <u>2.81</u>
b) En zona popular, por m2.	\$ <u>3.94</u>
c) En zona media, por m2.	\$ <u>5.06</u>
d) En zona comercial, por m2.	\$ <u>8.44</u>

II. Predios rústicos por m2: \$ 2.24

III. Cuando haya terrenos de 10,000.00 m2 o más, y que su objeto sean los conceptos señalados en el presente artículo y el anterior, y que por su ubicación sean susceptibles de incorporarlos a la mancha urbana de acuerdo al plan director, se podrá reducir hasta un 50 % la tarifa siguiente:

a) En zonas populares económica, por m2.	\$ <u>2.24</u>
b) En zona popular, por m2.	\$ <u>2.81</u>
c) En zona media, por m2.	\$ <u>3.94</u>
d) En zona comercial, por m2.	\$ <u>4.50</u>

ARTÍCULO 26.- Por el otorgamiento de la licencia para la ejecución de obras dentro del panteón municipal, se cubrirán los derechos conforme a las tarifas siguientes:

I. Bóvedas.	\$ <u>93.00</u>
II. Monumentos.	\$ <u>150.00</u>
III. Criptas.	\$ <u>94.00</u>
IV. Barandales.	\$ <u>56.00</u>
V. Circulación de lotes.	\$ <u>54.00</u>
VI. Capillas.	\$ <u>187.00</u>

SECCIÓN TERCERA
LICENCIAS PARA EL ALINEAMIENTO DE EDIFICIOS
O CASAS HABITACIÓN Y PREDIOS

ARTÍCULO 27.- Toda obra de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 28.- Por la expedición de licencias de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios frente a la vía pública para determinar el límite exterior de los predios en relación a su ubicación, se pagará por metro lineal de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Zona urbana:

a) Popular económica.	\$ <u>21.00</u>
b) Popular.	\$ <u>24.00</u>
c) Media.	\$ <u>28.00</u>
d) Comercial.	\$ <u>32.00</u>

SECCIÓN CUARTA
LICENCIAS PARA LA DEMOLICIÓN
DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN

ARTÍCULO 29.- Toda obra de demolición de edificios o casas habitación, requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que hayan cumplido con los requisitos necesarios y enterados los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 30.- Por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación se cobrarán derechos a razón del 50% de la clasificación que se señala en el artículo 13 del presente ordenamiento.

SECCIÓN QUINTA
POR LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS Y REGISTROS
EN MATERIA AMBIENTAL

ARTÍCULO 31.- Por la expedición anual del registro de

control ambiental de las siguientes actividades o giros comerciales se pagarán el equivalente a cinco salarios mínimos diarios vigentes en el Municipio.

I. Servicios de mantenimiento a fosas sépticas y transporte de aguas residuales.

II. Almacenaje en materia reciclable.

III. Operación de calderas.

IV. Centros de espectáculos y salones de fiesta.

V. Establecimientos con preparación de alimentos.

VI. Bares y cantinas.

VII. Pozolerías.

VIII. Rosticerías.

IX. Discotecas.

X. Talleres mecánicos.

XI. Talleres de hojalatería y pintura.

XII. Talleres de servicio de cambio de aceite, lavado y engrasado.

XIII.- Talleres de lavado de auto.

XIV. Herrerías.

XV. Carpinterías.

XVI. Lavanderías.

XVII. Estudios de fotografía y revelado de películas fotográficas.

XVIII. Venta y almacén de productos agrícolas.

ARTÍCULO 32.- Por el refrendo anual, revalidación y certificación de los registros a que hace referencia el artículo 31, se pagará el 50% de los derechos por expedición de los mismos.

SECCIÓN SEXTA

POR LA EXPEDICIÓN O TRAMITACIÓN DE CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES, DUPLICADOS Y COPIAS

ARTÍCULO 33.- Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones y copias certificadas, se causarán derechos conforme a las tarifas siguientes:

I. Constancia de fecha de pago de créditos fiscales por cada impuesto, derecho o contribución que señale.	\$	51.00
II. Constancia de residencia:		
a) Para nacionales.	\$	51.00
III. Constancia de buena conducta.	\$	53.00
IV.- Constancia de pobreza		SIN COSTO
V.- Constancia por dispensa o habilitación de edad y suplencia del consentimiento de padres o tutores.	\$	52.00
VI. Constancia de factibilidad de actividad o giro comercial:		
a) Por apertura.	\$	<u>216.00</u>
b) Por refrendo.	\$	<u>161.00</u>
VII. Certificado de antigüedad de giros comerciales o industriales.	\$	<u>196.00</u>
VIII. Certificado de dependencia económica:		
a) Para nacionales.	\$	<u>51.00</u>
IX. Certificados de reclutamiento militar.	\$	<u>51.00</u>
X. Certificación de documentos que acrediten un acto jurídico.	\$	<u>104.00</u>
XI. Certificación de firmas.	\$	<u>105.00</u>
XII. Copias certificadas de datos o documentos que obren en los archivos del Ayuntamiento:		
a) Cuando no excedan de tres hojas.	\$	<u>51.00</u>
b) Cuando excedan, por cada hoja excedente.	\$	<u>5.62</u>
XIII. Expedición de planos en números superiores a los exigidos por las oficinas municipales, por cada excedente.	\$	<u>55.00</u>

XIV. Constancias, certificaciones o copias certificadas no previstas en este capítulo siempre y cuando no se opongan a lo dispuesto en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal.	\$ <u>105.00</u>
---	------------------

SECCIÓN SÉPTIMA
DERECHOS POR COPIAS DE PLANOS, AVALÚOS
Y SERVICIOS CATASTRALES

ARTÍCULO 34.- Los derechos por copias de planos, avalúos y demás servicios que proporcionen las áreas de catastro, de obras públicas, así como la de desarrollo urbano, según sea la competencia se cobrarán y se pagarán conforme a la tarifa siguiente:

I. CONSTANCIAS:

1.- Constancia de no adeudo del impuesto predial.	\$ <u>51.00</u>
2.- Constancia de no propiedad.	\$ <u>105.00</u>
3.- Constancia de factibilidad de uso de suelo.	\$ <u>180.00</u>
4.- Constancia de no afectación.	\$ <u>218.00</u>
5.- Constancia de número oficial.	\$ <u>111.00</u>
6.- Constancia de no adeudo de servicio de agua potable.	\$ <u>66.00</u>

II. CERTIFICACIONES:

1.- Certificado del valor fiscal del predio.	\$ 105.00
2.- Certificación de planos que tengan que surtir sus efectos ante la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, para la autorización de la subdivisión de predios o para el establecimiento de fraccionamientos por plano.	\$ 111.00
3.- Certificación de avalúos catastrales que tengan que surtir sus efectos ante el ISSSTE:	\$ 105.00
a) De predios edificados.	

IV. OTROS SERVICIOS:

1.- Por el apeo y deslinde administrativo, se pagará lo equivalente al sueldo correspondiente del ingeniero topógrafo y al personal que le asista, computados los costos del traslado y el tiempo que se empleé en la operación por día, que nunca será menor de:

\$ 391.00

2. Por los planos de deslinde catastral para efectos del trámite del impuesto sobre la adquisición de inmuebles.

A) Tratándose de predios rústicos cuando la superficie sea:

1) De menos de una hectárea.

\$ 261.00

2) De más de una y hasta 5 hectáreas.

\$ 520.00

3) De más de 5 y hasta 10 hectáreas.

\$ 782.00

4) De más de 10 y hasta 20 hectáreas.

\$ 1,042.00

C) Tratándose de predios urbanos construidos cuando la superficie sea:

5) De más de 20 y hasta 50 hectáreas.

\$ 1,302.00

6) De más de 50 y hasta 100 hectáreas.

\$ 1,563.00

B) Tratándose de los predios urbanos baldíos cuando la superficie sea:

1) De hasta 150 m².

\$ 259.00

2) De más de 150 m², hasta 300 m².

\$ 520.00

3) De más de 300 m², hasta 500 m².

\$ 194.00

4) De más de 500 m², hasta 1,000 m².

\$ 782.00

5) De más de 150 m² hasta 500 m².

\$ 390.00

6) De más de 500 m² hasta 1,000 m².

\$ 1,041.00

7) De más de 1,000 m².

\$ 585.00

8) De más de 1,000 m².

\$ 782.00

9) De más de 1,000 m².

\$ 782.00

10) De más de 1,000 m².

