



PERIODICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE GUERRERO

Chilpancingo, Gro., Martes 30 de Diciembre de 2008
Año LXXXIX No. 105 Alcance XVI

Características 114212816
Permiso 0341083
Oficio No. 4044 23-IX-1991

C O N T E N I D O

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 017 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO
DE BENITO JUÁREZ, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO
FISCAL DE 2009..... 2

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚMERO 060 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS
TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE
SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE
AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE
BENITO JUÁREZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS
CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA
DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2009..... 63

Precio del Ejemplar: \$12.10

PODER EJECUTIVO

LEY NÚMERO 017 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2009.

CARLOS ZEFERINO TORREBLANCA GALINDO, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, a sus habitantes, sabed

Que el H. Congreso Local, se ha servido comunicarme que,

LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 16 de diciembre del 2008, la Comisión de Hacienda, presentó a la Plenaria el Dictamen con proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Benito Juárez, Guerrero, para el Ejercicio Fiscal del año 2009, en los siguientes términos:

"Que con fecha 15 de octubre del presente año, fue recibida la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Benito Juárez, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2009, remitida mediante oficio por los Ciudadanos Arturo Cabañas Flores y Xavier Mil-

dreth Álvarez Estrada, Presidente y Secretario General del Honorable Ayuntamiento de Municipio de Benito Juárez, Guerrero.

Que en sesión de fecha 02 de diciembre del año dos mil ocho, el Pleno de la Quincuagésima Novena Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la Iniciativa de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LIX/1ER/OM/DPL/0024/2008, signado por el Licenciado José Luis Barroso Merlín, Oficial Mayor del H. Congreso del Estado, a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Ley respectivo.

Que con fundamento en el tercer párrafo de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y los artículos 50 fracción IV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, 126 fracción IV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo 286, el Ayuntamiento de Benito Juárez, Guerrero, se encuentra plenamente facultado para presentar la Iniciativa de Ley de Ingresos que nos ocupa.

Que el Honorable Congreso

del Estado Libre y Soberano de Guerrero, con fundamento en el cuarto párrafo de la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y los artículos 47 fracción XV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo 286, está plenamente facultado para discutir y aprobar, en su caso, la Ley de Ingresos objeto del presente.

Que con fundamento en los artículos 46, 48, 49 fracción V, 56 fracción II, 86, 87, 127, 132, 133 y demás relativos de la Ley Orgánica del Poder Legislativo 286, la Comisión de Hacienda se encuentra plenamente facultada para emitir el Dictamen con Proyecto de Ley que recaerá a la iniciativa de referencia.

Que obra en el expediente técnico el original del Acta de la Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada el día 14 de octubre del 2008, fecha en la que tuvo a bien aprobarse por mayoría de votos de los miembros que integran el Ayuntamiento, el Proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio 2009.

Que en la Iniciativa de Ley de Ingresos que nos ocupa, se exponen los siguientes argumentos que la justifican:

"PRIMERO.- Que en cumplimiento al mandato legal, de que el municipio cuente con el instrumento jurídico-fiscal, que le permita recaudar los ingresos

suficientes para atender las necesidades y demandas de sus gobernados, y que para el ejercicio fiscal del 2009 la correspondiente iniciativa de ley se ha enviado en tiempo y forma al Órgano Legislativo Estatal para su estudio, análisis y aprobación.

SEGUNDO.- Que los cambios en los ámbitos político, social y económico del municipio, requieren oportunamente de que su marco legal se modifique o adecue a los nuevos tiempos para construir una cultura de contribución y de recaudación mucho más amplia y eficaz, con el objeto de fortalecer la hacienda pública municipal de acotar las prácticas de corrupción para que el municipio tenga mayores posibilidades de desarrollo.

TERCERO.- Que amén de los cambios señalados en el anterior considerando es menester estar en congruencia con las nuevas disposiciones de la Constitución Política local, respecto a la ampliación que el municipio ha tenido en sus facultades hacendarías y fiscales, así como de administración de sus recursos.

CUARTO.- Que derivado del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el Ayuntamiento Municipal de Benito Juárez, en el legítimo ejercicio de sus atribuciones decidió presentar su propia iniciativa de Ley de ingresos.

QUINTO.- Que la presente Ley no incrementará el número de los impuestos, los cuales por su propia naturaleza es obligatoria cumplir; si no que presenta innovaciones en los conceptos de derechos, contribuciones especiales, productos y aprovechamientos, los cuales en su caso, producen al contribuyente un servicio, un beneficio en uso, disfrute o explotación, o una situación de violación a la ley administrativa o fiscal.

SEXTO.- Que la presente Ley de Ingresos presenta innovaciones en relación con el actual ordenamiento de la materia, con el objeto de fortalecer la Hacienda Pública Municipal y que el Gobierno del municipio esté en condiciones para atender y resolver sus problemas en materia económica, social, política y cultural, es decir propiciar un desarrollo integral a nivel municipal, regional y por ende Estatal.

En el artículo 88 de la presente Ley de Ingresos se establece lo que importará el total mínimo de \$ 25,186,201.91 que representa el monto del presupuesto de ingresos ordinarios y participaciones generales del Municipio, presupuesto que se verá incrementado proporcionalmente al aumento del monto anual de los fondos de aportaciones federales durante el ejercicio fiscal para el año 2009."

Que la Comisión Dictaminadora, consideró que en cum-

plimiento al mandato legal, de que el Municipio cuente con los instrumentos jurídicos fiscales que le permitan recaudar los ingresos suficientes para atender las necesidades y demandas de sus gobernados, y que para el ejercicio fiscal del año 2009, la correspondiente iniciativa de ley ha sido enviada en tiempo y forma al Órgano Legislativo Estatal para su estudio, análisis y aprobación.

Que los cambios en los ámbitos políticos, social y económico del municipio, requieren oportunamente que su marco legal se modifique o adecue a los nuevos tiempos para construir una cultura de contribución y de recaudación mucho más amplia y eficaz, con el objeto de fortalecer la Hacienda Pública Municipal y de acotar las prácticas de corrupción para que el municipio tenga mayores posibilidades de desarrollo.

Que amén de los cambios señalados en el considerando anterior es menester estar en congruencia con las disposiciones de la Constitución Política de los Estado Unidos Mexicanos y con la Constitución Política Local, respecto a las facultades que en materia hacendaría y fiscal tienen los municipios, así como la de administración de sus recursos.

Que en base a dichas facultades el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez, Guerrero, en pleno ejer-

cicio legítimo de sus atribuciones decidió presentar su propia iniciativa de Ley de Ingresos.

Que en función del análisis de la presente iniciativa, los Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, creemos necesario señalar que para el ejercicio fiscal 2009, dada la particularidad de la situación geográfica del Municipio de Benito Juárez, Guerrero y de las condiciones socioeconómicas del mismo, se omiten algunos rubros enmarcados en la Ley de Hacienda Municipal, razón por la cual no se incrementa el número de impuestos y derechos; ni tampoco existe incremento significativo en las cuotas y tarifas establecidas a cada uno de estos conceptos, comparativamente a los señalados para el ejercicio del año 2008.

Que la Comisión Dictaminadora resolvió realizar cambios de redacción y ortografía, así como adecuar y homologar diversos conceptos de la iniciativa de ley en comento, a fin de otorgar una mayor claridad y certeza a los contribuyentes en el pago de sus contribuciones.

Que al respecto se puede señalar, que no se encontró disposición que afectaran considerablemente lo dispuesto por la Ley de Ingresos para los Municipios del Estado de Guerrero del ejercicio fiscal para el año 2008, en cuanto a los rubros y conceptos de pago de impuestos, que de acuerdo a los criterios

de política fiscal que hemos procurado, tomando en cuenta las condiciones económicas, sociales y geográficas de la mayoría de los municipios guerrerenses, no se ha propuesto en la Iniciativa, aumentar el número de contribuciones municipales, convencidos de que la salud de la Hacienda Pública de los Municipios estriba en gran medida en la aplicación plena y eficiente de la propia Ley de Ingresos y en la implementación de programas efectivos de recuperación de pasivos.

Que por lo anterior, en los rubros de derechos, productos y contribuciones especiales solo se aplica un incremento del 3% en relación a los cobros del ejercicio inmediatamente anterior, incremento que es inferior al índice inflacionario anual previsto por el Banco de México, a diciembre del 2008."

Que en sesiones de fechas 16 y 18 de diciembre del 2008 el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Ley, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, aprobándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos, esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Ley de Ingresos para el Municipio de Benito Juárez, Guerrero, para el Ejercicio Fiscal de 2009. Emítase la Ley correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes."

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable

Congreso del Estado, decreta y expide la siguiente:

LEY NÚMERO 017 DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2009

TÍTULO PRIMERO

**CAPÍTULO ÚNICO
DISPOSICIONES GENERALES**

ARTÍCULO 1º.- La presente Ley es de orden público y de observancia general para el Municipio de Benito Juárez del Estado de Guerrero quien para erogar los gastos que demanda la atención de su administración: funciones, atribuciones, servicios públicos y demás obligaciones a su cargo, su Hacienda Pública percibirá durante el Ejercicio Fiscal de 2009, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran:

I. INGRESOS ORDINARIOS

A) IMPUESTOS:

1. Predial
2. Sobre adquisiciones de inmuebles.
3. Diversiones y espectáculos públicos;
4. Impuestos adicionales.

B) DERECHOS:

1. Por cooperación para obras públicas;
2. Licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, notificación, renotificación, fusión y subdivisión;

3. Licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios;
4. Licencias para la demolición de edificios o casas habitación;
5. Por la expedición de permisos y registros en materia ambiental;
6. Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias;
7. Derechos por copias de planos, avalúos y servicios catastrales;
8. Servicios Generales del rastro municipal o lugares autorizados;
9. Servicios generales en panteones;
10. Por servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.
11. Por servicio de alumbrado público;
12. Por servicios de limpia y aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos;
13. Por los servicios prestados por la Dirección de Tránsito Municipal.
14. Por el uso de la vía pública;
15. Por la expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluya su expendio.
16. Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad;
17. Registro Civil, cuando medie convenio con el Gobierno del Estado.
18. Por los servicios municipales de salud; y
19. Derechos de escrituración.
20. Operación y Comercialización de Tiempo Compartido.

C) CONTRIBUCIONES ESPECIALES:

1. Por la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público;
-

2. Por la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables, y

3. Pro – Ecología.

D) PRODUCTOS:

1. Arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles.
2. Ocupación o aprovechamiento de la vía pública.
3. Productos financieros.
4. Baños públicos.
5. Centrales de maquinaria agrícola.
6. Servicio de Protección Privada
7. Productos diversos.

E). APROVECHAMIENTOS:

1. Reintegros o devoluciones;
2. Rezagos;
3. Recargos;
4. Multas fiscales;
5. Multas administrativas;
6. Multas de Tránsito Municipal;
7. Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento;
8. Multas por concepto de protección al medio ambiente;
9. De las concesiones y contratos;
10. Donativos y legados;
11. Bienes mostrencos;
12. Indemnización por daños causados a bienes municipales;
13. Intereses moratorios;
14. Cobros de seguros por siniestros;
15. Gastos de notificación y ejecución;

F) PARTICIPACIONES FEDERALES:

1. Fondo General de Participación (FGP).
2. Fondo de Fomento Municipal (FFM)
3. Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.

G) FONDO DE APORTACIONES FEDERALES:

1. Fondo de aportaciones para la infraestructura social.
 2. Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios.
-

II. INGRESOS EXTRAORDINARIOS

1. Provenientes del Gobierno del Estado.
2. Provenientes del Gobierno Federal.
3. Empréstitos o Financiamientos autorizados por el Congreso del Estado.
4. Aportaciones de particulares y organismos oficiales.
5. Ingresos por cuenta de terceros.
6. Ingresos derivados de erogaciones recuperables.
7. Otros ingresos extraordinarios.

ARTÍCULO 2°.- Las contribuciones que se perciban serán las establecidas por esta Ley de conformidad con el objeto, sujeto, base, tasa o tarifa y época de pago a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal.

ARTÍCULO 3°.- Para efectos de esta Ley se denominarán contribuyentes de impuestos, derechos, contribuciones especiales, productos y aprovechamientos municipales, a las personas físicas o morales, cuyas actividades o situación legal coincidan con el hecho generador de un crédito fiscal, prescrito en la norma jurídica.

ARTÍCULO 4°.- La recaudación de los impuestos, derechos, contribuciones especiales, productos y aprovechamientos se hará a través de las oficinas recaudadoras centrales o externas de la Tesorería Municipal y/o en otras que tengan atribuciones delegadas para el efecto y se concentrará a la caja general de la misma.