\$ 782.00

**SECCIÓN OCTAVA
SERVICIOS GENERALES DEL
RASTRO MUNICIPAL**

ARTÍCULO 35.- Por los servicios que se presten en las instalaciones del rastro municipal, se causarán derechos por unidad, conforme a las tarifas siguientes:

I. SACRIFICIO, DESPRENDIDO DE PIEL O DESPLUME, RASURADO, EXTRACCIÓN Y LAVADO DE VÍSCERAS:

1.- Vacuno.	\$ <u>169.00</u>
2.- Porcino.	\$ <u>57.00</u>
3.- Caprino.	\$ <u>55.00</u>
4.- Aves de corral.	\$ <u>1.61</u>

II.- USO DE CORRALES O CORRALETAS, POR DÍA:

1.- Vacuno, equino, mular o asnal.	\$ <u>26.78</u>
2.- Porcino.	\$ <u>13.52</u>
3.- Caprino.	\$ <u>10.11</u>

**SECCIÓN NOVENA
SERVICIOS GENERALES
EN PANTEONES**

ARTÍCULO 36.- Por la autorización de los servicios prestados dentro de los panteones se pagarán derechos conforme a la tarifa siguiente:

I. Inhumación por cuerpo.	\$ <u>83.00</u>
II. Exhumación por cuerpo:	
a) Después de transcurrido el término de Ley.	
b) De carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos legales necesarios.	\$ <u>192.00</u>
	\$ <u>385.00</u>

III. Osario guarda y custodia anualmente.	\$ <u>57.00</u>
IV. Traslado de cadáveres o restos áridos:	
a) Dentro del Municipio.	\$ <u>84.00</u>
b) Fuera del Municipio y dentro del Estado.	\$ <u>93.00</u>
c) A otros Estados de la República.	\$ <u>187.00</u>

SECCIÓN DÉCIMA
SERVICIO DE AGUA POTABLE, DRENAJE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 37.- El Ayuntamiento percibirá los ingresos de los derechos que se ocasionen por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento a través del organismo público encargado de este servicio, enterándolos y concentrándolos a la caja general de la Tesorería Municipal, de acuerdo a las tarifas que se aprueben por los órganos facultados para ello, de conformidad con la legislación vigente.

I.- POR EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SE PAGARA MENSUALMENTE LA SIGUIENTE TARIFA:

a) TARIFA TIPO: (DO) DOMÉSTICA	\$ <u>24.00</u>
b) TARIFA TIPO: (CO) COMERCIAL	\$ <u>61.00</u>

II.- POR CONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE:

A) TIPO: DOMÉSTICO.	\$ <u>389.00</u>
B) TIPO: COMERCIAL.	\$ <u>734.00</u>

III.-POR CONEXIÓN A LA RED DE DRENAJE:

a) Zonas populares.	\$ <u>317.00</u>
---------------------	------------------

IV.-OTROS SERVICIOS:

a) Cambio de nombre a contratos.	\$ <u>67.00</u>
b) Reposición de pavimento.	\$ <u>324.00</u>

c) Desfogue de tomas.	\$ <u>67.00</u>
d) Excavación en terracería por m2.	\$ <u>130.00</u>
e) Excavación en asfalto o concreto por m2.	\$ <u>261.00</u>

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

ARTÍCULO 38.- El Ayuntamiento percibirá ingresos mensualmente por el servicio de alumbrado público, que presta en avenidas, calles, parques, jardines y semáforos, por medio del suministrador del fluido eléctrico, quien fungirá como retenedor fiscal previo convenio con el órgano de gobierno municipal.

En el supuesto de que el suministrador de energía eléctrica dé de baja del padrón de contribuyentes a algún usuario del Servicio de Alumbrado Público, el Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal o del área administrativa que designe, procederá a efectuar el cobro, de acuerdo a lo establecido en Ley de Hacienda Municipal Número 677, conforme a los salarios y la clasificación siguiente:

I.- CASAS HABITACION.

A.- Precaria	0.5
B.- Económica	0.7
C.- Media	0.9
D.- Residencial	3

II.- PREDIOS

A.- Predios	0.5
B.- En zonas preferenciales	2

III.- ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES

A.- Distribuidoras o comercios al mayoreo	
1.- Refrescos y aguas purificadas	80
2.- Cervezas, vinos y licores	150
3.- Cigarros y puros	100
4.- Materiales metálicos y no metálicos para la construcción y la industria	75
5.- Atención a clientes y ventas de computadoras, telefonía y accesorios	50
B.- Comercios al menudeo	
1.- Vinaterías y Cervecerías	5
2.- Aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar	20
3.- Grasas y aceites lubricantes, aditivos y similares	2.5

4.- Artículos de platería y joyería	5
5.- Refacciones, partes y accesorios nuevos para automóviles	3.5
6.- Tiendas de abarrotes y misceláneas	1.5
7.- Venta de computadoras, telefonía y accesorios	25
C.- Bodegas con actividad comercial y minisuper	25
D.- Estaciones de gasolinas	50
E.- Consultorios, clínicas. Veterinarias y laboratorios de análisis clínicos	2
F.- Restaurantes	
1.- En el primer cuadro de la cabecera municipal	10
G.- Cantinas, bares, restaurant-bar, salones de baile y renta para fiestas	
1.- En el primer cuadro	25
H.- Discotecas y centros nocturnos	
1.- En el primer cuadro	65
I.- Unidades de servicios de esparcimiento, culturales y deportivos	15

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
LICENCIAS, PERMISOS DE CIRCULACIÓN
Y REPOSICIÓN DE DOCUMENTOS DE TRÁNSITO**

ARTÍCULO 39.- El H. Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos por los servicios de tránsito de acuerdo a la clasificación siguiente:

II. LICENCIA PARA MANEJAR:

PESOS

B) Para conductores del servicio particular con vigencia de un año.	\$ <u>163.00</u>
B) Por expedición o reposición por tres años:	
a) Chofer.	\$ <u>200.00</u>
b) Automovilista.	\$ <u>200.00</u>
c) Motociclista, motonetas o similares.	\$ <u>130.00</u>
d) Duplicado de licencia por extravío.	\$ <u>130.00</u>
C) Por expedición o reposición por cinco años:	

- a) Chofer. \$ 400.00
- b) Automovilista. \$ 400.00
- c) Motociclista, motonetas o similares. \$ 214.00
- d) Duplicado de licencia por extravío. \$ 150.00
- D) Licencia provisional para manejar por treinta días. \$ 167.00
- E) Licencia hasta por seis meses para menores de 18 años y mayores de 16, únicamente para vehículos de uso particular. \$ 167.00
- F) Para conductores del servicio público:
- c) Con vigencia de tres años. \$ 237.00
- d) Con vigencia de cinco años. \$ 400.00

El pago de estos derechos incluye examen médico y de manejo.

II. OTROS SERVICIOS:

- B) Por expedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, únicamente a modelos 2008, 2009 y 2010. \$ 220.00
- B) Por reexpedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas. \$ 220.00
- C) Expedición de duplicado de infracción extraviada. \$ 60.00
-

D) Por arrastre de grúa de vía pública al corralón:

a) Hasta 3.5 toneladas. \$ 300.00

b) Mayor de 3.5 toneladas. \$ 400.00

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
POR USO DE LA VÍA PÚBLICA**

ARTÍCULO 40.- Por virtud de las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal Federal vigente, se actualiza el cobro de derechos por el uso de la vía pública, a los prestadores de servicios y comercio ambulante como a continuación se indica.

I. COMERCIO AMBULANTE:

A) Los instalados en puestos semi-fijos en vía pública pagarán mensualmente de acuerdo a la siguiente clasificación:

1) Puestos semi-fijos en las zonas autorizadas por el Ayuntamiento y con las medidas permitidas, dentro de la cabecera municipal. \$ 208.00

2) Puestos semi-fijos en las demás comunidades del Municipio. \$ 56.00

B) Los que sólo vendan mercancías en las calles sin estacionarse en lugares determinados, que expendan en vitrinas portátiles o sobre carros de mano, pagarán de acuerdo a la clasificación siguiente:

1) Comercio ambulante en las calles autorizadas por el Ayuntamiento, dentro de la cabecera municipal, diariamente. \$ 10.50

b) Comercio ambulante en las demás comunidades, diariamente. \$ 5.50

**SECCIÓN DÉCIMA CUARTA
EXPEDICIÓN INICIAL O REFRENDO DE LICENCIAS, PERMISOS Y
AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS**

**O LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS
ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE
INCLUYAN SU EXPENDIO**

ARTÍCULO 41.- Por el otorgamiento y refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, pagarán conforme a la siguiente tarifa:

I. ENAJENACIÓN.

- A) Por expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados fuera de mercados, pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada.	\$ <u>1,285.00</u>	\$ <u>788.00</u>
b) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas.	\$ <u>5,335.00</u>	\$ <u>2,983.00</u>
c) Mini súper con venta de bebidas alcohólicas.	\$ <u>2,631.00</u>	\$ <u>1,315.00</u>
d) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$ <u>512.00</u>	\$ <u>255.00</u>
e) Vinaterías.	\$ <u>4,120.00</u>	\$ <u>1,843.00</u>

- B) Por la expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados dentro de mercados pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas.	\$ <u>1,580.00</u>	\$ <u>788.00</u>

II. PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Bares.	\$ <u>8,946.00</u>	\$ <u>4,473.00</u>
b) Cabarets.	\$ <u>13,194.00</u>	\$ <u>6,597.00</u>
c) Cantinas.	\$ <u>7,672.00</u>	\$ <u>3,836.00</u>
d) Casas de diversión para adultos, centros nocturnos.	\$ <u>11,493.00</u>	\$ <u>5,745.00</u>
e) Discotecas.	\$ <u>10,230.00</u>	\$ <u>5,115.00</u>
f) Pozolerías, cevicherías, ostionerías y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos.	\$ <u>512.00</u>	\$ <u>185.00</u>
g) Fondas, loncherías, taquerías, torterías, antojerías, y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos.	\$ <u>632.00</u>	\$ <u>316.00</u>
h) Restaurantes:		
1.- Con servicio de bar.	\$ <u>11,903.00</u>	\$ <u>5,951.00</u>
2.- Con venta de bebidas alcohólicas exclusivamente con alimentos.	\$ <u>4,479.00</u>	\$ <u>2,239.00</u>
i) Billares:		
1.- Con venta de bebidas alcohólicas.	\$ <u>2,153.00</u>	\$ <u>1,076.00</u>
III. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de locales establecidos fuera del mercado municipal, previa autorización del C. Presidente Municipal, se causarán los siguientes derechos:		
a) Por cambio de domicilio, únicamente tratándose del mismo propietario y sin modificación del nombre o razón	\$	<u>274.00</u>

- b) Por cambio de nombre o razón social, únicamente tratándose del mismo propietario y sin cambio de domicilio. \$ 136.00
- c) Por el traspaso o cambio de propietario, únicamente tratándose de parientes por consanguinidad en línea recta hasta el segundo grado, se aplicará la tarifa de refrendo correspondiente.
- d) Tratándose de cambio de giro o cualquier modificación no prevista en las hipótesis anteriores, se deberá cubrir el importe correspondiente a la expedición del concepto de que se trate.
- IV.** Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de los negocios establecidos en el mercado municipal, previa autorización del H. Ayuntamiento Municipal, pagarán:
- a) Por cambio de domicilio. \$ 855.00
- b) Por cambio de nombre o razón social. \$ 855.00
- c) Por cambio de giro, se aplicará la tarifa inicial.
- d) Por el traspaso y cambio de propietario. \$ 855.00

SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
POR LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES
PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O CARTELES
Y LA REALIZACIÓN DE PUBLICIDAD

ARTÍCULO 42.- Las licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, pagarán derechos anuales conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

- I.** Anuncios comerciales o carteles en fachadas, muros, paredes o bardas, por m²:
- a) Hasta 5 m². \$ 234.00
- b) De 5.01 hasta 10 m². \$ 469.00
-

II. Anuncios comerciales o carteles en vidrierías, escaparates, cortinas metálicas, marquesinas o toldos:

a) Hasta 2 m2.	\$ <u>324.00</u>
b) De 2.01 hasta 5 m2.	\$ <u>1,172.00</u>
c) De 5.01 m2. en adelante.	\$ <u>1,303.00</u>

III. Anuncios luminosos, espectaculares y electrónicos, por anualidad:

a) Hasta 5 m2.	\$ <u>469.00</u>
b) De 5.01 hasta 10 m2.	\$ <u>2,063.00</u>

**SECCIÓN DÉCIMA SEXTA
REGISTRO CIVIL**

ARTÍCULO 43.- El Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos del Registro Civil, según lo estipulado en el capítulo respectivo de la Ley de Ingresos del Estado vigente y recibirá las participaciones conforme al convenio de transferencia de funciones suscrito con el Gobierno del Estado.

**SECCIÓN DÉCIMA SÉPTIMA
SERVICIOS GENERALES PRESTADOS POR LOS CENTROS
ANTIRRÁBICOS MUNICIPALES**

ARTÍCULO 44.- Por los servicios que se presten en el centro antirrábico municipal, se causarán derechos y se pagarán conforme a las siguientes tarifas:

a) Recolección de perros callejeros.	\$ <u>56.00</u>
b) Agresiones reportadas.	\$ <u>200.00</u>

**SECCIÓN DÉCIMA OCTAVA
DERECHOS DE ESCRITURACIÓN**

ARTÍCULO 45.- El Ayuntamiento percibirá ingresos a través del área de regulación de la tenencia de la tierra y recaudados por la Tesorería Municipal, para aquellas viviendas de interés social, que estén agrupadas y asociadas cumpliendo con los requisitos que establezca cada Municipio en materia de desa-

rollo urbano, para concederles el derecho de escrituración, lo cual pagará de acuerdo a la siguiente tarifa:

a) Lotes de hasta 120 m2.	\$ <u>1,564.00</u>
b) Lotes de 120.01 m2 hasta 250.00 m2.	\$ <u>2,085.00</u>

**CAPÍTULO TERCERO
CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**SECCIÓN PRIMERA
POR LA RECOLECCIÓN MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL
DE ENVASES NO RETORNABLES**

ARTÍCULO 46.- Con el objeto de implementar programas y acciones para la prevención y protección del medio ambiente, los Municipios percibirán ingresos por concepto de la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables, que cobrarán a las empresas productoras o distribuidoras de los bienes y servicios que a continuación se clasifican:

I. Envases no retornables que contienen productos no tóxicos:

a) Refrescos.	\$ <u>3,759.00</u>
a) Agua.	\$ <u>2,481.00</u>
c) Cerveza.	\$ <u>1,254.00</u>
d) Productos alimenticios diferentes a los señalados.	\$ <u>626.00</u>
e) Productos químicos de uso doméstico.	\$ <u>626.00</u>

II. Envases no retornables que contienen productos tóxicos:

a) Agroquímicos.	\$ <u>1,002.00</u>
b) Aceites y aditivos para vehículos automotores.	\$ <u>1,002.00</u>
c) Productos químicos de uso doméstico.	\$ <u>626.00</u>

Aquellos productores y/o distribuidores que demuestren fehacientemente que están implementando programas para recolectar los envases que utilizan para comercializar sus productos, no estarán obligados a cubrir la presente contribución especial.

**SECCIÓN SEGUNDA
PRO-ECOLOGÍA**

ARTÍCULO 47.- Con el propósito de implementar programas y acciones encaminadas a la protección y prevención del entorno ecológico en el Municipio, el Ayuntamiento cobrará a través de la Tesorería Municipal los derechos conforme a la siguiente tarifa:

- | | |
|--|------------------|
| a) Por verificación para establecimiento de uno nuevo o ampliación de obras, servicios, industria, comercio. | \$ <u>53.00</u> |
| b) Por permiso para poda de árbol público o privado. | \$ <u>101.00</u> |
| c) Por permiso para derribo de árbol público o privado por cml. de diámetro. | \$ <u>13.00</u> |
| d) Por licencia ambiental no reservada a la federación. | \$ <u>65.00</u> |
| e) Por autorización de registro como generador de emisiones contaminantes. | \$ <u>74.00</u> |
| f) Por solicitud de registro de descarga de aguas residuales. | \$ <u>100.00</u> |

**CAPÍTULO CUARTO
DE LOS PRODUCTOS**

**SECCIÓN PRIMERA
ARRENDAMIENTO, EXPLOTACIÓN O VENTA DE
BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

ARTÍCULO 48.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto del arrendamiento, explotación o venta de bodegas municipales, teatros, locales, auditorios, centros sociales, instalaciones deportivas, edificios, casas y terrenos de su propiedad. Dichas actividades se regularán por lo establecido en las leyes aplicables y por lo estipulado en el convenio o contrato respectivo y serán fijados, en cada caso, por el Ayuntamiento representado por el C. Presidente Municipal, tomando en cuenta:

I. La superficie ocupada o instalaciones y servicios utilizados;

II. El lugar de ubicación del bien; y

III. Su estado de conservación.

Los ingresos aportados por los particulares por concepto de arrendamiento, explotación o utilización de las instalaciones y servicios accesorios del rastro municipal (como el suministro de agua y la limpieza de las instalaciones, entre otros), se sujetarán a las condiciones establecidas en el convenio respectivo.

ARTÍCULO 49.- Por el arrendamiento, explotación, o venta de bienes muebles o inmuebles, distintos de los señalados en el artículo anterior, el Municipio percibirá los ingresos en forma mensual de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. Arrendamiento.