Solo por disposición expresa de la Ley o mediante convenio podrá habilitarse a otras autoridades municipales, per-

sonas, organismos, dependencias e instituciones bancarias como agentes fiscales para la recaudación, reporte y entrega de determinado impuesto, derecho, productos o aprovechamiento. Ningún agente fiscal tendrá facultades para exentar, establecer subsidios, reducir o aumentar las cuotas y tarifas establecidas conforme a la presente Ley.

ARTÍCULO 5°.- Para la aplicación de esta Ley el Municipio de Benito Juárez del Estado de Guerrero; cobrará de acuerdo a las cuotas, tarifas y porcentajes establecidos en esta Ley, en materia de derechos y productos.

TÍTULO SEGUNDO DE LOS INGRESOS ORDINARIOS

CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

ARTÍCULO 6°.- Este impuesto se causará y se pagará de conformidad con las bases y tasas de la siguiente manera:

- I. Los predios urbanos y sub-urbanos baldíos pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado en la Ley de Hacienda Municipal.
- II. Los predios urbanos y sub-urbanos edificados, destinados para el servicio turístico pagarán el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- III. Los predios rústicos baldíos pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- IV. Los predios urbanos, sub-urbanos y rústicos edificados, pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- V. Los predios en que se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos Metalúrgicos pagarán el 5 al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- VI. Los predios ejidales y comunales pagarán el 12 al millar anual sobre el valor catastral de las construcciones.
- VII. Los predios y construcciones ubicados en las zonas urbanas, suburbanas y rústicas regularizadas mediante programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, creados por los Gobiernos Estatal y Municipal pagarán el 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado, únicamente en el ejercicio fiscal en que queden regularizados a excepción de aquellos que estén al corriente del pago del impuesto.
- VIII. Los predios edificados propiedad de pensionados y jubilados de nacionalidad mexicana destinados exclusivamente a su casa-habitación, pagarán este impuesto aplicando la tasa del 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado.

Este beneficio se concederá siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad, de su cónyuge o concubina (o), en su caso; si el valor catastral excediera de 30 salarios mínimos elevados al año por el excedente se pagará conforme a la fracción IV de este artículo.

En las mismas condiciones gozarán de este beneficio las personas mayores de 60 años inscritas en el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, madres solteras, padres solteros, discapacitados y/o discapacitadas.

En lo que se refiere a las personas mayores de 60 años deberán presentar su credencial expedida por el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, y en el caso de no tenerlo, presentar una credencial vigente.

Para el caso de que exista valuación o reevaluación de predios, la base para el cobro del impuesto corresponderá al 80% del valor catastral determinado.

En ningún caso la contribución a pagar será menor de un día de salario mínimo vigente con que se inicie el ejercicio fiscal en cualesquiera de los municipios en este ordenamiento señalados.

**SECCIÓN SEGUNDA
SOBRE ADQUISICIONES
DE INMUEBLES**

ARTÍCULO 7º.- Este impuesto se causará y pagará aplicando la tasa del 2% sobre la base determinada de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal.

**SECCIÓN TERCERA
DIVERSIONES Y
ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

ARTÍCULO 8º.- El impuesto por la celebración de diversiones y espectáculos públicos, se pagará de acuerdo al porcentaje siguiente:

- I. Teatros, circos, carpas y diversiones similares, sobre el boletaje vendido el 2%
 - II. Eventos deportivos:, fútbol, box, lucha libre y similares en cada ocasión sobre el boletaje vendido, el 7.5%
 - III. Eventos taurinos sobre el boletaje vendido, el 7.5%
 - IV. Exhibiciones, exposiciones y similares sobre el boletaje vendido, el 7.5%
 - V. Juegos recreativos sobre el boletaje vendido, el 7.5%
 - VI. Bailes eventuales de especulación, si se cobra la entrada, sobre el boletaje vendido, el 7.5.%
 - VII. Bailes eventuales de especulación, sin cobro de entrada, por evento \$280.00.
 - VIII. Bailes particulares no especulativos, cuando se desarrollen en algún espacio público, por evento \$160.00
-

- IX. Excursiones y paseos terrestres o marítimos, sobre el boletaje vendido, el 7.5%
- X. Otras diversiones ó espectáculos públicos no especificados, sobre el boletaje vendido, inclusive sobre los pagos de derecho de entrada sin boleto o contraseña, que autoricen el acceso al local, el 7.5%.

ARTÍCULO 9º. - Los establecimientos o locales comerciales que independientemente de su giro se dediquen de manera habitual o permanente a la explotación de diversiones o juegos de entretenimiento, cubrirán el impuesto de acuerdo a las siguientes tarifas:

- I. Máquinas de video-juegos, por unidad y por anualidad \$ 52.00
- II. juegos mecánicos para niños, por unidad y por anualidad \$ 107.00
- III. Máquinas de golosinas o futbolitos por unidad y por anualidad \$ 42.00

SECCIÓN CUARTA
IMPUESTOS ADICIONALES

ARTÍCULO 10.- Con fines de fomento educativo y asistencia social, se causará un impuesto adicional del 15% sobre el producto de los siguientes conceptos:

- I. Impuesto predial.
- II. Derechos por servicios catastrales.
- III. Derechos por servicios de tránsito
- IV. Derechos por los servicios de agua potable

ARTÍCULO 11.- Con el propósito de fomentar la construcción de caminos; se aplicará en las zonas no turísticas del municipio en cuestión un 15% adicional pro-caminos sobre el producto de los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 10 de esta Ley. Y en aquellas zonas del municipio consideradas como turísticas, además del 15% pro-educación y asistencia social, se causará adicionalmente un 15% pro-turismo sobre el producto recaudado por los conceptos mencionados en las fracciones I y II del artículo 10 de esta Ley. Por los derechos de consumo de agua potable establecidos en el artículo 37 de este ordenamiento se causará un impuesto adicio-

nal del 15% pro-redes, para el mantenimiento, conservación y ampliación de las redes de abastecimiento del propio servicio, con excepción de las tarifas domésticas, este impuesto adicional será recaudado por las oficinas correspondientes de cada municipio, las que rendirán cuentas y concentrarán lo recaudado a la caja general de la tesorería municipal; así como también y con el objeto de apoyar el programa de recuperación del equilibrio ecológico forestal de los municipios, se causará y pagará un impuesto adicional del 15%, sobre el monto de los derechos por los servicios de tránsito establecidos en el artículo 40 de la presente Ley, cuya recaudación deberá ser enterada y concentrada a la caja general de la tesorería municipal. En el pago de impuestos y derechos, se cobrará adicionalmente el 15% por concepto de contribución estatal, excepto sobre los impuestos predial, adquisición de inmuebles, los derechos por servicios catastrales, por servicios de tránsito y por los servicios de agua potable. Para los efectos de este artículo, se consideran

zonas turísticas aquellas que se encuentren publicadas en las correspondientes gacetas municipales.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA POR COOPERACIÓN PARA OBRAS PÚBLICAS

ARTÍCULO 12.- Los derechos por cooperación para la construcción, reconstrucción o reparación de obras públicas, se determinarán conforme al importe del presupuesto para la obra de que se trate, y se pagarán de acuerdo con los convenios establecidos entre el Ayuntamiento y los beneficiarios de la obra. Las contribuciones para las obras públicas tendrán el carácter de obligatorias y en caso de incumplimiento se aplicará el procedimiento administrativo de ejecución fiscal previsto en el Código Fiscal Municipal.

Para el cobro de este derecho el Ayuntamiento requerirá al beneficiario de la obra por los siguientes conceptos:

- a) Por instalación de tubería de distribución de agua potable, por metro lineal;
 - b) Por instalación de tubería para drenaje sanitario, por metro lineal;
 - c) Por tomas domiciliarias;
 - d) Por pavimento o rehabilitación del pavimento, por metro cuadrado;
 - e) Por guarniciones, por metro lineal;
 - f) Por banqueta, por metro cuadrado; y
-

- g) Otras no especificadas.

SECCIÓN SEGUNDA

LICENCIAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS O CASA HABITACIÓN, RESTAURACIÓN O REPARACIÓN, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO, LOTIFICACIÓN, RELOTIFICACIÓN, FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN

ARTÍCULO 13.- Toda obra de construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión, requiere licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

Por la expedición de licencias para construcción de obras públicas y privadas, se pagarán derechos a razón del 1% sobre el valor de la obra. Para la obtención del valor de la obra se considerará como base el tipo de la calidad de construcción, para determinar el costo por metro cuadrado de acuerdo con la siguiente tabulación:

1. Económico

a) Casa habitación de interés social	\$ 270.00
b) Casa habitación de no interés social	\$ 300.00
c) Locales comerciales	\$ 356.00
d) Locales industriales	\$ 512.00
e) Estacionamientos	\$ 260.00
f) Obras complementarias en áreas exteriores, exceptuando a los conceptos mencionados en los incisos a) y b) de la presente fracción	\$ 465.00
g) Centros recreativos	\$ 345.00

2. De segunda clase

a) Casa habitación	\$ 412.00
b) Locales comerciales	\$ 515.00
c) Locales industriales	\$ 639.00

d) Edificios de productos o condominios	\$ 639.00
e) Hotel	\$ 990.00
f) Alberca	\$ 639.00
g) Estacionamientos	\$ 515.00
h) Obras complementarias en áreas exteriores	\$ 390.00
i) Centros recreativos	\$ 556.00

3. De primera clase

a) Casa habitación	\$ 825.00
b) Locales comerciales	\$ 750.00
c) Locales industriales	\$ 750.00
d) Edificios de productos o condominios	\$ 1,236.00
e) Hotel	\$ 1,280.00
f) Alberca	\$ 850.00
g) Estacionamientos	\$ 825.00
h) Obras complementarias en áreas exteriores	\$ 900.00
i) Centros recreativos	\$ 950.00

4. De Lujo

a) Casa-Habitación residencial	\$ 1,670.00
b) Edificios de productos o condominios	\$ 2,120.00
c) Hotel	\$ 2,525.00
d) Alberca	\$ 1,020.00
e) Estacionamientos	\$ 1,050.00
f) Obras complementarias en áreas exteriores	\$ 2,122.00
g) Centros recreativos	\$ 2,475.00

ARTÍCULO 14.- Por la expedición de licencias para la reparación o restauración de edificios o casas habitación, se cubrirán derechos a razón del 50% del valor de la licencia de construcción del concepto de que se trate.

ARTÍCULO 15.- Los derechos por la expedición de licencias de construcción se cobrarán de la siguiente forma:

Un 30% del costo total de la licencia de construcción al presentarse la solicitud respectiva, misma que amparará hasta tres revisiones sucesivas en caso de devolución de la documentación por defectos o errores imputables al solicitante.

Si se presentase por cuarta vez que amparará otras tres revisiones se cubrirá otro 30% del costo total de la licencia respectiva.

El saldo se cubrirá en el momento de la expedición de la autorización correspondiente.

ARTÍCULO 16.- La licencia de construcción tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

- a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de: \$22,445.00 a \$225,500.00
- b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de: \$225,501.00 a \$379,200.00
- c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de \$379,201.00 a \$750,000.00
- d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de: \$750,001.00 a 1,500,000.00
- e) De 18 meses, cuando el valor de la obra sea de \$1,500,001.00 a 2,250,000.00
- f) De 24 meses, cuando el valor de la obra sea de \$2,250,001.00 en adelante

Tratándose de predios destinados al servicio turístico, se podrán incrementar los factores salariales indicados hasta en un 100%.

ARTÍCULO 17.- La licencia de reparación o restauración tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

- a) De 3 meses, cuando el valor de la obra sea de \$11,523.00 a \$75,000.00
 - b) De 6 meses, cuando el valor de la obra sea de \$75,001.00 a \$190,000.00
 - c) De 9 meses, cuando el valor de la obra sea de \$190,001.00 a \$380,000.00
-

- d) De 12 meses, cuando el valor de la obra sea de \$ 380,001.00 a \$ 698,100.00
- e) De 18 meses, cuando el valor de la obra sea de \$ 698,161.00 a \$ 710,000.00
- f) De 24 Meses, cuando el valor de la obra sea de \$ 710,001.00 a \$ 800,000.00

ARTÍCULO 18.- Por la revalidación de la licencia vencida se causará un 50% del valor establecido en los conceptos mencionados en el artículo 13.