A) Mercado central:

a) Locales interiores grandes con cortina, del No. 1 al 10.	\$ <u>118.00</u>
b) Locales interiores grandes con cortina, del No. 11 al 12.	\$ <u>105.00</u>
c) Locales interiores chicos del No. 23 con cortina.	\$ <u>118.00</u>
d) Locales interiores grandes del No. 33,34 y 36 con cortina.	\$ <u>224.00</u>
e) Local interior grande No. 39 con cortina.	\$ <u>133.00</u>
f) Local interior grande No. 40 con cortina	\$ <u>163.00</u>

g) Locales interiores grandes del No. 42 al 44 con cortina.	\$ <u>119.00</u>
h) Local del No. 13 al 21 y del No. 24 al 32 sin cortina.	\$ <u>51.00</u>
C) Tianguis en espacios autorizados por el Ayuntamiento, diariamente por m2.	\$ <u>3.00</u>
D) Auditorios o centros sociales, por evento.	\$ <u>700.00</u>
II. Las personas físicas o morales que soliciten en propiedad o arrendamiento, lotes en los cementerios municipales, para la construcción de fosas, pagarán los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:	
A) Fosas en propiedad, por m2:	\$ <u>116.00</u>

SECCIÓN SEGUNDA
OCUPACIÓN O APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 50.- El Municipio percibirá ingresos por la ocupación o el aprovechamiento de la vía pública, conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Por el estacionamiento de vehículos, camiones, camionetas y autobuses para carga y descarga en la vía pública, así como por la exclusividad en hoteles y casas comerciales y tapiales con motivo de obra en construcción se pagarán conforme a la tarifa siguiente:	
A) En los estacionamientos exclusivos en la vía pública, los automóviles de alquiler, camionetas de cualquier marca y tipo o camiones que presten servicio público de transporte de pasajeros y/o carga, pagarán por cada vehículo una cuota mensual de:	\$ 53.00
C) En los estacionamientos exclusivos en la vía pública, los Bicitaxis de alquiler, que presten servicio público de transporte de pasajeros y/o carga, pagaran por cada unidad una cuota mensual de:	\$ <u>22.00</u>

- C) El estacionamiento de camiones propiedad de empresas transportadoras o de particulares que usen la vía pública para pernoctar o hacer maniobras, pagarán una cuota diaria por unidad como sigue:
- a) Por camión sin remolque. \$ 93.00
- b) Por camión con remolque. \$ 187.00
- c) Por remolque aislado. \$ 93.00
- D) Los estacionamientos en la vía pública de toda clase de vehículos de alquiler, no comprendidos en las fracciones anteriores pagarán por cada vehículo una cuota anual de: \$ 470.00
- H) Por la ocupación de la vía pública con tapiales o materiales de construcción por m², por día: \$ 10.00
- II. Ocupación temporal de la vía pública por aparatos mecánicos o electromecánicos, por m². o fracción, pagarán una cuota diaria de: \$ 5.00

El espacio mencionado podrá ser de hasta 4 metros sobre el largo de la acera y de hasta 2.5 metros sobre el arroyo de la calle, en ningún caso abarcará más de la mitad del arroyo.

- III. Ocupación de la vía pública por máquinas tragamonedas que expendan cualquier producto y que no estén comprendidas en el artículo 9 de la presente Ley, por unidad y por anualidad. \$ 102.00

SECCIÓN TERCERA
CORRAL Y CORRALETAS PARA GANADO
MOSTRENCO O VACANTES

ARTÍCULO 51.- El depósito de animales en el corral del Municipio se pagará por cada animal por día conforme a la siguiente tarifa:

a) Ganado mayor.	\$ <u>50.00</u>
b) Ganado menor.	\$ <u>25.00</u>

ARTÍCULO 52.- Independientemente del pago anterior, el propietario pagará el traslado y manutención del ganado depositado, previo acuerdo entre propietario y Municipio. Para el caso de que no sean retirados los animales en un lapso de treinta días el depositario tendrá la facultad de sacarlos a remate.

**SECCIÓN CUARTA
CORRALÓN MUNICIPAL**

ARTÍCULO 53.- Por los servicios de arrastre de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por dicho traslado, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$ <u>150.00</u>
b) Automóviles.	\$ <u>300.00</u>
c) Camionetas.	\$ <u>400.00</u>
d) Camiones.	\$ <u>500.00</u>
e) Bicicletas.	\$ <u>40.00</u>
f) Tricicletas.	\$ <u>40.00</u>

ARTÍCULO 54.- Por el depósito de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por unidad diariamente, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$ <u>55.00</u>
b) Automóviles.	\$ <u>110.00</u>
c) Camionetas.	\$ <u>180.00</u>
d) Camiones.	\$ <u>250.00</u>

**SECCIÓN QUINTA
PRODUCTOS FINANCIEROS**

ARTÍCULO 55.- Los ingresos que percibe el Municipio por concepto de productos financieros, provenientes de:

- I. Acciones y bonos;
- II. Valores de renta fija o variable;
- III. Pagarés a corto plazo; y
- IV. Otras inversiones financieras.

**SECCIÓN SEXTA
BAÑOS PÚBLICOS**

ARTÍCULO 56.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos, por la explotación de baños públicos de su propiedad de acuerdo a la siguiente tarifa por servicio:

- | | |
|----------------|------------------------------------|
| I. Sanitarios. | \$ <u> 3.00</u> |
|----------------|------------------------------------|

**SECCIÓN SÉPTIMA
ADQUISICIONES PARA VENTA DE APOYO A LAS COMUNIDADES**

ARTÍCULO 57.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta de artículos que a su vez adquiera para apoyar a las comunidades, tales como:

- I. Fertilizantes.

ARTÍCULO 58.- Los productos o servicios que se originan en los artículos considerados de la Sección Quinta y Sexta del Capítulo Cuarto de la presente Ley, fijarán sus precios tomando en cuenta los costos de operación que los generan así como un margen razonable de beneficio cuidando de estar por abajo del precio del mercado.

**SECCIÓN OCTAVA
PRODUCTOS DIVERSOS**

ARTÍCULO 59.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por productos diversos, a través de:

- I. Objetos decomisados.
- II. Venta de leyes y reglamentos.
 - a) Aviso de movimiento de propiedad inmobiliaria (3DCC). \$ 66.00
 - b) Avisos de incidencia al padrón de contribuyentes (inscripción, cambio, baja). \$ 53.00
 - c) Formato de licencia. \$ 53.00

**CAPÍTULO QUINTO
APROVECHAMIENTOS**

**SECCIÓN PRIMERA
REINTEGROS O DEVOLUCIONES**

ARTÍCULO 60.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos a través de reintegros o devoluciones que le puedan ser hechos por los contribuyentes, proveedores, funcionarios, empleados, instituciones bancarias o cualquier otro particular.

**SECCIÓN SEGUNDA
REZAGOS**

ARTÍCULO 61.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por rezagos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas en el ejercicio fiscal correspondiente.

**SECCIÓN TERCERA
RECARGOS**

ARTÍCULO 62.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por recargos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas con oportunidad en el ejercicio fiscal actual o anteriores y serán cobrados conforme a lo establecido en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación

ARTÍCULO 63.- No causarán recargos los propios recargos, las multas fiscales y las no fiscales.

ARTÍCULO 64.- En caso de prórroga para el pago de créditos fiscales, se causarán recargos sobre saldos insolutos durante el ejercicio fiscal actual, a razón del 2% mensual.

ARTÍCULO 65.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivos los créditos fiscales, las personas físicas o las morales estarán obligadas a pagar el 2% del crédito fiscal por concepto de gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que se practiquen. En ningún caso los gastos de ejecución por cada una de las diligencias de ejecución serán menores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponda al Municipio, ni superior al mismo elevado al año.

SECCIÓN CUARTA MULTAS FISCALES

ARTÍCULO 66.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas fiscales aplicadas a contribuyentes morosos por la falta de cumplimiento de sus obligaciones fiscales, siempre y cuando existan notificaciones o requerimiento de pago, quedando la calificación de la multa conforme a lo previsto en el Código Fiscal Municipal.

SECCIÓN QUINTA MULTAS ADMINISTRATIVAS

ARTÍCULO 67.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas administrativas, aplicadas a ciudadanos que transgredan lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno y en los reglamentos municipales calculando la calificación correspondiente de acuerdo a lo establecido en los ordenamientos legales antes citados.