ARTÍCULO 19.- Por la expedición de la licencia de fraccionamiento y obras de urbanización se pagará de acuerdo a la superficie y ubicación conforme a la siguiente tarifa:

1. En zona popular económica, por m2.	\$ 2.50
2. En zona popular, por m2.	\$ 3.20
3. En zona media, por m2	\$ 3.80
4. En zona comercial, por m2.	\$ 5.70
5. En zona industrial, por m2.	\$ 7.10
6. En zona residencial, por m2.	\$ 8.70
7. En zona turística, por m2.	\$ 13.50

ARTÍCULO 20.- Por el otorgamiento de permisos o licencias para ejecutar rupturas en la vía pública, se pagará por metro lineal conforme a la tarifa siguiente:

a) Empedrado	\$ 28.00
b) Asfalto	\$ 32.50
c) Adoquín	\$ 32.50
d) Concreto hidráulico	\$ 35.20
e) De cualquier otro material	\$ 28.00

El cobro de estos derechos se hará indistintamente a los propietarios o poseedores del inmueble y a los organismos o empresas que ejecuten las obras. Como requisito para el otorgamiento del permiso o licencia para ejecutar rupturas en la vía pública, será necesario que el solicitante deposite, ante

la autoridad municipal correspondiente, fianza suficiente que garantice el costo de la reparación, la cual deberá ser liberada o devuelta durante las 48 horas siguientes a la comprobación de la reparación, o de no haber realizado daño alguno a la vía pública o a cualquier otra instalación municipal.

Quedarán exentas las obras de mantenimiento que previa autorización y supervisión de la administración municipal realicen los vecinos para mejorar las condiciones de sus vialidades.

ARTÍCULO 21.- Por el registro del Director responsable de la obra a que se refiere el Reglamento de Construcción para los Municipios del Estado de Guerrero, se pagarán derechos anualmente conforme a la tarifa siguiente:

I.	Por la inscripción	\$ 815.00
II.	Por la revalidación o refrendo del registro	\$ 430.00

Cuando se trate de personas morales, los derechos a que se refiere el párrafo anterior deberán cubrirse por cada uno de los técnicos que integran la sociedad.

ARTÍCULO 22.- Para el control y registro de peritos valuadores que practiquen avalúos comerciales con fines fiscales en el Municipio, se cubrirán derechos anualmente a razón de \$ 1,230.00.

ARTÍCULO 23.- Cuando los propietarios o poseedores de predios ubicados en el perímetro urbano del territorio municipal se rehúsen a construir sus bardas respectivas frente a la vía pública, el ayuntamiento podrá construirlas en sustitución de los propietarios o poseedores, debiendo cubrir estos el adeudo correspondiente en tres exhibiciones mensuales dentro de los primeros diez días de cada mes, a partir de la notificación de la obra y del importe correspondiente.

El importe debe comprender:

- a). El costo de los materiales utilizados para la barda que se construyó; y
- b). El salario por día o fracción de labor, de aquellos trabajadores que participaron en la construcción.

ARTÍCULO 24.- Cuando se solicite autorización para la fusión de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al

Ayuntamiento los derechos correspondientes, de acuerdo a la tarifa siguiente:

a) Predios urbanos:

1. En zona popular económica, por m2.	\$ 2.70
2. En zona popular, por m2.	\$ 3.30
3. En zona media, por m2.	\$ 4.10
4. En zona comercial, por m2.	\$ 6.15
5. En zona industrial por m2.	\$ 7.00
6. En zona residencial por m2.	\$ 11.00
7. En zona turística por m2.	\$ 12.00
8. Predios rústicos por m2.	\$ 3.20

ARTÍCULO 25.- Cuando se solicite autorización para división, subdivisión, lotificación y relotificación de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al ayuntamiento los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

a). Predios urbanos:

1. En zona popular económica, por M2.	\$ 2.80
2. En zona popular, por m2.	\$ 3.70
3. En zona media, por m2.	\$ 4.90
4. En zona comercial, por m2.	\$ 7.70
5. En zona industrial, por m2.	\$ 12.90
6. En zona residencial, por m2.	\$ 17.70
7. En zona turística, por m2.	\$ 19.80

b). Predios rústicos por m2. \$ 2.40

c). Cuando haya terrenos de 10,000 m2 o más, y que su objeto sean los conceptos señalados en el presente artículo y/o el anterior, y que por ubicación sean susceptibles de incorporarlos a la mancha urbana de acuerdo al plan director, se podrá reducir hasta un 50% la tarifa siguiente:

1.	En zonas Populares Económicas por m2.	\$ 2.65
2.	En Zona Popular por m2	\$ 2.70
3.	En Zona Media por m2.	\$ 3.90
4.	En Zona Comercial por m2.	\$ 4.90
5.	En Zona Industrial por m2.	\$ 6.90
6.	En Zona Residencial por m2.	\$ 8.90
7.	En Zona Turística por m2.	\$ 12.50

ARTÍCULO 26.- Por el otorgamiento de la Licencia para la ejecución de obras dentro del panteón municipal, se cubrirán los derechos conforme a las tarifas siguientes:

I.	Bóvedas	\$ 85.00
II.	Colocación de monumentos	\$ 135.00
III.	criptas	\$ 90.00
IV.	Barandales	\$ 60.00
V.	Circulación de lotes	\$ 60.00
VI.	Capillas	\$ 180.00

SECCIÓN TERCERA
LICENCIAS PARA EL ALINEAMIENTO DE EDIFICIOS
O CASAS HABITACIÓN Y PREDIOS

ARTÍCULO 27.- Toda obra de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 28.- Por la expedición de licencias de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios frente a la vía pública para determinar el límite exterior de los predios en relación a su ubicación, se pagará por metro lineal de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. zona urbana

a)	Popular económica	\$ 17.80
b)	Popular	\$ 20.90
c)	Media	\$ 25.50
d)	Comercial	\$ 30.00
e)	Industrial	\$ 35.00

II. Zona de lujo

a)	Residencial	\$ 41.90
b)	turística	\$ 41.90

SECCIÓN CUARTA LICENCIAS PARA LA DEMOLICIÓN DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN

ARTÍCULO 29.- Toda obra de demolición de edificios o casas habitación, requiere de licencia previa que expedirá el ayuntamiento una vez que hayan cumplido con los requisitos necesarios y enterados los decretos correspondientes.

ARTÍCULO 30.- Por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación se cobrarán derechos a razón del 50% de la clasificación que se señala en el artículo 13 del presente ordenamiento.

SECCIÓN QUINTA POR LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS Y REGISTROS EN MATERIA AMBIENTAL

ARTÍCULO 31.- Por la expedición anual del registro de control ambiental de las siguientes actividades o giros comerciales se pagarán el equivalente a cinco salarios mínimos diarios vigentes en el municipio.

- I. Almacenaje en materia reciclable.
 - II. Operación de calderas
 - III. Centros de espectáculos y salones de fiesta.
 - IV. Establecimientos con preparación de alimentos.
-

- V. Bares y cantinas
- VI. Pozolerías
- VII. Rosticerías
- VIII. Discotecas
- IX. Talleres mecánicos
- X. Talleres de hojalatería y pintura.
- XI. Talleres de servicio de cambio de aceite, lavado y engrasado.
- XII. Talleres de lavado de auto.
- XIII. Herrerías
- XIV. Carpinterías.
- XV. Lavanderías
- XVI. Estudios de fotografía y revelado de películas fotográficas.
- XVII. Venta y almacén de productos agrícolas.

ARTÍCULO 32.- Por el refrendo anual, revalidación y certificación de los registros a que hace referencia el artículo 31, se pagará el 50% de los derechos por expedición de los mismos.

SECCIÓN SEXTA
POR LA EXPEDICIÓN O TRAMITACIÓN DE CONSTANCIAS,
CERTIFICACIONES, DUPLICADOS Y COPIAS

ARTÍCULO 33.- Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones y copias certificadas, se causarán derechos conforme a las tarifas siguientes:

- I. Constancia de fecha de pago de créditos fiscales por cada impuesto, derecho o contribución que señale \$47.00
 - II. Constancia de residencia.
 - a) Para nacionales \$ 53.00
 - b) Tratándose de Extranjeros \$ 117.00
-

- | | | |
|-------|---|-----------|
| III. | Constancia de buena conducta | \$ 53.00 |
| IV. | Constancia por dispensa o habilitación de edad y suplencia del consentimiento de padres o tutores | \$ 80.00 |
| V. | Constancia de factibilidad de actividad o giro comercial | |
| a) | Por apertura | \$ 105.00 |
| b) | Por refrendo | \$ 53.00 |
| VI. | Certificado de antigüedad de giros comerciales o industriales | \$ 179.50 |
| VII. | Certificado de dependencia económica | |
| a) | Para nacionales | \$ 53.00 |
| b) | Tratándose de extranjeros | \$ 117.00 |
| VIII. | Certificados de reclutamiento militar | \$ 53.00 |
| IX. | Certificación de documentos que acrediten un acto jurídico | \$ 96.00 |
| X. | Certificación de firmas | \$ 96.00 |
| XI. | Copias certificadas de datos o documentos que obren en los archivos del Ayuntamiento. | |
| a) | Cuando no excedan de tres hojas | \$ 53.00 |
| b) | Cuando excedan, por cada hoja excedente | \$ 6.00 |
| XII. | Expedición de planos en números superiores a los exigidos por las oficinas municipales, por cada excedente | \$ 53.00 |
| XIII. | Constancias, certificaciones o copias certificadas no previstas en este capítulo siempre y cuando no se opongan a lo dispuesto en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal | \$ 90.00 |

SECCIÓN SÉPTIMA
DERECHOS POR COPIAS DE PLANOS,
AVALÚOS Y SERVICIOS CATASTRALES

ARTÍCULO 34.- Los derechos por copias de planos, avalúos y demás servicios que proporcionen las áreas de Catastro, de Obras Públicas, así como la de Desarrollo Urbano, según sea la competencia se cobrarán y se pagarán conforme a la tarifa siguiente:

I. CONSTANCIAS

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Constancia de no adeudo del impuesto predial | \$ 53.00 |
| 2. | Constancia de no propiedad | \$ 96.00 |
| 3. | Constancia de factibilidad de uso de suelo | \$190.00 |
| 4. | Constancia de no afectación | \$196.00 |
| 5. | Constancia de número oficial | \$100.00 |
| 6. | Constancia de no adeudo de servicio de agua potable | \$ 60.00 |
| 7. | Constancia de no servicio de agua potable | \$ 60.00 |

II. CERTIFICACIONES

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Certificado del valor fiscal del predio | \$ 93.00 |
| 2. | Certificación de planos que tengan que surtir sus efectos ante la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, para la autorización de la subdivisión de predios o para el establecimiento de fraccionamientos por plano | \$ 100.00 |
| 3. | Certificación de avalúos catastrales que tengan que surtir sus efectos ante el ISSSTE. | |
| a) | De predios edificados | \$ 93.00 |
| b) | De predios no edificados | \$ 66.00 |
| 4. | Certificación de la superficie catastral de un predio | \$ 176.00 |
| 5. | Certificación del nombre del propietario o poseedor de un predio | \$ 60.00 |
| 6. | Certificados catastrales de inscripción, a los que se expidan por la adquisición de inmuebles. | |
| a) | Hasta \$ 10,791.00, se cobrarán | \$ 94.00 |
| b) | Hasta \$ 21, 582.00 se cobrarán | \$ 412.00 |
| a) | Hasta \$43,164.00 se cobrarán | \$ 820.00 |
| b) | Hasta \$86,328.00 se cobrarán | \$ 1,236.00 |
| c) | De más de \$ 86,328.00 se cobrarán | \$ 1,650.00 |
-

III. DUPLICADOS Y COPIAS

1. Duplicados autógrafos al carbón de los mismos documentos \$ 47.00
2. Copias certificadas del Acta de deslinde de un predio, por cada hoja \$ 47.00
3. Copias heliográficas de planos de predios \$ 93.00
4. Copias heliográficas de zonas catastrales \$ 93.00
5. Copias fotostáticas de planos de las regiones catastrales con valor unitario de la tierra tamaño carta. \$ 130.00
6. Copias fotostáticas de planos de las regiones catastrales sin valor unitario de la tierra tamaño carta. \$ 47.00

IV. OTROS SERVICIOS

1. Por el apeo y deslinde administrativo, se pagará lo equivalente al sueldo correspondiente del ingeniero topógrafo y al personal que le asista, computados los costos del traslado y el tiempo que se empleé en la operación por día, que nunca será menor de \$ 350.00
2. Por los planos de deslinde catastral para efectos del trámite del Impuesto sobre la Adquisición de Inmuebles.

A) tratándose de predios rústicos como la superficie sea:

- a) De menos de una hectárea \$ 232.00
- b) De más de una y hasta 5 hectáreas \$ 464.00
- c) De más de 5 y hasta 10 hectáreas \$ 695.00
- d) De más de 10 y hasta 20 hectáreas \$ 937.00
- e) De más de 20 y hasta 50 hectáreas \$ 1,160.00
- f) De más de 50 y hasta 100 hectáreas \$ 1,390.00
- g) De más de 100 hectáreas, por cada excedente \$ 20.00

B) Tratándose de los predios urbanos baldíos cuando la superficie sea:

- a) De hasta 150 m² \$ 173.00
-

b) De más de 150 m2 hasta 500 m2	\$ 347.00
c) De más de 500 m2 hasta 1,000 m2	\$ 516.00
d) De más de 1,000 m2	\$ 695.00

C) Tratándose de predios urbanos construidos cuando la superficie sea:

a) De hasta 150 m2	\$ 232.00
b) De más de 150 m2 hasta 500 m2	\$ 464.00
c) De más de 500 m2 hasta 1,000 m2	\$ 695.00
d) De más de 1,000 m2	\$ 927.00

**SECCIÓN OCTAVA
SERVICIOS GENERALES DEL RASTRO MUNICIPAL
O LUGARES AUTORIZADOS**

ARTÍCULO 35.- Por la autorización de los servicios que se presten en las instalaciones del rastro municipal o lugares autorizados, se causarán derechos por unidad, conforme a las tarifas siguientes:

I. SACRIFICIO, DESPRENDIDO DE PIEL O DESPLUME, RASURADO, EXTRACCIÓN O LAVADO DE VISCERAS.

a) Vacuno	\$ 35.00
b) Porcino	\$ 20.00
c) Ovino	\$ 25.00
d) Caprino	\$ 25.00
e) Aves de corral	\$ 3.00

II. USO DE CORRALES O CORRALETAS, POR DÍA.

a) Vacuno, equino, mular y asnal	\$ 23.00
b) Porcino	\$ 12.00
c) Ovino	\$ 8.00
d) Caprino	\$ 8.00

La habitación de instalaciones particulares para los servicios que se mencionan en las fracciones I y II, se llevará a cabo previo convenio, con el H. Ayuntamiento, donde se establezcan las disposiciones fiscales y de salubridad que habrán de observar los concesionarios.

Para que los particulares puedan ofrecer los servicios de transporte sanitario del rastro o lugar autorizado al local de expendio, se deberá celebrar convenio con el H. Ayuntamiento, en el que se establezcan las cuotas o tarifas aplicables además de las disposiciones fiscales y de salubridad que deberán observar en la prestación del servicio.

SECCIÓN NOVENA
SERVICIOS GENERALES EN PANTEONES

ARTÍCULO 36.- Por la autorización de los servicios prestados dentro de los panteones se pagarán derechos conforme a la tarifa siguiente:

I.	Inhumación por cuerpo	\$ 75.00
II.	Exhumación por cuerpo	
a)	Después de transcurrido el término de ley	\$ 172.00
b)	De carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos legales necesarios	\$ 339.00
III.	Traslado de cadáveres o restos áridos:	
a)	Dentro del municipio	\$ 73.00
b)	Fuera del municipio y dentro del Estado	\$ 81.00
c)	A otros Estados de la República	\$ 162.00
d)	Al extranjero	\$ 393.00

SECCIÓN DÉCIMA
SERVICIO DE AGUA POTABLE, DRENAJE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 37.- El Ayuntamiento percibirá los ingresos de los derechos que se ocasionen por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento, enterándolos y concentrándolos a la caja general de la tesorería municipal,

de acuerdo a las tarifas que se aprueben por los órganos facultados para ello, de conformidad con la legislación vigente.

I. Por el servicio de abastecimiento de agua potable:

**a) TARIFA TIPO: (DO)
DOMESTICA**

RANGO DE CUOTA MINIMA	A	PESOS
0	10	\$ 50
		PRECIO X M3
11	20	\$ 5.00
21	30	\$ 5.20
31	40	\$ 5.40
41	50	\$ 5.70
51	60	\$ 6.00
61	70	\$ 6.15
71	80	\$ 6.50
81	90	\$ 6.75
91	100	\$ 7.40
MAS DE	100	\$ 7.70

**b) TARIFA TIPO: (DR)
DOMESTICA RESIDENCIAL**

RANGO: DE CUOTA MINIMA	A	PESOS
0	10	\$ 80.00
		PRECIO X M3
11	20	\$ 6.60
21	30	\$ 7.00
31	40	\$ 7.40
41	50	\$ 7.80
51	60	\$ 8.40

61	70	\$ 8.80
MAS DE	100	\$ 13.40

d) TARIFA TIPO: PRECIO POR M3
(CO) COMERCIAL

RANGO: DE A PESOS MAS IMPUESTOS
CUOTA MÍNIMA

0 10	\$ 109.50 CUOTA MINIMA	+ 15% I.V.A + 15% PRO- REDES + 15% PRO- EDUCACIÓN
11 20	\$ 9.40	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
21 30	\$ 10.40	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
31 40	\$ 11.40	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
41 50	\$ 11.50	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
51 60	\$ 12.60	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
61 70	\$ 13.55	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
71 80	\$ 15.40	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
81 90	\$ 16.60	+ 15% I.V.A +15% PRO- REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN

91 100	\$ 18.40	+ 15% I.V.A +15% PRO-REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN
MAS DE 100	\$ 20.40	+ 15% I.V.A +15% PRO-REDES + 15% PRO - EDUCACIÓN

II. POR CONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE:

a) TIPO: DOMESTICO

ZONAS POPULARES	\$ 290.00
ZONAS SEMI-POPULARES	\$ 350.00
ZONAS RESIDENCIALES	\$ 500.00

b) TIPO: COMERCIAL

COMERCIAL TIPO A	\$ 500.00
COMERCIAL TIPO B	\$ 300.00
COMERCIAL TIPO C	\$ 200.00

III. POR CONEXION A LA RED DE DRENAJE:

ZONAS POPULARES	\$ 220.00
ZONAS SEMIPOPULARES	\$ 270.00
ZONAS RESIDENCIALES	\$ 320.00
DEPTO. EN CONDOMINIO	\$ 320.00

IV. OTROS SERVICIOS:

a) Cambio de nombre a contratos	\$ 50.00
b). Reposición de pavimento	\$ 270.00
c). Desfogue de tomas	\$ 55.00
d). Excavación en terracería por m2	\$ 110.00
f). Excavación en asfalto por m2	\$ 220.00
e). Mantenimiento de Drenaje y alcantarillado	\$10.00

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

ARTÍCULO 38.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por la prestación de este servicio a través de la Comisión Federal de Electricidad, quien hará el cobro correspondiente a los usuarios, previo convenio signado entre la paraestatal y el organismo municipal.

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
POR SERVICIOS DE LIMPIA, ASEO PÚBLICO,
RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO Y
DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS**

ARTÍCULO 39.- Los derechos por la prestación de los servicios de limpia y aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, se causarán y pagarán de acuerdo a las siguientes especificaciones:

I. Los derechos por el servicio de limpia y aseo público, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos, se causarán y pagarán conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

A) Por servicio de recolección de desechos y/o residuos a los propietarios o poseedores de casas habitación, condominios, departamentos o similares.

\$ 50.00	mensualmente
\$ 10.00	por ocasión

Cuando los usuarios del servicio clasifiquen sus desechos y/o residuos y los entreguen en bolsas de platicó separadas, gozarán de un estímulo correspondiente al 30% de descuento en las tarifas señaladas.

Los derechos se cubrirán durante los primeros diez días de cada mes, pero el usuario podrá efectuar el pago en forma anual durante el primer bimestre del año, debiendo estar indicado en el recibo correspondiente el período que ampara en cada caso.

B) Por servicio de recolección, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos a establecimientos comerciales, unidades de prestación del servicio de hospedaje temporal, casas de huéspedes, apartamentos amueblados, restaurantes, industrias, hospitales, clínicas, instituciones educativas particulares y los distintos giros autorizados por el Ayuntamiento.

Por tonelada	\$ 530.00
--------------	-----------

II. Por limpieza, recolección y disposición final de desechos y residuos generados por el saneamiento de lotes baldíos urbanos sin barda de frente a la vía pública, en rebeldía de los obligados a mantenerlos limpios.

Por metro cúbico \$ 390.00

Se considerará en rebeldía, al propietario o poseedor del predio que no lleve a cabo el saneamiento dentro de los diez días siguientes a que surta sus efectos la notificación correspondiente.

III. Por la recolección y disposición final de residuos generados por la poda de árboles o arbustos ubicados en propiedades particulares que invadan la vía pública.

a) a solicitud del propietario o poseedor por metro cúbico \$ 81.00

b) En rebeldía del propietario o poseedor por metro cúbico \$ 162.00

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
LICENCIAS PERMISOS DE
CIRCULACIÓN Y REPOSICIÓN
DE DOCUMENTOS DE TRÁNSITO**

ARTÍCULO 40.- EL Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos por los servicios de tránsito de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. LICENCIA PARA MANEJAR.

A) Para conductores del servicio particular con vigencia de un año \$ 200.00

B) Por expedición o reposición por tres años

- | | |
|---|-----------|
| 1. Chofer | \$ 350.00 |
| 2. automovilista | \$ 350.00 |
| 3. motociclista, motonetas, o similares | \$ 150.00 |
| 4. Duplicado de licencia por extravío | \$ 150.00 |

C) Por expedición o reposición por cinco años.

- | | |
|--|-----------|
| 1. Chofer | \$ 350.00 |
| 2. Automovilista | \$ 350.00 |
| 3. Motociclista, motonetas o similares | \$ 250.00 |
| 4. Duplicado de licencia por extravío | \$ 250.00 |
-

- D) Licencia provisional para manejar por treinta días \$115.00
- E) Licencia hasta por seis meses a menores de 18 años y mayores de 16, únicamente para vehículos particulares \$ 120.00

El pago de estos derechos incluye examen médico y de manejo

II. OTROS SERVICIOS

- A. Por expedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, \$ 150.00
- B. Por reexpedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas \$ 150.00
- C. Permisos Provisionales de 30 días para circular sin una placa según acta levantada en el Ministerio Público o Juzgado de Paz. \$ 75.00
- D. Expedición de duplicado de infracción extraviada \$ 50.00
- E) Permisos provisionales para menor de edad para conducir motonetas y cuatrimotor
 - a) Conductores menores de edad hasta por 6 meses \$ 150.00

SECCIÓN DÉCIMA CUARTA POR USO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 41.- Por virtud de las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal Federal vigente, se actualiza el cobro de derechos por el uso de la vía pública, a los prestadores de servicios y comercio ambulante como a continuación se indica.

I. COMERCIO AMBULANTE

- 1. los instalados en puestos semi-fijos en vía pública pagarán mensualmente de acuerdo a la siguiente clasificación:
 - a) Puestos semi-fijos en las zonas autorizadas por el ayuntamiento y con las medidas permitidas, dentro de la cabecera municipal. \$ 380.00
 - b) Puestos semi-fijos en las demás comunidades del municipio. \$ 180.00
 - 2. Los que sólo vendan mercancías en las calles sin estacionarse en lugares determinados, que expendan en vitrinas portátiles o sobre carros de mano, pagarán de acuerdo a la clasificación siguiente:
-

- a) Comercio ambulante en las calles autorizadas por el ayuntamiento, dentro de la cabecera municipal, diariamente \$ 12.00
- b) Comercio ambulante en las demás comunidades, diariamente \$ 6.00

II. PRESTADORES DE SERVICIOS AMBULANTES

Por el uso de la vía pública los prestadores de servicios ambulantes en el área geográfica del municipio, pagarán derechos de conformidad a la siguiente tarifa:

1. Aseadores de calzado, cada uno diariamente \$ 6.00
2. Fotógrafos, cada uno anualmente \$ 570.00
3. Vendedores de boletos de lotería instantánea, cada uno anualmente \$ 570.00
4. Músicos, como tríos, mariachis, duetos y otros similares, anualmente \$ 550.00
5. Orquestas y otros similares por evento \$ 80.00
6. Otros no especificados \$ 80.00

**SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
EXPEDICIÓN INICIAL O REFRENDO DE
LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES PARA
EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O
LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS
ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE
SERVICIOS QUE INCLUYAN SU EXPENDIO**

ARTÍCULO 42.- Por el otorgamiento y refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, pagarán conforme a la siguiente tarifa:

I. ENAJENACION

1. Por expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados fuera de mercados pagarán de acuerdo a:

Los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada	\$ 1,200.00	\$ 721.00
b) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas	\$ 1,500.00	\$ 772.00
c) Mini-súper con venta de bebidas alcohólicas	\$ 800.00	\$ 412.00
d) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$ 500.00	\$ 258.00
e) Supermercados	\$ 2,000.00	\$ 1,030.00
f) Vinaterías	\$ 1,500.00	\$ 772.00
g) Ultramarinos	\$ 800.00	\$ 824.00

Por la expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados dentro de mercados pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICION	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas.	\$ 1,000.00	\$ 515.00
b) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas	\$ 1,200.00	\$ 618.00
c) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$ 350.00	\$ 180.00
d) Vinatería	\$ 1,200.00	\$ 618.00
e) Ultramarinos	\$ 700.00	\$ 360.00

II. PRESTACION DE SERVICIOS

	EXPEDICION	REFRENDO
1. Bares:	\$ 4,000.00	\$ 2,060.00
2. Cabaretes:	\$ 4,000.00	\$ 2,060.00
3. Cantinas:	\$ 2,500.00	\$ 1,790.00
4. Casas de diversión para adultos, Centros nocturnos:	\$ 4,000.00	\$ 2,060.00
5. Discotecas:	\$ 4,000.00	\$ 2,060.00
6. Pozolerías, Cevicherías, ostionerías y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos:	\$ 1,500.00	\$ 773.00
7. Fondas, loncherías, taquerías, torterías, antojerías, y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos:	\$ 1,000.00	\$ 515.00
8. Restaurantes:		
a) Con servicio de bar	\$ 1,500.00	\$ 775.00
b) Con venta de bebidas alcohólicas exclusivamente con alimentos	\$ 1,000.00	\$ 515.00
9. Billares		
a) Con venta de bebidas alcohólicas	\$ 1,400.00	\$ 720.00

III. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de locales establecidos fuera del mercado municipal, previa autorización del C. Presidente Municipal, se causarán los siguientes derechos:

- a) Por cambio de domicilio, únicamente tratándose del mismo propietario y sin modificación del nombre o razón social \$ 170.00
- b) Por cambio de nombre o razón social, únicamente tratándose del mismo propietario y sin cambio de domicilio \$ 170.