SECCIÓN SEXTA MULTAS DE TRÁNSITO LOCAL

ARTÍCULO 68.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas de tránsito municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo establecido en la Ley de Transporte y Vialidad del Estado y en los Reglamentos de Tránsito y Seguridad Pública del Municipio en vigor; y serán calificadas por la autoridad correspondiente, mediante la siguiente tarifa:

I) Particulares:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Abandono de vehículo en vía pública hasta 72 horas.	5
2) Por circular con documento vencido.	4
3) Apartar lugar en la vía pública con objetos.	5
4) Ascenso y descenso de pasaje sobre la cinta asfáltica en su jurisdicción local.	20
5) Atropellamiento causando lesiones (consignación).	60
6) Atropellamiento causando muerte (consignación).	100
7) Carecer de alguno de los faros principales o no tenerlos colocados correctamente.	5
8) Carecer de llantas de refacción o no tenerla en condiciones de uso o transitar con llantas lisas o en mal estado.	5
9) Carecer o no funcionar el mecanismo de cambio de luz alta o baja.	9
10) Circular con el parabrisas estrellado o sin medallón siempre que obstruya la visibilidad parcial o total.	5
11) Circular con luces rojas en la parte delantera del vehículo o usar sirena en autos particulares.	5
12) Circular con placas ilegibles o dobladas.	5
13) Circular con vehículo particular con los colores oficiales de taxi.	10
14) Circular con una capacidad superior a la autorizada.	5
15) Circular en malas condiciones mecánicas emitiendo exceso de humo.	10
16) Circular en reversa más de diez metros.	5
17) Circular en sentido contrario.	10

18) Circular en zona restringida para camiones pesados y autobuses.	5
19) Circular sin calcomanía de placa.	5
20) Circular sin limpiadores durante la lluvia.	5
21) Circular sin luz posterior en los fanales o totalmente.	5
22) Conducir llevando en brazos personas u objetos.	5
23) Conducir sin tarjeta de circulación.	5
24) Conducir un vehículo con las placas de demostración o traslado que no sea motivo de venta.	5
25) Conducir un vehículo con las placas ocultas.	5
26) Conducir un vehículo sin defensa, salpicadera o espejos retrovisores.	5
27) Conducir un vehículo sin placas o que éstas no estén vigentes.	5
28) Choque causando una o varias muertes (consignación).	150
29) Choque causando daños materiales (reparación de daños).	30
30) Choque causando una o varias lesiones materiales (consignación).	30
31) Dar vuelta en lugar prohibido.	5
32) Desatender indicaciones de un agente de tránsito en funciones.	5
33) Desatender indicaciones de un agente de tránsito dándose a la fuga.	5
34) Efectuar en la vía pública competencia de velocidad con vehículos automotores.	20
35) Estacionarse en boca calle.	5

36) Estacionarse en doble fila.	5
37) Estacionarse en lugar prohibido.	5
38) Estacionarse en lugares destinados a paradas de autobuses.	10
39) Falta de equipo de emergencia (botiquín, extinguidor, banderolas).	5
40) Hacer maniobras de descarga en doble fila.	5
41) Hacer servicio de arrastre de vehículo sin la autorización correspondiente.	5
42) Hacer servicio de carga o pasaje sin permiso correspondiente.	15
43) Invadir carril contrario.	5
44) Por utilizar teléfono celular manejando el vehículo.	10
45) Manejar con exceso de velocidad.	10
46) Manejar con licencia vencida.	10
47) Manejar en primer grado de intoxicación alcohólica.	15
48) Manejar en segundo grado de intoxicación etílica.	20
49) Manejar en tercer grado de intoxicación etílica.	25
50) Manejar sin el cinturón de seguridad.	5
51) Manejar sin licencia.	10
52) Negarse a entregar documentos.	5
53) No disminuir la velocidad al llegar a topes o vibradores.	5
54) No disminuir la velocidad al transitar ante la presencia de educandos y en zonas escolares o no ceder el paso.	15
55) No esperar boleta de infracción.	5
56) No respetar el límite de velocidad en zona escolar.	10

57) Obstruir la visibilidad oscureciendo los parabrisas o ventanillas (polarizado).	5
58) Pasarse con señal de alto.	5
59) Pérdida o extravío de boleta de infracción.	5
60) Permitir manejar a menor de edad.	5
61) Proferir insultos a un agente de tránsito en funciones.	5
62) Rebasar el carril de tránsito opuesto en curvas, cimas o intersección.	5
63) Rebasar sin anunciarse con las luces direccionales.	5
64) Tirar objetos o basura desde el interior del vehículo.	5
65) Todo vehículo que se estacione en la entrada o salida de un domicilio particular o público obstruyendo el libre acceso.	5
66) Transitar con las puertas abiertas o con pasaje a bordo.	5
67) Transportar carne o masa sin el permiso correspondiente.	5
68) Usar innecesariamente el claxon.	5
69) Usar torretas o emblemas de vehículos oficiales de emergencia en vehículos particulares.	15
70) Utilizar para circular o conducir documentos falsificados.	20
71) Volcadura o abandono del camino.	8
72) Volcadura ocasionando lesiones.	10
73) Volcadura ocasionando la muerte.	50
74) Por permitir a menores de edad viajar en asientos delanteros sin protección.	10

II) Servicio público:

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Alteración de tarifa.	5
2) Cargar combustible con pasaje a bordo.	8
3) Circular con exceso de pasaje.	5
4) Circular con las puertas abiertas con pasaje a bordo.	8
5) Circular con placas sobrepuestas.	6
6) Conducir una unidad sin el uniforme autorizado.	5
7) Circular sin razón social.	3
8) Falta de la revista mecánica y confort.	5
9) Hacer ascenso y descenso de pasaje a medio arroyo.	8
10) Hacer servicio colectivo con permiso de sitio.	5
11) Maltrato al usuario.	8
12) Negar el servicio al usurario.	8
13) No cumplir con la ruta autorizada.	8
14) No portar la tarifa autorizada.	30
15) Por hacer ascenso y descenso de pasaje en lugar no autorizado.	30
16) Por violación al horario de servicio (combis).	5
17) Transportar personas sobre la carga.	10
18) Transportar carga sobresaliente en parte posterior en más de un metro sin abanderamiento.	50

SECCIÓN SÉPTIMA
MULTAS DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 69.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas aplicadas por la Comisión de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, a las personas físicas y morales por infracciones cometidas en contra de ésta; las que serán calificadas por la autoridad correspondiente de acuerdo a la gravedad de la infracción.

- | | |
|--|------------------|
| I. Por una toma clandestina. | \$ <u>650.00</u> |
| II. Por tirar agua. | \$ <u>200.00</u> |
| III. Por abastecimiento y/o surtido del líquido, de las instalaciones, infraestructura o tuberías por las que fluya este vital elemento, sin autorización de la paramunicipal correspondiente. | \$ <u>650.00</u> |
| IV. Por rupturas a las redes de agua, drenaje, alcantarillado y saneamiento. | \$ <u>650.00</u> |

SECCIÓN OCTAVA
DE LAS MULTAS DE ECOLOGÍA

ARTÍCULO 70.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas por conducto de la Tesorería Municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo siguiente:

I. Se sancionará con multa de hasta \$ 2,850.00 a los propietarios o poseedores de fuentes fijas:

a) Cuyas descargas de agua residual o emisiones contaminantes a la atmósfera, suelo, subsuelo rebasen del 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales o condiciones de descarga, por cada límite.

b) Cuyas emisiones contaminantes por ruido rebasen de 0.1 en adelante los decibeles en el límite fijado en las normas oficiales.

c) Cuyas emisiones contaminantes por vibraciones rebasen de 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas

oficiales.

d) Cuyas emisiones contaminantes por energía térmica; lumínica o visual rebasen los límites determinados por las normas oficiales.

II. Se sancionará con multa hasta \$ 1,100.00 a la persona que:

a) Pude o transplante un árbol público o afecte negativamente áreas verdes públicas incluyendo las localizadas en banquetas, sin autorización de la autoridad competente.

b) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios, que puedan afectar el ambiente, sin contar previamente con la autorización del informe preventivo, impactos ambientales en sus diferentes modalidades, en los casos en que éste se requiere, así como al que contando con la autorización no dé cumplimiento a los requisitos y condiciones establecidos en la misma.

c) Modifique, con anterioridad lo que la autoridad dicte en su resolución correspondiente del proyecto presentado en el informe preventivo, manifestación o estudio de impacto ambiental o de riesgo sin dar aviso respectivo.

d) Deposite o arroje residuos en la vía pública o quemé éstos o cualquier material no peligroso al aire libre.

III. Se sancionará con multa de hasta \$ 700.00 a la persona que:

a) Derribe un árbol público o privado, comunal o ejidal, ubicado en área natural protegida, en suelo de conservación o en zonas colindantes con éstos sin previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

b) Deposite materiales que obstruyan las redes de drenaje y alcantarillado del Municipio.

c) Siendo propietario de plantas de reciclamiento de aguas residuales y no de aviso a la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal o al organismo Administrador de Agua Potable y Alcantarillado.

IV. Se sancionará con multa de hasta \$ 2,370.00 a la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios que puedan dañar el ambiente, sin contar previamente con la autorización de la manifestación o estudio de impacto ambiental en los casos en que ésta se requiera, o que contando con la autorización incumpla los requisitos y condiciones establecidos en la misma.

b) Sea propietaria o poseedora de una fuente fija:

1. Que incumpla con los requisitos, procedimientos y métodos de medición.

2. Que no se inscriba en el registro respectivo de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal, y que haya registrado ante ésta sus descargas de aguas residuales de acuerdo al reglamento y las normas oficiales.