- c) Por el traspaso o cambio de propietario, únicamente tratándose de parientes por consanguinidad en línea recta hasta el segundo grado, se aplicará la tarifa de refrendo correspondiente.
- d) Tratándose de cambio de giro o cualquier modificación no prevista en las hipótesis anteriores, se deberá cubrir el importe correspondiente a la Expedición del concepto de que se trate.

IV. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de los negocios establecidos en el mercado municipal, previa autorización del C. Presidente Municipal, pagarán:

- a) Por cambio de domicilio \$134.00
- b) por cambio de nombre o razón social \$134.00
- c) Por cambio de giro, se aplicara la tarifa inicial
- d) por el traspaso y cambio de propietario \$134.00

SECCIÓN DÉCIMA SEXTA
POR LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA
LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O CARTELES Y
LA REALIZACIÓN DE PUBLICIDAD

ARTÍCULO 43.- Las licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, pagarán derechos anuales conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Anuncios comerciales o carteles en fachadas, muros, paredes o bardas, por m2.

- a) Hasta 5 m2 \$ 200.00
- b) De 5.01 hasta 10 m2 \$ 400.00
- c) De 10.01 en adelante \$ 800.00

II. Anuncios comerciales o carteles en vidrierías, escaparates, cortinas metálicas, marquesinas o toldos,

- a) Hasta 2 m2 \$ 280.00
 - b) De 2.01 hasta 5 m2 \$ 1,000.00
-

c) De 5.01 m2 en adelante \$ 1,130.00

III. Anuncios luminosos, espectaculares y electrónicos, por anualidad

a) Hasta 5 m2 \$ 410.00

b) De 5.01 hasta 10 m2 \$ 800.00

c) De 10.01 hasta 15 m2 \$ 1,600.00

IV. Por anuncios comerciales colocados en casetas telefónicas instaladas en la vía pública, mensualmente \$ 390.00

V. Por anuncios comerciales colocados en unidades del transporte público local y en equipos y aparatos de diversión permitidos de explotación comercial, mensualmente \$ 390.00

VI. Por anuncios transitorios realizados por medio de propaganda en tableros, volantes y demás formas similares, causarán los siguientes derechos:

1. Promociones de propaganda comercial mediante cartulinas, volantes, mantas, u otros similares, por cada promoción \$ 195.00

2. Tableros para fijar propaganda impresa, mensualmente cada uno \$ 378.00

Quedan exentos de estos pagos los anuncios que se refieren al nombre o razón social de negocios menores, pintados en la pared o luminosos que no excedan de 1.50 x 1.00 m; y que se encuentren inscritos ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público como pequeños contribuyentes o equivalentes.

VII. Por perifoneo

1. ambulante

a) Por anualidad \$ 38.00

b) Por día o evento anunciado \$ 280.00

2. Fijo

a) Por anualidad \$ 280.00

b) Por día o evento anunciado \$ 115.00

SECCIÓN DÉCIMA SÉPTIMA REGISTRO CIVIL

ARTÍCULO 44.- El Ayuntamiento a través de la Tesorería

Municipal cobrará los derechos del Registro Civil, según lo estipulado en el capítulo respectivo de la Ley de Ingresos del Estado vigente y recibirá las participaciones conforme al convenio de transferencia de funciones suscrito con el Gobierno del Estado.

SECCIÓN DÉCIMA OCTAVA
SERVICIOS MUNICIPALES DE SALUD

ARTÍCULO 45.- Por la prestación de los servicios municipales de salud, se causarán y pagarán derechos conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. DE LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE ENFERMEDADES POR TRANSMISIÓN SEXUAL.

- | | |
|---|----------|
| a). Por servicio médico semanal | \$ 54.00 |
| b) Por exámenes sexológicos bimestrales | \$ 55.00 |
| c) Por servicio médico extraordinario para quien no acuda al servicio médico semanal. | \$ 80.00 |

II. OTROS SERVICIOS MÉDICOS

- | | |
|---|-----------|
| a) consulta médica de primer nivel, que no se incluya dentro del paquete básico de servicios de salud | \$ 14.00 |
| b) Extracción de uña | \$ 22.00 |
| c) Debridación de absceso | \$ 35.00 |
| d) Curación | \$ 18.00 |
| e) Sutura menor | \$ 23.00 |
| f) Sutura mayor | \$ 41.00 |
| g) Inyección intramuscular | \$ 4.50 |
| h) Venoclisis | \$ 23.00 |
| i) Atención del parto | \$ 263.00 |
| j) Consulta dental | \$ 20.00 |
-

- k) Obturación amalgama \$ 50.00
- l) Limpieza Dental \$ 50.00
- m) Extracción simple \$ 50.00
- n) Curaciones dentales \$ 30.00
- o) Servicios Dentales Especiales según en el caso
- p) Consultas de terapia del lenguaje \$ 20.00

**SECCIÓN DÉCIMA NOVENA
DERECHOS DE ESCRITURACIÓN**

ARTÍCULO 46.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por escrituración a través de el área de Regulación de la Tenencia de la Tierra y recaudados por la Tesorería Municipal, para aquellas viviendas de interés social que estén agrupadas y asociadas cumpliendo con los requisitos que establezca cada municipio en materia de Desarrollo Urbano, el cual se pagará de acuerdo a la siguiente tarifa:

- 1) Lotes hasta 120 m2 \$ 1,640.00
- 2) Lotes de 120.01 m2 hasta 250.00 m2 \$ 2,210.00

**SECCIÓN VIGÉSIMA
OPERACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE TIEMPO COMPARTIDO**

ARTÍCULO 47.- El ayuntamiento percibirá ingresos por la comercialización del tiempo compartido y tendrá como requisito que las empresas estar al corriente en el pago de sus impuestos respectivos.

I.- Licencia de Funcionamiento

Tarifa Anual \$ 10,000.00

- a) apertura de una sala de ventas
- b) prestación de servicio únicamente
- c) apertura de sala de ventas y prestación del servicio.

II.- Cobro de Licencia de Funcionamiento

- a) Por apertura de locaciones en propiedad privada distinta a donde se ubique el desarrollo de tiempo compartido (ejemplos: locales comerciales,
-

restaurantes, hoteles, centros comerciales, tiendas de abarrotes, yates de recreo, terminales terrestres, marítimas y aéreas, zonas arqueológicas, modelos de información, etc.)

Tarifa \$5,000.00 mensuales por locación.

b) Por apertura de locaciones en la vía pública, para el caso de que no hubiera prohibición del comercio ambulante en el bando de policía y buen gobierno.

Tarifa entre los \$10,000.00 y \$ 8,000.00 mensuales por locación.

III.- Pago por credencialización de Promotores.

a) Promotores de localización.

Tarifa \$ 250.00 Bimestral por promotor.

b) Promotores Libres (aquellos que operan por toda la ciudad)

Tarifa \$500.00 bimensuales por promotor.

IV.- Pago de derechos de uso de vehículos para esta actividad, relacionado por el traslado de las familias que asisten a una presentación de tiempo compartido.

Tarifa \$ 500.00 Bimestral por Vehículo.

CAPÍTULO TERCERO CONTRIBUCIONES ESPECIALES

SECCIÓN PRIMERA POR LA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO

ARTÍCULO 48.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público, de acuerdo a la siguiente clasificación y tarifa:

I. TRATÁNDOSE DE PREDIOS DESTINADOS A CASA HABITACIÓN O BALDIOS

- | | |
|---|----------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción | \$ 38.00 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción | \$ 78.00 |
| c) En colonias o barrios populares | \$ 20.00 |
-

II. TRATANDOSE DE LOCALES COMERCIALES O DE PRESTACION DE SERVICIO, EN GENERAL:

- | | |
|---|-----------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción | \$ 194.00 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción. | \$ 390.00 |
| c) En colonia o barrios populares | \$ 116.00 |

III. TRATANDOSE DE LOCALES COMERCIALES O DE PRESTACION DE SERVICIO, RELACIONADOS CON EL TURISMO:

- | | |
|---|-----------|
| a) Dentro del primer cuadro de la cabecera municipal, por metro lineal o fracción | \$ 390.00 |
| b) En zonas residenciales o turísticas por metro lineal o fracción | \$ 780.00 |
| c) En colonia o barrios populares | \$ 235.00 |

IV. TRATANDOSE DE LOCALES INDUSTRIALES

- | | |
|--|-----------|
| a) Dentro de la cabecera municipal por metro lineal o fracción | \$ 350.00 |
| b) En las demás comunidades por metro lineal o fracción | \$ 195.00 |

**SECCIÓN SEGUNDA
POR LA RECOLECCIÓN, MANEJO Y DISPOSICIÓN
FINAL DE ENVASES NO RETORNABLES**

ARTÍCULO 49.- Con el objeto de implementar programas y acciones para la prevención y protección del medio ambiente, los municipios percibirán ingresos anualmente por concepto de la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables, que cobrarán a las empresas productoras o distribuidoras de los bienes y servicios que a continuación se clasifican:

I. ENVASES NO RETORNABLES QUE CONTIENEN PRODUCTOS NO TÓXICOS:

- | | |
|--------------|-------------|
| A) Refrescos | \$ 2,000.00 |
| B) Agua | \$ 1,200.00 |
| C) Cerveza | \$ 900.00 |
-

D) Productos alimenticios diferentes a los señalados \$ 350.00

E) Productos químicos de uso doméstico \$ 420.00

II. ENVASES NO RETORNABLES QUE CONTIENEN PRODUCTOS TÓXICOS:

A) Agroquímicos \$ 480.00

B) Aceites y aditivos para Vehículos automotores \$ 400.00

C) Productos químicos de uso doméstico \$ 350.00

D) Productos químicos de Uso industrial \$ 400.00

Aquellos productores y/o distribuidores que demuestren fehacientemente que están implementando programas para recolectar los envases que utilizan para comercializar sus productos, no estarán obligados a cubrir la presente contribución especial.

**SECCIÓN TERCERA
PRO-ECOLOGÍA**

ARTÍCULO 50.- Con el propósito de implementar programas y acciones encaminadas a la protección y prevención del entorno ecológico en el municipio, el Ayuntamiento cobrará a través de la Tesorería Municipal los derechos conforme a la siguiente tarifa:

1. Por verificación para establecimiento de uno nuevo o ampliación de obras, servicios, industria, comercio \$ 45.00

2. Por permiso para poda de árbol público o privado \$ 90.00

3. Por permiso para derribo de árbol público o privado por cm. de diámetro \$ 10.00

4. por licencia ambiental no reservada a la federación \$ 55.00

5. Por autorización de registro como generador de emisiones contaminantes \$ 64.00

6. Por solicitud de registro de descarga de aguas residuales \$ 86.00

7. Por extracción de materiales minerales pétreos no reservados a la federación \$ 166.00

8. Por licencia de extracción de minerales pétreos no reservados a la federación previa autorización de Manifestación de Impacto ambiental	\$2,000.00
9. Por informes o manifestaciones de residuos no peligrosos	\$4.000.00
10. Por manifiesto de contaminantes	\$ 40.00
11. Por extracción de flora no reservada a la federación en el municipio	\$ 200.00
12. Movimientos de actividades riesgosas dentro de empresas, negocios u otros	\$2.500.00
13. Por registro de manifestación de Impacto Ambiental, Informe Preventivo o Informe de Riesgo	\$1.250.00
14. Por licencias de manejo de sustancias no reservadas a la federación	\$ 220.00
15. Por dictámenes para cambios de uso de suelo	\$ 1,500.00

**CAPÍTULO CUARTO
DE LOS PRODUCTOS**

**SECCIÓN PRIMERA
ARRENDAMIENTO, EXPLOTACIÓN O VENTA
DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

ARTÍCULO 51.- Los Ayuntamientos percibirán ingresos por concepto de arrendamiento, explotación o venta de bodegas municipales, teatros, locales, auditorios, centros sociales, instalaciones deportivas, edificios, casas y terrenos de su propiedad.