3. Que no programe la verificación periódica de emisiones.

4. Que no prevenga y/o minimice la generación y descarga de contaminación.

5. Que no cuente con plataformas o puertos de muestreo para la medición y análisis de residuos.

6. Que no prevenga y minimice el consumo de energía, agua o no restaure la calidad de ésta.

7. No cuente con un programa de prevención, minimización, reciclamiento, tratamiento, re-uso y disposición de contaminantes y residuos.

8. No dé aviso inmediato a la Dirección de Protección Civil o Policía Preventiva o no tomen medidas conducentes en caso de emisiones contaminantes, accidentes, fugas, derrames, explosiones, etc.

9. No acate las medidas que dicte el Ayuntamiento o determine la Ley y las demás autoridades competentes en la materia.

c) Sea prestador de servicios en materia de impacto am-

biental. Contengan información falsa o incorrecta u omitir la identificación de impactos negativos.

V. Se sancionará con multa de hasta \$ 2,850.00 a la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice actividades riesgosas sin contar previamente con la autorización del estudio de riesgo.

b) En los asuntos no reservados a la federación, trafique con una o más especies o sub-especies de flora y fauna, terrestres, acuáticas o de conformidad con las normas oficiales.

c) Queme al aire libre cualquier material o residuo peligroso o altamente contaminante no reservado a la federación.

d) Explote materiales pétreos no reservados a la federación sin previa autorización del Municipio.

e) Que transporte materiales pétreos no reservados a la federación previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

VI. Se considerará que incurre en ecocidio y se sancionará con multa de hasta \$ 2,305.00 a la persona que:

a) Ocupe, use, aproveche o deteriore sin derecho un área natural de la competencia del Municipio.

b) No repare los daños que ocasione al ambiente.

c) Trafique en los asuntos no reservados a la federación.

SECCIÓN NOVENA DE LAS CONCESIONES Y CONTRATOS

ARTÍCULO 71.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por las concesiones de los servicios públicos municipales que otorgue y por los contratos que celebre con los particulares que lo constituyan como acreedor económico.

SECCIÓN DÉCIMA DONATIVOS Y LEGADOS

ARTÍCULO 72.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de donativos y legados que le puedan hacer particulares o dependencias oficiales, dando conocimiento al Congreso del Estado. En caso de que las donaciones sean en bienes muebles e inmuebles, se procederá a su inscripción dentro del inventario de bienes patrimoniales del Municipio.

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
BIENES MOSTRENCOS**

ARTÍCULO 73.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la venta de bienes mostrencos en subasta pública.

ARTÍCULO 74.- Cuando el legítimo dueño, después de haber probado esta circunstancia, reclame el bien que se tenía por mostrenco, deberá cubrir el traslado y manutención o cuidado de los mismos, según sea el caso.

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS CAUSADOS A BIENES MUNICIPALES**

ARTÍCULO 75.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de pagos de indemnizaciones por daños causados a bienes propiedad del Municipio de conformidad con el peritaje correspondiente.

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
INTERESES MORATORIOS**

ARTÍCULO 76.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de intereses moratorios, cuando no se cubran oportunamente los créditos fiscales en los términos establecidos, a una tasa del 2% mensual.

**SECCIÓN DÉCIMA CUARTA
COBROS DE SEGUROS POR SINIESTROS**

ARTÍCULO 77.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de indemnización por cuenta de seguros contratados, cuando ocurran siniestros que afecten sus propiedades.

**SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
GASTOS DE NOTIFICACIÓN Y EJECUCIÓN**

ARTÍCULO 78.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de gastos de notificación y de ejecución por las dili-

gencias que se practiquen conforme al Código Fiscal Municipal para hacer efectivo el crédito fiscal que el contribuyente le paga por no cumplir oportunamente con sus obligaciones fiscales.

En ningún caso los gastos de ejecución serán inferiores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponde al Municipio, ni superior al mismo, elevado al año.

CAPÍTULO SEXTO
DE LAS PARTICIPACIONES Y FONDOS DE
APORTACIONES FEDERALES

ARTÍCULO 79.- El Ayuntamiento percibirá ingresos ordinarios por concepto de participaciones y fondos de aportaciones federales que se deriven por la adhesión al Sistema de Coordinación Fiscal así como por el Ramo XXXIII del Presupuesto de Egresos de la Federación y el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal.

I. Las participaciones al Municipio estarán representadas por:

- A) Las provenientes del Fondo General de Participaciones;
- B) Las provenientes del Fondo de Fomento Municipal;

C) Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales. Así mismo recibirán ingresos ordinarios por concepto del fondo de aportaciones federales de acuerdo a lo establecido en el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, como sigue:

- a) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social.
- b) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios.

TÍTULO TERCERO
DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

CAPÍTULO ÚNICO
DEL ORIGEN DEL INGRESO

SECCIÓN PRIMERA
PROVENIENTES DEL GOBIERNO DEL ESTADO

ARTÍCULO 80.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Estado por aportaciones de programas específicos, subsidios, créditos y otros similares, dando conocimiento al Congreso del Estado.

**SECCIÓN SEGUNDA
PROVENIENTES DEL GOBIERNO FEDERAL**

ARTÍCULO 81.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Gobierno Federal, por virtud de la suscripción de convenios entre la federación y el Estado y esté a su vez con el Ayuntamiento, para programas regionales, construcción, rehabilitación y otros similares.

**SECCIÓN TERCERA
EMPRÉSTITOS O FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS
POR EL CONGRESO DEL ESTADO**

ARTÍCULO 82.- El Ayuntamiento tendrá la facultad de gestionar y allegarse de ingresos extraordinarios por conceptos de empréstitos o financiamientos, previa autorización del Congreso del Estado. Estos empréstitos o financiamientos podrán provenir del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, de otras Instituciones Bancarias o de particulares.

**SECCIÓN CUARTA
APORTACIONES DE PARTICULARES Y ORGANISMOS OFICIALES**

ARTÍCULO 83.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos extraordinarios por aportaciones de particulares y organismos oficiales para satisfacer necesidades urgentes de la población en general, damnificados, programas específicos de agenda y/o para complementar el costo de obras previamente convenidas, dando conocimiento al Congreso del Estado.

**SECCIÓN QUINTA
INGRESOS POR CUENTA DE TERCEROS**

ARTÍCULO 84.- El Ayuntamiento podrá percibir ingresos extraordinarios que en virtud de mandato de Ley o por acuerdo o convenio, esté facultado para ello.

**SECCIÓN SEXTA
INGRESOS DERIVADOS DE EROGACIONES RECUPERABLES**

ARTÍCULO 85.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos deri-

vados de erogaciones recuperables por concepto de créditos a particulares para obras, de inversiones financieras y otros de índole similar.

SECCIÓN SÉPTIMA
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

ARTÍCULO 86.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos por concepto de otros ingresos extraordinarios no previstos en el presente capítulo y que llenen los requisitos de fondo y forma de las leyes y disposiciones administrativas vigentes.

TÍTULO CUARTO
DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO
DEL INGRESO PARA EL 2010

ARTÍCULO 87.- Para fines de esta Ley se entenderá por presupuesto de ingreso municipal el instrumento político-económico y administrativo que contiene el plan financiero del gobierno municipal expresado en forma de programas y actividades similares.

Para efectos de esta Ley sólo se considerará el monto del presupuesto citado.

ARTÍCULO 88.- La presente Ley de Ingresos importará el total mínimo de \$ 67,281,721.00 que representa el monto del presupuesto de ingresos ordinarios y participaciones generales del Municipio de Quechultenango, Gro., vera incrementado proporcionalmente al aumento del monto anual de los fondos de aportaciones federales durante el ejercicio fiscal para el año 2010.

T R A N S I T O R I O S

ARTÍCULO PRIMERO.- Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La presente Ley de Ingresos para el Municipio de Quechultenango, Guerrero, entrará en vigor el día 1° de enero del 2010.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento dará a conocer a los contribuyentes, las cantidades de las cuotas y tarifas en el

transcurso del mes de enero, las cuales estarán dentro de los límites establecidos en el artículo 5 de esta Ley, mismas que son aprobadas por el Cabildo y remitidas al H. Congreso del Estado.

ARTÍCULO CUARTO.- Los pagos del impuesto predial tendrán el carácter de pago provisional, hasta en tanto no se conozca el valor catastral definitivo de los bienes, objeto del impuesto predial.

ARTÍCULO QUINTO.- Los porcentajes que establecen los artículos 62,64, 65 y 76 de la presente Ley, variarán durante el ejercicio en base a las modificaciones que sufran los porcentajes de recargos que señala la Ley de Ingresos de la Federación vigente.

ARTÍCULO SEXTO.- Los contribuyentes que enteren durante el primer mes del año, la totalidad del impuesto predial del ejercicio, gozarán de un descuento del 12 %, y en el segundo mes un descuento del 10 % y en el tercer mes un descuento de 8 %, exceptuando a los contribuyentes señalados en el artículo 6 fracción VII de la presente Ley.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Sin perjuicio de lo establecido en la presente Ley, el Municipio podrá percibir ingresos por conceptos o fuentes prescritos en otros ordenamientos legales en su beneficio.

ARTÍCULO OCTAVO.- En virtud de que el Municipio de Quechultenango, Guerrero, no ejerció la autorización de endeudamiento con fuentes de pago en las aportaciones federales que le corresponden del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social prevista en el Decreto número 108, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero, el 11 de agosto del 2009, la podrá ejercer durante el ejercicio fiscal 2010, conforme al monto que resulte de acuerdo con lo establecido en los artículos 4° y 5° del decreto señalado, considerándose dicho monto, como Ingreso para el Ejercicio Fiscal 2010, debiendo observar los demás aspectos contenidos en el decreto señalado, y establecer anualmente en el presupuesto de egresos las partidas que resulten necesarias para el servicio de la deuda que derive del crédito que, en su caso, contrate.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los tres días del mes de diciembre del año dos mil

nueve.

DIPUTADO PRESIDENTE.

CELESTINO CESÁREO GUZMÁN.

Rúbrica.

DIPUTADO SECRETARIO.

VICTORIANO WENCES REAL.

Rúbrica.

DIPUTADO SECRETARIO.

LUIS EDGARDO PALACIOS DÍAZ.

Rúbrica.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74, fracción III y 76 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, promulgo y ordeno la publicación, para su debida observancia, la presente Ley, en la Residencia Oficial del Poder Ejecutivo Estatal, en la Ciudad de Chilpancingo, Guerrero, a los diez días del mes de diciembre del año dos mil nueve.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

C.P. CARLOS ZEFERINO TORREBLANCA GALINDO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. GUILLERMO RAMÍREZ RAMOS.

Rúbrica.

EL SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

L.A.E. RICARDO ERNESTO CABRERA MORÍN.

Rúbrica.

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚMERO 290 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2010.

Al margen un sello con el Escudo Oficial que dice: Gobierno del Estado Libre y Soberano de Guerrero.- Poder Legislativo.

LA QUINCUGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 14 de diciembre del 2009, los Ciudadanos Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con Proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2010, en los siguientes términos:

"Que el Ciudadano Ingeniero Leonel Ángel Nava, Presidente Municipal Constitucional de Quechultenango, Guerrero, en uso de sus facultades que le confiere el párrafo tercero de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, presentó ante esta Soberanía Popular, las propuestas de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción del H. Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, aplicables para el Ejercicio Fiscal 2010.

Que en sesión de fecha 21 de octubre del año dos mil nueve, la Comisión Permanente de la Quincuagésima Novena Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la Iniciativa de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LIX/1ER/OM/DPL/01444/2009, signado por la Oficialía Mayor del H. Congreso del Estado, a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Decreto respectivo.

Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115, establece las reglas generales tendientes al fortalecimiento de los Municipios del País, entre ellas la de proponer y recaudar las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones y las Ta-

blas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, envió en tiempo y forma a esta Soberanía Popular, sus Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción para el Ejercicio Fiscal 2010.

Que obra en el expediente copia certificada del Acta de sesión del Cabildo de fecha catorce de octubre del año dos mil nueve, en la que se constata que la propuesta de Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción de referencia, fue analizada y aprobada por los miembros del citado Ayuntamiento.

Que los artículos 47 fracción XLIII de la Constitución Política del Estado y 8 fracción XLIV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, señalan como atribución del Congreso del Estado la de establecer a favor de los Municipios, las contribuciones, rendimientos de los bienes que les pertenezcan y otros ingresos que a su juicio deban incorporar a su patrimonio.

Que en términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, 129, 132, 133 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, esta Comisión de Hacienda

tiene plenas facultades para emitir el Dictamen con proyecto de Decreto que recaerá a la propuesta de referencia, lo que se procede a realizar en los siguientes términos.

Que en el análisis de la propuesta se determinó que las Tablas de Valores propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en los artículos 22 y 29 de la Ley de Catastro Municipal número 676 y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley de Hacienda Municipal; Ley Federal de Impuestos sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero Número 573; Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero Número 211; Ley de Propiedad en Condominio para el Estado de Guerrero Número 557 y Código Fiscal Municipal."

Que en sesiones de fechas 14 y 15 de diciembre del 2009, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Decreto, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, apro-

bándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos, esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2010. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Congreso del Estado, decreta y expide el siguiente:

DECRETO NÚMERO 290 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUN-

TAMIENTO DEL MUNICIPIO DE QUECHULTENANGO, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2010.

ARTÍCULO ÚNICO.- Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria, durante el ejercicio fiscal 2010, en los siguientes términos:

TABLA DE VALORES UNITARIOS CATASTRALES AUTORIZADOS PARA TERRENOS, EJERCICIO FISCAL 2010

CARASTERISTICAS	ESTADO DE CONSERVACION		
	BUENO (B)	REGULAR (R)	MALO(M)
1.- REGIONAL			
A)CORRIENTE	50,00	40,00	35,00
B)ECONOMICA	60,00	50,00	45,00
C)DE CALIDAD	70,00	60,00	50,00
2.- ANTIGUA			
A)CORRIENTE	70,00	60,00	50,00
B)ECONOMICA	75,00	70,00	60,00
C)DE CALIDAD	80,00	75,00	70,00
3.- MODERNA			
1.1.-DE SEGUNDA CLASE			
A)CASA HABITACION	70,00	60,00	50,00
B)LOCALES COMERCIALES	70,00	60,00	50,00
C)EDIFICIOS DE PRODUCTOS O CONDOMINIOS	80,00	70,00	60,00
D)HOTEL	80,00	75,00	70,00
1.2.- DE PRIMERA CLASE			
A) CASA HABITACION	70,00	65,00	60,00
B)LOCALES COMERCIALES	80,00	75,00	70,00
D)EDIFICIOS DE PRODUCTOS Y CONDOMINIOS	90,00	80,00	70,00
D)HOTEL	100,00	90,00	80,00

4.- DE LUJO			
A) CASA HABITACION	120,00	100,00	
B) EDIFICIOS DE PRODUCTOS Y CONDOMINIOS	130,00	110,00	
C) HOTEL	150,00	120,00	

INSTALACIONES ESPECIALES			
A) ALBERCAS	160,00	130,00	
B) CHAPOTEADEROS	170,00	130,00	
C) CANCHAS DEPORTIVAS	180,00	145,00	

TABLA DE VALORES UNITARIOS CATASTRALES AUTORIZADOS PARA PREDIOS RÚSTICOS, EJERCICIO FISCAL 2010

N/P	CARASTERISTICAS	VALORES POR HECTAREA	
		DISTANCIA A VIAS DE COMUNICACIÓN O CENTROS DE CONSUMO	
		MENOS DE 20 KM.	MAS DE 20 KM.

1	TERRENOS DE RIEGO	12.000,00	10.000,00
2	TERRENOS DE HUMEDAD	10.000,00	8.000,00
3	TERRENOS DE TEMPORAL	8.000,00	6.000,00
4	TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE	6.000,00	4.000,00
5	TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL	4.000,00	3.000,00
6	MONTE ALTO DE EXPLOTACION FORESTAL		
7	MONTE ALTO/N. EXPLOTACION FORESTAL		

TABLA DE VALORES UNITARIOS CATASTRALES AUTORIZADOS PARA TERRENOS URBANOS, EJERCICIO FISCAL 2010

NUM.	TRAMO DE CALLE	VAL. UNIT./M2
------	----------------	---------------

1	CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR	
	ENTRADA PRINCIPAL UNIDAD GUERRERENSE	40,00
	DE LA C.U. GUERRERENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	50,00
	DE LA C. JUAN N. ALVAREZ A LA NICOLAS BRAVO	60,00
	DE LA NICOLAS BRAVO A LA C. ALDAMA	70,00