Dichas actividades se regularizan por lo establecido en las leyes aplicables y por lo estipulado en el convenio o contrato respectivo y serán fijados, en cada caso, por los Ayuntamientos representados por el C. Presidente Municipal, tomando en cuenta:

- a) La superficie ocupada o instalaciones y servicios utilizados
- b) el lugar de ubicación del bien y
- c) Su estado de conservación.

Los ingresos aportados por los particulares por concepto de arrendamiento, explotación o utilización de las instalaciones

y servicios accesorios del rastro municipal (como el suministro de agua y la limpieza de las instalaciones, entre otros), se sujetarán a las condiciones establecidas en el convenio respectivo.

ARTÍCULO 52.- Por el arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles o inmuebles, distintos de los señalados en el artículo anterior, el municipio percibirá los ingresos de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. Arrendamiento

1. Mercado

a) Locales con cortina diariamente por m2 \$ 2.00

b) Locales sin cortina, diariamente por m2 \$ 1.50

3. Mercados de artesanías:

a) Locales con cortina, diariamente por m2 \$ 2.00

b) Locales sin cortina, diariamente por m2 \$ 1.50

4. Tianguis en espacios autorizados por el ayuntamiento, diariamente por m2.
\$ 5.00

1. canchas deportivas, por partido \$ 50.00

2. Auditorios o centros sociales, por evento \$1,500.00

II. Las personas físicas o morales que soliciten en propiedad o arrendamiento, lotes en los cementerios municipales, para la construcción de fosas, pagarán los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

1. Fosas en propiedad, por m2.

a) Primera clase \$ 195.00

b) Segunda clase \$ 97.00

c) Tercera clase \$ 54.00

2. Fosas en arrendamiento por el término de siete años por m2.

d) Primera clase \$ 117.00

e) Segunda clase	\$ 78.00
f) Tercera clase	\$ 39.00

SECCIÓN SEGUNDA
OCUPACIÓN O APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 53.- El Municipio percibirá ingresos por la ocupación o el aprovechamiento de la vía pública, conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Por el estacionamiento de vehículos, camiones, camionetas y autobuses para carga y descarga en la vía pública, así como por la exclusividad en hoteles y casas comerciales y tapiales con motivo de obra en construcción se pagarán conforme a la tarifa siguiente:

1. En zonas urbanas no turísticas de alta concentración vehicular, por cada hora o fracción, de las 8:00 a las 21:00 hrs. Excepto los domingos y días festivos, por cada 30 minutos \$ 3.50

2. Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública en lugares permitidos, una cuota anual de \$ 63.00

3. En los estacionamientos exclusivos en la vía pública, los automóviles de alquiler, camionetas de cualquier marca y tipo o camiones que presten servicio público de transporte de pasajeros y/o carga, pagarán por cada vehículo una cuota mensual de \$ 40.00

4. Por el estacionamiento en lugares exclusivos en la vía pública para carga y descarga en establecimientos comerciales, turísticos, industriales y agrícolas, pagarán según su ubicación por metro lineal o fracción una cuota mensual de:

a) Centro de la cabecera municipal \$ 70.00

b) Principales calles y avenidas de la cabecera municipal, exceptuando al centro de la misma \$ 40.00

c) Calles de colonias populares \$ 25.00

d) Zonas rurales del municipio \$ 15.00

6. El estacionamiento de camiones propiedad de empresas transportadoras o de particulares que usen la vía pública para pernoctar o hacer maniobras, una cuota diaria por unidad como sigue:

a) por camión sin remolque \$ 30.00

b) Por camión con remolque \$ 50.00

- c) Por remolque aislado \$ 30.00
7. Los estacionamientos en la vía pública de toda clase de vehículos de alquiler, no comprendidos en las fracciones anteriores, por cada vehículo, una cuota anual \$ 300.00
8. Por la ocupación de la vía pública con tapiales o materiales de construcción, por m2, una cuota diaria de \$ 3.00
- II. Por la ocupación temporal de la vía pública con aparatos mecánicos o electromecánicos, por m2 o fracción, pagarán una cuota diaria de \$ 3.00
- III. Por la ocupación de la vía pública para estacionamiento de ambulancias frente a clínicas u hospitales particulares, por m2 o fracción, pagarán una cuota anual de \$ 90.00
- El espacio mencionado podrá ser de hasta 4 metros sobre el largo de la acera y de hasta 2.5 metros sobre el arroyo de la calle, en ningún caso abarcará más de la mitad del arroyo.
- IV. Por la ocupación de la vía pública con máquinas tragamonedas que expendan cualquier producto y que no estén comprendidas en el artículo 9 de la presente Ley, por unidad, pagarán una cuota anual de \$ 90.00
- V. Otros no especificados en la presente sección pagarán anualmente. \$ 300.00

**SECCIÓN TERCERA
PRODUCTOS FINANCIEROS**

ARTÍCULO 54.- Los ingresos que percibe el municipio por concepto de productos financieros, provenientes de:

- I. Acciones y bonos
- II. Valores de renta fija o variable
- III. Pagarés a corto plazo y
- IV. Otras inversiones financieras

**SECCIÓN CUARTA
BAÑOS PÚBLICOS**

ARTÍCULO 55.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos, por la explotación de baños públicos de su propiedad de acuerdo a la siguiente tarifa por servicio.

- I. Sanitarios \$ 2.00
-

SECCIÓN QUINTA
CENTRALES DE MAQUINARIA AGRÍCOLA

ARTÍCULO 56.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la renta de maquinaria agrícola de su propiedad, procurando que el precio sea de un 30% menos que el que se aplique en la región. El usurario pagará por el arrendamiento de acuerdo a los siguientes conceptos:

- a) Rastreo por hectárea o fracción
- b) Barbecho por hectárea o fracción
- c) Desgranado por costal
- d) Acarreo de productos agrícolas

ARTÍCULO 57.- Los productos o servicios que se originan en los artículos considerados de la sección tercera a la quinta del capítulo cuarto de la presente Ley, fijarán sus precios tomando en cuenta los costos de operación que los generan, cuidando de estar por abajo del precio del mercado.

SECCIÓN SEXTA
SERVICIO DE PROTECCIÓN PRIVADA

ARTÍCULO 58.- El municipio percibirá ingresos por servicios de protección privada que preste a la persona física o moral que lo solicite a través de la Policía Preventiva y/o Auxiliar Municipal, el cual se cobrará por elemento, a razón de la siguiente tarifa:

1.- Por día

- a) Dentro de la cabecera municipal \$ 150.00
- b) Fuera de la cabecera municipal \$ 220.00

2.- Por evento

- a) Dentro de la cabecera municipal \$ 200.00
- b) Fuera de la cabecera municipal \$ 250.00

SECCIÓN OCTAVA
PRODUCTOS DIVERSOS

ARTÍCULO 59.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por

productos diversos, a través de:

I. Venta de esquilmos

II. Contratos de aparcería

III. Desechos de basura

IV. Objetos decomisados

V. Venta de Leyes y Reglamentos.

- | | |
|--|----------|
| a) Aviso de movimiento de propiedad Inmobiliaria (3DCC) | \$ 56.00 |
| b) Avisos de incidencias al padrón de contribuyentes (inscripción, cambio, baja) | \$ 21.00 |
| c) Formato de licencia | \$ 48.00 |

VI. Venta de formas impresas por juegos.

**CAPÍTULO QUINTO
APROVECHAMIENTOS**

**SECCIÓN PRIMERA
REINTEGROS O DEVOLUCIONES**

ARTÍCULO 60.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos a través de reintegros o devoluciones que le puedan ser hechos por los contribuyentes, proveedores, funcionarios, empleados, instituciones bancarias o cualquier otro particular.

**SECCIÓN SEGUNDA
REZAGOS**

ARTÍCULO 61.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por rezagos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas en el ejercicio fiscal correspondiente.

**SECCIÓN TERCERA
RECARGOS**

ARTÍCULO 62.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por recargos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas con oportunidad en el ejercicio fiscal actual o anterior y serán cobrados conforme a lo establecido en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación.

ARTÍCULO 63.- No causarán recargos los propios recargos, las multas fiscales y las no fiscales.

ARTÍCULO 64.- En caso de prórroga para el pago de créditos fiscales, se causarán recargos sobre saldos insolutos durante el ejercicio fiscal actual, a razón del 2% mensual.

ARTÍCULO 65.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivos los créditos fiscales, las personas físicas o las morales estarán obligadas a pagar el 2% de crédito fiscal por concepto de gasto de ejecución, por cada una de las diligencias que se practiquen. En ningún caso los gastos de ejecución por cada una de las diligencias serán menores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponda al municipio, ni superior al mismo elevado al año.

**SECCIÓN CUARTA
MULTAS FISCALES**

ARTÍCULO 66.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas fiscales aplicadas a contribuyentes por la falta de cumplimiento a sus obligaciones fiscales, siempre y cuando existan notificaciones o requerimiento de pago, quedando la calificación de la multa conforme a lo previsto en el Có-

digo Fiscal Municipal.

**SECCIÓN QUINTA
MULTAS ADMINISTRATIVAS**

ARTÍCULO 67.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas administrativas, aplicadas a ciudadanos que transgredan lo establecido en el Bando de Policía y Buen Gobierno y en los reglamentos municipales calculando la calificación correspondiente de acuerdo a lo establecido en los ordenamientos legales antes citados.

**SECCIÓN SEXTA
MULTAS DE TRÁNSITO LOCAL**

ARTÍCULO 68.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas de tránsito municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo establecido en la Ley de transporte y Vialidad del Estado y en los Reglamentos de tránsito y seguridad pública del Municipio en vigor; y serán clasificadas por autoridad correspondiente, mediante la siguiente tarifa.

a) Particulares.

CONCEPTO	SALARIOS MÍNIMOS
1) Abandono de vehículo en vía pública hasta 72 horas.	2.5
2) Por circular con documento vencido.	2.5
3) Apartar lugar en la vía pública con objetos.	5
4) Ascenso y descenso de pasaje sobre la cinta asfáltica en su jurisdicción local.	20

5) Atropellamiento causando lesiones (consignación)	60
6) Atropellamiento causando muerte (consignación)	100
7) Carecer de alguno de los faros principales o no tenerlos colocados correctamente	5
8) Carecer de llantas de refacción o no tenerla en condiciones de uso o transitar con llantas lisas o en mal estado.	5
9) Carecer o no funcionar el mecanismo de cambio de luz alta o baja	9
10) Circular con el parabrisas estrellado o sin medallón siempre que obstruya la visibilidad parcial o total	2.5
11) Circular con luces rojas en la parte delantera del vehículo o usar sirena en autos particulares	5
12) Circular con placas ilegibles o dobladas.	5
13) Circular con vehículo particular con los colores oficiales de taxi.	10
14) Circular con una capacidad superior a la autorizada	5
15) Circular en malas condiciones mecánicas emitiendo exceso de humo	2.5
16) Circular en reversa más de diez metros	2.5
17) Circular en sentido contrario	2.5
18) Circular en zona restringida para camiones pesados y autobuses	2.5
19) Circular sin calcomanía de placa.	2.5
20) Circular sin limpiadores durante la lluvia.	2.5
21) Circular sin luz posterior en los fanales o totalmente.	4
22) Conducir llevando en brazos personas u objetos.	2.5

23) Conducir sin tarjeta de circulación	2.5
24) Conducir un vehículo con las placas de demostración o traslado que no sea motivo de venta	5
25) Conducir un vehículo con las placas ocultas.	2.5
26) Conducir un vehículo sin defensa, salpicadera o espejos retrovisores.	2.5
27) Conducir un vehículo sin placas o que éstas no estén vigentes.	5
28) Choque causando una o varias muertes (consignación)	150
29) Choque causando daños materiales (reparación de daños).	30
30) Choque causando una o varias lesiones materiales (consignación)	30
31) Dar vuelta en lugar prohibido	2.5
32) Desatender indicaciones de un agente de tránsito en funciones.	5
33) Desatender indicaciones de un agente de tránsito dándose a la fuga	2.5
34) Efectuar en la vía pública competencia de velocidad con vehículos automotores	20
35) Estacionarse en boca calle	2.5
36) Estacionarse en doble fila	2.5
37) Estacionarse en lugar prohibido	2.5
38) Estacionarse en lugares destinados a paradas de autobuses.	2.5