	DE LA CALLE ALDAMA A LA CALLE HIDALGO	80,00
2	CALLE DE LAS FLORES	
	DE LA CALLE CHAPULTEPEC AL RIO LIMPIO	70,00
3	CALLE ALLENDE	
	DE LA CALLE HIDALGO A LA CALLE CHAPULTEPEC	70,00
	DE LA CALLE CHAPULTEPEC A LA BENITO JUÁREZ	60,00
	DE LA CALLE BENITO JUÁREZ AL RIO LIMPIO	50,00
4	CALLE INDEPENDENCIA	
	DE LA CALLE JUAN N. ALVAREZ A LA NICOLAS BRAVO	50,00
	DE LA CALLE NICOLAS BRAVO A LA ALDAMA	60,00
	DE LA CALLE ALDAMA A LA HIDALGO	70,00
	DE LA CALLE HIDALGO A LA CHAPULTEPEC	80,00
	DE LA CALLE CHAPULTEPEC A LA BENITO JUAREZ	60,00
	DE LA CALLE BENITO JUAREZ AL RIO LIMPIO	50,00
5	CALLE MORELOS	
	DE LA UNIDAD GUERRERENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	50,00
	DE LA CALLE JUAN N. ALVAREZ A LA NICOLAS BRAVO	60,00
	DE LA CALLE NICOLAS BRAVO A LA ALDAMA	70,00
	DE LA CALLE ALDAMA A LA HIDALGO	60,00
	DE LA CALLE HIDALGO A LA CHAPULTEPEC	50,00
6	CALLE LIBERTAD	
	DE LA CALLE UNIDAD GUERRERENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	40,00
	DE LA CALLE JUAN N. ALVAREZ A LA NICOLAS BRAVO	50,00
	DE LA CALLE NICOLAS BRAVO A LA HIDALGO	60,00
	DE LA CALLE HIDALGO A LA DEL RIO LIMPIO	40,00
7	CALLE ZARAGOZA	
	DE LA U. GUERRERENSE A LA ACERA PONIENTE DE U.G.	30,00
	DE LA U. GUERRENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	40,00
	DE LA JUAN N. ALVAREZ A LA NICOLAS BRAVO	50,00
	DE LA NICOLAS BRAVO A LA HIDALGO	40,00
	DE LA HIDALGO AL RIO LIMPIO	30,00

8	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	
	DE LA U. GUERRERENSE A LA ACERA PONIENTE DE LA U.G.	30,00
	DE LA U.GUERRERENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	35,00
	DE LA CALLE JUAN N. ALVAREZ A LA BRAVOS	40,00
	DE LA CALLE BRAVOS AL RIO HUACAPA	40,00
9	CALLE VICENTE GUERRERO	
	DE LA C. PROL. JUAN N. ALVAREZ A LA BRAVOS	35,00
	DE LA CALLE BRAVOS A LA ALDAMA	40,00
	DE LA CALLE ALDAMA ALA HIDALGO	70,00
	DE LA CALLE HIDALGO A LA CHAPULEPEC	60,00
	DE LA CHAPULTEPEC A LA C. GUILLERMO PRIETO	50,00
	DE LA CALLE GUILLERMO PRIETO A LA DEL RIO LIMPIO	40,00
8	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	
	DE LA U. GUERRERENSE A LA ACERA PONIENTE DE LA U.G.	30,00
	DE LA U.GUERRERENSE A LA JUAN N. ALVAREZ	35,00
	DE LA CALLE JUAN N. ALVAREZ A LA BRAVOS	40,00
	DE LA CALLE BRAVOS AL RIO HUACAPA	40,00
9	CALLE VICENTE GUERRERO	
	DE LA C. PROL. JUAN N. ALVAREZ A LA BRAVOS	35,00
	DE LA CALLE BRAVOS A LA ALDAMA	40,00
	DE LA CALLE ALDAMA ALA HIDALGO	70,00
	DE LA CALLE HIDALGO A LA CHAPULEPEC	60,00
	DE LA CHAPULTEPEC A LA C. GUILLERMO PRIETO	50,00
	DE LA CALLE GUILLERMO PRIETO A LA DEL RIO LIMPIO	40,00
13	CALLE UNIDAD GUERRERENSE	
	DEL RIO HUACAPA A LA 20 DE NOVIEMBRE	30,00
	DE LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE A LA ZARAGOZA	40,00
	DE LA ZARAGOZA A LA LIBERTAD	50,00
	DE LA CALLE LIBERTAD A LA MORELOS	60,00
	DE LA CALLE MORELOS A LA CALLE H. COLEGIO MILITAR	60,00
14	CALLE JUAN N. ALVAREZ	
	DEL RIO HUACAPA A LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE	20,00
	DE LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE A LA ZARAGOZA	30,00
	DE LA CALLE ZARAGOZA A LA LIBERTAD	35,00
	DE LA CALLE LIBERTAD A LA MORELOS	35,00
	DE LA CALLE MORELOS A LA CALLE INDEPENDENCIA	40,00

	DE LA CALLE INDEPENDENCIA A LA C. H. COLEGIO MILITAR	40,00
	DE LA CALLE H. COLEGIO MILITAR A LA VICENTE GRO.	45,00
	DE C. VICENTE GRO. A LA C. CUAUHEMOC	40,00
	DE LA C. CUAUHEMOC A LA C. AMBROSIO FIGUEROA	30,00
15	CALLE BRAVOS	
	DEL RIO HUACAPA A LA C. 20 DE NOVIEMBRE	30,00
	DE LA C. 20 DE NOVIEMBRE A LA C. ZARAGOZA	30,00
	DE LA CALLE ZARAGOZA A LA CALLE LIBERTAD	35,00
	DE LA CALLE LIBERTAD A LA CALLE MORELOS	40,00
	DE LA CALLE MORELOS A LA CALLE INDEPENDENCIA	45,00
	DE LA C. INDEPENDENCIA A LA C. H. COLEGIO MILITAR	45,00
	DE LA C. VICENTE GRO. A LA C. CUAUHEMOC	40,00
	DE LA C. CUAUHEMOC A LA C. LAS BRISAS	30,00
	DE LA C. VICENTE GRO. A LA CALLE POLOLOAPAN	45,00

17	CALLE HIDALGO	
	DEL RIO HUACAPA A LA CALLE LIBERTAD	35,00
	DE LA CALLE LIBERTAD A LA MORELOS	45,00
	DE LA CALLE MORELOS A LA CALLE INDEPENDENCIA	50,00
	DE LA CALLE INDEPENDENCIA A LA C. H. COLEGIO MILITAR	60,00
	DE LA C. H. COLEGIO MILITAR A LA VICENTE, GRO.	60,00
	DE LA C. VICENTE GUERRERO A LA BARRANCA POPOLOAPAN	50,00
	DE LA BARRANCA DE POPOLOAPAN A LA C. CUAUHEMOC	50,00
	DE LA C. CUAUHEMOC A LA AMBROSIO FIGUEROA	35,00
	DE LA C. AMBROSIO FIGUEROA A LA C. BRISAS	30,00
	DE LA C. BRISAS HASTA DONDE TERMINA LA POBLACIÓN	25,00

18	CALLE CHAPULTEPEC	
	DE LA C. LIBERTAD A LA CALLE MORELOS	35,00
	DE LA CALLE MORELOS A LA CALLE INDEPENDENCIA	45,00
	DE LA CALLE INDEPENDENCIA A LA C. ALLENDE	60,00
	DE LA CALLE ALLENDE A LA CALLE FLORES	60,00
	DE LA CALLE LAS FLORES A LA C. VICENTE GUERRERO	60,00
19	CALLE BENITO JUÁREZ	
	DEL RIO LIMPIO A LA C. INDEPENDENCIA	35,00
	DE LA C. INDEPENDENCIA A LA C. ALLENDE	50,00

20	CALLE GUILLERMO PRIETO	
	DE LA C. VICENTE GRO. A LA BARRANCA POPOLOAPAN	50,00

	DE LA BARRANCA POPOLOAPAN A LA C. CUAUHEMOC	50,00
	DE LA C. CUAUHEMOC A LA C. LAS BRISAS	40,00
	DE LA C. LAS BRISAS HACIA FUERA DE LA POBLACIÓN	30,00
21	BARRIO ESPAÑITA	
	BARRIO ESPAÑITA	30,00

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- En términos de lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley de Catastro Municipal, el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, publicitará la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción.

TERCERO.- Remítase el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado y al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Quechultenango, Guerrero, para los efectos legales conducentes.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los quince días del mes de diciembre del año dos mil nueve.

DIPUTADO PRESIDENTE.

CELESTINO CESÁREO GUZMÁN.

Rúbrica.

DIPUTADO SECRETARIO.

VICTORIANO WENCES REAL.

Rúbrica.

DIPUTADO SECRETARIO.

LUIS EDGARDO PALACIOS DÍAZ.

Rúbrica.



PALACIO DE GOBIERNO
 CIUDAD DE LOS SERVICIOS
 EDIFICIO TIERRA CALIENTE
 1er. Piso, Boulevard
 René Juárez Cisneros,
 Núm. 62, Col. Recursos
 Hidráulicos
 C. P. 39075
 CHILPANCINGO, GRO.
 TEL. 747-47-197-02
 y 747-47-1-97-03

TARIFAS

INSERCCIONES

POR UNA PUBLICACION CADA PALABRA O CIFRA	\$ 1.64
POR DOS PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 2.74
POR TRES PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 3.84

SUSCRIPCIONES EN EL INTERIOR DEL PAIS

SEIS MESES	\$ 274.55
UN AÑO	\$ 589.10

SUSCRIPCIONES PARA EL EXTRANJERO

SEIS MESES	\$ 482.24
UN AÑO	\$ 950.78

PRECIO DEL EJEMPLAR

DEL DIA	\$ 12.60
ATRASADOS	\$ 19.18

ESTE PERIODICO PODRA ADQUIRIRSE
 EN LA ADMINISTRACION FISCAL DE SU LOCALIDAD.