39) Falta de equipo de emergencia (botiquín, extinguidores, banderolas	2.5
40) Hacer maniobras de descarga en doble fila	2.5
41) Hacer servicio de arrastre de vehículo sin la autorización correspondiente.	5
42) Hacer servicio de carga o pasaje sin permiso correspondiente.	15
43) Invadir carril contrario	5
44) Por utilizar teléfono celular manejando vehículo.	10
45) Manejar con exceso de velocidad.	10
46) Manejar con licencia vencida.	2.5
47) Manejar en primer grado de intoxicación alcohólica.	15
48) Manejar en segundo grado de intoxicación etílica.	20
49) Manejar en tercer grado de intoxicación.	25
50) Manejar sin cinturón de seguridad.	2.5
51) Manejar sin licencia.	2.5
52) Negarse a entregar documentos.	5
53) No disminuir la velocidad al llegar a topes o vibradores.	5
54) No disminuir la velocidad al transitar ante la presencia de educandos y en zonas escolares o no ceder el paso.	15
55) No esperar boleta de infracción	2.5
56) No respetar el límite de velocidad en zona escolar.	10
57) Obstruir la visibilidad oscureciendo los parabrisas o ventanillas (polarizado).	5
58) Pasarse con señal de alto.	2.5
59) Pérdida o extravío de boleta de infracción.	2.5
60) Permitir manejar a menor de edad.	5

61) Proferir insultos a un agente de tránsito en funciones.	5
62) Rebasar el carril de tránsito opuesto en curvas, cimas o intersección.	5
63) rebasar sin anunciarse con las luces direccionales.	2.5
64) tirar objetos o basura desde el interior del vehículo.	5
65) todo vehículo que se estacione en la entrada o salida de un domicilio particular o público obstruyendo el libre acceso.	3
66) Transitar con las puertas abiertas o con pasaje a bordo.	5
67) Transportar carne o masa sin el permiso correspondiente.	5
68) Usar innecesariamente el claxon	2.5
69) Usar torretas o emblemas de vehículos oficiales de emergencia en vehículos particulares.	15
70) Utilizar para circular o conducir documentos falsificados.	20
71) Volcadura o abandono del camino.	8
72) Volcadura ocasionando lesiones.	10
73) Volcadura ocasionando la muerte.	50
74) Por permitir a menores de edad viajar en asientos delanteros sin protección.	10

b) Servicio público

CONCEPTO	SALARIOS MINIMOS
1) Alteración de tarifa	5
2) Cargar combustible con pasaje a bordo	8
3) Circular con exceso de pasaje	5

4) Circular con las puertas abiertas con pasaje a bordo	8
5) Circular con placas sobrepuestas	6
6) Conducir una unidad sin el uniforme autorizado	5
7) Circular sin razón social	3
8) Falta de la revista mecánica y confort	5
9) Hacer ascenso y descenso de pasaje a medio arroyo	8
10) Hacer servicio colectivo con permiso de sitio	5
11) Maltrato al usuario	8
12) Negar el servicio al usuario	8
13) No cumplir con la ruta autorizada	8
14) No portar la tarifa autorizada	30
15) Por hacer ascenso y descenso de pasaje en lugar no autorizado	30
16) por violación al horario de servicio (combis)	5
17) Transportar personas sobre la carga	3.5
18) Transportar carga sobresaliente en parte posterior en más de un metro sin abanderamiento	2.5

SECCIÓN SÉPTIMA
MULTAS DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 69.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas aplicadas a las personas físicas y morales por infracciones cometidas en contra del área u Organismo Público Operador Descentralizado del Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento. Faltas que serán calificadas y sancionadas por la autoridad correspondiente, de acuerdo a lo siguiente:

a) Por una toma clandestina \$ 300.00

- b) Por tirar agua \$ 300.00
- c) Por abastecimiento y/o surtido del líquido, de las instalaciones, infraestructura o tuberías por las que fluya este vital elemento, sin autorización de la paramunicipal o el Ayuntamiento respectivamente. \$ 300.00
- d) Por rupturas a las redes de agua, drenaje, alcantarillado y saneamiento \$ 300.00

**SECCIÓN OCTAVA
DE MULTAS DE ECOLOGÍA**

ARTÍCULO 70.- El Ayuntamiento percibirá ingresos a través de la caja general de la Tesorería Municipal por concepto de multas aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo siguiente:

I. Se sancionará con multa de hasta \$ 10,000.00 a los propietarios o poseedores de fuentes fijas:

a) Cuyas descargas de agua residual o emisiones contaminantes a la atmósfera, suelo, subsuelo rebasen del 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales o condiciones de descarga, por cada límite.

b) Cuyas emisiones contaminantes por ruido rebasen de 0.1% en adelante los decibeles en el límite fijado en las normas oficiales.

c) Cuyas emisiones contaminantes por vibraciones rebasen 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales.

d) Cuyas emisiones contaminantes por energía térmica, luminica o visual rebasen los límites determinados por las normas oficiales

II. Se sancionará con multa de hasta \$ 1,500.00 a la persona que:

a) Poda o transplante un árbol público o afecte negativamente áreas verdes públicas incluyendo las localizadas en banquetas, sin autorización de la autoridad competente.

b) construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios, que puedan afectar el ambiente, sin contar previamente con la autorización del informe preventivo, impactos ambientales en sus diferentes modalidades, en los casos en que éste se requiere, así como al que contando con la autorización no de cumplimiento a los requisitos y condiciones establecidos en la misma.

c) Modifique, con anterioridad lo que la autoridad dicte en su resolución correspondiente del proyecto presentado en el informe preventivo, manifestación o estudio de impacto ambiental o de riesgo sin dar aviso respectivo.

d) Deposite o arroje residuos en la vía pública o quemé éstos o cualquier material no peligroso al aire libre.

III. se sancionará con multa de hasta \$ 900.00 a la persona que:

a) Derribe un árbol público o privado, comunal o ejidal, ubicado en área natural protegida, en suelo de conservación o en zonas colindantes con éstos sin previa autorización del área de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

b) Deposite materiales que obstruyan las redes de drenaje y alcantarillado del Municipio.

c) Siendo propietario de plantas de reciclamiento de aguas residuales y no dé aviso a las áreas de Ecología y Medio Ambiente Municipal y/o de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento.

IV. Se sancionará con multa de hasta \$ 3,000.00 la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios que puedan dañar el ambiente, sin contar previamente con la autorización de la manifestación o estudio de impacto ambiental en los casos en que esta se requiera, o que contando con la autorización incumpla los requisitos y condiciones establecidos en la misma.

b) Sea propietaria o poseedora de una fuente fija:

1. Que incumpla con los requisitos, procedimientos y métodos de medición.
 2. Que no se inscriba en el registro respectivo del área de Ecología y Medio Ambiente Municipal, y que haya registrado ante ésta sus descargas de aguas residuales de acuerdo al reglamento y las normas oficiales.
 3. Que no programe la verificación periódica de emisiones.
 4. Que no prevenga y/o minimice la generación y descarga de contaminación
 5. Que no cuente con plataformas o puertos de muestreo para la medición y análisis de residuos.
 6. Que no prevenga y minimice el consumo de energía, agua o no restaure la calidad de ésta.
 7. No cuente con un programa de prevención, minimización, reciclamiento, tratamiento, re-uso y disposición de contaminantes y residuos.
-

8. No dé aviso inmediato a las áreas de Protección Civil o Policía Preventiva o no tomen medidas conducentes en caso de emisiones contaminantes, accidentes, fugas, derrames, explosiones, etc.

9. No acate las medidas que dicte el Ayuntamiento o determine la ley y las demás autoridades competentes en la materia.

c) Sea prestador de servicios en materia de impacto ambiental. Contengan información falsa o incorrecta u omitir la identificación de impactos negativos

V. Se sancionará con multa de hasta \$ 20,000.00 a la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice actividades riesgosas sin contar previamente con la autorización del estudio de riesgo.

b) En los asuntos no reservados a la federación, trafique con una o más especies o sub-especies de flora y fauna, terrestres, acuáticas o de conformidad con las normas oficiales.

c) Queme al aire libre cualquier material o residuo peligroso o altamente contaminante no reservado a la federación.

d) Explote materiales pétreos no reservados a la federación sin previa autorización del municipio.

e) Que transporte materiales pétreos no reservados a la federación previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

VI. Se considerará que incurre en ecocidio y se sancionará con multa de hasta "20,000.00 a la persona que:

a) Ocupe, use, aproveche o deteriore sin derecho un área natural de la competencia del Municipio.

b) No repare los daños que ocasione al ambiente

c) Trafique en los asuntos no reservados a la federación.

SECCIÓN NOVENA DE LAS CONCESIONES Y CONTRATOS

ARTÍCULO 71.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por las concesiones de los servicios públicos municipales que otorgue y por los contratos que celebre con los particulares que lo constituyan como acreedor económico.

**SECCIÓN DÉCIMA
DONATIVOS Y LEGADOS**

ARTÍCULO 72.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de donativos y legados que le puedan hacer particulares o dependencias oficiales, dando conocimiento al Congreso del Estado. En caso de que las donaciones sean en bienes muebles e inmuebles, se procederá a su inscripción dentro del inventario de bienes patrimoniales del Municipio.

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA
BIENES MOSTRENCOS**

ARTÍCULO 73.- Para efectos de esta Ley bienes mostrencos y/o vacantes son aquellos que el Ayuntamiento retiene por no tener dueño aparente, después de una investigación y cumplido el plazo fijado para su reclamo en la Ley respectiva, si no aparece dueño legítimo, el Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la venta de bienes mostrencos y/o vacantes en subasta pública, tales como:

- a) Animales
- b) Bienes muebles
- c) Bienes inmuebles

ARTÍCULO 74.- cuando el legítimo dueño, después de haber probado esta circunstancia, reclame el bien que se tenía por mostrenco, deberá cubrir el traslado y manutención o cuida-

do de los mismos, según sea el caso.

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA
INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS
CAUSADOS A BIENES
MUNICIPALES**

ARTÍCULO 75.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de pagos de indemnizaciones por daños causados a bienes propiedad del municipio de conformidad con el peritaje correspondiente.

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
INTERESES MORATORIOS**

ARTÍCULO 76.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de intereses moratorios, cuando no se cubran oportunamente los créditos fiscales en los términos establecidos, a una tasa del 2% mensual.

**SECCIÓN DÉCIMA CUARTA
COBROS DE SEGUROS
POR SINIESTROS**

ARTÍCULO 77.- El Ayuntamiento percibirá ingreso por concepto de indemnización por cuenta de seguros contratados, cuando ocurran siniestros que afecten sus propiedades.

**SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
GASTOS DE NOTIFICACIÓN
Y EJECUCIÓN**

ARTÍCULO 78.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de gastos de notificación y de ejecución por las di-

ligencias que se practiquen conforme al Código Fiscal Municipal para hacer efectivo el crédito fiscal que el contribuyente le paga por no cumplir oportunamente con sus obligaciones fiscales.

En ningún caso los gastos de ejecución serán inferiores al salario mínimo general diario de la zona económica que corresponde al municipio ni superior al mismo, elevado al año.

**CAPÍTULO SEXTO
DE LAS PARTICIPACIONES Y
FONDOS DE APORTACIONES
FEDERALES**

ARTÍCULO 79.- El Ayuntamiento percibirá ingresos ordinarios por concepto de participaciones y fondos de aportaciones federales que se deriven por la adhesión al Sistema de Coordinación Fiscal así como por el Ramo XXXVIII del Presupuesto de Egresos de la Federación y el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal.

Las participaciones al municipio estarán representadas por:

I. Las provenientes del Fondo General de Participaciones;

II. Las provenientes del Fondo de Fomento Municipal;

III. Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.

IV. Así mismo recibirán ingresos ordinarios por concepto del fondo de aportaciones federales de acuerdo a lo establecido en el capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, como sigue:

a) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social.

b) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios.

**TÍTULO TERCERO
DE LOS INGRESOS
EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO
DEL ORIGEN DEL INGRESO**

**SECCIÓN PRIMERA
PROVENIENTES DEL
GOBIERNO DEL ESTADO**

ARTÍCULO 80.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Estado por aportaciones de programas específicos, subsidios, créditos y otros similares, dando conocimiento al Congreso del Estado.

**SECCIÓN SEGUNDA
PROVENIENTES DEL
GOBIERNO FEDERAL**

ARTÍCULO 81.- El ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Gobierno Federal, por virtud de la suscripción de convenios entre la federación y el Estado y éste a su vez con el Ayuntamiento, para programas regionales, construc-

ción, rehabilitación y otros similares.

**SECCIÓN TERCERA
EMPÉRSTITOS O
FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS
POR EL CONGRESO DEL ESTADO**

ARTÍCULO 82.- El Ayuntamiento tendrá la facultad de gestionar y allegarse ingresos extraordinarios por conceptos de empréstitos o financiamientos, previa autorización del Congreso del Estado. Estos empréstitos o financiamientos podrán provenir del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, de otras Instituciones Bancarias o de particulares.

**SECCIÓN CUARTA
APORTACIONES DE
PARTICULARES Y
ORGANISMOS OFICIALES**

ARTÍCULO 83.- El ayuntamiento podrá obtener ingresos extraordinarios por aportaciones de particulares y organismos oficiales para satisfacer necesidades urgentes de la población en general, damnificados, programas específicos de agenda y/o para complementar el costo de obras previamente convenidas, dando conocimiento al Congreso del Estado.

**SECCIÓN QUINTA
INGRESOS POR CUENTA
DE TERCEROS**

ARTÍCULO 84.- El Ayuntamiento podrá percibir ingresos extraordinarios que en virtud

de mandato de Ley o por acuerdo o convenio, esté facultado para ello.

**SECCIÓN SEXTA
INGRESOS DERIVADOS DE
EROGACIONES RECUPERABLES**

ARTÍCULO 85.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos derivados de erogaciones recuperables por concepto de créditos a particulares para obras, de inversiones financieras y otros de índole similar.

**SECCIÓN SÉPTIMA
OTROS INGRESOS
EXTRAORDINARIOS**

ARTÍCULO 86.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos extraordinarios no previstos en el presente capítulo y que llenen los requisitos de fondo y forma de las leyes y disposiciones administrativas vigentes.

**TÍTULO CUARTO
DEL PRESUPUESTO
DE INGRESOS**

**CAPÍTULO ÚNICO
DEL INGRESO PARA EL 2009.**

ARTÍCULO 87.- El Presupuesto de Ingresos es el ordenamiento jurídico - fiscal elaborado por el Ayuntamiento y aprobado anualmente por el Congreso del Estado, que contempla los recursos financieros que el gobierno municipal prevé captar en un ejercicio fiscal, de manera ordinaria y extraordinaria.

Para efectos de esta Ley sólo se considerará el monto del presupuesto citado.

ARTÍCULO 88.- La presente Ley de Ingresos importará el total mínimo de \$25,186,201.91 que representa el monto del presupuesto de ingresos ordinarios y participaciones generales del Municipio de Benito Juárez mencionados en el artículo 1º.

Presupuesto que se verá incrementado proporcionalmente al aumento del monto anual de los fondos de aportaciones federales durante el ejercicio fiscal para el año 2009.

T R A N S I T O R I O S

ARTÍCULO PRIMERO.- La presente Ley de Ingresos para el Municipio de Benito Juárez, del Estado de Guerrero, entrará en vigor el día 1º de enero del 2009.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado y en la Gaceta Municipal.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento dará a conocer a los contribuyentes, las cantidades de las cuotas y tarifas en el transcurso del mes de enero, las cuales estarán dentro de los límites establecidos en el artículo 5º de esta Ley.

ARTÍCULO CUARTO.- Los pagos del impuesto predial tendrán

el carácter de pago provisional, hasta en tanto no se conozca el valor catastral definitivo de los bienes, objeto del impuesto predial.

ARTÍCULO QUINTO.- Los porcentajes que establecen los artículos 62, 64, 65 y 76 de la presente Ley, variarán durante el ejercicio en base a las modificaciones que sufran los por cientos de recargos que señala la Ley de Ingresos de la Federación vigente.

ARTÍCULO SEXTO.- Los contribuyentes que enteren durante el primer mes del año, la totalidad del impuesto predial del ejercicio, gozarán de un descuento del 12%, y en el segundo mes un descuento del 10% exceptuando a los contribuyentes señalados en el artículo 6º Fracción VIII de la presente Ley.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Sin perjuicio de lo establecido en la presente ley, el municipio podrá percibir ingresos por conceptos o fuentes prescritos en otros ordenamientos legales en su beneficio.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil ocho.

DIPUTADO PRESIDENTE.

HÉCTOR VICARIO CASTREJÓN.

Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.

SILVIA ROMERO SUÁREZ.

Rúbrica.

DIPUTADA SECRETARIA.

HILDA RUTH LORENZO HERNÁNDEZ.

Rúbrica.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74, fracción III y 76 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, promulgo y ordeno la publicación, para su debida observancia, la presente Ley, en la Residencia Oficial del Poder Ejecutivo Estatal, en la Ciudad de Chilpancingo, Guerrero, a los veintitrés días del mes de diciembre del año dos mil ocho.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

C.P. CARLOS ZEFERINO TORREBLANCA GALINDO.

Rúbrica.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. GUILLERMO RAMÍREZ RAMOS.

Rúbrica.

EL SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.

L.A.E. RICARDO ERNESTO CABRERA MORÍN.

Rúbrica.

PODER LEGISLATIVO

DECRETO NÚMERO 060 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2009.

Al margen un sello con el Escudo Oficial que dice: Gobierno del Estado Libre y Soberano de Guerrero.- Poder Legislativo.

LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:

C O N S I D E R A N D O

Que en sesión de fecha 18 de diciembre del 2008, la Comisión de Hacienda, presentó a la Plenaria el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que Servirán de Base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2009, en los siguientes términos:

"Que por oficio sin número, el Ciudadano Juan Carlos García Jiménez, Presidente del Honorable Ayuntamiento del Municipio

de Benito Juárez, Guerrero, en uso de las facultades que le confieren los artículos 115 fracción IV párrafo tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, presentó a este Honorable Congreso del Estado para su aprobación las propuestas de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción para el Ejercicio Fiscal de 2009 del Municipio de Benito Juárez, Guerrero.

Que en sesión de fecha 02 de diciembre del año dos mil ocho, el Pleno de la Quincuagésima Novena Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, tomó conocimiento de la Inicial de referencia, habiéndose turnado mediante oficio número LIX/1ER/OM/DPL/0024/2008, signado por el Licenciado José Luis Barroso Merlín, Oficial Mayor del H. Congreso del Estado, a la Comisión Ordinaria de Hacienda, para el análisis y emisión del dictamen con proyecto de Decreto respectivo.

Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115, establece las reglas generales tendientes al fortalecimiento de los Municipios del País, entre ellas la de proponer y recaudar las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones y las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcciones sobre la propiedad inmobiliaria.

El Ayuntamiento de Benito Juárez, Guerrero, envió en tiempo y forma a esta Soberanía sus Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción para el ejercicio fiscal 2009.

En los artículos 47 fracción XLIII de la Constitución Política del Estado, y 8 fracción XLIV de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, señalan como atribución del Congreso del Estado la de establecer a favor de los Municipios, las contribuciones, rendimientos de los bienes que les pertenezcan y otros ingresos que a su juicio deban incorporar a su patrimonio.

En términos de lo dispuesto por los artículos 46, 49 fracción V, 56, 129, 132, 133 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado número 286, esta Comisión de Hacienda tiene plenas facultades para emitir el Dictamen con proyecto de Decreto que recaerá a la propuesta de referencia, lo que se procede a realizar en los siguientes términos.

Que en el análisis de la propuesta se determinó que las Tablas de Valores propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en los artículos 22 y 29 de la Ley de Catastro Municipal número 676 y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley

de Hacienda Municipal; Ley Federal de Impuestos sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero; Ley de Desarrollo Urbano; Ley de Propiedad en Condominio y Código Fiscal Municipal.

Que vertidas las consideraciones anteriores, los Diputados Integrantes de la Comisión de Hacienda, aprobaron las propuestas de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción presentadas por el Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez, Guerrero."

Que en sesiones de fechas 18 y 19 de diciembre del 2008 el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura respectivamente, por lo que en términos de lo establecido en el artículo 138 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido fundado y motivado el Dictamen con proyecto de Decreto, al no existir votos particulares en el mismo y no haber registro en contra en la discusión, procedió a someterlo a votación, aprobándose por unanimidad de votos.

Que aprobado en lo general el Dictamen, se sometió en lo particular y no habiéndose presentado reserva de artículos, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "En virtud de que no existe reserva de artículos,

esta Presidencia en términos del artículo 137, párrafo primero de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo y de Construcción que Servirán de Base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el Ejercicio Fiscal 2009. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Constitución Política Local y 8 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, el Honorable Congreso del Estado, decreta y expide el siguiente:

DECRETO NÚMERO 060 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO BENITO JUÁREZ, GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2009.

ARTÍCULO ÚNICO.- Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez,

Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria, durante el Ejercicio Fiscal 2009, en los siguientes términos:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

PARA EL EJERCICIO FISCAL 2009

NUMERO	COLONIA: ZONA ZH-1	VALOR POR M2 \$
1	CENTRO: ABARCA EL ZOCALO, 1a 2a CALLE AV. PROGRESO, CALLE GALEANA, PLAZA GALEANA, 4a CALLE INDUSTRIA.	200.00
NUMERO	COLONIA: ZONA ZH-2	VALOR POR M2 \$
2	EL HUIZACHE	150.00
3	SOLIDARIDAD	150.00
4	EL TIESTO	150.00
5	EL MAESTRO	150.00
NUMERO	COLONIA: ZONA ZH-3	VALOR POR M2 \$
6	EL CUYO	100.00
7	EL RECREO	100.00
8	KOREA	100.00
9	LA INDUSTRIAL	100.00
10	CALLE INDUSTRIA 3a CUADRA	100.00

NUMERO	COLONIA: ZONA ZH-4	VALOR POR M2 \$
11	HIDALGO	80.00
12	VISTA HERMOSA	80.00
13	MIRADOR	80.00
14	LOMAS BONITA	80.00
15	SAN JOSE	80.00
16	EL TANQUE	80.00

NUMERO	COLONIA: ZONA ZH-5 FRACCIONAMIENTOS	VALOR POR M2 \$
1	EL DORADO 1	60.00
2	EL DORADO 3	60.00
3	LAS PALMAS	60.00
4	ACAPULCO PACIFICO	60.00
5	PEZ VELA	60.00

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN 2009

CLAVE	TIPO	UNIDAD	CLASE		
			ECONÓMICO (E)	POPULAR (P)	LUJO (L)
			\$	\$	\$
10	TECHUMBRE	M2	80.00	100.00	150.00
20	CUBIERTAS DE CONCRETO	M2	120.00	150.00	200.00

30	PAVIMENTOS	M2	100.00	120.00	150.00
40	ALBERCAS *	M2	200.00	250.00	300.00

NOTA:

EN EL CASO DE LAS TECHUMBRES Y CUBIERTAS DE CONCRETO, LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA A GRAVAR DEBE INCLUIR LOS VOLADOS.

* PARA ALBERCAS SE MIDE EL ESPEJO DE AGUA.

T R A N S I T O R I O S

DIPUTADO PRESIDENTE.

HÉCTOR VICARIO CASTREJÓN.

Rúbrica.

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir de su publicación en el periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DIPUTADA SECRETARIA.

SILVIA ROMERO SUÁREZ.

Rúbrica.

ARTÍCULO SEGUNDO.- En términos de lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley de Catastro Municipal, el Ayuntamiento de Benito Juárez, Guerrero, publicitará la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y de Construcción.

DIPUTADA SECRETARIA.

HILDA RUTH LORENZO HERNÁNDEZ.

Rúbrica.

ARTÍCULO TERCERO.- Remítanse el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado y al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Benito Juárez, Guerrero, para los efectos legales conducentes.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los diecinueve días del mes de diciembre del año dos mil ocho.



**DIRECCION
GENERAL DEL
PERIODICO
OFICIAL**

PALACIO DE GOBIERNO
CIUDAD DE LOS SERVICIOS
EDIFICIO TIERRA CALIENTE
1er. Piso, Boulevard
René Juárez Cisneros,
Núm. 62, Col. Recursos
Hidráulicos
C. P. 39075
CHILPANCINGO, GRO.
TEL. 747-47-197-02
y 747-47-1-97-03

TARIFAS

INSERCCIONES

POR UNA PUBLICACION CADA PALABRA O CIFRA	\$ 1.58
POR DOS PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 2.63
POR TRES PUBLICACIONES CADA PALABRA O CIFRA	\$ 3.68

SUSCRIPCIONES EN EL INTERIOR DEL PAIS

SEIS MESES	\$ 263.48
UN AÑO	\$ 565.34

SUSCRIPCIONES PARA EL EXTRANJERO

SEIS MESES	\$ 462.79
UN AÑO	\$ 912.44

PRECIO DEL EJEMPLAR

DEL DIA	\$ 12.10
ATRASADOS	\$ 18.41

ESTE PERIODICO PODRA ADQUIRIRSE
EN LA ADMINISTRACION FISCAL DE SU LOCALIDAD.

30 de Diciembre

***1502.** Nace Cosijopii, hijo del Cosijoeza, rey zapoteca. Será coronado a los 15 años. Al llegar Alvarado a conquistar la región de Tehuantepec, le prestará grandes servicios. Ha de ser bautizado por los españoles como Juan Cortés.*

***1960.** Por órdenes del sanguinario gobernador del Estado de Guerrero, general Raúl Caballero Aburto, son reprendidos violentamente los estudiantes y gente del pueblo que recorrían las calles protestando por las propias arbitrariedades y crímenes sin nombre del inepto político. Fueron muchos los caídos en esa fecha.*
